

**REGIONE SICILIANA**  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**PALERMO**

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

Deliberazione n° 000397 del 26 MAR 2025

**Oggetto:** PNRR - M6.C1-1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma MEPA, del servizio di ingegneria e architettura relativo alla **Direzione dei Lavori per l'Intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC, sita nel comune di Palermo Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.**

**Decisione di contrarre – Approvazione atti tecnici e amministrativi – Attivazione e Indizione Trattativa diretta – Affidamento Servizio**

**STRUTTURA PROPONENTE**  
**U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI**  
**PROGETTI SANITARI -UFFICIO SPECIALE**

Proposta n. 63 del 21.03.2025

Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio

N° Centro di costo \_\_\_\_\_

N° Conto Economico \_\_\_\_\_

Ordine n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Tetto di spesa/Budget assegnato € \_\_\_\_\_

Budget utilizzato/impegnato € \_\_\_\_\_

Budget presente atto € \_\_\_\_\_

Disponibilità residua budget € \_\_\_\_\_

Budget pluriennale \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

☐ Non comporta ordine di spesa

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Dott. Luca Puccio)

**Il RUP**

(Arch. Giuseppe F.D. Iandolo)

**DIPARTIMENTO RISORSE**  
**TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E**  
**STRUTTURALI**  
**ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO**  
**ESERCIZIO 2025**

N° Conto Economico \_\_\_\_\_

N° Conto Patrimoniale 1.01.02.10.30

Importo € 131.000,57

Budget pluriennale \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Il Direttore della U.O.C.  
Bilancio e Programmazione

**Il Dirigente Amministrativo**  
Dott.ssa Francesca Lo Re

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventisei del mese di febbro, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Direttore Sanitario Dr Antonino Levita, in sostituzione del Direttore Generale dell'ASP di Palermo, ex art. 3 del D.lgs. 502/92, assistito da Dott. Lucia Vavone, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

**Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari**  
**Arch. Giuseppe F.D. Iandolino**

**Richiamati**

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della Regione Siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relative ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.
- con nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che *"... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale"*;

**Premesso che:**

- al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dal PNRR, il legislatore ha previsto le procedure semplificate di cui alla Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, contenente, tra l'altro, misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle stesse, in quanto il ricorso alle procedure ordinarie avrebbe potuto compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR nonché del PNC;
- con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 23/02/2022, con Delibera n. 302 del 22/03/2022 e con Delibera n.1925 del 13/12/2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,



l'Arch. Giuseppe F. D. Iandolino per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) per n. 8 interventi come di seguito riportati:

DISTRETTO	COMUNE	VIA	CIVICO
36	VILLAFRATI	Procida	4
37	CACCAMO	SS. 285	SNC
	TRABIA	Ettore Majorana	SNC
	ALIMINUSA	Bevaio Secco	SNC
38	VICARI	Principe Umberto I	SNC
39	BAGHERIA	Federico II	33
42	PALERMO – PTA Biondo	Gaetano La Loggia	5
	PALERMO – Pad. 15 – P. Pisani	Gaetano La Loggia	5

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 353 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia degli immobili di cui all'elenco precedente;
- con Delibera del Direttore Generale n. 404 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" e C1-1.3. "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ2 lavori (OG2-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04);
- che con provvedimento n. 0217808 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento del SUB Lotto prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG2 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità e ospedali sicuri per la Regione Siciliana.

#### Dato atto che:

- l'intervento della CdC di sita nel comune di **Palermo Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006**, è stato inserito nel SUB Lotto prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG2 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) lotto geografico A (PA-AG) Cluster AQ2 - PALERMO – D;
- per l'intervento di cui al punto precedente è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico **A0109AEFBC** derivandolo dal CIG padre **97479116A1** dell'accordo quadro;
- sono stati sottoscritti: in data 22/09/2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 34 assunto al protocollo ASP al n. 322995/2023 del 25/09/2023; in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 66 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 363813/2023 del 18/10/2023 e l'addendum n.1 all'ODA n. 34 in data 10/10/2023;
- è stato altresì sottoscritto il 27/09/2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 329599/2023 del 28/09/2023;
- il cluster AQ2 - PALERMO - A, è stato aggiudicato all'Operatore Economico "ZAB Costruzioni Srl", con sede via G. Rodani n. 16 - Cap 92026 – Favara (AG), Codice fiscale e Partita IVA 01976880847, con il ribasso percentuale unico del 20,11110% e che il progetto esecutivo è stato redatto dal gruppo di progettazione, indicato dal suddetto operatore economico, composto da "Ing. Paolo Battiato – (Technoside srl), Arch. Rosa Maria Spampinato – (MEGG Engineering Srl), Geol. Salvatore Pasquale Musumeci, Ing. Orazio Signorelli (Technoside srl)";

Intercalare alla delibera

00030 del 20 MAR 2025



- a seguito della consegna della progettazione esecutiva, in data 17/05/2024 con nota prot. ASP n. 238758/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14/bis L. n. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 42, sito nel comune di Palermo – Padiglione 15 – Presidio Pisani in via G. La Loggia n. 5 - CUP F78I22001480006;
- allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP n. 291222/2024 del 17/06/2024.

#### **Considerato che:**

- in data 14/02/2025 è stato redatto il Rapporto di verifica conclusivo dal soggetto verificatore "**Aurea Ingegneria Srl**" e sottoscritto dai progettisti in pari data; e il 17/02/2025 è stato sottoscritto dai verificatori il Rapporto di Controllo Conclusivo, entrambi acquisiti al prot. ASP n. 87881/2025 del 18/02/2025;
- in data 20/02/2025 è stato redatto il "verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 96185/2025 di pari data;
- con la Delibera n. 000242 del 27/02/2025 è stato approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto esecutivo per i *"lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile sita nel Comune di Palermo Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006"*.

#### **Dato atto che:**

- si rende necessario nominare, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 un Direttore dei Lavori per l'intervento relativo alla CdC in parola che per tipologia e importo non può coincidere con la figura del Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- il personale tecnico dell'U.O.C. *Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari* risulta, ampiamente, impegnato nello svolgimento di numerosi altri compiti relativi alle procedure nell'ambito di progetti a destinazione vincolata (PNRR, PSN, PoFESR, ecc ...) con scadenze e raggiungimento di obiettivi tali da non consentire l'assunzione del ruolo di Direttore dei Lavori;
- anche i restanti tecnici in servizio presso questa amministrazione risultano, come da ricognizione interna, impegnati in molteplici attività tali da non consentire loro di ricoprire le funzioni di DL per l'intervento in oggetto;
- si rende, pertanto, necessario procedere, con urgenza, con l'affidamento all'esterno dell'Amministrazione del servizio di ingegneria e architettura relativo alla direzione dei lavori l'intervento in oggetto;
- è stato calcolato il corrispettivo, ai sensi del D.M. del 2016, per l'incarico di Direttore dei Lavori, il cui importo è pari a € 92.831,42, oltre contributo Inarcassa al 4% ed IVA nella misura di legge, per l'intervento relativo all'CdC in parola;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importi inferiori a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura in oggetto;



- l'azienda dispone di un "Albo Fornitori" per l'approvvigionamento di Lavori, Servizi e Forniture mediante procedure online raggiungibile al link <https://asppalermo.acquistitelematici.it> il cui regolamento per la *formazione e la gestione* è stato approvato con Delibera n.939 del 11.08.2021;
- tra gli iscritti al predetto Albo Fornitori è stato individuato, nel rispetto del principio di rotazione, ex art. 49 del D.lgs. 36/2023, è stato individuato l'O.E. Arch. Emanuele Villanti, in possesso di dichiarate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- con Pec del 18.03.2025 è stato, pertanto, chiesto al suddetto O.E., la disponibilità a svolgere l'incarico del servizio in oggetto e a offrire, dopo essere stato invitato sulla piattaforma telematica MePA, un ribasso sull'importo calcolato secondo la parcella allegata e applicato alle sole spese generali, in ossequio all'art. 8 co. 2) del D.lgs. 36/2023 (Equo Compenso) e alla L. n. 49 del 21.04.2023;
- con Pec del 20.03.2025 il suddetto O.E. ha fornito la propria disponibilità nei termini sopra indicati.

**Rilevato che** gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sono di seguito elencati:

- l'appalto consiste nell'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura e delle attività di Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, come meglio esplicitato nel disciplinare di incarico che verrà caricato sulla piattaforma MePA, per l'intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di **Palermo, presso Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006**;
- sono stati sottoscritti: in data 22/09/2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 34 assunto al protocollo ASP al n. 322995/2023 del 25/09/2023; in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 66 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 363813/2023 del 18/10/2023 e l'addendum n.1 all'ODA n. 34 in data 10/10/2023;
- è stato altresì sottoscritto il 27/09/2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 329599/2023 del 28/09/2023;
- il servizio in parola dovrà essere contabilizzato e rendicontato secondo la linea di finanziamento PNRR per la CdC in oggetto, con relativi CUP, CIG, fatture, ecc.;
- si procederà, in ragione della stringente tempistica legata ai *target e milestone* del PNRR nonché al raggiungimento dei relativi obiettivi, con la consegna in urgenza sotto riserva di legge, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 e 225 comma 8 del D.lgs. 36/2023 (cfr. anche delibera ANAC n. 51 del 31.01.2024) e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L. 120/2020, per l'intervento relativo CdC in parola, nelle more della definizione di tutte le procedure amministrative legate al completamento della procedura sulla piattaforma telematica MePA, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela dell'Amministrazione in attesa della efficacia dell'aggiudicazione;
- la procedura ricade nell'ambito di applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e, segnatamente, nell'alveo delle procedure riservate a contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e, in particolare, ai servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore ad € 140.000,00;
- l'individuazione dell'Operatore Economico avviene in maniera diretta, tra gli iscritti nell'Albo Fornitori aziendale nel rispetto del principio di rotazione, ex art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- si farà ricorso al mercato elettronico MEPA gestito da Consip-MEF, ai sensi degli artt. 25 e 88 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto sarà stipulato secondo le disposizioni dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e, in particolare, trattandosi di affidamenti diretti, *mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014*;
- la durata dell'appalto è collegato e connesso all'esecuzione dei relativi lavori;
- ai sensi dell'art. 53, commi 1 e 4 del D.lgs. 36/2023, non viene richiesta né la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva anche in considerazione dell'importo sotto soglia, della tipologia e natura della



prestazione nonché del miglioramento del prezzo di aggiudicazione che verrà richiesto all'O.E. in sede di formalizzazione dell'incarico sulla piattaforma MEPA;

- l'appalto prevede l'applicazione di penali, ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 36/2023, per eventuali ritardi a carico dell'Operatore Economico, nella misura al 1 per mille del corrispettivo contrattuale e fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale stesso;
- qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023, può imporre all'O.E. l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- trova applicazione l'art. 120, comma 10 del D.lgs. 36/2023 anche con riguardo alle proroghe;
- questa Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo all'affidamento o di prorogarne la data senza che l'Operatore Economico possa vantare alcuna pretesa al riguardo;
- la somma relativa all'affidamento in parola trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul conto 1.01.02.10.30 denominato "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" salva la successiva copertura/compensazione a cura dell'Assessorato Regionale della Salute, giusta nota prot. n. 15402 del 06.03.2023;
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/42/0 (**ALL. 1**) e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/42/1 (**ALL.2**) per la procedura di affidamento della Direzione dei Lavori relativamente all'intervento sulla CdC;
- non è necessario redigere il DUVRI in quanto ricorrono le condizioni di cui al comma 3bis dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in considerazione dell'ubicazione delle attività da svolgere e in ogni caso, qualora dovessero ricorrerne i presupposti, verrà redatto dalle competenti figure;
- ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023, non vengono richiesti i costi della manodopera e gli oneri aziendali in considerazione della natura intellettuale del servizio da affidare;
- tutte le clausole riportate nel Disciplinare di Incarico, approvato con il presente atto, sono da considerarsi essenziali;
- il presente appalto, singolarmente, in ragione del relativo importo, non viene inserito nell'aggiornamento della "Programmazione Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi", ex art. 37 del D.lgs. 32/2023, essendo stato già inserito nell'ambito dell'intero appalto nella Programmazione Triennale dei LL.PP. approvato con delibera del Direttore Generale n. 1505 del 4.10.2022;

**Dato atto che** l'Operatore Economico dovrà visionare e sottoscrivere e trasmettere tramite il portale elettronico della pubblica amministrazione MePA, la seguente documentazione:

- All.1 - Dichiarazione impegno e di possesso requisiti;
- All.2 – Patto integrità - Modulo N all. al PTPC - ASP-PA;
- All.3 – *Pantouflage* - Modulo I all. al PTPC - ASP-PA;
- All.4 – Dichiarazione di presa visione e accettazione codice di comportamento;
- All.5 – Dichiarazione titolare effettivo persona giuridica;
- All.6 – Dichiarazione Tracciabilità dei flussi finanziari;
- All.7 – Dichiarazione Antiriciclaggio;
- All.8 – Assenza di conflitti di interesse;
- All.9 – Dichiarazione Anticorruzione;
- All.10 – Dichiarazione di conformità ai principi DNSH;
- All.11 – Modello censimento ditta;
- All.12 – Protocollo di legalità Carlo Alberto dalla Chiesa;
- All.13 – Monitoraggio rapporti tra ASP Palermo e soggetti esterni;
- All.14–Dichiarazione subappalto;
- All.15 – Dichiarazione Assolvimento Imposta di Bollo;



- All.16 - Dichiarazione art. 2359 codice civile;
- All.17 – Modello Offerta;
- DGUE;
- Disciplinare;
- Corrispettivi per la DL.

**Dato atto che:**

- il CIG relativo alla procedura *de qua* sarà richiesto in sede di espletamento della gara sulla piattaforma MEPA, conformemente alla digitalizzazione dell'intero ciclo degli appalti e dei contratti pubblici, mentre il CUP dell'intervento relativo alla CdC sita nel comune di **Palermo, Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5** è il seguente: **CUP F78I22001480006**;
- gli originali relativi alla presente procedura sono custoditi presso l'U.O.C. *Sviluppo e Gestione dei progetti Sanitari*;
- per l'Affidamento del servizio di Direzione dei Lavori per la ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 42, sito nel comune di **Palermo, Presidio Pisani - Padiglione 15** via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006 è stato redatto il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) Spese tecniche del servizio		Ribasso	
a.1	DIREZIONE LAVORI - corrispettivo prestazione	€ 74.512,91	€ 74.512,91
a.2	DIREZIONE LAVORI - Spese ed oneri accessori	€ 18.318,51	€ 18.318,51
		€ 92.831,42	€ 92.831,42
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (=10%)		€ 9.283,14
b.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 1.856,63
b.3	Contributo ANAC		€ 34,00
C) Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi (4%)			
c.1	su a.1 + a.2		€ 3.713,26
D) IVA			
d.1	22% su totale a+c		€ 21.239,83
d.2	22% su b.1		€ 2.042,29
SOMMANO			€ 38.169,15
TOTALE A+B+C+D			€ 131.000,57

**Ritenuto:**

- di riservarsi di procedere all'accertamento dei requisiti tramite il sistema FVOE per i controlli di rito su quanto dichiarato in sede di partecipazione da parte dell'O.E. e dei controlli inerenti la regolarità contributiva;
- necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte.

**Dato atto, altresì**, che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione

**Intercalare alla delibera**

**N. 307 del 26 MAR 2025**

della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione"

### PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa:

**1. di stabilire**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, i seguenti elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione:

- l'appalto consiste nell'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura e delle attività di Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, come meglio esplicitato nel disciplinare di incarico che verrà caricato sulla piattaforma MePA, per "*l'Intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel comune di Palermo, Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006, Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU*" nell'ambito del PNRR, Linea M6.C1- 1.1;
- si procederà, in ragione della stringente tempistica legata ai *target e milestone* del PNRR nonché al raggiungimento dei relativi obiettivi, con la consegna in urgenza sotto riserva di legge, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 e 225 comma 8 del D.lgs. 36/2023 (cfr. anche delibera ANAC n. 51 del 31.01.2024) e dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L. 120/2020, per l'intervento relativo alla CdC in parola, nelle more della definizione di tutte le procedure amministrative legate al completamento della procedura sulla piattaforma telematica MePA, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela dell'Amministrazione in attesa della efficacia dell'aggiudicazione;
- la procedura ricade nell'ambito di applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e, segnatamente, nell'alveo delle procedure riservate a contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e, in particolare, ai servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore ad € 140.000,00;
- l'individuazione dell'Operatore Economico avviene in maniera diretta, tra gli iscritti nell'Albo Fornitori aziendale;
- si farà ricorso al mercato elettronico MEPA gestito da Consip-MEF, ai sensi degli artt. 25 e 88 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto sarà stipulato secondo le disposizioni dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e, in particolare, trattandosi di affidamenti diretti, *mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014*;
- la durata dell'appalto è collegato e connesso all'esecuzione dei relativi lavori;
- ai sensi dell'art. 53, commi 1 e 4 del D.lgs. 36/2023, non viene richiesta né la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva anche in considerazione dell'importo sotto soglia, della tipologia e natura della prestazione nonché del miglioramento del prezzo di aggiudicazione che verrà richiesto all'O.E. in sede di formalizzazione dell'incarico sulla piattaforma MEPA;
- l'appalto prevede l'applicazione di penali, ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 36/2023, per eventuali ritardi a carico dell'Operatore Economico, nella misura al'1 per mille del corrispettivo contrattuale e fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale stesso;
- qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023, può imporre all'O.E. l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- trova applicazione l'art. 120, comma 10 del D.lgs. 36/2023 anche con riguardo alle proroghe;



- questa Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo all'affidamento o di prorogarne la data senza che l'Operatore Economico possa vantare alcuna pretesa al riguardo;
- la somma relativa all'affidamento in parola trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul conto 1.01.02.10.30 denominato "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" salva la successiva copertura/compensazione a cura dell'Assessorato Regionale della Salute, giusta nota prot. n. 15402 del 06.03.2023;
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/42/0 (**ALL. 1**) e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/42/2 (**ALL.2**) per la procedura di affidamento della Direzione dei Lavori relativamente all'intervento sulla CdC in oggetto;
- non è necessario redigere il DUVRI in quanto ricorrono le condizioni di cui al comma 3bis dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in considerazione dell'ubicazione delle attività da svolgere e in ogni caso, qualora dovessero ricorrerne i presupposti, verrà redatto dalle competenti figure;
- ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023, non vengono richiesti i costi della manodopera e gli oneri aziendali in considerazione della natura intellettuale del servizio da affidare;
- tutte le clausole riportate nel Disciplinare di Incarico, approvato con il presente atto, sono da considerarsi essenziali;
- il presente appalto, singolarmente, in ragione del relativo importo, non viene inserito nell'aggiornamento della "Programmazione Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi", ex art. 37 del D.lgs. 32/2023, essendo stato già inserito nell'ambito dell'intero appalto nella Programmazione Triennale dei LL.PP. approvato con delibera del Direttore Generale n. 1505 del 4.10.2022;

2. **di approvare** il seguente quadro economico, con i relativi calcoli del compenso professionale secondo il D.M. 17.06.2016, per l'Affidamento del servizio di Direzione dei Lavori per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC, dell'immobile sito nel comune di *Palermo, Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006*:

QUADRO ECONOMICO				
A) Spese tecniche del servizio		Ribasso		
a.1	DIREZIONE LAVORI - corrispettivo prestazione		€ 74.512,91	€ 74.512,91
a.2	DIREZIONE LAVORI - Spese ed oneri accessori		€ 18.318,51	€ 18.318,51
			€ 92.831,42	<b>€ 92.831,42</b>
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
b.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (=10%)			€ 9.283,14
b.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno			€ 1.856,63
b.3	Contributo ANAC			€ 34,00
C) Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi (4%)				
c.1	su a.1 + a.2			€ 3.713,26
D) IVA				
d.1	22% su totale a+c			€ 21.239,83
d.2	22% su b.1			€ 2.042,29
<b>SOMMANO</b>				<b>€ 38.169,15</b>
<b>TOTALE A+B+C+D</b>				<b>€ 131.000,57</b>

3. **di prendere atto che:**

- tra gli iscritti all'Albo Fornitori aziendale è stato individuato, nel rispetto del principio di rotazione, ex art. 49 del D.lgs. 36/2023, l'O.E. Arch. Emanuele Villanti al quale, con Pec del 18.03.2025 è

stata chiesta la disponibilità a svolgere l'incarico del servizio in oggetto e a offrire, dopo essere stato invitato sulla piattaforma telematica MePA, un ribasso sull'importo calcolato secondo la parcella allegata e applicato alle sole spese generali, in ossequio all'art. 8 co. 2) del D.lgs. 36/2023 (Equo Compenso) e alla L. n. 49 del 21.04.2023 e che, con Pec del 20.03.2025, il suddetto O.E. ha fornito la propria disponibilità nei termini sopra indicati.

**4. di autorizzare:**

- l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, in favore dell'O.E. Arch. Emanuele Villanti, dei servizi di ingegneria e architettura e delle attività di Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, come meglio esplicitato nel disciplinare di incarico che verrà caricato sulla piattaforma MePA, per l'Intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel comune di *Palermo Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006*, attraverso la formalizzazione e la definizione dell'incarico per mezzo del mercato elettronico MEPA gestito da Consip-MEF, con ex 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ex art. 1, comma 450, della L. 296/2006 come modificata dalla legge 145/2018;

**5. di prendere atto** che l'Operatore Economico dovrà visionare e sottoscrivere e trasmettere tramite il portale elettronico della pubblica amministrazione MePA:

- All.1 - Dichiarazione impegno e di possesso requisiti;
- All.2 – Patto integrità - Modulo N all. al PTPC - ASP-PA;
- All.3 – *Pantouflage* - Modulo I all. al PTPC - ASP-PA;
- All.4 – Dichiarazione di presa visione e accettazione codice di comportamento;
- All.5 – Dichiarazione titolare effettivo persona giuridica;
- All.6 – Dichiarazione Tracciabilità dei flussi finanziari;
- All.7 – Dichiarazione Antiriciclaggio;
- All.8 – Assenza di conflitti di interesse;
- All.9 – Dichiarazione Anticorruzione;
- All.10 – Dichiarazione di conformità ai principi DNSH;
- All.11 – Modello censimento ditta;
- All.12 – Protocollo di legalità Carlo Alberto dalla Chiesa;
- All.13 – Monitoraggio rapporti tra ASP Palermo e soggetti esterni;
- All.14 – Dichiarazione subappalto;
- All.15 – Dichiarazione Assolvimento Imposta di Bollo;
- All.16 – Dichiarazione art. 2359 codice civile;
- All.17 – Modello Offerta;
- DGUE;
- Disciplinare;
- Corrispettivi per la DL.

**6. di autorizzare**, in ragione della stringente tempistica legata ai *target* e *milestone* del PNRR nonché al raggiungimento dei relativi obiettivi, la consegna in urgenza sotto riserva di legge, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 e 225 comma 8 del D.lgs. 36/2023 (cfr. anche delibera ANAC n. 51 del 31.01.2024) e dell'art. 8, comma 1, letta. a) della L. 120/2020, sia per l'intervento relativo all'OdC sia per quello relativo alla CdC, nelle more della definizione di tutte le procedure amministrative legate



al completamento della procedura sulla piattaforma telematica MePA, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela dell'Amministrazione in attesa della efficacia dell'aggiudicazione;

7. **di quantificare** la spesa per l'affidamento del servizio di Direttore dei Lavori in oggetto, in € € **92.831,42 per prestazioni professionali, € 38.169,15 per Somme a disposizione dell'Amministrazione**, oltre oneri previdenziali e IVA al 22% per un totale di € **131.000,57** come da Quadro Economico, che saranno imputati sul conto 1.01.02.10.30 denominato "*immobilizzazioni materiali in corso e acconti*";

8. **di prendere atto che:**

- il CIG relativo alla procedura *de qua* sarà richiesto in sede di espletamento della gara sulla piattaforma MEPA, conformemente alla digitalizzazione dell'intero ciclo degli appalti e dei contratti pubblici;
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/42/0 (**ALL. 1**) e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/42/2 (**ALL.2**) per la procedura di affidamento della Direzione dei Lavori relativamente all'intervento sulla CdC;
- di dover anticipare su bilancio aziendale la somma necessaria per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, relativi alla linea di intervento M6. C1 -1.1 "Case di Comunità e presa in carico della Persona", per l'importo totale complessivo del Quadro Economico è di € **131.000,57**, comprensivo di cassa previdenziale, IVA, imprevisti, contributo ANAC e per l'incentivo funzioni tecniche, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;
- gli originali relativi alla presente procedura sono custoditi presso l'U.O.C. *Sviluppo e Gestione dei progetti Sanitari*;

9. **di demandare** al RUP tutti gli adempimenti conseguenziali alla presente deliberazione;

10. **di notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale il presente atto:

- a. al RUP, Arch. Giuseppe F.D. Iandolino;
- b. al Collegio Sindacale;
- c. all'UOC Bilancio e Programmazione;
- d. al DL, Arch. Emanuele Villanti, per conoscenza;

11. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

12. **di provvedere** ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, in ossequio ai principi di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. alla pubblicazione della presente deliberazione nel proprio sito [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org) alle previste sezioni

**II RUP**

(Arch. Giuseppe F.D. Iandolino)

Sul presente atto viene espresso

parere Favorevole dal

parere \_\_\_\_\_ dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

*Dott. Ignazio Del Campo*

**IL DIRETTORE SANITARIO**

*Dott. Antonino Levita*

---

**IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario; Favorevole
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

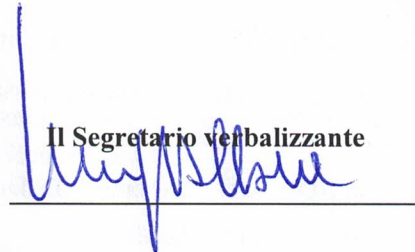
**IL DIRETTORE SANITARIO**

*Dott. Antonino Levita*

n.q. di Sostituto Del Direttore Generale  
ai sensi dell'art. 3 c.6 del D. Lgs. 502/92



**Il Segretario verbalizzante**











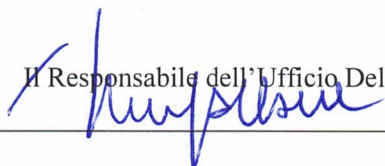


**REGIONE SICILIANA**  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**PALERMO**

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 000397 DEL 26 MAR 2025

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni



La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il \_\_\_\_\_ l'Addetto \_\_\_\_\_

E' stata ritirata dall'Albo il \_\_\_\_\_ l'Addetto \_\_\_\_\_

- ☐ Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.
- ☐ Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Palermo \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

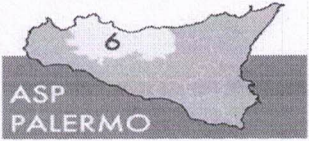
\_\_\_\_\_

Annotazioni \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





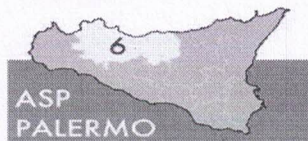
ALL "1"

Autorizzazione				Provvedimento				Importo Iniziale	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.	Tipo	Anno	Numero	Esec.		
UA_PNRR	2025	42	0					2 145 196,97	PNRR L M6.C1 -1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per i Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC sita nel comune di Palermo Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006_come da Quadro Economico allegato alla Delibera n.242 del 27 febbraio 2025_DG

ASSESTATO	SCADENZE NON IN ORDINATIVO	SCADENZE IN ORDINATIVO	ORDINI NON LIQUIDATI	CASSA ECONOMALE	SUB. AUTORIZZATO	DISPONIBILITA'
2 145 196,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 145 196,97

ALLEGATO ALLA DELIBERA

N. 00307 DEL 26 MAR 2025



ALL - "2"

Autorizzazione				Provvedimento				Importo iniziale	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.	Tipo	Anno	Numero	Esec.		
UA_PNRR	2025	42	2					131 000,57	PNRR M6.C1 -1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC sita nel comune di Palermo Presidio Pisani - Padiglione 15 via G. La Loggia, 5 CUP F78I22001480006_come da Quadro Economico allegato alla Delibera n.242 del 27 febbraio 2025_DG_Direzione dei Lavori (DL)

ASSESTATO	SCADENZE NON IN ORDINATIVO	SCADENZE IN ORDINATIVO	ORDINI NON LIQUIDATI	CASSA ECONOMALE	SUB. AUTORIZZATO	DISPONIBILITA'
131 000,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131 000,57

ALLEGATO ALLA DELIBERA

N. 000327 DEL 26 MAR 2025