

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

REGIONE SICILIANA  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
DI PALERMO

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n° 000766 del 04 GIU 2025

**Oggetto:** PNRR – M6.C1 -1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona • Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per la “ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di **Bagheria**, distinto nel **Distretto Sanitario 39**, via **Federico II**, n. 33” CUP **F58I21003990006** nell’ambito della Missione 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di pertinenza dell’ASP di Palermo. Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

**Liquidazione e pagamento anticipazione previsto ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 35 del Capitolato Speciale di Appalto, nonché delle spese progettuali inerenti le indagini geologiche e strutturali**

**STRUTTURA PROPONENTE**  
U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI  
PROGETTI SANITARI  
UFFICIO SPECIALE

Proposta n. 120 del 29.05.2025

Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio

N° Centro di costo \_\_\_\_\_

N° Conto Economico \_\_\_\_\_

Ordine n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Tetto di spesa/Budget assegnato € \_\_\_\_\_

Budget utilizzato/impegnato € \_\_\_\_\_

Budget presente atto € \_\_\_\_\_

Disponibilità residua budget € \_\_\_\_\_

Budget pluriennale \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

☐ Non comporta ordine di spesa

**Il Responsabile del procedimento**  
(Dott. Luca Puccio)

**Il RUP**

(Arch. Giuseppe F.D. Iandolino)

**DIPARTIMENTO RISORSE  
TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E  
STRUTTURALI**  
ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO  
ESERCIZIO 2025

N° Conto Economico \_\_\_\_\_

N° Conto Patrimoniale 1.01.07.10.30

Importo € \_\_\_\_\_

Budget pluriennale \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

~~Il Direttore della U.O.C.~~  
Bilancio e Programmazione

~~Il Dirigente Amministrativo~~  
~~Dott.ssa Francesca Lo Re~~

L'anno duemilaventicinque, il giorno 22 del mese di GIUGNO, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Direttore Sanitario Dott. Antonino Levita, n.q. di sostituto del Direttore Generale dell'ASP di Palermo ai sensi dell'art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92, assistito da

Sig.ra Rossella Liana quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata:



**Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari**  
**Arch. Giuseppe F.D. Iandolino**

**Visti:**

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante «Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali», e, in particolare, l'articolo 10, co. 3, che prevede che «La notifica della citata decisione di esecuzione del consiglio UE – ECOFIN recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia», unitamente al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui al comma 2, costituiscono la base giuridica di riferimento per l'attivazione, da parte delle amministrazioni responsabili, delle procedure di attuazione dei singoli interventi previsti dal PNRR, secondo quanto disposto dalla vigente normativa nazionale ed europea, ivi compresa l'assunzione dei corrispondenti impegni di spesa, nei limiti delle risorse assegnate ai sensi del decreto di cui al comma 2.»;
- il decreto- legge del 24 febbraio 2023, n.13, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune»;
- in particolare, l'articolo 10, comma 6-*quater*, del D.L. n. 77/2021, come modificato dall'art. 14, comma 2, del D.L. n. 13/2023, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA promuove la stipulazione di appositi accordi quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell' articolo 54 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento, anche contestuale, dei servizi tecnici e dei lavori.
- in particolare l'articolo 56, co. 2, che individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute e comma 2 bis, che dispone che «Per l'attuazione di quanto previsto al comma 2, il Ministro della salute promuove e stipula appositi contratti istituzionali di sviluppo e ne coordina la successiva attuazione»;
- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;



- l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*", ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- il decreto del Ministro della salute 5 aprile 2022, con il quale è stato approvato lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo - CIS, comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, registrato alla Corte dei Conti in data 4 maggio 2022, n. 1282;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I "soggetti attuatori" degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, "Soggetti Attuatori Esterni");
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 -, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della regione siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale Referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana - DPS -, con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relativamente ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR;

Intercalare alla delibera

N.....del.....04 GIU 2025  
000766



- la nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che "... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale".

**Considerato che:**

- con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 23/02/2022, con Delibera n. 302 del 22/03/2022 e con Delibera n.1925 del 13/12/2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'Arch. Giuseppe F. D. Iandolino per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) per n. 8 interventi come di seguito riportati:

DISTRETTO	COMUNE	VIA	CIVICO
36	VILLAFRATI	Procida	4
37	CACCAMO	SS. 285	SNC
	TRABIA	Ettore Majorana	SNC
	ALIMINUSA	Bevaio Secco	SNC
38	VICARI	Principe Umberto I	SNC
39	BAGHERIA	Federico II	33
42	PALERMO – PTA Biondo	Gaetano La Loggia	5
	PALERMO – Pad. 15 – P. Pisani	Gaetano La Loggia	5

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 353 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia degli immobili di cui all'elenco precedente;
- con Delibera del Direttore Generale n. 403 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" e C1-1.3. "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 - S.03 - IA.02 - IA.04);
- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento del SUB Lotto prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità e ospedali sicuri per la Regione Siciliana;

**Dato atto che:**

- l'intervento della CdC di **Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33” CUP F58I21003990006**, è stato inserito nel SUB Lotto prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) lotto geografico A (PA-AG) cluster AQ 1 PALERMO – B, è stato aggiudicato all'Operatore Singolo EDILZETA SPA con il ribasso percentuale unico del 21,50000% e che il progetto esecutivo è stato redatto dal gruppo di progettazione indicato dal suddetto operatore economico: Arch. Angela Zattera - Secured Solutions - Gr.E.Co Ingegneria E Servizi Srl.
- per l'intervento di cui al punto precedente “lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) lotto geografico A (PA-AG) cluster AQ 1 PALERMO – B” **CUP F58I21003990006**, è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico **A0108D7E50** derivandolo dal CIG padre **97473610C3** dell'accordo quadro;



- sono stati sottoscritti: in data 22/09/2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 35 assunto al protocollo ASP al n. 322133/2023 del 25/09/2023; in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 35 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 360919/2023 del 17/10/2023 e l'addendum n.1 all'ODA n. 35 in data 10/10/2023;
- è stato altresì sottoscritto il 26/09/2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 325875/2023 del 26/09/2023;

#### Considerato che:

- a seguito della consegna della progettazione esecutiva, con nota prot. ASP n. 256654/2024 del 28/05/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis L. n. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i *“lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33”* CUP F58I21003990006;
- allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP n. 346468/2024 del 19/07/2024;
- l'intervento relativo al SUB Lotto prestazionale 1 Servizi di Verifica della progettazione, lotto geografico A (PA-AG) cluster AQ 1 PALERMO – B” **CUP F58I21003990006**, è stato aggiudicato alla società di ingegneria **S.G.N. Engineering S.r.l.**, con sede in Via Feudo - n. 10 - CAP 80035 Nola P.IVA 09663961218, con il ribasso percentuale del 5,00000 %;
- per l'intervento di cui al punto precedente “servizi di verifica della progettazione lotto geografico A (PA-AG) cluster AQ 1 PALERMO – B” **CUP F58I21003990006**, è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico **B28C0CCC38**;
- sono stati sottoscritti, in data 26/07/2024 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 3 e in data 08/08/2024 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 12 del 08/08/2024 assunto al Protocollo ASP al n. 377888/2024 del 08/08/2024;
- è stato altresì sottoscritto il 26/07/2024 prot. ASP n. 359255/2024 del 29/07/2024, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della verifica della progettazione esecutiva.
- in data 11/11/2024 è stato redatto dalla società **S.G.N. Engineering S.r.l.** il Rapporto di Verifica Conclusivo, sottoscritto dai progettisti in data 11/11/2024 ed acquisito al prot. ASP n. 531203/2024 del 12/11/2024;
- dall'elaborazione del progetto esecutivo, dalla redazione di particolari costruttivi di dettaglio e della loro quantificazione in termini di costi, sarà necessario provvedere alla modifica degli importi previsti nel PFTE posti a base di gara per i lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04);
- in data 12/11/2024 è stato redatto il “verbale di validazione del progetto esecutivo” assunto al protocollo ASP al n. 533413/2024 del 12/11/2024;
- con la Delibera n. 000683 del 13/11/2024 viene approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto esecutivo per i *“lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della Comunità dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33”* - CUP F58I21003990006;
- con Delibera n. 000064 del 21/01/2025 è stato preso atto delle variazioni contrattuali attraverso la sottoscrizione dell'addendum n. 2 all'ODA n. 35 e dell'addendum n.1 al contratto specifico.

#### Dato atto che:

- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione e pertanto sono stati sottoscritti l'addendum n.2 all'ODA n.

Intercalare alla delibera  
N. 000766 del 04 GIU 2025



- 35 e l'addendum n.1 al Contratto Specifico registrato al n. rep. 35, così come riportato nella Delibera di approvazione del progetto esecutivo n. 000683 del 13/11/2024;
- con Delibera n. 000843 del 10/12/2024, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Gaspare Fuschi e con Delibera n. 000844 del 10/12/2024 è stato nominato come Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Gioacchino D'Alessandro;
  - il giorno 17/12/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, assunto al protocollo ASP al n. 600606/2024 del 18/12/2024;

**VISTO** l'art. 35 – Anticipazione del prezzo - del Capitolato Speciale d'Appalto, il quale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che sul valore del contratto d'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al venti per cento, da corrispondere all'appaltatore anche nel caso di consegna in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del citato decreto, con il vincolo della preliminare costituzione di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa d'importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso d'interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma della prestazione;

**Considerato che:**

- con nota pec del 10/03/2025 assunta al protocollo ASP al n. 131984/2025 del 11/03/2025, con la quale l'Operatore economico, ai sensi del richiamato art. 29 ha provveduto a formulare richiesta:
  - di anticipazione per il 20% della quota lavori (€ 1.270.141,18) sull'importo contrattuale oltre IVA, pari a € 254.028,24, da corrispondere con le modalità previste dall'art. 35 comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - di pagamento della prestazione relativa alle indagini geologiche e strutturali effettuate sull'immobile oggetto dell'intervento in parola per l'importo, al netto del ribasso, di € 17.578,03 oltre IVA al 22% per € 3.867,17 per un totale complessivo di € 21.445,20;
- con pec del 10/03/2025, assunta al protocollo ASP al n. 131984 del 11/03/2024, la società Edilzeta s.p.a. ha inoltrato copia digitale della Polizza Fidejussoria n. N.00863/115445260 stipulata in data 12/02/2025 con la compagnia *Groupama Assicurazioni* per un importo pari a € 290.003,69, ossia pari all'anticipazione del 20%, maggiorato del tasso d'interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma della prestazione;
- la società ha trasmesso, altresì, le quietanze dei laboratori certificati per le seguenti indagini:
  - fattura n. 01647 del 29.12.2023, assunta al prot. ASP n. 225315/2025 del 02.05.2025;
  - fattura n. FPR 7/25 del 15.05.2025, assunta al prot. ASP n. 259992/2025 del 21.05.2025;
- la somma relativa all'anticipazione in parola trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul conto 1.01.02.10.30 denominato "*immobilizzazioni materiali in corso e acconti*", salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente servizio assessoriale a valere sui fondi PNRR in ragione del budget in autorizzazione per l'Esercizio Finanziario 2025;
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/48/0 e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/48/1 dell'importo de quo (**ALL. 1**);

**Dato atto** che sono stati emessi gli ordini:

- per l'anticipazione del 20% sui lavori: NSO n. SSB3AI 2025-45 del 03/04/2025 (**ALL. 2**);
- per le indagini geologiche e strutturali: NSO n. SSB3AI 2025-46 del 03/04/2025 (**ALL. 3**);

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. n. INPS\_45773913 valido sino al 06.09.2025 (**ALL. 4**);

**Viste** la fattura elettronica:

- n. 055/00 del 18/04/2025 dell'importo totale di € **279.431,06**;
- n. 056/00 del 18/04/2025 dell'importo totale di € **21.445,20**;

**Ritenuto** opportuno di dover:

intercalare alla deliberazione



- anticipare all'appaltatore la somma di € 254.028,24 (duecentocinquantaquattromilaventotto/24) oltre IVA al 10% pari a € 25.402,82 (venticinquemilaquattrocentodue/82), per un totale complessivo di € 279.431,06 (duecentosettantanovemilaquattrocentotrentuno/06), pari al 20% del valore contrattuale, che graverà sul conto economico n° 1.01.02.10.30;
- liquidare all'O.E., la somma di € 17.578,03 (diciassettemilacinquecentosettantotto/03) oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 21.445,20 (ventunomilaquattrocentoquarantacinque/20) per le indagini suddette.

**Considerato che occorre** notificare, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale copia del presente provvedimento:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza
- alla ditta EDILZETA s.p.a.;
- al Collegio Sindacale;
- al RUP Arch. Giuseppe F.D. Iandolino, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- al Direttore dei Lavori Ing. Gaspare Fuschi, per conoscenza.
- Al CSE, Ing. Gioacchino D'Alessandro, per conoscenza.

**Ritenuto** necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org) sezione "Albo Pretorio";

**Dato atto** che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

### PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art.3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa, di:

- 1. Autorizzare**, ai sensi dell'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto l'anticipazione, all'Operatore Economico una somma in acconto pari al 20% dell'importo contrattuale dei lavori, invero, pari a € 254.028,24 (duecentocinquantaquattromilaventotto/24) oltre IVA al 10% pari a € 25.402,82 (venticinquemilaquattrocentodue/82), per un totale complessivo di € 279.431,06 (duecentosettantanovemilaquattrocentotrentuno/06), pari al 20% del valore contrattuale, che graverà sul conto economico n° 1.01.02.10.30;
- 2. Autorizzare, il pagamento** all'Operatore Economico di una somma di € 17.578,03 (diciassettemilacinquecentosettantotto/03) oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 21.445,20 (ventunomilaquattrocentoquarantacinque/20) per le indagini strutturali in parola, che graverà sul conto economico n° 1.01.02.10.30;
- 3. Prendere atto:**
  - che è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/48/0 e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/48/1 dell'importo de quo (**ALL. 1**);
  - di dover anticipare su bilancio aziendale la somma per l'anticipazione sull'importo dei lavori € 254.028,24 (duecentocinquantaquattromilazeroventotto/24) oltre IVA al 10%, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;

- di dover anticipare su bilancio aziendale la somma per il pagamento delle indagini geologiche e strutturali pari a € 17.578,03 (diciassettemilacinquecentosettantotto/03) oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 21.445,20 (ventunomilaquattrocentoquarantacinque/20) salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;
  - che sono stati emessi gli ordini:
    - per l'anticipazione dei lavori: NSO n. SSB3AI-2025-45 del 03/04/2025 (**ALL. 2**);
    - per le indagini: NSO n. SSB3AI-2025-46 del 03/04/2025 (**ALL. 3**);
  - che è stata acquisita la fattura n. 055/00 del 18/04/2025 dell'importo totale di € **279.431,06**;
  - che è stata acquisita la fattura n. 056/00 del 18/04/2025 dell'importo totale di € **21.445,20**;
- 4. di autorizzare** il pagamento delle seguenti fatture elettroniche:
- n. 055/00 del 18/04/2025 dell'importo totale di € **279.431,06** a titolo di anticipazione per i *“lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in Casa della Comunità dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33” CUP F58I21003990006*;
  - n. 056/00 del 18/04/2025 dell'importo totale di € **21.445,20** a titolo di spese progettuali inerenti le indagini geologiche e strutturali;
- 5. di prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- 6. di notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale, copia del presente provvedimento:
- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza;
  - alla ditta EDILZETA s.p.a.;
  - al Collegio Sindacale;
  - al RUP Arch. Giuseppe F.D. Iandolino, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
  - al Direttore dei Lavori Ing. Gaspare Fuschi, per conoscenza.
  - Al CSE, Ing. Gioacchino D'Alessandro, per conoscenza.
- 7. Ritenuto** di munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;
- 8. Provvedere** in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 della deliberazione sul sito aziendale [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org) Sezione “Albo Pretorio”.

**Il RUP**

**Arch. Giuseppe F.D. Iandolino**



Sul presente atto viene espresso

parere FAVOREVOLE dal

parere \_\_\_\_\_ dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

(Dott. Ignazio Del Campo)

**IL DIRETTORE SANITARIO**

(Dott. Antonino Levita)

---

**IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL DIRETTORE SANITARIO**

*Dott. Antonino Levita*

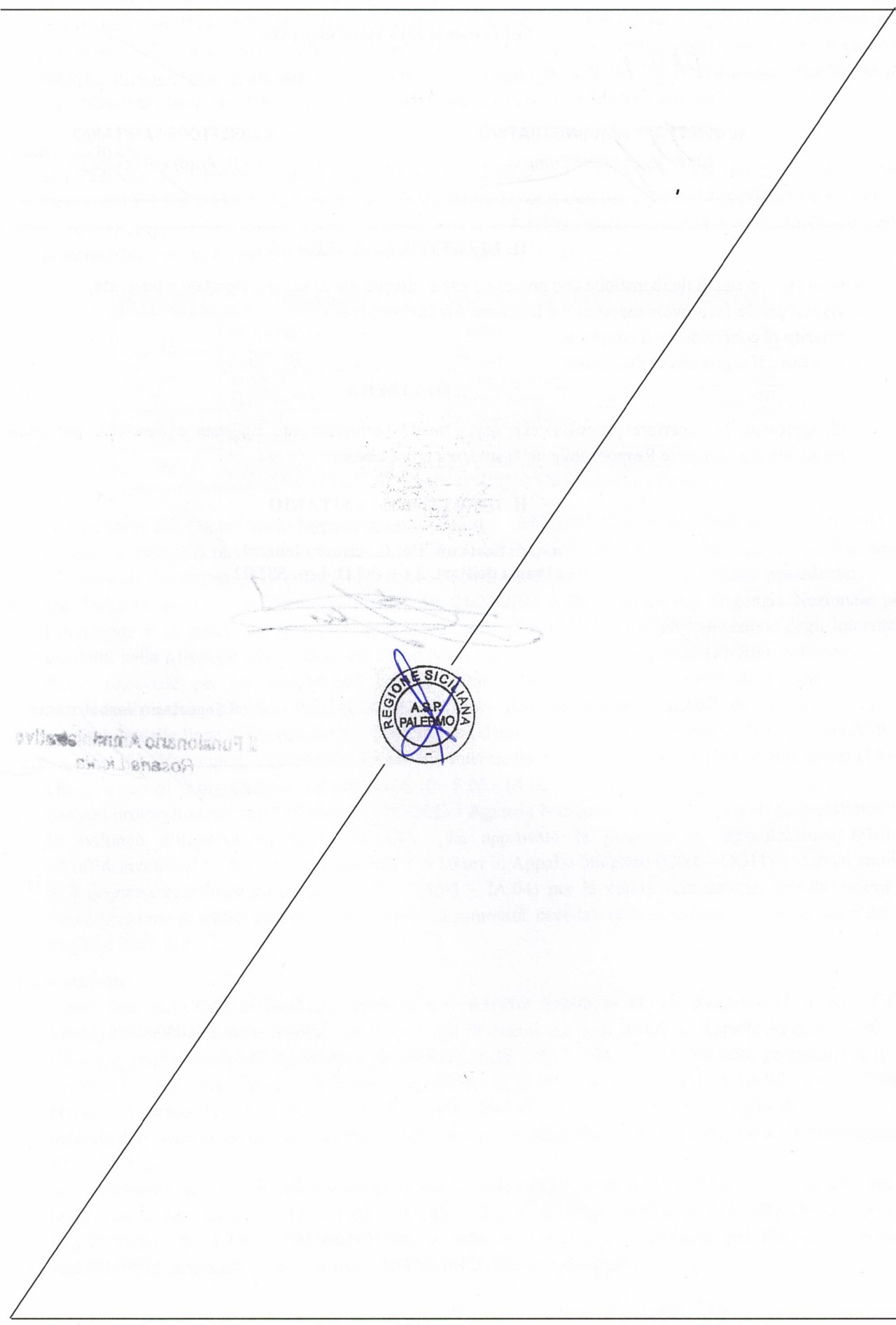
**n.q. di Sostituto Del Direttore Generale  
ai sensi dell'art. 3 c.6 del D. Lgs. 502/92**

**Il Segretario verbalizzante**

**Il Funzionario Amministrativo**

*Rosaria Licata*





Il Funzionario A. m. n. l. *[illegible]*  
Rosario *[illegible]*







**REGIONE SICILIANA**  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**PALERMO**

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 000766 DEL 04 GIU 2025

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Il Funzionario Amministrativo  
Rosana Licata

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il \_\_\_\_\_ l'Addetto \_\_\_\_\_

E' stata ritirata dall'Albo il \_\_\_\_\_ l'Addetto \_\_\_\_\_

- ☐ Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.
- ☐ Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Palermo \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Annotazioni \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

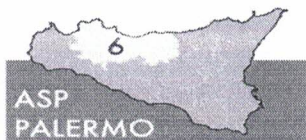
ALLEGATI ALLA

DELIBERA N. 000 756

DEL

04 GIU 2025





*ALL 1*

Autorizzazione				Provvedimento				Importo iniziale	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.	Tipo	Anno	Numero	Esec.		
UA_PNRR	2025	48	1					1 588 451,56	Lavori per la ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP F58I21003990006 Lavori e e servizio di Progettazione

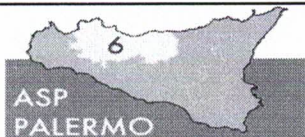
ASSESTATO	SCADENZE NON IN ORDINATIVO	SCADENZE IN ORDINATIVO	ORDINI NON LIQUIDATI	CASSA ECONOMALE	SUB. AUTORIZZATO	DISPONIBILITA'
1 588 451,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 588 451,56



Autorizzazione				Provvedimento				Importo iniziale	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.	Tipo	Anno	Numero	Esec.		
UA_PNRR	2025	48	0					2 173 306,00	Lavori per la ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP F58I21003990006_Deriva per Intero importo da Autorizzazione UA_PNRR 2024_74

ASSESTATO	SCADENZE NON IN ORDINATIVO	SCADENZE IN ORDINATIVO	ORDINI NON LIQUIDATI	CASSA ECONOMALE	SUB. AUTORIZZATO	DISPONIBILITA'
2 173 306,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 173 306,00





## ORDINE

### RIF-ORDINE

NUMERO : SSB3AI - 2025 - 45  
DEL : 03/04/2025

### FORNITORE

**EDILZETA SPA (1597048)**

VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA ,19/A  
97015 MODICA (RG)  
TELEFONO : 0932762044  
E-MAIL : info@gruppozaccaria.it

EMAIL : filippo.mannino@asppalermo.org

TIPOLOGIA: 1 - ORDINI DA CONTRATTO

CONTRATTO: 01 - Contratto di acquisto (art.1470 c C.C) - 2025 - 984

CUP: F58I21003990006 PNRR - Lavori di "ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria  
CIG: A0108D7E50 Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, via Federico II  
n.33

#### ■Note: RUP:

Arch. G.F.D. Iandolino, tel. 0917032530, email: giuseppe.iandolino@asppalermo.org

Descrizione servizio da inserire in fattura:

PNRR\_Ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria,  
distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP\_F58I21003990006\_ "Finanziato dall'Unione  
Europea - NextgenerationEU"

Anticipazione del 20% sull'Importo Contrattuale

Codice	UM	Quantita	Prezzo Unit.	%Sc	Imponibile	%IVA	Importo
1517551	NR	1,00	254 028,236	0,00	0,00	254 028,24	10,00
Lavori di Ristrutturazione e rifunionalizzazione_DI PERTINENZA IMMOBILE							279 431,06

COD IVA	IVA%	IMPONIBILE	IMPOSTA
028	10.00	254 028,24	25 402,82

#### TOTALE IMPONIBILE

254 028,24

#### TOTALE IVA

25 402,82

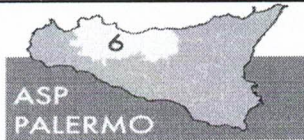
#### TOTALE ORDINE

279 431,06

Magazzino Ricevente  
MUFFSPEC - UFFICIO SPECIALE  
Via Giacomo Cusmano, 24  
PALERMO,90100

Centro di Destinazione  
43900000000001 - Bagheria, DS 39

Azienda Sanitaria Provinciale - Palermo  
VIA G. CUSMANO, 24  
PALERMO (PA), ITALIA, CAP: 90141  
C.F. e P.IVA 05841760829



Tel : (+39) 0917033016

Acc. 3

## ORDINE

### RIF-ORDINE

NUMERO : SSB3AI - 2025 - 46  
DEL : 03/04/2025

### FORNITORE

**EDILZETA SPA (1597048)**

VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA ,19/A  
97015 MODICA (RG)  
TELEFONO : 0932762044  
E-MAIL : info@gruppozaccaria.it

EMAIL : filippo.mannino@asppalermo.org

TIPOLOGIA: 1 - ORDINI DA CONTRATTO

CONTRATTO: 01 - Contratto di acquisto (art.1470 c.c.) - 2025 - 983

CUP: F58I21003990006 PNRR - Lavori di "ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria  
CIG: A0108D7E50 Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, via Federico II  
n.33

### ■Note: RUP:

Arch. G.F.D. landolino, tel. 0917032530, email: giuseppe.iandolino@asppalermo.org

Descrizione servizio da inserire in fattura:

PNRR\_Ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria,  
distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP\_F58I21003990006\_ "Finanziato dall'Unione  
Europea - NextgenerationEU"  
\_Indagini Strutturali

Codice	UM	Quantita	Prezzo Unit.	%Sc	Imponibile	%IVA	Importo
1549320	NR	1,00	17 578,03	0,00	0,00	17 578,03	22,00
Indagini strutturali_su immobile di pertinenza							

COD IVA	IVA%	IMPONIBILE	IMPOSTA
043	22.00	17 578,03	3 867,17

### TOTALE IMPONIBILE

17 578,03

### TOTALE IVA

3 867,17

### TOTALE ORDINE

21 445,20

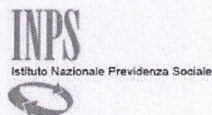
Magazzino Ricevente

MUFFSPEC - UFFICIO SPECIALE  
Via Giacomo Cusmano, 24  
PALERMO,90100

Centro di Destinazione

43900000000001 - Bagheria, DS 39





## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_45773913	Data richiesta	09/05/2025	Scadenza validità	06/09/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	EDILZETA S.P.A.
Codice fiscale	07662361000
Sede legale	VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA N MODICA RG 97015

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.