

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
DI PALERMO

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n° 000442 del 02 APR 2025

Oggetto: : PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1, investimento 1.3 – “ Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia Ospedali di Comunità. ” [M6C1 1.3]. Accordo Quadro “lotto geografico A (PA-AG) CIG: 97479116A1” sub-lotto prestazionale 2: Lavori in Appalto integrato – Cluster: AQ2- PALERMO H “ *Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità* “. Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU **CUP F22C22000140001, CIG A010666A8D. Approvazione perizia di variante** ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49

STRUTTURA PROPONENTE

U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI
PROGETTI SANITARI
UFFICIO SPECIALE

Proposta n. 71 del 27/03/2025

Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio

N° Centro di costo _____

N° Conto Economico _____

Ordine n° _____ del _____

Tetto di spesa/Budget assegnato € _____

Budget utilizzato/impegnato € _____

Budget presente atto € _____

Disponibilità residua budget € _____

Budget pluriennale _____

Anno _____ Euro _____

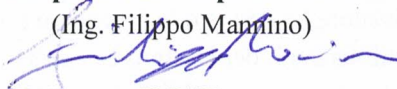
Anno _____ Euro _____

☐

Non comporta ordine di spesa

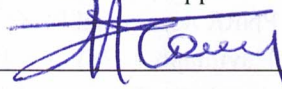
Il Responsabile del procedimento

(Ing. Filippo Mannino)



Il RUP

(Dir. Arch. Giuseppe Di Franza)



DIPARTIMENTO RISORSE

**TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E
STRUTTURALI**

ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO
ESERCIZIO 2025

N° Conto Economico _____

N° Conto Patrimoniale _____

Importo € _____

Budget pluriennale _____

Anno _____ Euro _____

Anno _____ Euro _____

Il Direttore della U.O.C.
Bilancio e Programmazione


Il Dirigente Amministrativo
Dott.ssa Francesca Lo Re

L’anno duemilaventicinque, il giorno DOVE del mese di APRILE, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Direttore Sanitario Dott. Antonino Levita, n.q. di sostituto del Direttore Generale dell’ASP di Palermo ai sensi dell’art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92, assistito da Dott. Luigi Vauone quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari

Arch. Giuseppe Di Franza

Richiamati:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le milestone e i target stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 -, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della regione siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale Referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della Regione Siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relativamente ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.

premesse che:

- al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dal PNRR, il legislatore ha previsto le procedure semplificate di cui alla Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, contenente, tra l'altro, misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle stesse, in quanto il ricorso alle procedure ordinarie avrebbe potuto compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR nonché del PNC;
- fra gli obiettivi regionali riportati nel Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) del 30 maggio 2022 sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Siciliana, si riscontra che il Target T4 2022 — con scadenza 31 marzo 2023 — prevede, per la realizzazione delle Case della Comunità (C.d.C.) e Ospedali di Comunità (O.d.C.), l'assegnazione dei progetti idonei per l'indizione delle gare;
- con Delibera del Direttore Generale n. 622 del 03/05/2023 il sottoscritto Dir. Arch. Giuseppe Di Franza in servizio presso la dell'U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari - "Ufficio Speciale", è stato

Intercalare alla delibera
00.044.2 del 0.2.2025

designato Responsabile Unico del Procedimento, per la realizzazione dei “ *Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità*” nell’ambito del PNRR M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia Ospedali di Comunità

- con Delibera del Direttore Generale n. 352 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, per l’intervento suddetto;
- con Delibera del Direttore Generale n. 404 del 24/03/2023 è stata autorizzata l’Agenzia Nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. INVITALIA per l’attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia d’immobili ricadenti nei distretti sanitari dell’ASP di Palermo compresi nell’ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)” e C1-1.3. “Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ2 lavori (OG2-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04);
- che con provvedimento n. 0217808 del 25/07/2023 l’Agenzia Nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all’affidamento di lavori in Appalto Integrato AQ 2 lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 — S.03 – IA.02 – IA.04);
- che con provvedimento n. 0065105 del 21/02/2024 l’Agenzia Nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. INVITALIA ha comunicato l’intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0217808 del giorno 25 luglio 2023;

Dato atto che:

- l’intervento dell’OdC di Piana degli Albanesi CUP F22C22000140001 è stato inserito nel *cluster AQ2 – PALERMO H*, e pertanto è stato richiesto il CIG derivato per i lavori in appalto integrato A010666A8D, derivandolo dal CIG padre 97479116A1 dell’accordo quadro;
- sono stati sottoscritti: in data 22.09.2023 l’Ordine di Attivazione (ODA) n. 48 assunto al protocollo ASP al n. 323001-2023 del 25.09.2023, in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 68 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 364634-2023 del 19.10.2023;
- è stato, altresì, sottoscritto il 25.09.2023, dal RUP e dall’O.E., il verbale di consegna per l’immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 330935-2023 del 29.09.2023;
- l’intervento è stato aggiudicato alla ditta “IMPRESALV S.r.l.”, P.Iva: 02706000817, con il ribasso percentuale unico del 22,10 %;
- con la Delibera n. 000795 del 18/06/2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i “*Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità CUP F22C22000140001*”;
- il quadro economico dell’intervento approvato a seguito della gara risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO - ODC PIANA DEGLI ALBANESI			
		ESEC.	ESEC. RIB. 22,10 %
IMPORTO APPALTO INTEGRATO			
A LAVORI			
A.1	OPERE EDILI	€ 688.594,42	€ 536.415,05
A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 615.762,73	€ 479.679,17
A.3	OPERE STRUTTURALI	€ 65.618,42	€ 51.116,75
	TOTALE LAVORI	€ 1.369.975,57	€ 1.067.210,97
A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.977,08	€ 19.977,08
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A)	€ 1.389.952,65	€ 1.087.188,05
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE			
B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 111.967,49	€ 87.222,67
B.2	Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00
B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00
	Incremento progettazione definitiva/esecutiva (ANAC 08/11/2022 - DM		
B.4	17/06/2016)	€ 11.938,61	€ 9.300,18
	TOTALE SERVIZI (B)	€ 123.906,10	€ 96.522,85
	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A+B)	€ 1.513.858,75	€ 1.183.710,90
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all’art.106 c.1 lett.		
	a) del DL 50/16 (10%)		€ 138.995,27
C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 24.315,47

C.3	Spese per pareri		€ 1.000,00
C.4	Contributo ANAC		€ 660,00
C.5	Spese per ulteriori accertamenti, verifiche e collaudi		€ 10.000,00
C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00
C.7	Oneri di accesso a discarica		€ 6.000,00
C.8	forniture arredi e apparecchiature (15 % di A)		€ 208.492,90
TOTALE			€ 391.463,63
Spese tecniche			
C.9	PFTE		€ 38.887,13
C.10	Verifica progetto esecutivo (ribassata del 15,00)	€ 27.317,95	€ 23.220,26
C.11	Direzione lavori		€ 86.516,44
C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 49.261,92
C.13	Collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE (ribassato del 8,00%)	€ 36.508,08	€ 33.587,43
TOTALE SPESE TECNICHE			€ 231.473,18
Oneri previdenziali su servizi tecnici			
C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 3.488,91
C.14.1	4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 372,01
C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00
C.16	4% su su C.9 - PFTE		€ 1.555,49
C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 928,81
C.18	4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 3.460,66
C.19	4% su su C.12 - CSE		€ 1.970,48
C.20	4% su su C.13 - Collaudo		€ 1.343,50
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI			€ 13.119,84
IVA			
C.21	10 % su A - LAVORI		€ 108.718,80
C.22	22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 22.084,43
C.23	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.24	22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00
C.25	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 13.899,53
C.26	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.200,00
C.27	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 1.320,00
C.28	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 45.868,44
C.29	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.30	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 5.312,80
C.31	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 19.794,96
C.32	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 11.271,13
C.33	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 7.684,80
TOTALE IVA			€ 238.154,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)			€ 874.211,54
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€ 2.057.922,44
C.34	Economie residue da ribasso d'asta		€ 36.706,76

Considerato che:

- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione ed alla sicurezza e pertanto sono stati sottoscritti l'addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 48 del 22/09/2023, e l'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 68 del 10/10/2023;
- con Delibera n. 776 del 27/11/2024 è stato preso atto delle avvenute variazioni contrattuali dell'appalto integrato dovute alla sottoscrizione dell'addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 48 del 22/09/2023, e dell'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 68 del 10/10/2023.

Preso atto che:

- con Delibera n. 126 del 28/06/2024, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Ivan Spica;
- il giorno 09/07/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, assunto al protocollo ASP al n. 344568 del 18/07/2024 e che in data 22/07/2024 gli stessi sono iniziati;
- la consegna dei lavori, così come da cronoprogramma (180 giorni), era fissata per il giorno 05/01/2025;
- la data di concreto inizio delle lavorazioni, risultava non confacente alle lavorazioni con conseguente necessità di riorganizzazione dell'attività cantieristiche soprattutto nella prima fase di apertura del cantiere, gravata dalla chiusura dei fornitori per le ferie estive e dalla successiva riduzione della disponibilità di materie prime a livello nazionale con ritardi nell'approvvigionamento degli stessi;
- nei giorni successivi al concreto inizio delle lavorazioni, la ditta Impresalv S.r.l. è stata impegnata in operazioni di bonifica e trasferimento degli arredi sanitari presenti all'interno dei locali così come da verbale del 07/08/2024;

Intercalare alla delibera
00442del...0-2-477-2025

- la ditta Impresalv S.r.l. ha riorganizzato le lavorazioni al fine di rispettare l'ordinanza n.1 del 17/07/2024 della Regione Siciliana "Ordinanza contingibile e urgente in materia di igiene e sanità pubblica, ai sensi dell'articolo 32 della legge 23 dicembre 1978, n. 833. Disposizioni per le attività lavorative nei settori agricolo e florovivaistico, edile ed affini in condizione di esposizione prolungata al caldo".
- per le motivazioni sopra riportate, in data 10/12/2024 la ditta Impresalv S.r.l. ha trasmesso giusto prot. ASP 586869/2024 di pari data, richiesta di proroga di ulteriori 90 giorni dei termini di ultimazione dei lavori;
- in data 17/12/2024, giusta richiesta del RUP, è stato acquisito apposito parere del DL sulla richiesta di proroga dell'appaltatore.
- in data 05/12/2024 prot. ASP 587614/2024 del 11/12/2024 il DL ha richiesto l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 del D.Lgs 50/2016
- in data 08/01/2024 veniva concessa giusto prot. ASP 9177/2025 del 08/01/2025 una proroga del termine di ultimazione dei lavori di 50 giorni con scadenza il 24/02/2025.
- in data 11/12/2024 prot. ASP 587825/2024 del 11/12/2024 il RUP ha comunicato via PEC alla DL l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante.
- in fase di redazione della perizia di variante, sono state rielaborate le competenze tecniche spettanti alla DL riportate nella Deliberazione n. 126 del 17/07/2024, e contestualmente, le stesse sono state ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione unicamente sulla categoria S03 "Strutture" come da prospetto seguente:

Spese tecniche del servizio di DL- ODC Piana degli Albanesi Delib. n. 126 del 17/07/2024		Corrispettivi	ribasso	Totale netto
a.1	DIREZIONE LAVORI	€ 69.348,37		€ 69.348,37
a.2	DIREZIONE LAVORI spese ed oneri accessori	€ 17.168,08	4,25%	€ 16.438,44
Totale		€ 86.516,45		€ 85.786,81

Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori con importo da PERIZIA DI VARIANTE, ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione unicamente sulla categoria S03 "Strutture"				
		Corrispettivi	ribasso	Totale netto
B.1	DIREZIONE LAVORI PERIZIA DI VARIANTE	€ 70.959,26		€ 70.959,26
B.2	DIREZIONE LAVORI PERIZIA DI VARIANTE spese ed oneri accessori	€ 17.507,86	4,25%	€ 16.763,78
Totale		€ 88.467,12		€ 87.723,04
Spese tecniche del servizio di REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE				
C.1	REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE	€ 3.854,33		€ 3.854,33
C.2	REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE spese ed oneri accessori	€ 963,58	4,25%	€ 922,63
Totale		€ 4.817,91		€ 4.776,96
TOTALE CORRISPETTIVO DIREZIONE LAVORI				€ 92.499,99

- il nuovo quadro economico, stante la rielaborazione delle competenze tecniche spettanti alla DL come da prospetto precedente risulta essere il seguente:

A - Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori - ODC Piana degli Albanesi		
a.1	DIREZIONE LAVORI	€ 92.499,99
Totale di "A"		€ 92.499,99
B - Somme a disposizione dell'amministrazione		
b.1	4% su a.1	€ 3.700,00
b.2	Imprevisti (comma 2 dell'articolo 5 dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023)=10%	€ 9.250,00
b.3	spese tecniche per incentivi personale interno (art.45 d.lgs. 36/2023)	€ 1.850,00
b.4	Contributo ANAC	€ 34,00
b.5	22% su a.1+b.1	€ 21.164,00
b.6	22% su b.2	€ 2.035,00
Totale di "B"		€ 38.033,00
SOMMANO TOTALE A+B		€ 130.532,99

Dato atto che:

- in data 21/02/2025 giusto prot. ASP 99025/2025 del 24/02/2025, il DL ha consegnato la Perizia di Variante in corso d'opera ai sensi del citato articolo del Codice degli Appalti, composta dai seguenti elaborati:
 - 1 REL - Relazione tecnica di perizia di variante;
 - 2 CMP - Computo metrico;
 - 3 EP - Elenco nuovi prezzi;
 - 4 AP - Analisi nuovi prezzi;
 - 5 QCV - Quadro comparativo di variante;

- 6 CCT - Calcolo competenze tecniche;
- 7 SAS - Schema atto di sottomissione;
- 8 VCP - Verbale concordamento nuovi prezzi;
- 9 QEV - Quadro economico di variante;
- 10 VAR01 - Planimetrie opere in variante;
- 11 VAR02 - Prospetti e sezioni opere in variante;
- 12 VAR03 - Opere di isolamento centrale ossigeno;
- 13 VAR04 - Opere impiantistiche in variante.

- in data 26/02/2025 giusto prot. ASP n. 107459/2025 del 26/02/2025 sono stati trasmessi alla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Palermo gli elaborati sopra elencati ai fini all'espressione del parere di competenza;
- con nota prot. n. 11381 del 21/02/2025, acquisita al prot. ASP al n. 97246 del 21/02/2025, l'Assessorato della Salute Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC – Missione 6 ha chiesto una mappatura delle modifiche intervenute rispetto all'ultima versione del POR al fine di poter rimodulare quest'ultimo nelle more della prima convocazione utile del Nucleo Tecnico del competente Ministero;
- con Delibera n. 334 del 17 marzo 2025, si è preso atto dello stato delle procedure relativamente agli interventi di propria competenza n.q. di Soggetto Attuatore Esterno nell'ambito del PNRR, rimodulando ed approvando i relativi quadri economici e connesse schede ex Agenas;
- in data 27/03/2025 la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Palermo ha espresso giusto prot. 0006344 BB.AA. 0149 di pari data assunto al prot. ASP 163942/2025 del 27/03/2025;

Preso atto che dalla documentazione sopraelencata il quadro economico di perizia di variante risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE - ODC PIANA DEGLI ALBANESI				
	ESECUTIVO	ESECUTIVO RIB. 22,10 %	PERIZIA DI VARIANTE	PERIZIA DI VARIANTE RIB. 22,10%
IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A LAVORI				
A.1 OPERE EDILI	€ 688.594,42	€ 536.415,05	€ 754.471,66	€ 587.733,42
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 615.762,73	€ 479.679,17	€ 649.525,61	€ 505.980,45
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 65.618,42	€ 51.116,75	€ 79.803,47	€ 62.166,90
TOTALE LAVORI	€ 1.369.975,57	€ 1.067.210,97	€ 1.483.800,74	€ 1.155.880,78
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.977,08	€ 19.977,08	€ 39.224,61	€ 39.224,61
TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A)	€ 1.389.952,65	€ 1.087.188,05	€ 1.523.025,35	€ 1.195.105,39
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE				
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 111.967,49	€ 87.222,67	€ 87.222,67	€ 87.222,67
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4 Incremento progettazione definitiva/esecutiva (ANAC 08/11/2022 - DM 17/06/2016)	€ 11.938,61	€ 9.300,18	€ 9.300,18	€ 9.300,18
TOTALE SERVIZI (B)	€ 123.906,10	€ 96.522,85	€ 96.522,85	€ 96.522,85
TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A+B)	€ 1.513.858,75	€ 1.183.710,90	€ 1.619.548,20	€ 1.291.628,24
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (10%)		€ 138.995,27		€ 31.077,93
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 24.315,47		€ 30.460,51
C.3 Spese per pareri e autorizzazioni (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 13.284,38
C.4 Contributo ANAC		€ 660,00		€ 660,00
C.5 Spese per ulteriori accertamenti, verifiche e collaudi		€ 10.000,00		€ 12.000,00
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00		€ 12.265,60
C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 6.000,00		€ 10.000,00
C.8 forniture arredi e apparecchiature (15 % di A esecutivo)		€ 208.492,90		€ 208.492,90
TOTALE SOMME		€ 391.463,63		€ 318.241,31
Spese tecniche				
C.9 PFTE		€ 38.887,13		€ 38.887,13

C.10	Verifica progetto esecutivo (ribassata del 15,00)	€ 27.317,95	€ 23.220,26	€ 23.220,26
C.11a	Direzione lavori		€ 86.516,44	€ 78.404,89
C.11b	Direzione lavori Perizia (spese rib. 4,25%)		€ 0,00	€ 14.095,10
C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 49.261,92	€ 49.261,92
C.13	Collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE (ribassato del 8,00%)	€ 36.508,08	€ 33.587,43	€ 28.148,92
TOTALE SPESE TECNICHE			€ 231.473,18	€ 232.018,22
Oneri previdenziali su servizi tecnici				
C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 3.488,91	€ 3.488,91
C.14.1	4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 372,01	€ 372,01
C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00	€ 0,00
C.16	4% su su C.9 - PFTE		€ 1.555,49	€ 1.555,49
C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 928,81	€ 928,81
C.18a	4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 3.460,66	€ 3.136,20
C.18b	4% su su C.11 - Direzione lavori Perizia		€ 0,00	€ 563,80
C.19	4% su su C.12 - CSE		€ 1.970,48	€ 1.970,48
C.20	4% su su C.13 - Collaudo		€ 1.343,50	€ 1.125,96
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI			€ 13.119,84	€ 13.141,64
IVA				
C.21	10 % su A - LAVORI		€ 108.718,80	€ 119.510,54
C.22	22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 22.084,43	€ 22.084,43
C.23	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 0,00
C.24	22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00	€ 0,00
C.25	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 13.899,53	€ 3.107,79
C.26	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.200,00	€ 2.640,00
C.27	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 1.320,00	€ 2.200,00
C.28	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 45.868,44	€ 45.868,44
C.29	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 0,00
C.30	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 5.312,80	€ 5.312,80
C.31	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 19.794,96	€ 21.164,00
C.32	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 11.271,13	€ 11.271,13
C.33	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 7.684,80	€ 6.440,47
TOTALE IVA			€ 238.154,89	€ 239.599,59
C.34	Economie residue da ribasso d'asta		€ 36.706,76	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)			€ 910.918,30	€ 803.000,77
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€ 2.094.629,20	€ 2.094.629,00

Considerato che:

- Sulla scorta di quanto riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla perizia di variante, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, di quelle sopresse, e della revisione delle quantità di alcune voci di computo metrico, risulta un maggior importo dei lavori comprensivi di oneri per la sicurezza, al lordo del ribasso, pari a euro € 133.072,70 che al netto del ribasso d'asta del 22,10% si riduce a € 107.917,34
- I costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, hanno subito una variazione pari a € 19.247,53 poiché nel progetto originario erano stimati in € 19.977,08, mentre a seguito della perizia sono diventati € 39.224,61.
- Dall'analisi del quadro di riepilogo comparativo sottomesso dalla Direzione Lavori, si evince che la perizia di variante produce uno scostamento tra l'importo dei lavori del progetto pari al 9,57 %;
- sono stati concordati n. 49 Nuovi Prezzi, di cui n. 12 oggetto di regolari Analisi Prezzi ai sensi dell'art. 8, c. 5, lettera b), del DM 49/2018 e n. 37 secondo i dettami dell'art. 8, c. 5, lettera a), del DM 49/2018, desunti dal Prezzario Regione Sicilia del 29.06.2022.
- l'importo complessivo ammonta, al netto del ribasso d'asta del 22,10 %, ad € 1.195.105,39 di cui € 1.155.880,78 per lavori e € 39.224,61 per oneri per la sicurezza.

Dato atto che:

- la sopravvenuta necessita di rimodulare alcune lavorazioni in considerazione della redazione del progetto esecutivo e delle reali risultanze degli approfondimenti specialistici medio tempore eseguiti, finalizzati a una

migliora funzionalità e adeguatezza dell'intervento, hanno reso necessario la redazione degli addendum sopra citati;

- l' addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 48 del 22/09/2023 ha comportato una variazione pari al 13,96 % dell'importo contrattuale iniziale per € 144.985,62.
- La variante in parola ha provocato un ulteriore incremento per lavori aggiuntivi pari a € 107.917,34 al netto del ribasso d'asta per una variazione percentuale del 9,93%;
- la somma delle due variazioni contrattuali è pari ad € € 252.902,95 pari al 24,35 % dell'importo contrattuale iniziale, ovvero entro il limite previsto al comma 12 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per il quale *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”*

Ritenuto necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione “Bandi Gara”;

Considerato che occorre notificare per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale il presente atto:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza;
- alla ditta IMPRESALV srl per conoscenza;
- al Collegio Sindacale;
- al RUP Arch. G.ppe Di Franza, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- al Direttore dei Lavori arch. Ivan Spica per conoscenza ;
- al CSE Arch. G.ppe Iandolino, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale.

Dato atto che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n°20 e s.m.i., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n°190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione”, nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione”.

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n.241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa, di:

1. **dare atto** che la narrativa è parte integrante della presente Determinazione;
2. **approvare** in linea amministrativa la perizia di variante in corso d'opera, che alla presente si allega in formato digitale, con i rispettivi allegati:
 - 1 REL - Relazione tecnica di perizia di variante;
 - 2 CMP - Computo metrico;
 - 3 EP - Elenco nuovi prezzi;
 - 4 AP - Analisi nuovi prezzi;
 - 5 QCV - Quadro comparativo di variante;
 - 6 CCT - Calcolo competenze tecniche;
 - 7 SAS - Schema atto di sottomissione;
 - 8 VCP - Verbale concordamento nuovi prezzi;
 - 9 QEV - Quadro economico di variante;
 - 10 VAR01 - Planimetrie opere in variante;
 - 11 VAR02 - Prospetti e sezioni opere in variante;
 - 12 VAR03 - Opere di isolamento centrale ossigeno;

- 13 VAR04 - Opere impiantistiche in variante;
14 Relazione del R.U.P sull'ammissibilità all'approvazione della perizia.

3. approvare il quadro economico di perizia di variante risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE - ODC PIANA DEGLI ALBANESI				
	ESECUTIVO	ESECUTIVO RIB. 22,10 %	PERIZIA DI VARIANTE	PERIZIA DI VARIANTE RIB. 22,10%
IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A LAVORI				
A.1 OPERE EDILI	€ 688.594,42	€ 536.415,05	€ 754.471,66	€ 587.733,42
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 615.762,73	€ 479.679,17	€ 649.525,61	€ 505.980,45
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 65.618,42	€ 51.116,75	€ 79.803,47	€ 62.166,90
TOTALE LAVORI	€ 1.369.975,57	€ 1.067.210,97	€ 1.483.800,74	€ 1.155.880,78
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.977,08	€ 19.977,08	€ 39.224,61	€ 39.224,61
TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A)	€ 1.389.952,65	€ 1.087.188,05	€ 1.523.025,35	€ 1.195.105,39
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE				
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 111.967,49	€ 87.222,67	€ 87.222,67	€ 87.222,67
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4 Incremento progettazione definitiva/esecutiva (ANAC 08/11/2022 - DM 17/06/2016)	€ 11.938,61	€ 9.300,18	€ 9.300,18	€ 9.300,18
TOTALE SERVIZI (B)	€ 123.906,10	€ 96.522,85	€ 96.522,85	€ 96.522,85
TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A+B)	€ 1.513.858,75	€ 1.183.710,90	€ 1.619.548,20	€ 1.291.628,24
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (10%)		€ 138.995,27		€ 31.077,93
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 24.315,47		€ 30.460,51
C.3 Spese per pareri e autorizzazioni (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 13.284,38
C.4 Contributo ANAC		€ 660,00		€ 660,00
C.5 Spese per ulteriori accertamenti, verifiche e collaudi		€ 10.000,00		€ 12.000,00
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00		€ 12.265,60
C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 6.000,00		€ 10.000,00
C.8 forniture arredi e apparecchiature (15 % di A esecutivo)		€ 208.492,90		€ 208.492,90
TOTALE SOMME		€ 391.463,63		€ 318.241,31
Spese tecniche				
C.9 PFTE		€ 38.887,13		€ 38.887,13
C.10 Verifica progetto esecutivo (ribassata del 15,00)	€ 27.317,95	€ 23.220,26		€ 23.220,26
C.11a Direzione lavori		€ 86.516,44		€ 78.404,89
C.11b Direzione lavori Perizia (spese rib. 4,25%)		€ 0,00		€ 14.095,10
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 49.261,92		€ 49.261,92
C.13 Collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE (ribassato del 8,00%)	€ 36.508,08	€ 33.587,43		€ 28.148,92
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 231.473,18		€ 232.018,22
Oneri previdenziali su servizi tecnici				
C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 3.488,91		€ 3.488,91
C.14.1 4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 372,01		€ 372,01
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00		€ 0,00
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 1.555,49		€ 1.555,49
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 928,81		€ 928,81
C.18a 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 3.460,66		€ 3.136,20
C.18b 4% su su C.11 - Direzione lavori Perizia		€ 0,00		€ 563,80
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 1.970,48		€ 1.970,48
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 1.343,50		€ 1.125,96
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 13.119,84		€ 13.141,64
IVA				
C.21 10 % su A - LAVORI		€ 108.718,80		€ 119.510,54
C.22 22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 22.084,43		€ 22.084,43
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00		€ 0,00
C.25 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 13.899,53		€ 3.107,79

C.26	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo	€ 2.200,00	€ 2.640,00
C.27	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica	€ 1.320,00	€ 2.200,00
C.28	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature	€ 45.868,44	€ 45.868,44
C.29	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali	€ 0,00	€ 0,00
C.30	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali	€ 5.312,80	€ 5.312,80
C.31	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali	€ 19.794,96	€ 21.164,00
C.32	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali	€ 11.271,13	€ 11.271,13
C.33	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali	€ 7.684,80	€ 6.440,47
	TOTALE IVA	€ 238.154,89	€ 239.599,59
C.34	Economie residue da ribasso d'asta	€ 36.706,76	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	€ 910.918,30	€ 803.000,77
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	€ 2.094.629,20	€ 2.094.629,00

4. **Approvare** il nuovo quadro economico relativo alle competenze tecniche spettanti alla DL come da prospetto seguente:

A - Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori - ODC Piana degli Albanesi		
a.1	DIREZIONE LAVORI	€ 92.499,99
	Totale di "A"	€ 92.499,99
B - Somme a disposizione dell'amministrazione		
b.1	4% su a.1	€ 3.700,00
b.2	Imprevisti (comma 2 dell'articolo 5 dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023)=10%	€ 9.250,00
b.3	spese tecniche per incentivi personale interno (art.45 d.lgs. 36/2023)	€ 1.850,00
b.4	Contributo ANAC	€ 34,00
b.5	22% su a.1+b.1	€ 21.164,00
b.6	22% su b.2	€ 2.035,00
	Totale di "B"	€ 38.033,00
	SOMMANO TOTALE A+B	€ 130.532,99

5. **Prendere atto :**

- che l' addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 48 del 22/09/2023 ha comportato una variazione pari al 13,96 % dell'importo contrattuale iniziale per € 144.985,62.
- che la variante in parola ha provocato un ulteriore incremento per lavori aggiuntivi pari a € 107.917,34 al netto del ribasso d'asta per una variazione percentuale del 9,93%;
- che la somma delle due variazioni contrattuali è pari ad € € 252.902,95 pari al 24,35 % dell'importo contrattuale iniziale, ovvero entro il limite previsto al comma 12 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per il quale *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”*

6. **Prendere atto** che il RUP proponente dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 –bis della legge n.241/1990 de dell'art. 42 del D.Lgs.50/2016, né di trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 – bis del D.Lgs. 165/2001;
7. **Prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
8. **Di notificare** per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale il presente atto:
- o al Direttore UOC Bilancio e Programmazione, per il seguito di competenza;
 - o al Collegio Sindacale;
 - o al RUP arch. Giuseppe Di Franza, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
 - o alla ditta IMPRESALV srl, per conoscenza;
 - o al Direttore dei Lavori arch. Ivan Spica, per conoscenza;
 - o al CSE Arch. G.ppe Iandolino, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale.

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 000442 DEL 02 APR 2025

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni



La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il _____ l'Addetto _____

E' stata ritirata dall'Albo il _____ l'Addetto _____

- ☐ Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.
- ☐ Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

Palermo _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Annotazioni _____

ATTI ALLEGATI

DELIBERA N° 442 DEL 2 APRILE 2025

avente ad oggetto:

“PNRR- Missione 6 Salute, Componente 1, investimento 1.3 - "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia Ospedali di Comunità". [M6C1 1.3]. Accordo Quadro "lotto geografico A (PA-AG) CIG: 97479116A1" sub-lotto prestazionale 2: Lavori in Appalto integrato - Cluster AQ2 - Palermo H "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità". Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU CUP F22C22000140001, CIG A010666A8D. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49 ”



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA DI VARIANTE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 01 REL

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

DATA **FEBBRAIO 2025**

RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA VARIANTE

DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI DEI LOCALI RSA PRESSO PIANA DEGLI ALBANESI (PA) DA ADIBIRE AD OSPEDALE DI COMUNITA'

PREMESSA	2
Abstract	2
Fasi amministrative	3
Motivazioni che hanno determinato le opere della variante	3
INTERVENTI AGGIUNTIVI NECESSARI PER RISOLVERE CIRCOSTANZE SOPRAVVENUTE NELL'AMBITO DEI LAVORI IN APPALTO	4
Rinvenimenti delle UTA nei locali tecnici 3 e 29	4
Rinvenimenti dei portali in cls in corrispondenza delle aperture	6
Rinvenimenti di cordoli rompitratta ad altezza 4 mt	6
Pavimentazioni non complanari all'interno delle future degenze	7
Rinvenimento di massetti esistente alleggeriti con argilla espansa e spessori maggiorati	7
Sostituzione delle colonne montanti idroniche e degli arresti delle centraline idriche	7
Ripristino dei ferri dei pilastri	8
INTERVENTI AGGIUNTIVI RITENUTI DI MIGLIORAMENTO ALLA FUNZIONALITA' DELL'OPERA COMPIUTA	9
Spostamento centrale gas medicali	9
Opere ai piani seminterrato, rialzato e secondo	10
Elenco riassuntivo delle opere migliorative	11
INTERVENTI IN DIMINUZIONE O NON ESEGUIBILI	12
Locali tecnici 29 e 3	12
Locali tecnici 17 e 18	12
Opere in copertura	13
ONERI DI SICUREZZA	13
ELENCO NUOVI PREZZI	13
IMPORTO LAVORI COMPRESI IN PERIZIA DI VARIANTE	14
NUOVI TEMPI PER L'ULTIMAZIONE	14
ELENCO DEGLI ELABORATI	15

PREMESSA

Abstract

La presente relazione illustra opere in variante inerenti i “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità”, consegnati in data 09 Luglio 2024 da ultimare entro il 5 gennaio 2025. Facendo seguito alla richiesta di proroga da parte dell’Impresa aggiudicatrice il RUP con comunicazione del 08 Gennaio 2025 ha prorogato il termine di ultimazione dei lavori al 24 Febbraio 2025.

Come indicato dall’Amministrazione, le variazioni oggetto della presente perizia si configurano come **“variante in corso d’opera e suppletiva”** ai sensi dell’art. 106 del comma 1 lettera c) **elaborata in base alle disponibilità di somme all’interno del quadro economico** finanziato con i fondi PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, Investimento 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3] **fino ad incremento di importo contrattuale del 50% di cui al comma 7 dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016**, tenendo presente che l’importo contrattuale ha subito una variazione del + 13,96 % contrattualizzato con Addendum n.1.

Nonostante le problematiche emerse e riscontrate nei diversi sopralluoghi congiunti, l’Amministrazione Sanitaria ha fissato il rispetto dei termini di Target e Milestone dettati dal PNRR e la funzionalità della struttura sanitaria come obiettivo prioritario, pertanto l’intendimento del RUP nel rispetto della normativa vigente è un ulteriore modifica di contratto all’appaltatore senza necessità di una nuova procedura, poiché un cambiamento del contraente comporterebbe per l’amministrazione notevoli disguidi soprattutto in termini di prolungamento dei tempi di realizzazione dell’opera e/o l’eventuale perdita delle risorse stanziare con il PNRR.

La perizia di cui è parte la presente relazione, è stata già discussa con l’impresa affidataria, condivisa e sottoscritta per un importo netto **+9,93%** (< del 15%) e prevede la realizzazione delle opere determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili necessarie al completamento e funzionamento dell’opera senza pregiudizi architettonici ed impiantistici in conformità alle normative vigenti.

Fasi amministrative

Di seguito un breve excursus temporale designerà i vari step fino alle modifiche che si rendono necessarie per adeguare le previsioni del progetto esecutivo, che a sua volta ingegnerizzava ricalcando le già individuate esigenze del PFTE approvato con Delibera del Direttore generale n.352 del 15/03/2023. Quindi, con provvedimento n. 0217808 del 25/07/2023 l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA approvava la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento in Appalto Integrato (progettazione esecutiva e lavori) ad Impresalv s.r.l. per l'intervento in oggetto. Il servizio di progettazione esecutiva redatto dal gruppo di progettazione indicato dall'aggiudicatario ha inizio nel settembre 2023, consegnato nel marzo del 2024, valutato con i pareri resi dagli Enti ed Autorità in conferenza dei servizi ad aprile 2024, verificato dalla società NO GAP CONTROLS SRL giusto Rapporto di Verifica Conclusivo 250-25.1.1_ESEC_RVC del 10/06/2024 prot. ASP n. 283262/2024 e verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 290909/2024 del 17/06/2024.

Il 09 Luglio 2024 sono stati consegnati i lavori giusto verbale prot. 344568/2024 del 18/07/2024.

Motivazioni che hanno determinato le opere della variante

Nel frattempo con i lavori in corso, si prendeva consapevolezza di rinvenimenti di tipo impiantistico e strutturale nei luoghi oggetto di intervento che avrebbero portato a necessarie lavorazioni aggiuntive o precauzionali allo scopo di salvaguardare l'edificio monumentale degli anni 50 e di ottenere il risultato atteso dalla Stazione Appaltante in termini qualitativi, funzionali e temporali.

Ai fini dell'inquadramento della perizia di variante si osserva che intervenendo in un edificio storico vincolato dalla Soprintendenza dei BB. CC. AA. di Palermo, per diverse lavorazioni previste in progetto è necessaria quanto usuale la normalizzazione, sia per gli imprevisti che sorgevano che per ordinaria esecutività d'opera, pur sempre mantenendo inalterata la natura generale dell'opera e del contratto.

Nella presente variante sono stati considerati alcuni interventi migliorativi valutati a seguito dei numerosi sopralluoghi tenutisi in corso d'opera tra D.L., Impresa aggiudicatrice, Amministrazione rappresentata dal RUP e dai tecnici specialistici che contribuiscono alla realizzazione delle opere, alcune di queste opere sono state già realizzate altre non ancora e quindi tra le previsioni di perizia.

In questa perizia si da conto della necessità di opere di adeguamento antincendio ai nuovi impianti realizzati, come da previsioni di progetto (rivelatori di fumo, ecc), rinviando tali interventi sugli impianti esistenti (tubazioni, idranti, gruppo pompe, ecc.) ad uno step successivo che interessi l'intero immobile e non oggetto del presente appalto.

INTERVENTI AGGIUNTIVI NECESSARI PER RISOLVERE CIRCOSTANZE SOPRAVVENUTE NELL'AMBITO DEI LAVORI IN APPALTO

Rinvenimenti delle UTA nei locali tecnici 3 e 29

A seguito del rinvenimento delle UTA all'interno dei locali tecnici 3 e 29 (numerazione da tavole di rilievo) è stata interpellata la ditta incaricata alla manutenzione degli impianti della struttura sanitaria utilizzata come RSA per un'ispezione sul funzionamento delle macchine di trattamento aria ed un dovuto confronto sull'eventuale rimozione delle stesse, purché non inficiasse il già complesso organismo impiantistico della struttura sanitaria.



Locale tecnico 3 (in progetto Locale 44 con destinazione d'uso a Deposito pulito)

In occasione del sopralluogo del 08/08/2024 sono state effettuate alcune prove di accensione sul quadro elettrico all'interno del locale e sul quadro elettrico generale situato in copertura, constatando il funzionamento di entrambi. Quindi non essendo chiaro il quadro di funzionamento delle UTA, si è smontata la pannellatura a soffitto all'uopo di visualizzare il percorso dei canali. Deducendone che nel periodo di attività le UTA del locale tecnico 3 servivano a climatizzare l'intero 1° piano.

Premesso che il nuovo sistema di climatizzazione del ospedale di comunità non necessita delle UTA in questione, le previsioni del Progetto esecutivo destinavano il locale 3 a

“deposito pulito” ma per assolvere tale previsione sarebbe necessaria la rimozione di tali unità di trattamento dell’aria, annullando di fatto qualsiasi possibilità di ripristino dell’attuale sistema di condizionamento del corpo ad ovest del piano corrente, non interessati dal presente intervento.

In occasione del sopralluogo congiunto tra direzione lavori, Impresa aggiudicataria, progettisti e RUP del 30/08/2024 si è concordato di mantenere le UTA, destinando a “deposito pulito” il locale in adiacenza al locale tecnico 3, peraltro già utilizzato come deposito e dalle caratteristiche idonee alla futura destinazione d’uso.



Locale tecnico 29 (in progetto locale 37 e 38 con destinazioni d’uso a Degenza e Wc)

In occasione del sopralluogo del 08/08/2024 sono state effettuate le medesime prove funzionali sui quadri elettrici ed ispettive sul percorso delle canalizzazioni collegate alla UTA. Quest’ultima si riscontra essere collegata al quadro elettrico generale posto in copertura ed è utile a condizionare l’ala est del piano rialzato.

Non essendo percorribile l’annullamento dell’unità di trattamento aria, il progetto veniva aggiornato dai progettisti, che a fronte di un modesto spostamento del corpo macchina prevedevano il ridimensionamento del locale tecnico ricavando il wc di servizio alle degenze 37.

Le variazioni sopra riportate hanno costituito modifiche non sostanziali o rilevanti rispetto alla soluzione progettuale, in quanto le stesse rispettano pienamente i requisiti minimi per le degenze previste dal Decreto n. 890/2002 della Regione Sicilia al p.to 3-d) Aree di degenza: inoltre per i locali 37 (degenze) e 38 (servizi igienici) vengono garantite adeguate superfici finestate ai fini del rispetto del rapporto aeroilluminante. Contestualmente, la modesta entità delle opere edili ed impiantistiche necessarie alla rimodulazione degli ambienti in esame non ha inficiato la funzionalità degli stessi, né ha comportato maggiori oneri per l’Amministrazione.

Rinvenimenti dei portali in cls in corrispondenza delle aperture

Nell'ala degenze durante le fasi di demolizione della muratura portante per la creazione dei nuovi ingressi sono stati rinvenuti dei portali in cls armato ad "U" rovesce, un tempo realizzati con lo scopo di cerchiare il vano di accesso alle degenze. A seguito dei primi rinvenimenti, è stata predisposta una campagna di saggi nella muratura in corrispondenza dei nuovi previsti in progetto, confermando le previsioni e l'effettiva presenza in sei delle tredici aperture nella muratura portante.

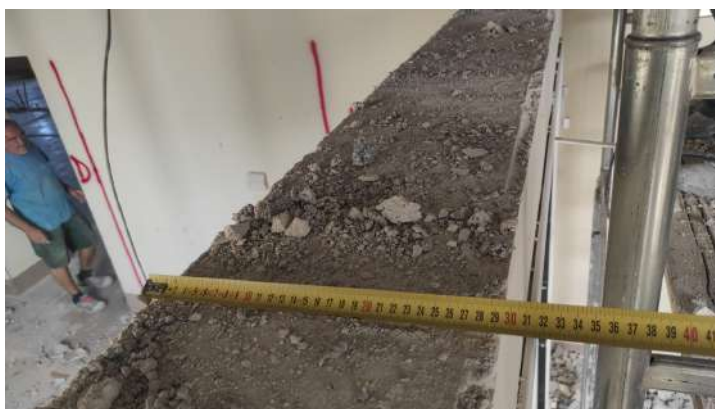
Come da previsione di progetto si è proseguito con l'installazione delle cerchiature metalliche, fronteggiando l'aggravio in termini di tempo per via delle lavorazioni minuziose di demolizione e ripristino della geometria della muratura.

Solo in occasione dell'ingresso alla degenza 21 si è potuto mantenere il portale in cls, in quanto la posizione corrente veniva valutata idonea per la fruibilità degli ambienti.



Rinvenimenti di cordoli rompitratta ad altezza 4 mt

A seguito della dismissione dei controsoffitti, sono rinvenuti in testa alle tramezzature di altezza maggiore ai 4 mt delle travi in cemento non armato, al tempo realizzate per incatenare meglio le alte tramezzature alle murature portanti. Nello specifico sono state rinvenute cordoli 20x20 cm e 20x30 cm per un totale di circa 70 ml.



La dismissione di tali manufatti, ha comportato un rallentamento delle fasi di lavorazione

dovuto dalle pericolose operazioni di demolizione a mano da effettuare ad altezze superiori a 4 mt, producendo inoltre un numero considerevole di spostamenti del trabattello.

Pavimentazioni non complanari all'interno delle future degenze

Successivamente alla demolizione delle tramezzature e la realizzazione delle nuove, si è riscontrata l'esigenza di livellare le pavimentazioni di ambienti che a seguito della nuova distribuzione funzionale ricadevano a cavallo tra due spazi differenti, con quote della pavimentazione precedente che differivano da 3 a 4 cm. Circostanze non risolvibili con la lavorazione prevista in progetto



05.01.51 livellante per preparazione pavimenti in linoleum. Inoltre a complicare l'esecutività delle opere, si devono rispettare le quote delle soglie delle porte esterne (di cui non è considerata la rimozione) e del corridoio poste ai lati opposti delle degenze.

Pertanto in quasi tutte le nuove degenze sono state necessarie le opere di demolizione e rifacimento del massetto ai fini di poter restituire all'interno delle degenze le pavimentazioni a regola d'arte e quindi piane.

Rinvenimento di massetti esistente alleggeriti con argilla espansa e spessori maggiori

Nel corso delle demolizioni, per le motivazioni sopra descritte, è stato riscontrato uno spessore maggiore dei massetti fino a cm 10, rispetto ai 5 cm previsti in progetto. Peraltro i massetti presenti risultavano alleggeriti con argilla espansa e pertanto con la formazione dei nuovi massetti di livellamento si è optato per la sostituzione della voce prevista in progetto 05.01.10.001 con la nuova voce di perizia NPV_5.1.11.1 massetto di sottofondo isolante con argilla espansa, più simile per caratteristiche a quello rinvenuto sui luoghi oggetto di ristrutturazione.

Sostituzione delle colonne montanti idroniche e degli arresti delle centraline idriche

Nel corso dei lavori sono emerse alcune inadeguatezze negli impianti esistenti a cui allacciarsi. Per il funzionamento dell'impianto meccanico il progetto esecutivo prevedeva lo



spillamento dalle colonne montanti indicate nel cavedio del locale 44. Si decide di convocare la ditta manutentrice allo scopo di individuare le colonne a servizio del primo piano ed il miglior punto dove realizzare l'allaccio per lo spillamento dei liquidi di servizio. Durante il sopralluogo del 21/01/25 vengono intercettate le colonne montanti del sistema fancoil nel cavedio posto all'interno del locale tecnico 18, riscontrando uno stato di ammaloramento avanzato per via dell'ossidazione del ferro.

Essendo impossibile realizzare gli allacci in condutture così deteriorate, in quanto molto deboli e con alta probabilità di perdite future, con la Stazione Appaltante si è condivisa la sostituzione (a carico della ditta manutentrice) delle tubazioni idroniche a servizio del nuovo ospedale di comunità, restando a carico della ditta appaltatrice l'onere di realizzazione delle limitate opere edili.



Nello specifico verranno demolite le porzioni di parete in cartongesso dei cavedi di 1° e 2° piano, in corrispondenza delle colonne da sostituire; allargati gli attraversamenti nei solai di 1°, 2° e copertura per favorire le opere di sostituzione delle condutture; la successiva sarcitura dei solai e riconfigurazione delle geometrie nel muretto di copertura a conclusione delle opere impiantistiche; per finire riconfigurazione geometrica dei cavedi con le pareti in cartongesso.

Ripristino dei ferri dei pilastri

Durante le fasi di demolizioni in corrispondenza dei vecchi bagni delle degenze si è riscontrato un evidente stato di ammaloramento dei ferri all'interno dei pilastri, lungo il prospetto sud.

Risulta evidente che le condizioni dei pilastri siano dovute da pregresse infiltrazioni di acque meteoriche dai vicini infissi e continue perdite dei vecchi impianti idrici, non rilevate in fase di progettazione perchè occultate dai rivestimenti ceramici dei bagni che non ne permettevano la visione. Pertanto durante le fasi lavorative si è previsto il ripristino degli elementi strutturali.



INTERVENTI AGGIUNTIVI RITENUTI DI MIGLIORAMENTO ALLA FUNZIONALITA' DELL'OPERA COMPIUTA

In corso d'opera, a seguito di ampie condivisioni tra Direzione lavori e la Stazione Appaltante, si è ritenuto conveniente determinare l'esecuzione di alcune opere contestualmente ai lavori in corso. Tali previsioni di opere, ritenute di miglioramento, hanno interessato gli ambiti edili ed impiantistici con lo scopo in parte di allinearsi alle normative tecniche vigenti ed in parte di affinare quanto già previsto nel progetto esecutivo.

Ad oggi alcune opere, per ragioni di fasi lavorative in avanzamento sono già state realizzate perché ritenute fondamentali e non differibili, le altre da previsioni invece sono ancora da realizzarsi.

Spostamento centrale gas medicali

Tra gli interventi in perizia troviamo le opere per isolare la centrale di stoccaggio dei gas medicali, in progetto ubicata all'esterno al piano terra in adiacenza al muro nord.

Considerato che, in fase di approvazione del progetto esecutivo non è stato espresso parere da parte del comando dei VV.FF. perché l'intervento "non comportava aggravio del rischio incendio" (vedi Elaborato ODC09_VF_0001_REL_000_00) rimandando alla futura presentazione della SCIA di rinnovo antincendio riguardante l'intero immobile. Quindi, una valutazione da parte dei VVFF postuma ai lavori in oggetto con il rischio di dovere realizzare adattamenti o opere più sostanziali ai fini di ottenere il rilascio del parere di conformità.

Pertanto, in via precauzionale, si è concordato di realizzare un locale tecnico che accogliesse la centrale ossigeno di dimensioni maggiori ed ubicato a distanza dal fabbricato con destinazione ospedaliera. Per la progettazione della nuova centrale di stoccaggio dell'ossigeno sono state seguite le indicazioni presenti nella Circolare n.99 del 15 ottobre 1964 "Contenitori di ossigeno liquido. Tank ed evaporatori freddi per uso industriale" ad oggi vigente.

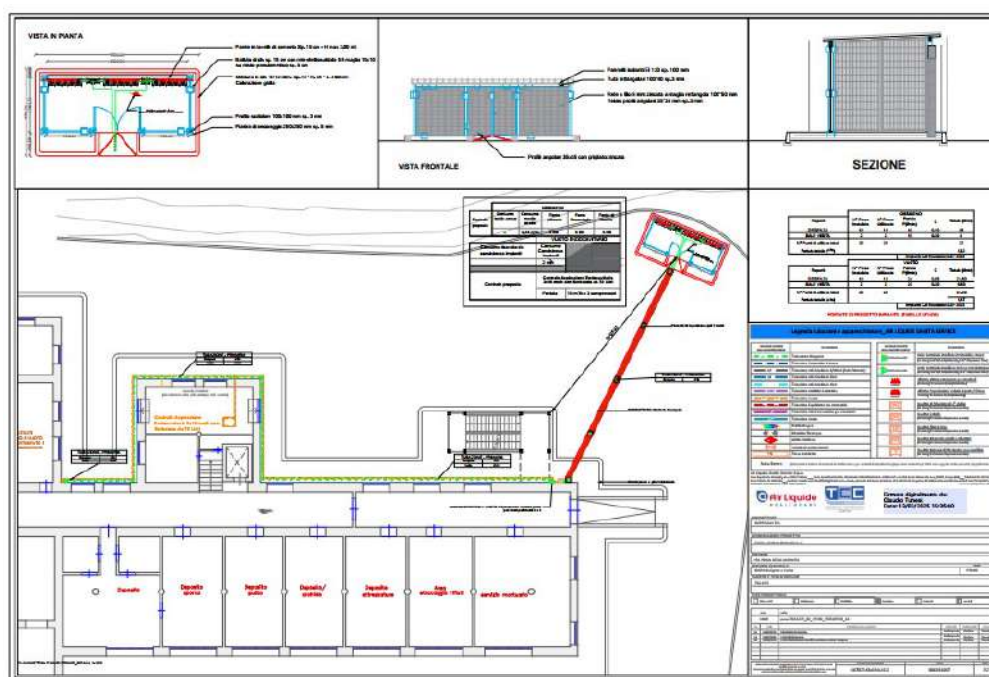
Tale circolare al capitolo "Istallazione e stoccaggio" pone l'attenzione sugli impianti di stoccaggio dell'ossigeno, indicando che vanno collocati all'aria libera o in apposito locale tecnico



costruito con materiale non combustibile, adeguatamente ventilato e usato esclusivamente per questo scopo.

Oltre a chiarire che i locali tecnici vanno ubicati in luoghi accessibili dal personale addetto in condizioni di suolo pianeggiante, la Circolare n.99 dà indicazioni di distanze minime di sicurezza che devono intercorrere tra i contenitori di accumulo ossigeno e la zona circostante, tanto più se si rientra nelle circostanze di strutture ospedaliere.

Trovandoci nelle condizione di avere ampio spazio attorno al fabbricato il nuovo posizionamento del locale tecnico risulterà sopra le distanze minime di 15 mt previste dalla Circolare n.99, ponendosi a circa 20,35 mt dal fabbricato e 15,80 mt dalla scala antincendio. Si specifica che le caratteristiche dimensionali e costruttive del locale tecnico sono già state condivise ed approvate in linea valutativa dallo studio tecnico dell'azienda incaricata al subappalto per la realizzazione dell'impianto di gas medicali.



Opere ai piani seminterrato, rialzato e secondo

Secondo quanto riferito dai progettisti in occasione di alcune interlocuzioni il progetto esecutivo, ha previsto la totalità delle lavorazioni solo al primo piano ed in copertura dell'immobile. Difatti non intervenendo nei locali a servizio del futuro personale sanitario dell'ospedale dislocati nel seminterrato ed al secondo piano della struttura, vedi tav. di progetto ODC06_AR_0009_PLN000_00 stante che gli stessi potevano essere condivisi con le attività esistenti all'interno del complesso.

A seguito di un sopralluogo specifico nei locali al piano secondo e seminterrato, si è constatato che gli stessi necessitano di semplici operazioni di manutenzione, pertanto si è condiviso con la stazione appaltante di prevedere tali lavorazioni minori in questa fase.



Elenco riassuntivo delle opere migliorative

A seguire un elenco non esaustivo delle principali opere di miglioria previste con la presente perizia, rimandando al computo metrico per maggiori indicazioni:

all'esterno

- Isolamento e realizzazione della centrale di stoccaggio dell'ossigeno a distanza di sicurezza secondo normativa vigente;
- Modifiche al percorso dei gas medicali;
- Opere di attraversamento e formazione di cavidotti ispezionabili;

al piano seminterrato

- Tinteggiatura dei locali spogliatoi, relax e depositi vari;

al piano rialzato

- Ripristino del cls e degli intonaci dei frontalini e dei pilastri nei balconi ad est e sud;
- Sostituzione dei pannelli di controsoffitto mancanti o deteriorati nel soggiorno comune e nell'area riabilitativa;
- Interventi di sostituzione degli arresti con valvole a sfera sia nelle centraline idriche antecedenti all'intervento;

al primo piano

- Sarcitura dei vuoti di risulta nelle murature di compartimentazione;
- Sostituzione di porta cieca tamburata con porta vetrata nella hall di ingresso 3;
- Posa in opera di battiscopa lungo il prospetto esterno;

- Impianto TV nelle degenze, nella hall e sale del personale;
- Installazione di botole di accesso per la manutenzione nei canali per la termoventilazione;
- Ripartizione dei carichi delle murature di compartimentazione sulle travi;

al secondo piano

- Restauro degli infissi maggiormente ammalorati;
- Tinteggiatura dei locali area pranzo, cucina e bagni;
- Sostituzione dei fancoil presenti;
- Un punto per presa tv nell'area pranzo;
- Opere minute di manutenzione degli infissi non oggetto di restauro (sigillatura in corrispondenza del davanzale e cambio n.2 maniglie porte a sud)
- Opere minute di manutenzione ordinaria degli impianti (sostituzione o installazione di placche per prese);
- Sostituzione dei fancoil.

INTERVENTI IN DIMINUZIONE O NON ESEGUIBILI

In questa perizia alcune opere previste in progetto sono state stralciate o hanno subito modifiche quantitative in diminuzione riconducibili all'insorgere degli imprevisti succitati o per via di piccole normalizzazioni delle previsioni di progetto, valutate in corso d'opera.

Sebbene si tratti di diverse opere contenuti, la somma degli importi ammonta a circa 17.000 €, per completezza si citano velocemente alcuni casi che hanno generato economie nell'intervento:

Locali tecnici 29 e 3

Il mantenimento del locale tecnico 29 riduce la superficie della degenza 37 e del bagno annesso, pertanto tutte le opere edili connesse alle murature, ai rivestimenti e di isolamento previste in progetto subiscono variazioni in diminuzione.

Nel locale tecnico 3 non smontando le uti presenti all'interno, vengono mantenute le pavimentazioni in ceramiche attuali, conformi alla destinazione d'uso attuale.

Locali tecnici 17 e 18

Gli ambienti in questione sono pavimentati con piastrelle di ceramica smaltata, mentre il progetto prevede la posa della pavimentazione in linoleum. In corso d'opera si è valutato

che la pavimentazione attuale in ceramica sia conforme alla destinazione d'uso futura pertanto viene mantenuta, stralciando le lavorazioni connesse alla posa del linoleum.

Opere in copertura

A seguito delle verifiche effettuate in copertura si è constatato il corretto funzionamento dello smaltimento delle acque meteoriche pertanto si è condiviso con l'Impresa di non realizzare i nuovi bocchettoni in gomma EPDM. Altra lavorazione prevista in progetto stralciata con la presente perizia è l'installazione della grondaia a prospetto, detta lavorazione oltre a deturpare il prospetto principale dell'immobile vincolato per assolvere la sua funzione prevede il cambio di pendenze della copertura. Pertanto alla luce dell'attuale corretto funzionamento di smaltimento delle acque meteoriche si è concordato di non realizzare la suddetta grondaia.

ONERI DI SICUREZZA

È previsto un incremento dei costi della sicurezza relativo alla maggior durata del cantiere (nolo ponteggio balcone esterno e piani di lavori interni, mantovana e wc cantiere) e per il nolo dei trabattelli da utilizzare per i lavori previsti all'interno degli ambienti.

ELENCO NUOVI PREZZI

Le lavorazioni in variante sono quantificate utilizzando i prezzi del progetto esecutivo a cui sarà applicato il ribasso contrattuale. Per alcune lavorazioni non era presente alcun prezzo contrattuale, e sono stati pertanto definiti dei nuovi prezzi (in computo individuati ad es. NPV_XXXX) che sono stati desunti da:

- Elenco Prezzi Regione Sicilia anno 2022 (aggiornamento infrannuale – 2° semestre).

Per alcuni prezzi, non essendoci lavorazioni corrispondenti nel prezziario regionale, si è provveduto alla formulazione di nuovi prezzi.

Nella fattispecie la presente perizia di variante e suppletiva prevede l'inserimento di n. 44 nuovi prezzi:

- 37 nuovi prezzi sono stati desunti dal prezziario "REGIONE SICILIA ANNO 2022 – agg. Infrannuale" (2° SEMESTRE);
- 12 nuovi prezzi, non desumibili da lavori assimilabili presenti nel prezziario regionale, sono stati determinati dal tecnico progettista e da confronti con i prezzi correnti di mercato

presentati dall'Impresa.

L'elenco dei nuovi prezzi, con indicazione del prezzario di riferimento, è riportato in allegato. Anche ai prezzi delle nuove lavorazioni non contemplate nel progetto esecutivo e nel contratto sarà applicato il ribasso contrattuale.

IMPORTO LAVORI COMPRESI IN PERIZIA DI VARIANTE

Per l'analisi economica della variante, è stato predisposto il computo metrico estimativo di perizia. Le quantità variate sono desunte per differenza fra il nuovo progetto proposto e quello redatto in appalto integrato. A dette quantità si sono applicati i prezzi dell'Elenco Prezzi contrattuale del contratto principale o i Nuovi Prezzi di Variante (definiti NPV_XXXXX) ed infine, ai prodotti, applicando il ribasso percentuale risultante dell'offerta dall'Impresa Aggiudicataria.

L'importo complessivo delle opere in variante, sia per rinvenimenti imprevisti e imprevedibili, che per il miglioramento dell'opera, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta a **€ 1.195.105,39**, così identificate:

		Esecutivo	Perizia	Discostamenti	Variazione
A)	Sommano i lavori a lordo	1.389.952,65 €	1.523.025,35 €	+ 133.072,70 €	+ 9,57 % (lordo)
A.1)	Opere soggette a ribasso	1.369.975,57 €	1.483.800,74 €		
A.2)	Oneri sicurezza	19.977,08 €	39.224,61 €	+ 19.247,53 €	
B)	Ribasso contrattuale	- 302.764,60 €	- 327.919,96 €		
C)	Importo complessivo dei lavori al netto (A-B)	1.087.188,05 €	1.195.105,39 €	+ 107.917,34	+ 9,93% (netto)

L'importo dei lavori in variante trova copertura nel quadro economico, tra le somme a disposizione della stazione appaltante al punto C.1 – Imprevisti ed accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

NUOVI TEMPI PER L'ULTIMAZIONE

In conseguenza delle variazioni progettuali e dei lavori aggiuntivi, in parte già realizzati ed in parte da realizzarsi, complessivamente compresi nella presente perizia di variante nonché in considerazione dello stato di avanzamento dei lavori alla data odierna, si propone di incrementare il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di **80 giorni naturali e consecutivi**

dal termine di fine lavori del 24 febbraio 2025 concessa con proroga del 08 gennaio 2025.
Quindi il nuovo termine di ultimazione dei servizi è il **15 maggio 2025**.

ELENCO DEGLI ELABORATI

La presente perizia di variante è costituita dai seguenti elaborati:

Tav. 01 REL – Relazione tecnica di perizia di variante

Tav. 02 CMP – Computo metrico

Tav. 03 EP – Elenco Prezzi

Tav. 04 AP – Analisi Prezzi

Tav. 05 QCV – Quadro comparativo di variante

Tav. 06 CCT – Calcolo competenze tecniche

Tav. 07 SAS – Schema atto di sottomissione prezzi

Tav. 08 VCP – Verbale di concordamento prezzi

Tav. 09 QEV – Quadro economico di variante

Tav. 10 VAR01 – Planimetrie opere in variante

Tav. 11 VAR02 – Prospetti e sezioni opere in variante

Tav. 12 VAR03 – Opere di isolamento centrale ossigeno

Tav. 13 VAR04 – Opere impiantistiche in variante

Il Direttore dei Lavori

Arch. Ivan Spica



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

COMPUTO METRICO PERIZIA

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 02 CMP

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

DATA FEBBRAIO 2025

Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
1		DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (E.22)							
		Rimozione pavimenti e rivestimenti							
		21.1.6							
		Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonch�� l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Demolizioni Pavimenti in vista dei nuovi locali pavimentati							
		Locale 9	(2,78*2,72)+(1,97*2,02)+(2,26*1,22)				14,30		
		Locale 14	7,54*1,50				11,31		
		Locale 18	7,54*1,50				11,31		
		Locali 20	8,45*1,50				12,68		
		Locali 25	7,54*1,50				11,31		
		Locale 29	4,81*1,71				8,23		
		Locali 30-32	(3,97*2,60)+(2,74*2,02)+(3,24*2,23)				23,08		
		Parziale					92,22		
		Lavori aggiuntivi							
		numerazione locali da progetto							
		Locale 19	(4,60+4,75*4,15)+ (1,8*0,40)				25,03		
		Locale 21-24	9,50*2,2				20,90		
		Locale 26-28	9,50*2,2				20,90		
		Locale 30-33	(9,5*4,5)+(0,7*1,05)				43,49		
		Locale 35-37	9,50*4,60				43,70		
		Locale 39	5,10*2,0				10,20		
		Parziale					164,22		
		Demolizione rivestimenti							
		Locale 5		3,20		2,200	7,04		
		Locale 15		1,30		1,000	1,30		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
		Locale 17		1,30		1,000	1,30		
				0,19		2,200	0,42		
				0,18		2,200	0,40		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
		Locale 19		1,30		1,000	1,30		
				0,20		2,200	0,44		
				0,21		2,200	0,46		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
		Locale 21		1,30		1,000	1,30		
				0,19		2,200	0,42		
				0,12		2,200	0,26		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
		A RIPORTARE					276,09		

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
2		RIPORTO					276,09		
		Locale 24	2,00	0,28		2,200	1,23		
				1,30		1,000	1,30		
				0,12		2,200	0,26		
				0,19		2,200	0,42		
				0,17		2,200	0,75		
		Locale 26	2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,30		1,000	1,30		
				0,14		2,200	0,31		
				0,22		2,200	0,48		
				0,17		2,200	0,75		
		Locale 28	2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,30		1,000	1,30		
				0,22		2,200	0,48		
				0,19		2,200	0,42		
				0,17		2,200	0,75		
		Locale 31	2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,12		2,200	2,46		
				3,90		2,200	8,58		
				1,17		2,200	2,57		
		SOMMANO m² =					301,46	11,11	3.349,22
		AP RIMOZIONE PAV LINOLEUM							
		Rimozione della Pavimentazione sottile in linoleum o similare di qualunque tipo e spessore compreso battiscopa, inclusa la rimozione del sottostante collante e della eventuale rasatura, il carico sui mezzi di raccolta e ogni onere o magistero per dare l'opera a completa regola d'arte. Escluso trasporto a discarica.							
		Rimozione linoleum pavimento							
		Locale 2		10,88	8,780		95,53		
		Locale 10		8,78	4,300		37,75		
		Locale 4		6,56	3,060		20,07		
		Locale 13		21,00	3,060		64,26		
		Locale 22		17,83	3,060		54,56		
		Rimozione linoleum soglie porte							
		Soglia locale 2-4	2,00	1,80	0,650		2,34		
		Soglia locali 2-10	2,00	1,46	0,530		1,55		
				1,33	0,530		0,70		
		Soglia locali 4-5		1,00	0,650		0,65		
		Soglia locali 4-11		1,00	0,650		0,65		
		Soglia locali 4-12		1,00	0,650		0,65		
		Soglia locali 4-13		1,80	0,300		0,54		
		Soglia locali 13-14		1,34	0,650		0,87		
		Soglia locali 13-30		1,00	0,650		0,65		
		Soglia locali 13-16		1,34	0,650		0,87		
		Soglia locali 13-18		1,34	0,650		0,87		
		Soglia locali 13-20		1,34	0,650		0,87		
		Soglia locali 13-ascensore		1,38	0,650		0,90		
		Soglia locali 13-22		1,80	0,300		0,54		
		Soglia locali 22-23		1,30	0,650		0,85		
		Soglia locali 22-25		1,30	0,650		0,85		
		Soglia locali 22-27		1,30	0,650		0,85		
		Soglia locali 22-29		1,10	0,650		0,72		
		Soglia locali 22-scala antincendio		1,70	0,650		1,11		
		Rimozione linoleum battiscopa							
		Locale 2		8,78		0,200	1,76		
			6,00	0,65		0,200	0,78		
			2,00	8,43		0,200	3,37		
				1,17		0,200	0,23		
				1,16		0,200	0,23		
				1,15		0,200	0,23		
		Locale 10	6,00	0,53		0,200	0,64		
				1,15		0,200	0,23		
				1,05		0,200	0,21		
				1,16		0,200	0,23		
				1,17		0,200	0,23		
			2,00	4,30		0,200	1,72		
				1,13		0,200	0,23		
			6,00	0,28		0,200	0,34		
			2,00	0,46		0,200	0,18		
		Locale 4		1,14		0,200	0,23		
				0,61		0,200	0,12		
				0,65		0,200	0,13		
				1,03		0,200	0,21		
		A RIPORTARE					300,50		3.349,22

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
3		RIPORTO					300,50		3.349,22
		Locale 13	2,00	0,65		0,200	0,26		
				4,53		0,200	0,91		
			2,00	0,63		0,200	0,25		
			2,00	0,30		0,200	0,12		
				0,94		0,200	0,19		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				2,64		0,200	0,53		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				1,05		0,200	0,21		
			2,00	0,63		0,200	0,25		
				4,35		0,200	0,87		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				5,58		0,200	1,12		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				8,68		0,200	1,74		
				0,62		0,200	0,12		
			2,00	0,30		0,200	0,12		
				0,64		0,200	0,13		
				2,96		0,200	0,59		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
		Locale 22		2,46		0,200	0,49		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				5,45		0,200	1,09		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				1,73		0,200	0,35		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				3,12		0,200	0,62		
				0,64		0,200	0,13		
				0,62		0,200	0,12		
				14,10		0,200	2,82		
			2,00	0,45		0,200	0,18		
				2,03		0,200	0,41		
				0,58		0,200	0,12		
			2,00	0,46		0,200	0,18		
				0,54		0,200	0,11		
				0,75		0,200	0,15		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				2,08		0,200	0,42		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				5,46		0,200	1,09		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
				2,45		0,200	0,49		
			2,00	0,65		0,200	0,26		
			2,09	0,65		0,200	0,27		
		SOMMANO m2 =					320,07	5,12	1.638,76
		21.1.9							
		Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Demolizione di massetti							
		Locale 9	(2,78*2,72)+(1,97*2,02)+(2,26*1,22)			10,000	143,00		
		Locale 14	7,54*1,50			10,000	113,10		
		Locale 18	7,54*1,50			10,000	113,10		
		Locali 20	8,45*1,50			10,000	126,80		
		Locali 25	7,54*1,50			10,000	113,10		
		Locale 29	4,81*1,71			10,000	82,30		
		Locali 30-32	(3,97*2,60)+(2,74*2,02)+(3,24*2,23)			10,000	230,80		
		A RIPORTARE					922,20		4.987,98

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					922,20		4.987,98
		Demolizione Massetti per cerchiature							
		Locale 4-12-14-13		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 13-14		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 13-16		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 13-18		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 13-20		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 22-23		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 22-25		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 22-25		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 22-29		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 13-30		1,80	0,650	25,000	29,25		
		Locale 13-Ascensore		2,20	0,650	25,000	35,75		
		Lavori aggiuntivi							
		Locale 19	(4,60+4, 75*4,15)						
			+						
			(1,8*0,40						
)			10,000	250,30		
		Locale 21-24	9,50*2,2			10,000	209,00		
		Locale 26-28	9,50*2,2			10,000	209,00		
		Locale 30-33	(9,5*4,5)						
			+(0,7*1, 05)			10,000	434,90		
		Locale 35-37	9,50*4,6						
			0			10,000	437,00		
		Locale 39	5,10*2,0			10,000	102,00		
		Parziale					2,892,65		
		SOMMANO m² x cm =					2,892,65	2,06	5.958,86
4		21.1.11							
		Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Rimozione intonaco intradosso solaio per posa in opera di sistema antiribaltamento tramezzi (sue due lati della parete, sp. intonaco previsto 2 cm)							
		Su tramezzi in tavelle di calcestruzzo							
		Parete tra i locali 17-18	2,00	3,07	0,300	2,000	3,68		
		Parete tra i locali 5-23	2,00	3,06	0,300	2,000	3,67		
		Parete tra i locali 23-32	2,00	3,06	0,300	2,000	3,67		
		Parete tra i locali 21-24	2,00	9,50	0,300	2,000	11,40		
		Parete tra i locali 30-33	2,00	9,50	0,300	2,000	11,40		
		Parete tra i locali 26-28	2,00	9,50	0,300	2,000	11,40		
		Parete tra i locali 35-37	2,00	9,50	0,300	2,000	11,40		
		Parete tra i locali 39-41-42-43	2,00	4,00	0,300	2,000	4,80		
			2,00	0,55	0,300	2,000	0,66		
			2,00	2,35	0,300	2,000	2,82		
			2,00	3,58	0,300	2,000	4,30		
		Su tramezzi in laterizio							
		Tramezzi tra locali 19-20-21-22	2,00	7,66	0,300	2,000	9,19		
			2,00	0,40	0,300	2,000	0,48		
			2,00	1,84	0,300	2,000	2,21		
			2,00	1,23	0,300	2,000	1,48		
			2,00	7,66	0,300	2,000	9,19		
			2*2	1,50	0,300	2,000	3,60		
		Tramezzi tra i locali 24-25-26-27	2,00	9,50	0,300	2,000	11,40		
			2,00	1,62	0,300	2,000	1,94		
			2,00	7,66	0,300	2,000	9,19		
			2*2	1,50	0,300	2,000	3,60		
		Tramezzi tra i locali 28-29-30-31	2,00	3,51	0,300	2,000	4,21		
			2,00	0,65	0,300	2,000	0,78		
			2*2	1,04	0,300	2,000	2,50		
			2,00	0,65	0,300	2,000	0,78		
			2,00	4,02	0,300	2,000	4,82		
			2,00	1,62	0,300	2,000	1,94		
			2,00	4,95	0,300	2,000	5,94		
			2,00	0,65	0,300	2,000	0,78		
			2,00	0,65	0,300	2,000	0,78		
			2,00	3,51	0,300	2,000	4,21		
		A RIPORTARE					148,22		10.946,84

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
5		RIPORTO					148,22		10.946,84
		Tramezzi tra i locali 33-34-35-36	2,00	9,50	0,300	2,000	11,40		
			2,00	1,62	0,300	2,000	1,94		
			2,00	7,66	0,300	2,000	9,19		
			2*2	1,50	0,300	2,000	3,60		
		Tramezzi tra i locali 37-38	2,00	4,73	0,300	2,000	5,68		
			2,00	3,85	0,300	2,000	4,62		
		Tramezzi tra i locali 40-41	2,00	2,72	0,300	2,000	3,26		
			2,00	2,55	0,300	2,000	3,06		
			2,00	1,90	0,300	2,000	2,28		
			2,00	0,40	0,300	2,000	0,48		
		Tramezzo tra i locali 42-43	2,00	2,22	0,300	2,000	2,66		
		Locali 11-12-13-14-15-16							
			2,00	2,78	0,300	2,000	3,34		
			2,00	2,90	0,300	2,000	3,48		
			2,00	1,97	0,300	2,000	2,36		
			2,00	2,14	0,300	2,000	2,57		
			2,00	3,47	0,300	2,000	4,16		
			2*2	1,22	0,300	2,000	2,93		
			2,00	1,34	0,300	2,000	1,61		
			2,00	1,85	0,300	2,000	2,22		
			2,00	2,72	0,300	2,000	3,26		
		SOMMANO m² x cm =					222,32	4,07	904,84
		<i>1) Totale Rimozioni pavimenti e rivestimenti</i>							11.851,68
		Rimozioni impianti							
		21.1.24							
		Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
		Sanitari							
		Locale 15							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 17							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 19							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 21							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 24							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 26							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 28							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Locale 31							
		Water	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Piatto doccia	1,00				1,00		
		Vasca	1,00				1,00		
		Bidet	1,00				1,00		
		Ventilconvettori	24,00				24,00		
		SOMMANO cad =					50,00	22,73	1.136,50
		A RIPORTARE							12.988,18

[illegible]

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					534,42		19.645,25
			8)+(2,96 *0,10)+(4,12*3,2 9)				40,67		
		Locale 26		4,10	1,670		6,85		
		Locale 27	(5,28*5,1 4)+(4,12 *3,30)+(2,96*0,1 0)				41,03		
		Locale 28		3,87	1,720		6,66		
		Locale 29		9,50	2,540		24,13		
		Locale 30	(7,98*3,0 3)+(3,93 *1,24)				29,05		
		Locale 32		4,58	3,970		18,18		
		Locale 31		3,93	3,100		12,18		
		Locale 5		8,32	5,030		41,85		
		Locale 6		5,03	4,130		20,77		
		Locale 7		5,97	4,570		27,28		
		Locale 8		5,03	4,130		20,77		
		Locale 9		8,34	5,030		41,95		
		Locale 46		3,05	6,500		19,83		
		SOMMANO m² =					885,62	4,83	4.277,54
9		21.1.18 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. [vedi art. 21.1.17 m² 885,62]	885,62				885,62		
		SOMMANO m² =					885,62	5,36	4.746,92
		3) Totale Rimozione controsoffitti							9.024,46
10		Demolizioni tramezzi e pareti							
		21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico							
		Tramezzo locali 12-14		9,50	0,180	4,800	8,21		
		Tramezzo locali 14-16		9,50	0,180	3,700	6,33		
		Tramezzo locali 16-18		9,50	0,180	4,800	8,21		
		Tramezzo locali 18-20		9,50	0,180	3,700	6,33		
		Tramezzo locali 20-23		9,50	0,180	3,700	6,33		
		Tramezzo locali 23-25		9,50	0,180	3,700	6,33		
		Tramezzo locali 25-27		9,50	0,180	3,700	6,33		
		Tramezzo locali 4-13		3,06	0,300	4,800	4,41		
		A detrarre porta		1,80	0,300	2,200	-1,19		
		Tramezzo locali 13-22		3,06	0,300	4,800	4,41		
		A detrarre porta		1,80	0,300	2,200	-1,19		
		SOMMANO m³ =					54,51	291,02	15.863,50
11		21.1.1 Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Demolizione murature apertura porte con cerchiatura							
		Muratura locali 11-4	2,00	0,65	0,200	2,200	0,57		
				1,3+0,30+					
				0,30	0,650	0,200	0,25		
		Muratura locali 4-12-14-13		1,80	0,650	2,450	2,87		
		Muratura locali 13-14		0,65	0,200	2,150	0,28		
				1,4+0,20+					
				0,20	0,650	0,200	0,23		
		A RIPORTARE					4,20		44.533,21

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
12		RIPORTO					4,20		44.533,21
		Muratura locali 13-16		1,80	0,650	2,450	2,87		
		Muratura locali 13-18		0,90	0,650	2,150	1,26		
				1,4+0,2+0,					
				2	0,650	0,200	0,23		
		Muratura locali 13-20		0,85	0,650	2,150	1,19		
				1,4+0,20+					
				0,20	0,650	0,200	0,23		
		Muratura locali 22-23		1,40+0,20					
				+0,20	0,650	2,450	2,87		
		Muratura locali 22-25		0,86	0,650	2,150	1,20		
				1,4+0,2+0,					
				2	0,650	0,200	0,23		
		Muratura locali 22-25		1,40+0,2+					
				0,2	0,650	2,450	2,87		
		Muratura locali 22-29		0,55	0,650	2,150	0,77		
				1,4+0,2+0,					
				2	0,650	0,200	0,23		
		Muratura locali 13-30		0,66	0,650	2,200	0,94		
				0,65	0,150	2,200	0,21		
				1,4+0,2+0,					
				2	0,650	0,300	0,35		
		Muratura locali 13-Ascensore		2,20	0,650	2,450	3,50		
		SOMMANO m³ =					23,15	339,53	7.860,12
		21.1.4							
		Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		WC Degenze locali 14-15		3,38	12,000	3,700	150,07		
				4,16	12,000	3,700	184,70		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
				1,69	12,000	3,700	75,04		
		Locali 16-17		2,14	12,000	3,700	95,02		
				4,16	12,000	3,700	184,70		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
		Locali 18-19		2,15	12,000	3,700	95,46		
				4,13	12,000	3,700	183,37		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
				1,72	12,000	3,700	76,37		
		Locali 20-21		2,08	12,000	3,700	92,35		
				4,15	12,000	3,700	184,26		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
		Locali 23-24		2,12	12,000	3,700	94,13		
				4,13	12,000	3,700	183,37		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
				1,62	12,000	3,700	71,93		
		Locali 25-26		2,12	12,000	3,700	94,13		
				4,12	12,000	3,700	182,93		
		a detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
		Locali 27-28		2,18	12,000	3,700	96,79		
				4,12	12,000	3,700	182,93		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
				1,72	12,000	3,700	76,37		
		Locali 27-29		0	1,000	2,300	2,30		
		Locali 30-31		4,05	12,000	3,700	179,82		
				1,24	12,000	3,700	55,06		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
		Locali 30-32		3,93	12,000	3,700	174,49		
		A detrarre porta		1,00	12,000	2,150	-25,80		
		Locali 32-31		1,57	12,000	3,700	69,71		
		SOMMANO m² x cm =					2,553,10	1,02	2.604,16
13		NPV_21.1.2.2							
		Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a mano							
		Lavori aggiuntivi							
		Travi rompitratta sui tramezzi							
		locale 4-13 corridoio	0,00	3,06	0,300	0,200	0,184		
		locale 13-22 corridoio	0,00	3,06	0,300	0,200	0,184		
		A RIPORTARE					0,368		54.997,49

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
14		RIPORTO					0,368		54.997,49
		locale 12-14 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		locale 14-16 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		locale 16-18 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		locale 18-20 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		locale 20-23 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		locale 23-25 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		locale 25-27 degenze	0,00	9,50	0,200	0,200	0,380		
		SOMMANO m³ =					3,028	525,82	1.592,18
		NPV_21.1.3.2							
		Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		eseguito a mano							
		Lavori aggiuntivi							
		rinvimento telai in cls in corrispondenza degli ingressi alle degenze, costituiti da piedritti ed architrave							
15		Locale 26	1,00	0,25	0,600	2,200	0,330		
		architrave		2,00	0,600	0,300	0,360		
		Locale 28	1,00	0,25	0,600	2,200	0,330		
		architrave		2,00	0,600	0,300	0,360		
		Locale 33	1,00	0,25	0,600	2,200	0,330		
		architrave		2,00	0,600	0,300	0,360		
		Locale 37	1,00	0,25	0,600	2,200	0,330		
		architrave		2,00	0,600	0,300	0,360		
		Locale 42	0,00	0	0	0			
		architrave		2,00	0,600	0,300	0,360		
		Locale 42	0,00	0,25	0,600	2,200	0,330		
		Parziale					3,450		
		piu maggiore onere per asportazione blocchi di muratura coesa nei portali	3,15			0,400	1,260		
		SOMMANO m³ =					4,710	670,22	3.156,74
16		4) Totale Demolizioni tramezzi e pareti							31.076,70
		Rimozione infissi							
		21.1.16							
		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
		Porte Interne	13,00	1,00		2,150	27,95		
			7,00	1,30		2,150	19,57		
		Porte tagliafuoco	5,00	1,00		2,200	11,00		
			7,00	1,00		2,200	15,40		
			4,00	1,80		2,200	15,84		
		SOMMANO m² =					89,76	16,09	1.444,24
		5) Totale Rimozione infissi							1.444,24
		Trasporto in discarica							
		21.1.25							
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		[vedi art. 21.1.17 m² 885,62]	885,62			0,013	11,51		
		[vedi art. 21.1.18 m² 885,62]	885,62			0,020	17,71		
16		A RIPORTARE					29,22		61.190,65

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					29,22		61.190,65
		[vedi art. 21.1.5.1 m³ 54,51]	54,51				54,51		
		[vedi art. 21.1.1 m³ 23,15]	23,15				23,15		
		[vedi art. 21.1.4 m² x cm 2.553,10]	2.553,10			0,010	25,53		
		[vedi art. 21.1.6 m² 301,46]	301,46			0,020	6,03		
		[vedi art. AP RIMOZIONE PAV LINOLEUM m2 320,07]	320,07			0,010	3,20		
		[vedi art. 21.1.16 m² 89,76]	89,76			0,050	4,49		
		[vedi art. 21.1.24 cad 50,00]	50,00			0,250	12,50		
		[vedi art. 21.1.9 m² x cm 2.892,65]	2.892,65			0,010	28,93		
		[vedi art. 21.1.23 m 151,46]	151,46			0,100	15,15		
		[vedi art. NPV 21.1.2.2 m³ 3,028]	3,03				3,03		
		[vedi art. NPV 21.1.3.2 m³ 4,710]	4,71				4,71		
		altro	20 mc				20,00		
		SOMMANO m³ =					230,45	38,71	8.920,72
		6) Totale Trasporto in discarica							8.920,72
		1) Totale DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (E.22)							70.111,37
		A RIPORTARE							70.111,37

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							70.111,37
		INTERVENTI STRUTTURALI (S.04)							
17		7.2.4.1 Fornitura a piè d'opera di carpenteria metallica pesante , esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, oltre mm 160, realizzata in stabilimento secondo i disegni esecutivi di progetto e pronta per l'assemblaggio, in opera tramite giunti bullonati o saldati, compresi i bulloni a media ed alta resistenza classe 8.8, completa di forature, saldature con elettrodi omologati, piegature e quanto altro necessario per la realizzazione dei singoli elementi, il trasporto, il tiro in alto, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. Da pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo, l'assemblaggio ed il montaggio in opera. in acciaio S235J o S275J							
		Cerchiatura TELAIO 1 (locali 5-42)							
		n. 3 telai con profili HEB140 (33,70 kg/m)							
		Traverso superiore	3,00	2,08		33,700	210,29		
		Traverso inferiore	3,00	1,80		33,700	181,98		
		Montanti	3*2	2,16		33,700	436,75		
		Irrigidimenti piastra s=10 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=10mm si ha 78.5 kg/m2) (n.2 per ogni profilo, quindi n.8 per ogni telaio)	8*3		0,003	78,500	5,65		
		Piastra 140x250x20 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=20mm si ha 157 kg/m2) (n.1 per ogni profilo, quindi n.4 per ogni telaio)	4*3	0,25	0,140	157,000	65,94		
		Zanche di ancoraggio 100x50x10mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=10mm si ha 78.5 kg/m2)	3*(5+5+2*5)	0,10	0,050	78,500	23,55		
		Barre filettate M12 cl 8.8 (peso 2.2 kg/cad per M12x3000; per L=500mm si ha 0.367 kg)	6+6+2*7			0,367	9,54		
		Bulloni collegamento montante/traverso M14 cl.8.8 (peso 0,1 kg; n.8 per ogni profilo, quindi n.32 per ogni telaio)	32*3			0,100	9,60		
		Irrigidimenti nodi s = 12 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=12mm si ha 94.2 kg/m2) (n.4 per ogni nodo, quindi n.16 per ogni telaio)	3*16	0,07	0,120	94,200	37,98		
		Cerchiatura TELAIO 1 (locali 23-39)							
		n. 3 telai con profili HEB140 (33.70 kg/m)							
		Traverso superiore	3,00	2,48		33,700	250,73		
		Traverso inferiore	3,00	2,20		33,700	222,42		
		Montanti	3*2	2,16		33,700	436,75		
		Irrigidimenti piastra s=10 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=10mm si ha 78.5 kg/m2) (n.2 per ogni profilo, quindi n.8 per ogni telaio)	8*3		0,003	78,500	5,65		
		Piastra 140x250x20 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=20mm si ha 157 kg/m2) (n.1 per ogni profilo, quindi n.4 per ogni telaio)	4*3	0,25	0,140	157,000	65,94		
		Zanche di ancoraggio 100x50x10mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=10mm si ha 78.5 kg/m2)	3*(6+6+2*5)	0,10	0,050	78,500	25,91		
		Barre filettate M12 cl 8.8 (peso 2.2 kg/cad per M12x3000; per L=500mm si ha 0.367 kg)	8+8+2*7			0,367	11,01		
		Bulloni collegamento montante/traverso M14 cl.8.8 (peso 0,1 kg; n.8 per ogni profilo, quindi n.32 per ogni telaio)	32*3			0,100	9,60		
		Irrigidimenti nodi s = 12 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=12mm si ha 94.2 kg/m2) (n.4 per ogni nodo, quindi n.16 per ogni telaio)	3*16	0,07	0,120	94,200	37,98		
		Cerchiature TELAIO 3 (locali 5-19; 23-24; 23-30; 32-35)							
		Realizzazione di n.4 cerchiature con le stesse caratteristiche geometriche							
		Ogni cerchiatura è costituita da n.3 telai con profili HEB120 (26,70 kg/m)							
		Traverso superiore	4*3,00	2,04		26,700	653,62		
		Traverso inferiore	4*3,00	1,75		26,700	560,70		
		Montanti	4*(3*2)	2,16		26,700	1.384,13		
		Irrigidimenti piastra s=10 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=10mm si ha 78.5 kg/m2) (n.2 per ogni profilo, quindi n.8 per ogni telaio)	4*(8*3)		0,002	78,500	15,07		
		Piastra 120x210x20 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=20mm si ha 157 kg/m2) (n.1 per ogni profilo, quindi n.4 per ogni telaio)	4*(4*3)	0,21	0,120	157,000	189,91		
		A RIPORTARE					4.850,70		70.111,37

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
18		RIPORTO					4.850,70		70.111,37
		Zanche di ancoraggio 100x50x10mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=10mm si ha 78.5 kg/m2)	4*(3*(5+5+2*5))	0,10	0,050	78,500	94,20		
		Barre filettate M12 cl 8.8 (peso 2.2 kg/cad per M12x3000; per L=500mm si ha 0.367 kg)	4*(6+6+2*7)			0,367	38,17		
		Bulloni collegamento montante/traverso M14 cl.8.8 (peso 0,1 kg; n.8 per ogni profilo, quindi n.32 per ogni telaio)	4*(32*3)			0,100	38,40		
		Irrigidimenti nodi s = 11 mm (peso acciaio 7850 kg/m3; per s=11mm si ha 86.35 kg/m2) (n.4 per ogni nodo, quindi n.16 per ogni telaio)	4*3*16	0,06	0,098	86,350	97,49		
		SOMMANO kg =					5.118,96	4,62	23.649,60
		7.2.6							
		Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi alle fondazioni mediante tirafondi ed il successivo inghisaggio delle piastre di base con malta espansiva, compreso serraggio dei bulloni con chiave dinamometrica, secondo le indicazioni di progetto, comprese eventuali saldature in opera da effettuare con elettrodi omologati, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. Da pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo. [vedi art. 7.2.4.1 kg 5.118,96]	5.118,96				5.118,96		
		SOMMANO kg =					5.118,96	2,04	10.442,68
		7.2.12							
19		Fornitura e posa in opera di vernice intumescente a solvente per protezione da carico d'incendio di strutture in acciaio, nuove o vecchie, zincate o non zincate, calcolato con le modalità previste dalla circolare del Ministero degli Interni n. 91/61. Il trattamento antincendio dovrà essere eseguito mediante applicazione a spruzzo, a pennello o con pompa airless, dato in opera a qualsiasi altezza, sia in verticale che in orizzontale e/o con qualsiasi inclinazione. Prima di procedere all'applicazione del rivestimento intumescente, il supporto dovrà essere accuratamente pulito al fine di eliminare tracce di unto o grasso. La preparazione preventiva delle strutture varierà a seconda del tipo di supporto da trattare e, più precisamente: le strutture in acciaio nuove o vecchie non zincate dovranno essere preventivamente sabbiare con grado SA 2 + ½ (metallo quasi bianco) e protette con mano di fondo anticorrosivo a rapida essiccazione; le strutture in acciaio nuove o vecchie zincate, andranno preventivamente trattate con mano di primer di attacco di fondo compatibile con la vernice intumescente impiegata. Lo spessore della protezione antincendio per conseguire il valore di resistenza al fuoco richiesto (R30, R45, R60, R90) sarà determinato in conformità alle certificazioni rilasciate da laboratori autorizzati dal Ministero degli Interni e/o attraverso calcoli analitici redatti da tecnici competenti abilitati. Nel prezzo è compreso il tiro in alto dei materiali, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Sono esclusi la sabbiatura, il trattamento anticorrosivo ed il primer d'attacco. - misurato al m², per ogni 500 micron o frazione di vernice in opera (film secco)							
		Cerchiatura TELAIO 1 (locali 5-42)							
		n. 3 telai con profili HEB140 (superficie=0.805 m2/m)	3,00	2,08+1,8+2*2,16		0,805	19,80		
		Cerchiatura TELAIO 1 (locali 23-39)							
		n. 3 telai con profili HEB140 (superficie=0.805 m2/m)	3,00	2,48+2,2+2*2,16		0,805	21,74		
		Cerchiature TELAIO 3 (locali 5-19; 23-24; 23-30; 32-35)							
		Realizzazione di n.4 cerchiature con le stesse caratteristiche geometriche							
		Ogni cerchiatura è costituita da n.3 telai con profili HEB120 (superficie=0.686 m2/m)	4*3	2,04+1,75+2*2,16		0,686	66,76		
		Parziale					108,30		
		Piastre, irrigidimenti, zanche di ancoraggio, barre filettate e bulloni (incidenza del 5% sui m2 tot.)	0,05			108,300	5,42		
		SOMMANO m² =					113,72	35,39	4.024,55
		A RIPORTARE							108.228,20

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							108.228,20
20		A65061B Fodera in laterizio, posta in opera con malta idraulica, esclusi eventuali oneri di tiro in alto: tavelloni. 120 x 6 x 25 cm Laterizio forato di riempimento tra i profili della cerchiatura Cerchiatura TELAIO 1 (locali 5-42) Cerchiatura TELAIO 1 (locali 23-39) Cerchiature TELAIO 3 (locali 5-19; 23-24; 23-30; 32-35) - n.4 cerchiature con le stesse caratteristiche geometriche SOMMANO mq =	4,00	0,45 0,45 0,45	2,08+2*2,16 2,48+2*2,16 2,04+2*2,16		2,88 3,06 11,45	25,21	438,40
21		3.1.3.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2, (UNI 11104), in ambiente aggressivo senza gelo (anche marino) classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30 Riempimento in cls tra i profili della cerchiatura Cerchiatura TELAIO 1 (locali 5-42) Cerchiatura TELAIO 1 (locali 23-39) Cerchiature TELAIO 3 (locali 5-19; 23-24; 23-30; 32-35) - n.4 cerchiature con le stesse caratteristiche geometriche SOMMANO m³ =	0,45 0,45 0,46	0,09 0,09 0,07	2,08+1,8+2*2,16 2,48+2,2+2*2,16 2,04+1,75+2*2,16	4,000	0,33 0,36 1,04	200,42	346,73
22		21.2.3 Muratura di mattoni pieni e malta avente le caratteristiche di resistenza previste in progetto nel rispetto del D.M. 17/01/2018, eseguita a cucì e scuci per piccoli tratti, compresi l'onere per il perfetto raccordo con le murature esistenti e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. Ripristino aperture brecce per inserimento profili Cerchiatura TELAIO 1 (locali 5-42) Cerchiatura TELAIO 1 (locali 23-39) Cerchiature TELAIO 3 (locali 5-19; 23-24; 23-30; 32-35) - n.4 cerchiature con le stesse caratteristiche geometriche SOMMANO m³ =	4,00	0,65 0,65 0,65	2,08+2*2,16 2,48+2*2,16 2,04+2*2,16	0,200 0,200 0,200	0,83 0,88 3,31	911,35	4.574,98
23		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore Risanamento frontali balconi prospetti est e sud					5,02		
		A RIPORTARE							113.588,31

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							113.588,31
		realizzati	36,70				36,70		
		Lavori aggiuntivi							
		Balcone prospetto est piano rialzato	1,00	45,80		0,250	11,45		
		Balcone prospetto est piano rialzato	1,00	17,00		0,250	4,25		
		Balcone prospetto nord piano rialzato	1,00	3,00		0,250	0,75		
		Pilastri ala degenze	4,00	0,90		1,200	4,32		
		SOMMANO m² =					57,47	105,42	6.058,49
24		21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. Risanamento frontale balconi prospetti est e sud fino a 6 cm di spessore [vedi art. 21.3.1.1 m² 57,47] *1.00	57,47			4,000	229,88		
		SOMMANO m² x cm =					229,88	43,94	10.100,93
25		N04142A Piattaforma semovente con braccio telescopico: altezza 18 m: a caldo Nolo per interventi in quota interventi su balcone Nolo per interventi in quota interventi su balcone Nolo per interventi in quota interventi su balcone	6,00 1,00 1,00	8,00 8,00 8,00			48,00 8,00 8,00		
		SOMMANO ora =					64,00	60,54	3.874,56
26		21.4.14 Fornitura e posa in opera di un sistema antiribaltamento delle tamponature o tramezzi e per l'antisfondellamento dei solai, costituito da una armatura di fibra di vetro pre-apprettata e da un adesivo monocomponente pronto all'uso a base di dispersione poliuretanica a bassissima emissione di sostanze organiche. Il sistema dovrà essere posto in opera mediante l'applicazione di PRIMER, applicazione del primo strato di adesivo monocomponente, posizionamento dell'armatura di rinforzo, applicazione del secondo strato di adesivo monocomponente, in modo da coprire totalmente ed in modo omogeneo la rete di rinforzo. Inclusi tagli e sfridi e quan'altro necessario per installare il sistema a regola d'arte. Sono esclusi dal prezzo: i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici. Il tessuto bidirezionale in fibra di vetro dovrà avere le seguenti caratteristiche minime: Grammatra [gr/mq] 280 Resistenza a trazione [N/mm] > 1500 Spessore equivalente di tessuto secco [mm] 0,05 Modulo elastico a trazione [N/mm] 40000 Resistenza a trazione per unità di larghezza [N/5cm] > 4500 Allungamento a rottura [%] 3,00 L'adesivo impregnante dovrà avere le seguenti caratteristiche minime: Viscosità Brookfield [mPa s]: 200000 (rotore 4 - giri 1) Adesione al calcestruzzo [N/mm] > 3 (dopo 7 gg a +23°C- rottura del calcestruzzo) Resistenza a trazione [N/mm] 5,35 (DIN 43504) Allungamento a trazione [N/mm] 1200 (DIN 43504) Resistenza a flessione [N/mm] 70 (ISO 178) Peel su laterizio [N/mm] 1,1 (EN 1348) Peel su calcestruzzo [N/mm] 2,1 (EN 1348) Modulo elastico a flessione [N/mm] 0,55 (DIN 53504) Sistema antiribaltamento tramezzi Su tramezzi in tavole di calcestruzzo (sui due lati della parete, sviluppo del sistema su parete e solaio = 25+25 cm) Parete tra i locali 17-18 Parete tra i locali 5-23	2,00 2,00	3,07 3,06		0,25+0,2 5 0,25+0,2 5	3,07 3,06		
		A RIPORTARE					6,13		133.622,29

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					6,13		133.622,29
		Parete tra i locali 23-32	2,00	3,06		0,25+0,2 5	3,06		
		Parete tra i locali 21-24	2,00	9,50		0,25+0,2 5	9,50		
		Parete tra i locali 30-33	2,00	9,50		0,25+0,2 5	9,50		
		Parete tra i locali 26-28	2,00	9,50		0,25+0,2 5	9,50		
		Parete tra i locali 35-37	2,00	9,50		0,25+0,2 5	9,50		
		Parete tra i locali 39-41-42-43	2,00	4,00		0,25+0,2 5	4,00		
			2,00	0,55		0,25+0,2 5	0,55		
			2,00	2,35		0,25+0,2 5	2,35		
			2,00	3,58		0,25+0,2 5	3,58		
		Su tramezzi in laterizio (sui due lati della parete, sviluppo del sistema su parete e solaio = 25+25 cm)							
		Tramezzi tra locali 19-20-21-22	2,00	7,66		0,25+0,2 5	7,66		
			2,00	0,40		0,25+0,2 5	0,40		
			2,00	1,84		0,25+0,2 5	1,84		
			2,00	1,23		0,25+0,2 5	1,23		
			2,00	7,66		0,25+0,2 5	7,66		
			2*2	1,50		0,25+0,2 5	3,00		
		Tramezzi tra i locali 24-25-26-27	2,00	9,50		0,25+0,2 5	9,50		
			2,00	1,62		0,25+0,2 5	1,62		
			2,00	7,66		0,25+0,2 5	7,66		
			2*2	1,50		0,25+0,2 5	3,00		
		Tramezzi tra i locali 28-29-30-31	2,00	3,51		0,25+0,2 5	3,51		
			2,00	0,65		0,25+0,2 5	0,65		
			2*2	1,04		0,25+0,2 5	2,08		
			2,00	0,65		0,25+0,2 5	0,65		
			2,00	4,02		0,25+0,2 5	4,02		
			2,00	1,62		0,25+0,2 5	1,62		
			2,00	4,95		0,25+0,2 5	4,95		
			2,00	0,65		0,25+0,2 5	0,65		
			2,00	0,65		0,25+0,2 5	0,65		
			2,00	3,51		0,25+0,2 5	3,51		
		Tramezzi tra i locali 33-34-35-36	2,00	9,50		0,25+0,2 5	9,50		
			2,00	1,62		0,25+0,2 5	1,62		
			2,00	7,66		0,25+0,2 5	7,66		
			2*2	1,50		0,25+0,2 5	3,00		
		Tramezzi tra i locali 37-38	2,00	4,73		0,25+0,2 5	4,73		
		A RIPORTARE					150,04		133.622,29

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					150,04		133.622,29
			2,00	3,85		0,25+0,25	3,85		
		Tramezzi tra i locali 40-41	2,00	2,72		0,25+0,25	2,72		
			2,00	2,55		0,25+0,25	2,55		
			2,00	1,90		0,25+0,25	1,90		
			2,00	0,40		0,25+0,25	0,40		
		Tramezzo tra i locali 42-43	2,00	2,22		0,25+0,25	2,22		
		Locali 11-12-13-14-15-16	2,00	2,78		0,25+0,25	2,78		
			2,00	2,90		0,25+0,25	2,90		
			2,00	1,97		0,25+0,25	1,97		
			2,00	2,14		0,25+0,25	2,14		
			2,00	3,47		0,25+0,25	3,47		
			2*2	1,22		0,25+0,25	2,44		
			2,00	1,34		0,25+0,25	1,34		
			2,00	1,85		0,25+0,25	1,85		
			2,00	2,72		0,25+0,25	2,72		
		Parziale					185,29		
		SOMMANO mq =					185,29	87,93	16.292,55
		2) Totale INTERVENTI STRUTTURALI (S.04)							79.803,47
		A RIPORTARE							149.914,84

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							149.914,84
		OPERE EDILI (E.22)							
		Murature e tramezzi							
27		2.1.8 Muratura in mattoni pieni e malta confezionata con 400 kg di cemento tipo 325 R per m³ di sabbia, ad uno o più fronti, retta o curva a qualsiasi altezza o profondità, di spessore superiore ad una testa, compresi i magisteri di ammorsatura, spigoli, sguinci, parapetti e riseghe, entro e fuori terra, eventuale configurazione a scarpa, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.							
		Murature per chiusura aperture interne							
		Muratura tra il locali 5-21		0,65	0,130	2,250	0,19		
		Muratura tra locali 23-26		0,80	0,650	2,250	1,17		
		Muratura tra locali 23-28		0,75	0,650	2,250	1,10		
		Muratura tra locali 32-33-34		0,76	0,650	2,250	1,11		
		Muratura tra locali 32-37		0,65	0,250	2,250	0,37		
		SOMMANO m³ =					3,94	509,58	2.007,75
28		21.2.8.2 Formazione di architravi in setti murari con funzione portante di qualunque tipo e spessore, compresi il taglio, l'eventuale demolizione della muratura in breccia, compresa armatura in acciaio ad aderenza migliorata B450C ovvero profilati in acciaio S275 tipo IPE doppia T, le casseforme, il getto con calcestruzzo classe di resistenza C28/35 classe d'esposizione XC1, XC2 e classe di consistenza S4, con l'aggiunta di additivo antiritiro, la realizzazione degli appoggi, il riempimento con mattoni o laterizi, il carico dei materiali di risulta provenienti dalle demolizioni sul cassone di raccolta, e quanto altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso il trasporto a rifiuto. costituito da profilati in acciaio S275 tipo IPE doppia T							
		Apertura tra i locali 5-17		1,50	0,650	0,200	0,20		
		Apertura tra i locali 5-21		1,80	0,650	0,200	0,23		
		Apertura tra i locali 23-26		1,80	0,650	0,200	0,23		
		Apertura tra i locali 23-28		1,80	0,650	0,200	0,23		
		Apertura tra i locali 32-33		1,80	0,650	0,200	0,23		
		Apertura tra i locali 32-37		1,80	0,650	0,200	0,23		
		SOMMANO m³ =					1,35	2.101,25	2.836,69
29		2.2.3.4 Tramezzi con tavelle realizzate con calcestruzzo leggero di argilla espansa o di pomice posti in opera con malta bastarda dosata con una parte di cemento, otto parti di sabbia e due parti di calce compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani di porta e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dello spessore di 15 cm							
		Pareti tagliafuoco							
		Parete tra i locali 17-18		3,07		4,730	14,52		
		A detrarre porta		1,30		2,200	-2,86		
		Parete tra i locali 5-23		3,06		4,730	14,47		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Parete tra i locali 23-32		3,06		4,730	14,47		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Parete tra i locali 21-24		9,50		4,730	44,94		
		Parete tra i locali 30-33		9,50		4,730	44,94		
		Parete tra i locali 26-28		9,50		4,730	44,94		
		Parete tra i locali 35-37		9,50		4,730	44,94		
		Pareti interne delle degenze							
		Parete degenza 19		2,93		2,200	6,45		
		Parete degenza 21		2,00		2,200	4,40		
		Parete degenza 24		2,00		2,200	4,40		
		Parete degenza 26		2,00		2,200	4,40		
		Parete degenza 28		2,00		2,200	4,40		
		Parete degenza 30		2,00		2,200	4,40		
		Parete degenza 33		2,00		2,200	4,40		
		Parete degenza 35		2,00		2,200	4,40		
		A detrarre porta		0,54		2,150	-1,16		
		A RIPORTARE					248,53		154.759,28

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
30		RIPORTO					248,53		154.759,28
		Parete tra i locali 39-41-42-43		4,00		4,730	18,92		
				0,55		4,730	2,60		
				2,35		4,730	11,12		
				3,58		4,730	16,93		
		SOMMANO m² =					298,10	45,07	13.435,37
		2.2.1.1							
		Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm							
		Tramezzi degenze							
		Tramezzi tra locali 19-20-21-22		7,66		4,730	36,23		
				0,40		4,730	1,89		
				1,84		4,730	8,70		
				1,23		4,730	5,82		
				7,66		4,730	36,23		
			2,00	1,50		4,730	14,19		
		A detrarre porta		2,18		2,100	-4,58		
		A detrarre porta		2,18		2,100	-4,58		
		Tramezzi tra i locali 24-25-26-27		9,50		4,730	44,94		
				1,62		4,730	7,66		
				7,66		4,730	36,23		
			2,00	1,50		4,730	14,19		
		A detrarre porta		2,18		2,100	-4,58		
		A detrarre porta		2,18		2,100	-4,58		
		Tramezzi tra i locali 28-29-30-31		3,51		4,730	16,60		
		A detrarre porta		2,15		2,100	-4,52		
				0,65		4,730	3,07		
			2,00	1,04		4,730	9,84		
				0,65		4,730	3,07		
				4,02		4,730	19,01		
				1,62		4,730	7,66		
				4,95		4,730	23,41		
		A detrarre porta		2,26		2,100	-4,75		
				0,65		4,730	3,07		
				0,65		4,730	3,07		
				3,51		4,730	16,60		
		Tramezzi tra i locali 33-34-35-36		9,50		4,730	44,94		
				1,62		4,730	7,66		
				7,66		4,730	36,23		
			2,00	1,50		4,730	14,19		
		A detrarre porta		2,18		2,100	-4,58		
		A detrarre porta		2,18		2,100	-4,58		
		Tramezzi tra i locali 37-38		0		0			
				2,45		4,730	11,59		
		Tramezzi Vuotatoio deposito sporco							
		Tramezzi tra i locali 40-41		2,72		4,730	12,87		
				2,55		4,730	12,06		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				1,90		4,730	8,99		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
				0,40		4,730	1,89		
		Tramezzo tra i locali 42-43		2,22		4,730	10,50		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Tramezzi ambulatorio e locali adiacenti							
		Locali 11-12-13-14-15-16							
				2,78		4,730	13,15		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				2,90		4,730	13,72		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				1,97		4,730	9,32		
				2,14		4,730	10,12		
				3,47		4,730	16,41		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
			2,00	1,22		4,730	11,54		
				1,34		4,730	6,34		
				1,85		4,730	8,75		
				2,72		4,730	12,87		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		A RIPORTARE					519,21		168.194,65

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
31		RIPORTO					519,21		168.194,65
		Tramezzi per chiusura aperture							
		Chiusure tra i locali 5-19	2,00	1,00		2,200	4,40		
		Chiusure tra i locali 5-21-24-23	2,00	1,34		2,200	5,90		
		Chiusure tra i locali 23-30-33	2,00	1,30		2,200	5,72		
		Chiusure tra i locali 32-37	2,00	1,30		2,200	5,72		
		SOMMANO m² =					540,95	30,44	16.466,52
		2.2.5							
		Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre di gesso dello spessore non inferiore a 13 mm, fissato alla struttura metallica con viti autoperforanti; giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armate con nastro di fibra di vetro; il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte in conformità alle indicazioni delle case produttrici, già pronto per la tinteggiatura.							
		Parete tra locali 2-3		8,80	4,000		35,20		
32		a detrarre porta		(1+2,2+1)	3,000		-12,60		
		Parete tra locali 7-9		4,60	4,000		18,40		
		a detrarre porta		1,00	2,150		-2,15		
		sostituzione tubazioni idroniche		0,6+1	3,400		5,44		
				0,6+1	3,700		5,92		
		SOMMANO m² =					50,21	62,69	3.147,66
		NPV_02							
		Oneri per gli interventi di chiusura nicchie esistenti, opere necessarie alla sostituzione delle montanti idroniche, riconfigurazione di geometrie in muratura locale tecnico copertura, compresa la eventuale demolizione di muratura, le attrezzature occorrenti, tutti i materiali di consumo (forati, intonaco) eventuale trabattello e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		lavori aggiuntivi							
		migliorie alla compartimentazione e chiusura di aperture							
33		Locale 8	2,00				2,000		
		Locale 10	2,00				2,000		
		Locale 2	2,00				2,000		
		interventi per sostituzione tubazioni idroniche							
		Solaio 1° piano	1,00				1,000		
		Solaio 1° piano	1,00				1,000		
		in copertura tecnica 1° piano	2,00				2,000		
		SOMMANO cad =					10,000	430,33	4.303,30
		AP_GM_16							
		Onere per la sarcitura tagliafuoco degli attraversamenti impiantistici, mediante schiume, malte, sacchetti, collari e quanto altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
34		per sarcitura tagliafuoco delle nicchie esistenti in corrispondenza delle tubazioni idroniche							
		locale 46-2	1,00				1,00		
		locale 2-5	1,00				1,00		
		locale 17-5	2,00				2,00		
		locale 32-38.1	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	136,64	683,20
		NPV_10.1.3.3							
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		bianco di Carrara							
		lavori aggiuntivi							
		n.2 pilastri in prospetto est	2,00				2,000		
		SOMMANO m² =					2,000	164,99	329,98
		A RIPORTARE							193.125,31

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							193.125,31
35		NPV_03 Fornitura e posa in opera di struttura interamente in lamiera d'acciaio 100x40 mm + guarnizioni di tenuta per il sostegno delle pareti in cartongesso, compresi tutti i materiali di concumo ed il ponteggio e quant'altro per il lavoro finito lavori aggiuntivi parete locale 9-7 per trave testa letto	12,00 3,00				12,000 3,000		
		SOMMANO cad =					15,000	34,94	524,10
		1) Totale Murature e tramezzi							43.734,57
36		Massetti pavimenti e rivestimenti 3.1.1.1 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onNere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 8/10 Riempimento delle demolizioni e del sottostrato pavimentazione per cerchiature Locale 4-12-14-13 Locale 13-14 Locale 13-16 Locale 13-18 Locale 13-20 Locale 22-23 Locale 22-25 Locale 22-25 Locale 22-25 Locale 13-30 Locale 13-Ascensore		1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 1,80 2,20	0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650	0,250 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250	0,29 0,29 0,29 0,29 0,29 0,29 0,29 0,29 0,29 0,29 0,36		
		SOMMANO m³ =					3,26	157,63	513,87
37		5.2.5.3 Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta per pressatura a secco d'impasto atomizzato derivante da miscele di minerali caolinici, feldspati e inerti a bassissimo tenore di ferro. Le piastrelle debbono avere una resistenza a flessione superiore a 45 N/mm², assorbimento d'acqua non superiore al 0,05%, resistenza all'attacco chimico conforme alla norma UNI EN 106, resistenza all'abrasione non superiore a 120 ÷ 150 mm³, durezza superficiale pari a 7 ÷ 9 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R12 (secondo le norme DIN 51130), resistenza al gelo secondo la norma UNI EN 202, resistenza a sbalzi termici conforme alla norma UNI EN 104, stabilità colori alla luce conforme alla norma DIN 51094. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche; la suggellatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché© ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 20x20 cm s = 8 mm Pavimentazioni servizi igienici Locale 12 Locale 14	2,14*1,2 2 (2,78*2,7 2)+(0,80 *0,1)+(0, 80*0,1)				2,61 7,72		
		A RIPORTARE					10,33		194.163,28

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
38		RIPORTO					10,33		194.163,28
		Locale 15	1,85*0,9						
			5				1,76		
		Locale 16	1,85*0,9						
			5				1,76		
		Locale 20	3,60*1,5						
			0				5,40		
		Locale 22	3,60*1,5						
			0				5,40		
		Locale 25	3,60*1,5						
			0				5,40		
		Locale 27	3,60*1,5						
			0				5,40		
		Locale 29	3,41*1,5						
			0				5,12		
		Locale 31	3,78*1,5						
			0				5,67		
		Locale 34	3,60*1,5						
			0				5,40		
		Locale 36	3,60*1,5						
			0				5,40		
		Locale 38	2,60*2,3				5,98		
		Locale 40	2,60*2,5						
			5				6,63		
		Locale 41	(3,24*2,2						
			3)+(2,74						
			*1,90)+(
			2,72*1,3						
			0)				15,97		
		Locale 43	3,58*1,9						
			2				6,87		
		SOMMANO m² =					92,49	53,23	4.923,24
		5.2.5.3							
		Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta per pressatura a secco d'impasto atomizzato derivante da miscele di minerali caolinici, feldspati e inerti a bassissimo tenore di ferro. Le piastrelle debbono avere una resistenza a flessione superiore a 45 N/mm², assorbimento d'acqua non superiore al 0,05%, resistenza all'attacco chimico conforme alla norma UNI EN 106, resistenza all'abrasione non superiore a 120 ÷ 150 mm³, durezza superficiale pari a 7 ÷ 9 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R12 (secondo le norme DIN 51130), resistenza al gelo secondo la norma UNI EN 202, resistenza a sbalzi termici conforme alla norma UNI EN 104, stabilità colori alla luce conforme alla norma DIN 51094. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche; la suggellatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 20x20 cm s = 8 mm							
		Rivestimenti							
		Locale 20		1,25+1,50					
				+3,60+1,5					
				0+1,35		2,200	20,24		
		Locale 22		1,35+1,50					
				+3,60+1,5					
				0+1,25		2,200	20,24		
		Locale 25		1,25+1,50					
				+3,60+1,5					
				0+1,35		2,200	20,24		
		Locale 27		1,25+1,50					
				+3,60+1,5					
				0+1,35		2,200	20,24		
		Locale 29		1,25+1,50					
				+3,41+1,5					
		A RIPORTARE					80,96		199.086,52

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					80,96		199.086,52
				+1,15		2,200	19,38		
		Locale 31		1,26+0,12					
				+0,12+1,3					
				8+3,78+1,					
				50+1,40		2,200	21,03		
		Locale 34		1,25+1,50					
				+3,60+1,5					
				0+1,35		2,200	20,24		
		Locale 36		1,35+1,50					
				+3,60+1,5					
				0+1,25		2,200	20,24		
		Locale 38		(2*2,6+2*					
				2,3)		2,200	21,56		
		A detrarre finestra		1,90		1,200	-2,28		
		A detrarre finestra		0,80		2,200	-1,76		
		+ imbotto finestra	2,00	0,45		1,200	1,08		
		Locale 14		2,02+0,3+					
				0,7+2,48+					
				0,08+0,27					
				+0,78+0,8					
				9+0,89		2,200	18,50		
		Locale 15		1,85+0,95					
				+1,85+0,0					
				8+0,08		2,200	10,58		
		Locale 16		1,85+0,95					
				+1,85+0,0					
				8+0,08		2,200	10,58		
		Locale 12		1,24+1,22					
				+2,14+1,2					
				2+0,10		2,200	13,02		
		Locale 40		1,50+2,60					
				+2,55+2,6					
				0+0,05		2,200	20,46		
		A detrarre finestra		1,90		1,200	-2,28		
		+ imbotto finestra	2,00	0,45		1,200	1,08		
		Locale 43		3,58+1,92					
				+3,58+0,8					
				7+0,05		2,200	22,00		
		A detrarre finestra		1,90		1,200	-2,28		
		+ imbotto finestra	2,00	0,45		1,200	1,08		
		SOMMANO m² =					273,19	53,23	14.541,90
39		5.2.4.4 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonch� ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa di campigiane tipo Spadafora							
		Locale 41		6,85+1,30					
				+2,72+1,4					
				4+0,22+0,					
				38+0,50+2					
				,23+3,24			18,88		
		Balcone primo piano		45,40			45,40		
		SOMMANO m =					64,28	9,13	586,88
40		5.1.51 Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.							
		Locale 2	(8,78*3,6						
			1)+(1,80						
			*0,65)+(
		A RIPORTARE							214.215,30

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							214.215,30
			1,80*0,6 5)				34,04		
		Locale 3	(8,78*7,1 7)+(1,46 *0,53)+(
			1,33*0,5 3)+(1,46 *0,53)				65,21		
		Locale 4	(8,78*4,3 0)+(1,80 *0,28)+(
			2*0,28)+ (1,80*0,2 8)				39,32		
		Locale 5	(13,50*3, 06)+(1*0 ,65)+(1,4 0*0,65)+						
			(0,20*1,8 0)+(1,40 *0,65)+(
			1,40*0,6 5)+(1,30 *0,65)				45,90		
		Locale 6	(8,32*5,0 3)+(1,13 *0,65)				42,58		
		Locale 7	(6,44*1,2 1)+(1,21 *0,65)+(
			0,63*4,5 7)				11,46		
		Locale 8	4,13*5,0 3				20,77		
		Locale 9	4,13*4,5 7				18,87		
		Locale 10	(4,13*5,0 3)+(1,17 *0,65)				21,53		
		Locale 11	(3,69*3,4 7)+(2,89 *1,97)+(
			0,1*1)+(
			0,1*0,80)				18,68		
		Locale 13	(2,78*2,1 9)+(0,10 *1)+(0,1 *1)				6,29		
		Locale 19	(4,58*4,1 3)+(4,73 *4,13)+(
			1,20*0,2) +(1,84*0 ,4)+(1*0, 1)+(0,17 *1,31)				39,75		
		Locale 21	(3,91*4,5 8)+(4,73 *3,91)+(
			1,91*0,2 0)+(1,84 *1,23)+(
		A RIPORTARE					364,40		214.215,30

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					364,40		214.215,30
		Locale 23	0,17*1,3 2)+(0,17 *1,34)+(1*0,1)				39,60		
		Locale 24	(17,64*3, 06)+(1,4 0*0,65)+ (1,40*0,6 5)+(1,40 *0,65)+(1,40*0,6 5)+(1,38 *0,65)+(1,80*0,2 0)				58,88		
		Locale 26	(4,58*3,3 2)+(4,73 *3,32)+(1,32*0,2 0)+(1*0, 1)+(0,17 *1,31)				31,50		
		Locale 28	(3,60*4,5 8)+(4,73 *3,60)+(1,84*1,6 2)+(1,60 *0,2)+(1 *0,1)+(0, 17*1,31) +(0,17*1 ,34)				37,37		
		Locale 30	(4,58*3,4 7)+(4,73 *3,47)+(1,47*0,2) +(1*0,1) +(1,04*0 ,65)+(1,6 2*0,93)+ (0,17*1,3 1)+(0,17 *1,34)				35,33		
		Locale 32	(4,58*3,2 8)+(1,04 *0,65)+(1,28*0,2 0)+(4,73 *3,28)+(1*0,1)+(0,17*1,3 1)				31,79		
		A RIPORTARE	(14,45*3, 06)+(1,4 0*0,65)+				598,87		214.215,30

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					598,87		214.215,30
			(1,40*0,65)+(1,40*0,65)				46,95		
		Locale 33	(4,58*3,55)+(4,72*3,55)+(1,84*1,62)+(1,55*0,2)+(0,17*1,34)+(0,17*1,34)+(1*0,1)				36,86		
		Locale 35	(4,58*3,43)+(4,72*3,42)+(1,43*0,2)+(1*0,1)+(0,17*1,31)+(0,17*1,31)				32,68		
		Locale 37	9,5*3,31				31,45		
		Locale 39	(5,77*1,78)+(0,1*1)+(0,1*1,30)				10,50		
		Locale 42	(4,28*4,27)+(2,05*0,26)+(0,1*1)				18,91		
		Corridoio 46	(6,5*3,05)+(1*3)				22,83		
		SOMMANO m² =					799,05	22,77	18.194,37
41		5.1.53 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum a teli di spessore 2,5 mm, tipo e colore a scelta D.L., composto da olio di lino ossidato, resine naturali, farina di legno certificata PECF, pigmenti e riempitivi inerti, con un supporto in tela di juta (EN ISO 24011). per un totale di 97% di materie prime naturali. La superficie dovrà avere un finish protettivo di fabbrica ad alta resistenza all'abrasione ripristinabile consistente in un doppio strato trattato con raggi UV. Il primo strato, flessibile ed elastico, ha la funzione di primer e grazie al trattamento ai raggi UV crea un legame indissolubile con il linoleum. Il secondo strato è un finish superficiale duro e trasparente che, senza alterare le colorazioni naturali, conferisce un'ottima resistenza allo sporco, ai graffi e alle macchie. Larghezza teli 2 m, lunghezza 30 mtl circa; impornta residua = 0,15 mm; classe d'uso 34+43; antiscivolo R9; antistatico; resistente alla brace di sigaretta; Certificato LEED. I sottofondi dovranno essere lisci, consistenti, privi di crepe, asciutti, con un'umidità inferiore al 2,0%. Per quanto sopra e per quanto riguarda le rasature ed i collanti idonei attenersi alle prescrizioni delle case produttrici di collanti in base al tipo di massetto o supporto. Ove richiesto, si procederà alla saldatura a caldo dei giunti con apposito cordolo. A posa ultimata, il pavimento dovrà essere perfettamente pulito ed opportunamente protetto, per impedire che possa essere danneggiato durante l'esecuzione di eventuali opere successive. La ceratura non è necessaria. Inclusi i collanti ed escluso la preparazione del sottofondo da compensarsi a parte. [vedi art. 5.1.51 m² 799,05]	799,05				799,05		
		SOMMANO m² =					799,05	56,01	44.754,79
42		5.1.61 Fornitura e posa in opera, con saldatura a caldo dei giunti							
		A RIPORTARE							277.164,46

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							277.164,46
		facoltativo, di rivestimento murale vinilico in PVC coestruso calandrato plastificato in teli, di spessore 1,2 mm, tipo e colore a scelta D.L. Il rivestimento si compone di mescola di PVC, cariche minerali inerti, plastificanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Dovrà possedere il marchio CE 0987/-CPD/-185. L'unità produttiva dovrà essere certificata ISO 9001:2000: IQNet-SQP n°782. Larghezza rotoli 150 cm x 20 mt di lunghezza. Superficie liscia opaca o mattata. Peso totale: 1,65 Kg/m² circa. Reazione al fuoco: B-s2, d0. Da incollare su parete liscia e opportunamente trattata secondo le norme del produttore, da quotarsi a parte.							
		Locale 6		0,21+3,01 +0,3+0,68 +1,31+1,3 4+1,76+0, 92+2,82+0 ,58+0,3+6, 66+0,1			19,99		
		Imbotti finestre	2,00	0,45 1,60		1,200 1,000	1,08 1,60		
		Imbotti finestre	2,00	0,45 2,06		1,200 1,000	1,08 2,06		
		Locale 11		0,11+3,11 +0,3+0,58 +1,35+2,1 5+0,24+1, 66+1,97+0 ,8+0,1+1,4 7		2,200	30,45		
		Locale 19	2,00	1,65 0,45 2,58+4,58 +2,93+0,2 0+2,93+4, 10+0,40+0 ,63+2,73+ 0,1+1,84+ 0,40+5,41 +1,25+0,2 5		1,000 1,200	1,65 1,08		
		Locale 21	2,00 2,00	0,17 0,28 2,36+4,58 +2+0,2+2+ 4,73+0,03 +0,58+0,3 +0,1+1,84 +1,23+1,3 7+5,29+0, 25		1,000 2,200 1,000 2,200 1,200 1,000	1,29 0,75 0,67		
		Locale 24	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	0,45 0,17 0,28 1,32 0,17 0,28 1,34 1,77+4,58 +2+0,2+2+ 4,73+0,05 +0,31+0,1 8+7,25+1, 25+0,25 0,45		2,200 2,200 1,200 1,000 2,200 1,200 1,000 2,200 2,200	1,98 0,75 0,67 1,32 0,75 0,67 1,34 54,05 1,98		
		A RIPORTARE					251,03		277.164,46

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					251,03		277.164,46
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,31		1,000	1,31		
		Locale 26		2,05+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,73+0,22					
				+0,3+0,33					
				+0,26+1,8					
				4+1,62+1,					
				37+5,29+0					
				,25		2,200	59,49		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,31		1,000	1,31		
			2,00	0,45		2,200	1,98		
				0,30		2,200	0,66		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,34		1,000	1,34		
		Locale 28		1,92+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,73+0,21					
				+0,31+0,3					
				1+0,93+1,					
				62+4,02+0					
				,65+1,04+					
				0,65+1,25					
				+1,25+0,2					
				5		2,200	61,42		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,34		1,000	1,34		
			2,00	0,45		2,200	1,98		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,31		1,000	1,31		
		Locale 30		1,73+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,73+0,05					
				+0,31+0,1					
				5+2,45+1,					
				50+0,65+1					
				,04+0,65+					
				3,51+0,25		2,200	56,76		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,30		1,000	1,30		
			2,00	0,45		2,200	1,98		
		Locale 33		2+4,58+2+					
				0,2+2+4,7					
				2+0,05+0,					
				54+0,31+0					
				,14+1,84+					
				1,62+5,41					
				+1,25+0,2					
				5		2,200	59,20		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,34		1,000	1,34		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,34		1,000	1,34		
			2,00	0,45		2,200	1,98		
		A RIPORTARE					518,43		277.164,46

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
43		RIPORTO					518,43		277.164,46
		Locale 35		1,88+4,58 +2+0,2+2+ 4,72+0,2+ 0,62+3,21 +5,30+0,2 5		2,200	54,91		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		2,200	1,23		
				1,31		1,000	1,31		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
		Locale 37		1,31 20,50		1,000 2,200	1,31 45,10		
			2,00	0,45		2,200	1,98		
			2,00	0,17		2,200	0,75		
			2,00	0,28		1,200	0,67		
				1,34		1,000	1,34		
			2,00	0,45		1,200	1,08		
				1,95		1,000	1,95		
		Locale 42		2,05+4,54 +2,77+0,2 0+1,48+0, 85+0,05+1 ,17+0,26		2,200	29,41		
			2,00	0,45		1,200	1,08		
				1,95		1,000	1,95		
		SOMMANO m² =					664,67	42,17	28.029,13
		5.2.11							
		Formazione della sguscia e del battiscopa di h. 10 cm da terra, opportunatamente saldato al pavimento con cordolo a caldo, incluso materiali.							
		Locale 2		1,25+0,65 +0,65+0,5 6+2,94+2, 87+0,65+0 ,65+0,65+ 1,16			12,03		
		Locale 3		7,17+1,15 +0,53+0,5 3+1,05+0, 53+0,53+1 ,16+0,53+ 0,53+1,17 +7,17			22,05		
		Locale 4		1,15+1,05 +1,16+1,1 7+4,30+1, 13+0,28+0 ,28+0,46+ 0,28+0,28 +0,45+0,2 8+0,28+1, 14+4,30			17,99		
		Locale 5		1,03+0,65 +0,65+8,7 2+1,35+0, 62+0,2+0, 2+0,64+2, 31+0,65+0 ,65+2,14+ 0,65+0,65 +4,07+0,6					
		A RIPORTARE					52,07		305.193,59

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					52,07		305.193,59
				5+0,65+0,					
				90+0,61+0					
				,65			28,64		
		Locale 6		0,58+0,3+					
				6,66+0,1+					
				0,21+0,65					
				+0,65+3,0					
				1+0,29+0,					
				68			13,13		
		Locale 7		0,57+0,53					
				+0,11+0,1					
				1+6,97+0,					
				11+0,11+0					
				,1+0,8+0,5					
				7			9,98		
		Locale 8		4,13+4,45					
				+0,3+0,58					
				+3,27+0,3					
				+0,57+3,4					
				7+0,28			17,35		
		Locale 9		0,21+0,3+					
				0,74+0,3+					
				3,18+4,57					
				+4,13			13,43		
		Locale 10		0,05+0,51					
				+0,51+3,8					
				1+4,13+4,					
				45+0,3+0,					
				58+3,84			18,18		
		Locale 11		3,11+0,3+					
				0,58+5,15					
				+0,24+1,6					
				6+1,97+0,					
				8+0,1+1,4					
				7+0,11			15,49		
		Locale 13		0,96+0,24					
				+2,78+0,8					
				8+0,31+0,					
				89+0,89			6,95		
		Locale 19		0,25+2,58					
				+4,58+2,9					
				3+0,20+2,					
				93+4,10+0					
				,38+0,63+					
				4,14+0,17					
				+0,17+1,8					
				4+0,40+5,					
				41+1,25			31,96		
		Locale 21		0,25+2,36					
				+4,58+2+0					
				,2+2+4,73					
				+3,57+0,1					
				7+0,17+0,					
				17+0,17+0					
				,45+0,45+					
				0,1+1,84+					
				1,23+1,37					
				+5,29			31,10		
		Locale 23		1,37+0,94					
		A RIPORTARE					238,28		305.193,59

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					238,28		305.193,59
				+0,65+0,6 5+12,17+0 ,62+0,64+ 2,05+0,65 +0,65+2,1 4+0,65+0, 65+3,99+0 ,65+0,65+ 2,14+0,65 +0,65+1,7 2+0,64+0, 62			35,54		
		Locale 24		1,77+0,45 +0,45+0,2 5+1,25+7, 25+1,80+0 ,17+0,17+ 0,05+4,73 +2+0,2+2+ 4,58+1,77			28,89		
		Locale 26		0,25+2,05 +4,58+2+0 ,2+2+4,73 +1,86+0,1 7+0,17+0, 45+0,45+1 ,90+0,17+ 0,17+1,84 +1,62+1,3					
		Locale 28		7+5,29 1,92+0,25 +1,25+1,2 5+0,65+1, 04+0,65+4 ,02+1,62+ 0,93+1,77 +0,17+0,1 7+0,45+0, 45+1,86+0 ,17+0,17+ 4,73+2+0, 2+2+4,58			31,27		
		Locale 30		0,25+1,73 +4,58+2+0 ,2+2+4,73 +0,05+0,4 5+0,45+1, 77+0,17+0 ,17+2,45+ 1,50+0,65 +1,04+0,6 5+3,51			32,30		
		Locale 32		10,72+0,4 5+2,03+0,			28,35		
		A RIPORTARE					394,63		305.193,59

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					394,63		305.193,59
				58+0,45+0					
				,45+0,54+					
				1+0,65+0,					
				65+5,51+0					
				,65+0,65+					
				2,14+0,65					
				+0,65+1,5					
				9+0,64+0,					
				64			30,64		
		Locale 33		2+0,25+1,					
				25+5,41+1					
				,62+1,84+					
				0,14+0,45					
				+0,45+3,5					
				7+0,17+0,					
				17+0,17+0					
				,17+4,72+					
				2+0,2+2+4					
				,58			31,16		
		Locale 35		0,25+1,88					
				+4,58+2+0					
				,2+2+4,72					
				+4,43+0,1					
				7+0,17+0,					
				17+0,17+3					
				,21+5,29			29,24		
		Locale 37		3,61+1,05					
				+4,58+3,8					
				3+0,20+2+					
				4,73+2,67					
				+0,17+0,4					
				5+0,45+2,					
				39			26,13		
		Locale 39		4,44+0,64					
				+0,93+0,2					
				6+0,22+0,					
				06+4,71			11,26		
		Locale 42		0,05+1,17					
				+0,26+2,0					
				5+4,54+2,					
				77+0,20+4					
				,28			15,32		
		SOMMANO m =					538,38	26,46	14.245,53
44		2.2.10							
		Controfodera con lastra di gesso dello spessore non inferiore a 13 mm. fissata a mezzo di viti autoperforanti su intelaiatura metallica di lamierino zincato dello spessore di 6/10 mm, giunzioni sigillate con apposito composto ed armate con nastro di fibra di vetro, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e già pronto per la tinteggiatura.							
		Controfodera per cerchiature							
		Cerchiatura tra i locali 5-19	4,00	0,20		2,150	1,72		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,40	0,650		0,91		
			2,00	1,40+0,2+					
				02		0,300	2,16		
		Cerchiatura tra i locali 23-24	4,00	0,20		2,150	1,72		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,40	0,650		0,91		
			2,00	1,40+0,20					
				+0,20		0,300	1,08		
		A RIPORTARE					14,10		319.439,12

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
45		RIPORTO					14,10		319.439,12
		Cerchiatura tra i locali 23-30	4,00	0,20		2,150	1,72		
			2,00	0,65		2,200	2,86		
				1,40	0,650		0,91		
			2,00	1,40+0,20					
				+0,20		0,300	1,08		
		Cerchiatura tra i locali 32-35	4,00	0,20		2,150	1,72		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,40	0,650		0,91		
			2,00	1,40+0,20					
				+0,20		0,300	1,08		
		Cerchiatura tra i locali 5-42	3,00	0,20		2,150	1,29		
				0,15		2,150	0,32		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,40	0,650		0,91		
			2,00	1,40+0,2+					
				0,2		0,300	1,08		
		Cerchiatura tra i locali 23-39	2,00	0,20		2,150	0,86		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,80	0,650		1,17		
			2,00	1,78+0,20					
				+0,20		0,300	1,31		
		SOMMANO m² =					39,72	44,33	1.760,79
		A.P. FASCIA PVC							
		Fornitura, trasporto e collocazione di fascia protettiva in PVC ad assorbimnto semielastico dell'urto, di larghezza non inferiore a 200 mm e dello spessore di 2 mm, costituita da un profilo continuo nei colori a scelta del direttore dei lavori. Classe 1 di reazione al fuoco. Collocata alle pareti mediante apposito collante,compresi e compensati la quota parte di guarnizioni ed accessori vari occorrenti, comprese altresì le opere murarie a qualsiasi titolo occorrenti ed ogni altro onere accessorio e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		Locale 2		1,25+0,6+					
				0,6+0,56+					
				2,94+2,87					
				+0,65+0,6					
				+0,6+1,16			11,83		
		Locale 5		0,61+0,65					
				+1,03+0,6					
				+0,6+11,4					
				7+0,62+0,					
				64+2,31+0					
				,6+0,6+2,1					
				4+0,6+0,6					
				+4,07+0,6					
				0+0,6			28,34		
		Locale 6		0,21+3,01					
				+0,3+0,68					
				+8,03+0,9					
				2+2,82+0,					
				58+0,3+6,					
				66+0,1			23,61		
		Locale 7		0,57+0,57					
				+0,53+0,1					
				+0,1+0,53					
				+0,3+0,74					
				+0,3+5,13					
				+0,1+0,1+					
				0,1+0,80			9,97		
		Locale 11		3,11+0,3+					
				0,58+5,15					
				+0,24+1,6					
				6+1,97+0,					
				80+1,47+0					
		A RIPORTARE					73,75		321.199,91

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					73,75		321.199,91
				,10			15,38		
		Locale 13		0,24+0,96					
				+0,90+0,9					
				0+0,30+0,					
				88+2,78			6,96		
		Locale 19		2,58+0,25					
				+1,25+5,4					
				1+0,4+1,8					
				4+0,17+0,					
				17+1,31+2					
				,73+0,63+					
				0,4+4,10+					
				2,93+0,2+					
				2,93+4,58			31,88		
		Locale 21		0,25+2,36					
				+4,58+2+0					
				,2+2+4,73					
				+1,34+0,1					
				7+0,17+0,					
				58+1,32+0					
				,17+0,17+					
				0,3+0,1+1,					
				84+1,23+1					
				,37+5,3			30,18		
		Locale 23		1,37+0,94					
				+0,65+0,6					
				5+12,17+0					
				,62+0,64+					
				2,05+0,53					
				+0,53+2,1					
				4+0,53+0,					
				53+4+0,53					
				+0,53+2,1					
				4+0,53+0,					
				53+1,72+0					
				,64+0,62			34,59		
		Locale 24		1,77+0,25					
				+1,25+7,2					
				5+0,18+1,					
				31+0,17+0					
				,17+0,31+					
				4,73+2+0,					
				2+2+4,58			26,17		
		Locale 26		0,25+2,05					
				+4,58+2+0					
				,2+2+4,73					
				+0,22+0,1					
				7+0,17+1,					
				34+0,31+0					
				,17+0,17+					
				0,33+1,31					
				+0,26+1,8					
				4+1,62+1,					
				37+5,30			30,39		
		Locale 28		1,92+0,25					
				+1,25+1,2					
		A RIPORTARE					249,30		321.199,91

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					249,30		321.199,91
		Locale 30		5+0,65+1, 04+0,65+4 ,02+1,62+ 0,93+0,15 +1,31+0,1 7+0,17+0, 31+0,31+0 ,17+1,34+ 0,17+4,73 +2+0,2+2+ 4,58+1,92			33,11		
		Locale 32		0,25+0,17 3+4,58+2+ 0,2+2+4,7 3+0,31+0, 17+1,31+0 ,17+0,15+ 2,45+1,50 +0,65+1,0 4+0,65+3, 51			25,84		
		Locale 33		10,72+0,4 5+2,03+0, 58+0,54+1 +0,53+5,5 1+0,53+0, 53+2,14+0 ,53+0,53+ 1,6+0,64+ 0,62			28,48		
		Locale 35		2+0,25+1, 25+5,41+1 ,62+1,84+ 0,14+0,31 +0,17+0,1 7+1,34+0, 54+0,17+1 ,34+0,17+ 0,17+4,72 +2+0,2+2+ 4,58			30,39		
		Locale 37		0,25+1,88 +4,58+2+0 ,2+2+4,72 +0,2+0,17 +1,31+0,1 7+0,62+0, 17+1,31+0 ,17+3,21+ 5,3			28,26		
		A RIPORTARE		3,61+1,05 +4,58+3,8 3+0,20+2+ 4,73+2,67			395,38		321.199,91

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
46		RIPORTO					395,38		321.199,91
				+0,17+0,4					
				5+0,45+2,					
				39			26,13		
		Locale 39		0,26+0,22					
				+4,71+4,4					
				4+0,64+0,					
				93			11,20		
		Locale 42		1,17+0,26					
				+2,05+4,5					
46				4+2,77+0,					
				2+4,28			15,27		
		SOMMANO m =					447,98	33,13	14.841,58
		NPV_5.1.11.1							
		Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		realizzato all'interno degli edifici							
		Riempimento vuoti tramezzi e demolizioni pavimenti si considera uno spessore medio di 10 cm e la quantità viene considerata 1.5							
		Locale 19-21	(9,50*0,18)+(3,38*0,10)+(0,08*1,69)+(4,14*0,12)+(9,50*0,18)			1,500	6,585		
		Locale 24-26	(4,14*0,12)+(2,14*0,1)+(9,50*0,18)+(2,15*0,1)+(4,13*0,12)+(1,72*0,08)			1,500	4,905		
		Locale 24-26	(4,14*0,12)+(2,14*0,1)+(9,50*0,18)+(2,15*0,1)+(4,13*0,12)+(1,72*0,08)			1,500	4,905		
46		Locale 26-28	9,50*0,18			1,500	2,565		
		Locale 28-30	(4,11*0,12)+(2,08*0,1)+(9,50*0,18)+(2,12*0,08)+(4,1						
		A RIPORTARE					18,960		336.041,49

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					18,960		336.041,49
			3*0,12)			1,500	4,620		
		Locale 33-35	(9,50*0,18)+(4,10*0,12)+(2,12*0,12)+(9,50*0,18)+(2,18*0,12)+(4,10*0,12)+(1,72*0,08)			1,500	7,590		
		Locale 37	9,50*0,12			1,500	1,710		
		Locale 42	(3,93*0,12)+(1,26*0,12)			1,500	0,930		
		Locale 39	1,60*0,12			1,500	0,285		
		Locale 41	3,93*0,12			1,500	0,705		
		Parziale					34,800		
		Massetto per nuove pavimentazioni locali igienici Massetti per nuova pavimentazione si considera uno spessore medio di 10 cm e la quantità viene considerata 1.5							
		Locali 12-14-15-16	(2,78*2,72)+(1,97*2,02)+(2,26*1,22)			1,500	21,450		
		Locali 20-22	7,54*1,50			1,500	16,965		
		Locali 25-27	7,54*1,50			1,500	16,965		
		Locali 29-31	8,45*1,50			1,500	19,020		
		Locali 34-36	7,54*1,50			1,500	16,965		
		Locale 38	4,81*1,71			1,500	12,345		
		Locali 40-41	(3,97*2,60)+(2,74*2,02)+(3,24*2,23)			1,500	34,620		
		Parziale					138,330		
		Lavori aggiuntivi si considera uno spessore medio di 10 cm e la quantità viene considerata 1.5							
		Locale 19	(4,60+4,75*4,15)+ (1,8*0,40)			1,500	37,545		
		Locale 21-24	9,50*2,2			1,500	31,350		
		Locale 26-28	9,50*2,2			1,500	31,350		
		Locale 30-33	(9,5*4,5)+(0,7*1,05)			1,500	65,235		
		Locale 35-37	9,50*4,60			1,500	65,550		
		A RIPORTARE					404,160		336.041,49

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							352.305,42
51		Controsoffitti B55057A Controsoffitto con pannelli di gesso rivestito, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse B-d0-s1, dimensioni 600 x 600 mm, montati su struttura metallica, compresa, ancorata alla struttura muraria soprastante mediante pendinatura regolabile, compresa quota parte dei profili perimetrali: con struttura metallica a vista, pannelli con bordo dritto, spessore 9,5 mm: pannelli a superficie verniciata							
		Locale 2	8,78*3,6						
			1				31,70		
		Locale 3	7,17*8,7						
			8				62,95		
		Locale 4	4,30*8,7						
			8				37,75		
		Locale 5	13,50*3,06						
							41,31		
		Locale 6	8,32*5,03						
							41,85		
		Locale 7	(4,57*1,78)+(1,22*1,21)						
							9,61		
		Locale 8	5,03*4,13						
							20,77		
		Locale 9	4,57*4,13						
							18,87		
		Locale 10	5,03*4,13						
							20,77		
		Locale 11	(3,69*3,47)+(2,89*1,97)						
							18,50		
		Locale 12	2,14*1,22						
							2,61		
		Locale 13	2,78*2,19						
							6,09		
		Locale 14	2,78*2,72						
							7,56		
		Locale 15	1,85*0,95						
							1,76		
		Locale 16	1,85*0,95						
							1,76		
		Locale 17	3,20*3,07						
							9,82		
		Locale 18	(8,65*3,07)-(5,05*0,51)						
							23,98		
		Locale 19	(4,13*9,50)+(1,84*0,40)						
							39,97		
		Locale 20	3,60*1,50						
							5,40		
		Locale 21	(9,50*3,91)+(1,84*1,23)						
							39,41		
		Locale 22	3,60*1,50						
							5,40		
		Locale 23	17,64*3,06						
							53,98		
		Locale 24	9,50*3,32						
							31,54		
		Locale 25	3,60*1,50						
							5,40		
		Locale 26	(9,50*3,60)+(1,84*1,62)						
							37,18		
		Locale 27	3,60*1,50						
							5,40		
		A RIPORTARE					581,34		352.305,42

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
52		RIPORTO					581,34		352.305,42
		Locale 28	(9,50*3,47)+(1,62*0,93)				34,47		
		Locale 29	3,41*1,50				5,12		
		Locale 30	(9,50*3,28)+(1,04*0,65)				31,84		
		Locale 31	3,78*1,50				5,67		
		Locale 32	14,45*3,06				44,22		
		Locale 33	(3,55*9,50)+(1,84*1,62)				36,71		
		Locale 34	3,60*1,50				5,40		
		Locale 35	9,50*3,43				32,59		
		Locale 36	3,60*1,50				5,40		
		Locale 37	9,50*3,3				31,35		
		Locale 38	5,63				5,63		
		Locale 39	5,12*1,78				9,11		
		Locale 40	2,60*2,55				6,63		
		Locale 41	15,73				15,73		
		Locale 42	(4,28*4,27)+(2,05*0,26)				18,81		
		Locale 43	3,58*1,92				6,87		
		Locale 46	3,50*6,5				22,75		
		SOMMANO mq =					899,64	40,59	36.516,39
		3) Totale Controsoffitti							36.516,39
		Serramenti esterni e porte interne							
		21.8.1							
		Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con o senza vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, la sostituzione del legname deteriorato con analoga essenza a perfetto incastro, la formazione di sagome e la sostituzione delle squadre di ferro piatto, il tutto esteso anche al telaio maestro, esclusi i vetri e la coloritura, comprese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di infisso							
		Infissi e serramenti							
		F01	16,00	1,25		1,900	38,00		
		F02	2,00	1,80		3,500	12,60		
		F03	1,00	2,00		3,500	7,00		
		F04	7,00	1,40		2,900	28,42		
		F05	9,00	1,90		1,900	32,49		
		F06	1,00	1,80		2,900	5,22		
		F07	5,00	2,20		1,900	20,90		
		F08	9,00	1,54		1,900	26,33		
		Porte esterne							
		PE01	1,00	1,70		2,900	4,93		
		Scuri finestre							
		F01	16,00	0,5*2		1,720	27,52		
		F04	7,00	0,60*2		2,050	17,22		
		Secondo piano porte locale 48	2,00	2,75		3,000	16,50		
		A RIPORTARE					237,13		388.821,81

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
53		RIPORTO					237,13		388.821,81
		finestre ad est loacli 49-50	2,00	1,65		1,900	6,27		
			1,00	1,95		1,900	3,71		
		SOMMANO m² =					247,11	156,89	38.769,09
		21.8.3							
		Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico previa adeguata preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse.							
		Verniciatura infissi riparati							
		Verniciatura infissi fronte							
		F01	16,00	1,25		1,900	38,00		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,45		1,680	-1,51		
		F02	2,00	1,80		3,500	12,60		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,72		2,040	-2,94		
		A detrarre superficie vetrata sopraluce		1,58	0,450		-0,71		
		F03	1,00	2,00		3,500	7,00		
		A detrarre superficie vetrata		0,48	2,040		-0,98		
			2,00	0,50	2,040		-2,04		
		A detrarre superficie vetrata sopraluce		0,45	1,780		-0,80		
		F04	7,00	1,40		2,900	28,42		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,52		2,010	-2,09		
		F05	9,00	1,90		1,900	32,49		
		A detrarre superficie vetrata		0,43		1,670	-0,72		
			2,00	0,47		1,670	-1,57		
		F06	1,00	1,80		2,900	5,22		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,72		2,010	-2,89		
		F07	5,00	2,20		1,900	20,90		
		A detrarre superficie vetrata		0,50		1,670	-0,84		
			2,00	0,58		1,670	-1,94		
		F08	9,00	1,54		1,900	26,33		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,59		1,670	-1,97		
		Porte esterne							
		PE01		1,70		2,900	4,93		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,67		2,010	-2,69		
		Scuri finestre							
		F01	14,00	0,5*2		1,720	24,08		
		F04	7,00	0,60*2		2,050	17,22		
		Verniciatura infissi retro							
		F01	16,00	1,25		1,900	38,00		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,45		1,680	-1,51		
		F02	2,00	1,80		3,500	12,60		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,72		2,040	-2,94		
		A detrarre superficie vetrata sopraluce		1,58	0,450		-0,71		
		F03	1,00	2,00		3,500	7,00		
		A detrarre superficie vetrata		0,48	2,040		-0,98		
			2,00	0,50	2,040		-2,04		
		A detrarre superficie vetrata sopraluce		0,45	1,780		-0,80		
		F04	7,00	1,40		2,900	28,42		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,52		2,010	-2,09		
		F05	9,00	1,90		1,900	32,49		
		A detrarre superficie vetrata		0,43		1,670	-0,72		
			2,00	0,47		1,670	-1,57		
		F06	1,00	1,80		2,900	5,22		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,72		2,010	-2,89		
		F07	5,00	2,20		1,900	20,90		
		A detrarre superficie vetrata		0,50		1,670	-0,84		
			2,00	0,58		1,670	-1,94		
		F08	9,00	1,54		1,900	26,33		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,59		1,670	-1,97		
		Porte esterne							
		PE01		1,70		2,900	4,93		
		A detrarre superficie vetrata	2,00	0,67		2,010	-2,69		
		Scuri finestre							
		F01	14,00	0,5*2		1,720	24,08		
		F04	7,00	0,60*2		2,050	17,22		
		Secondo piano infissi ad est							
		porte locale 48	2,00	2,75		3,000	16,50		
		a detrarre sup. vetrata		(0,75+1,54 +1,54+0,7 5)			-4,58		
		A RIPORTARE					398,92		427.590,90

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
54		RIPORTO					398,92		427.590,90
		finestre locali 49-50	2,00	1,65		1,900	6,27		
			1,00	1,95		1,900	3,71		
		a detrarre sup. vertrata		(1+1+1+1 +1+1+1)			-7,00		
		SOMMANO m² =					401,90	62,48	25.110,71
55		27.1.1.2							
		Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, ad un anta battente, reversibile, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a mm 20/10, con sedi per l'inserimento della guarnizione termoespandente per tenuta fumi freddi e caldi e guarnizione di battuta, adatto al fissaggio con zanche a murare o tasselli, con coprifili staccabili per appoggio su pavimento finito, distanziale inferiore avvitabile ed asportabile per esecuzione senza battuta, giunti per l'assemblaggio in cantiere e riscontri in plastica per scrocco serrature e rostri; - anta battente, di spessore non inferiore a mm 50, costruita con doppia lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", spessore mm 10/10, presso piegata e scatolata, con battuta perimetrale su quattro lati, con rinforzo perimetrale interno elettrosaldato, dotata di ripari interni per organi meccanici e di piastre interne per l'eventuale montaggio di chiudiporta e maniglioni. - Isolamento dell'anta costituito da un materassino a doppio strato di lana minerale resinata, idrofuga, neutra e ad altissima densità o altro tipo di pannello isolante atto a raggiungere la specifica classe di resistenza, più un foglio intermedio di alluminio; - Guarnizioni autoespandente poste in corrispondenza dei profili verticali del telaio e del traverso superiore del telaio; - Cerniere, due per ogni anta, di cui una dotata di sfere reggispinga e viti per la registrazione verticale dell'anta ed una dotata di molla per la sua auto chiusura; - Rostri di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infisso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoindurenti con finiture a struttura antigraffio gofrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Compresse e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisoria ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, ad un anta battente, reversibile, di superficie da m² 2,01 a m² 2,50							
		Porte interne REI							
		PI01*	2,00	1,00		2,200	4,40		
		PI02*	1,00	1,00		2,200	2,20		
55		SOMMANO m² =					6,60	191,15	1.261,59
		27.1.1.3							
		Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, ad un anta battente, reversibile, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a mm 20/10, con sedi per l'inserimento della guarnizione termoespandente per tenuta fumi freddi e caldi e guarnizione di battuta, adatto al fissaggio con zanche a murare o tasselli, con coprifili staccabili per appoggio su pavimento finito, distanziale inferiore avvitabile ed asportabile per esecuzione senza battuta, giunti per l'assemblaggio in cantiere e riscontri in plastica per scrocco serrature e rostri; - anta battente, di spessore non inferiore a							
		A RIPORTARE							453.963,20

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							453.963,20
		mm 50, costruita con doppia lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", spessore mm 10/10, presso piegata e scatolata, con battuta perimetrale su quattro lati, con rinforzo perimetrale interno elettrosaldato, dotata di ripari interni per organi meccanici e di piastre interne per l'eventuale montaggio di chiudiporta e maniglioni. - Isolamento dell'anta costituito da un materassino a doppio strato di lana minerale resinata, idrofuga, neutra e ad altissima densità o altro tipo di pannello isolante atto a raggiungere la specifica classe di resistenza, più un foglio intermedio di alluminio; - Guarnizioni autoespandente poste in corrispondenza dei profili verticali del telaio e del traverso superiore del telaio; - Cerniere, due per ogni anta, di cui una dotata di sfere reggispinta e viti per la registrazione verticale dell'anta ed una dotata di molla per la sua auto chiusura; - Rostri di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infilso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoidurenti con finiture a struttura antigraffio goffrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Comprese e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisionale ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, ad un anta battente, reversibile, di superficie oltre m² 2.51 Porte interne REI PI03*	1,00	1,30		2,200	2,86		
		SOMMANO m² =					2,86	181,76	519,83
56		27.1.2.2 Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635- 1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a mm 20/10, con sedi per l'inserimento della guarnizione termoespandente per tenuta fumi freddi e caldi e guarnizione di battuta, adatto al fissaggio con zanche a murare o tasselli, con coprifili staccabili per appoggio su pavimento finito, distanziale inferiore avvitabile ed asportabile per esecuzione senza battuta, giunti per l'assemblaggio in cantiere e riscontri in plastica per scrocco serrature e rostri; - anta battente, di spessore non inferiore a mm 50, costruita con doppia lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", spessore mm 10/10, presso piegata e scatolata, con battuta perimetrale su quattro lati, con rinforzo perimetrale interno elettrosaldato, dotata di ripari interni per organi meccanici e di piastre interne per l'eventuale montaggio di chiudiporta e maniglioni. - Isolamento delle ante costituito da un materassino a doppio strato di lana minerale resinata, idrofuga, neutra e ad altissima densità o altro tipo di pannello isolante atto a raggiungere la specifica classe di resistenza, più un foglio intermedio di alluminio; - Guarnizioni autoespandente poste in corrispondenza dei profili verticali del telaio e del profilo verticale delle porte a due ante, del traverso superiore del telaio e nella parte inferiore e superiore delle ante REI 120; - Cerniere, due per ogni anta, di cui una dotata di sfere reggispinta e viti per la registrazione verticale dell'anta ed una dotata di molla per la sua auto chiusura; - Rostri di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infilso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera							
		A RIPORTARE							454.483,03

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							454.483,03
		e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Regolatore di chiusura RC/STD per le porte a due ante, conforme alla norma EN 1158; - Controserratura tipo "Flush-bolt" per l'auto bloccaggio dell'anta passiva e comando a leva per il suo sbloccaggio; - Sistema di aggancio superiore per l'anta passiva azionato dalla controserratura che riscontra nell'apposita contra bocchetta superiore in plastica nera con rullo in acciaio; - Sistema di aggancio inferiore anta passiva con asta verticale con puntale in acciaio che riscontra nell'apposita contra bocchetta inferiore, posta a pavimento, in plastica autoestinguente nera per porta senza battuta inferiore e in plastica nera con rullo per porta con battuta inferiore; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoindurenti con finiture a struttura antigraffio goffrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Comprese e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisoria ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, di superficie da m² 2,51 a m² 3,00 Porte interne REI PI05*							
		SOMMANO m² =	4,00	1,30	2,150		11,18		
							11,18	268,56	3.002,50
57		27.1.2.5 Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635- 1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a mm 20/10, con sedi per l'inserimento della guarnizione termoespandente per tenuta fumi freddi e caldi e guarnizione di battuta, adatto al fissaggio con zanche a murare o tasselli, con coprifili staccabili per appoggio su pavimento finito, distanziale inferiore avvitabile ed asportabile per esecuzione senza battuta, giunti per l'assemblaggio in cantiere e riscontri in plastica per scrocco serrature e rostri; - anta battente, di spessore non inferiore a mm 50, costruita con doppia lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", spessore mm 10/10, presso piegata e scatolata, con battuta perimetrale su quattro lati, con rinforzo perimetrale interno elettrosaldato, dotata di ripari interni per organi meccanici e di piastre interne per l'eventuale montaggio di chiudiporta e maniglioni. - Isolamento delle ante costituito da un materassino a doppio strato di lana minerale resinata, idrofuga, neutra e ad altissima densità o altro tipo di pannello isolante atto a raggiungere la specifica classe di resistenza, più un foglio intermedio di alluminio; - Guarnizioni autoespandente poste in corrispondenza dei profili verticali del telaio e del profilo verticale delle porte a due ante, del traverso superiore del telaio e nella parte inferiore e superiore delle ante REI 120; - Cerniere, due per ogni anta, di cui una dotata di sfere reggispinta e viti per la registrazione verticale dell'anta ed una dotata di molla per la sua auto chiusura; - Rostri di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infisso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Regolatore di chiusura RC/STD per le porte a due ante, conforme alla norma EN 1158; - Controserratura tipo "Flush-bolt" per l'auto bloccaggio dell'anta passiva e comando a leva per il suo sbloccaggio; - Sistema di aggancio superiore per l'anta passiva azionato dalla controserratura che riscontra nell'apposita contra bocchetta superiore in plastica nera con rullo in acciaio; - Sistema di aggancio inferiore anta passiva con asta verticale con puntale in acciaio che riscontra							
		A RIPORTARE							457.485,53

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							457.485,53
		nell'apposita contro bocchetta inferiore, posta a pavimento, in plastica autoestinguente nera per porta senza battura inferiore e in plastica nera con rullo per porta con battura inferiore; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoindurenti con finiture a struttura antigraffio goffrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Comprese e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisoria ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, di superficie oltre m² 4,01							
		Porte interne REI PI04*	4,00	1,80		2,200	15,84		
		SOMMANO m² =					15,84	218,02	3.453,44
58		27.1.5.1 Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di: maniglione antipanico per anta singola o per anta attiva di porta a due ante di spessore mm 50							
		Maniglione Anta attiva PI01*	2,00				2,00		
		PI04*	4,00				4,00		
		SOMMANO cad. =					6,00	140,47	842,82
59		27.1.5.2 Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di: maniglione antipanico per anta passiva di porta a due ante di spessore mm 50							
		Maniglione Anta passiva PI04	5,00				5,00		
		SOMMANO cad. =					5,00	122,56	612,80
60		8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro- telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave.							
		Porte interne PI03	1,00	1,30		2,200	2,86		
		PI05	7,00	1,30		2,150	19,57		
		PI06	8,00	1,00		2,150	17,20		
		PI07	3,00	0,80		2,150	5,16		
		SOMMANO m² =					44,79	520,65	23.319,91
61		C25037D.DEI PREZZARIO DEI Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: per parete interna divisoria formata da laterizi forati di spessore 90 ÷ 108 mm con sede interna 54 ÷ 72 mm: luce 900 x 2.000 ÷ 2.100 mm							
		PI08	10,00				10,00		
		SOMMANO cad =					10,00	444,91	4.449,10
62		C25046C.DEI PREZZARIO DEI Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm: cieca liscia, anta singola: laccata bianca							
		A RIPORTARE							490.163,60

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							490.163,60
		PI08	10,00				10,00		
		SOMMANO cad =					10,00	646,33	6.463,30
63		NPV_27.1.5.36 Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di: elettromagnete da parete composto da nucleo in metallo zincato, con involucro pastico di colore bianco, completo di pulsante per lo sblocco ed ancora composta da piatello in metallo nichelato e zoccolo snodato.							
		SOMMANO cad. =	8,00				8,000		
							8,000	89,52	716,16
64		NPV_8.1.1.1 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2.6 W/(m²/K) con vetri camera 4-6-4 Locale 2		1+2,2+1		3,000	12,60		
		SOMMANO m² =					12,60	463,29	5.837,45
		4) Totale Serramenti esterni e porte interne							114.358,70
		Intonaci finiture e tinteggiature							
65		9.1.3 Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm sul grezzo senza traversato, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, le suggellature all'incrocio con i pavimenti ed i rivestimenti, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Da realizzare sulle nuove pareti Intonaco su mattoni pieni per la chiusura delle aperture e intonaco sulle nuove architravi Architrave locale 5-17 Muratura tra il locali 5-21 Architrave Intradosso Muratura tra locali 23-26	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	1,60 0,65 0,65 1,80 0,20 0,80 0,65		0,200 2,250 2,150 0,200 2,250 2,150	0,64 2,93 2,80 0,72 0,13 3,60 2,80		
		A RIPORTARE					13,62		503.180,51

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					13,62		503.180,51
		Architrave	2,00	1,80		0,200	0,72		
		Intradosso		0,90	0,650		0,59		
		Muratura tra locali 23-28	2,00	0,75		2,250	3,38		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
		Architrave	2,00	1,80		0,200	0,72		
		Intradosso		0,85	0,650		0,55		
		Muratura tra locali 32-33-34	2,00	0,76		2,250	3,42		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
				0,86	0,650		0,56		
		Muratura tra locali 32-37	2,00	0,25		2,250	1,13		
			2,00	0,65		2,150	2,80		
		Architrave	2,00	1,80		0,200	0,72		
		Intradosso		0,65	0,550		0,36		
		Intonaco su tramezzi in cemento e argilla							
		Parete tra i locali 17-18	2,00	3,07		4,730	29,04		
		A detrarre porta		1,30		2,200	-2,86		
		Parete tra i locali 5-23	2,00	3,06		4,730	28,95		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Parete tra i locali 23-32	2,00	3,06		4,730	28,95		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Parete tra i locali 21-24	2,00	9,50		4,730	89,87		
		Parete tra i locali 30-33	2,00	9,50		4,730	89,87		
		Parete tra i locali 26-28	2,00	9,50		3,300	62,70		
		Parete tra i locali 35-37	2,00	9,50		3,300	62,70		
		Pareti interne delle degenze							
		Parete degenza 19	2,00	2,93		2,200	12,89		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 21	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 24	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 26	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 28	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 30	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 33	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 35	2,00	2,00		2,200	8,80		
				0,30		2,200	0,66		
		Parete degenza 37	2,00	2,12		3,300	13,99		
				0,30		2,200	0,66		
		A detrarre porta		2,25		2,150	-4,84		
		Parete tra i locali 39-41-42-43	2,00	4,00		4,730	37,84		
			2,00	0,55		4,730	5,20		
			2,00	2,35		4,730	22,23		
				3,24		4,730	15,33		
				2,23		4,730	10,55		
				3,58		4,730	16,93		
		Intonaco su tramezzi in laterizio							
		Tramezzi tra locali 19-20-21-22		7,66		3,300	25,28		
				0,40		3,300	1,32		
				1,84		3,300	6,07		
				1,23		3,300	4,06		
				7,66		3,300	25,28		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	3,60		3,300	23,76		
			2,00	3,60		3,300	23,76		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		Tramezzi tra i locali 24-25-26-27		9,50		3,300	31,35		
				1,62		3,300	5,35		
				7,66		3,300	25,28		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	3,60		3,300	23,76		
			2,00	3,60		3,300	23,76		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		Tramezzi tra i locali 28-29-30-31		3,51		3,300	11,58		
		A detrarre porta	2,00	2,15		2,100	-9,03		
		A RIPORTARE					837,67		503.180,51

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					837,67		503.180,51
				0,65		3,300	2,15		
			2,00	1,04		3,300	6,86		
				0,65		3,300	2,15		
				4,02		3,300	13,27		
				1,62		3,300	5,35		
				0,93		3,300	3,07		
				4,95		3,300	16,34		
		A detrarre porta	2,00	2,26		2,100	-9,49		
				0,65		3,300	2,15		
				0,65		3,300	2,15		
				3,51		3,300	11,58		
			2,00	3,41		3,300	22,51		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	3,78		3,300	24,95		
		Tramezzi tra i locali 33-34-35-36		9,50		3,300	31,35		
				1,62		3,300	5,35		
				7,66		3,300	25,28		
				1,62		3,300	5,35		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	1,50		3,300	9,90		
			2,00	3,60		3,300	23,76		
			2,00	3,60		3,300	23,76		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		Tramezzi tra i locali 37-38		4,73		3,300	15,61		
				1,71		3,300	5,64		
				1,71		3,300	5,64		
		A detrarre porta	2,00	2,18		2,100	-9,16		
		Tramezzi Vuotatoio deposito sporco							
		Tramezzi tra i locali 40-41		2,72		3,600	9,79		
				1,44		3,600	5,18		
				1,11		3,600	4,00		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				1,90		3,600	6,84		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
				0,50		3,600	1,80		
				2,55		3,600	9,18		
				2,60		3,600	9,36		
		Tramezzi ambulatorio							
		Tramezzi locale 11-12-13-14-15-16		2,78		3,600	10,01		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				2,90		3,600	10,44		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				1,97		3,600	7,09		
				0,80		3,600	2,88		
				3,47		3,600	12,49		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
				1,22		3,600	4,39		
				1,34		3,600	4,82		
				1,97		3,600	7,09		
				2,72		3,600	9,79		
			3,00	1,85		3,600	19,98		
			2,00	1,22		3,600	8,78		
			4,00	0,95		3,600	13,68		
		Chiusura apertura tra locali 5-19	2,00	1,00		2,400	4,80		
		Chiusura apertura tra locali 5-21-24-23	2,00	1,34-0,2-0,					
				2		2,400	4,51		
		Chiusura apertura tra locali 23-30-33	2,00	1,30-0,2-0,					
				2		2,400	4,32		
		Chiusura apertura tra locali 32-37	2,00	1,30		2,400	6,24		
		Controtelaio a scomparsa porte scorrevoli							
		locali 19-20	2,00	1,18		2,200	5,19		
		locali 21-22	2,00	1,18		2,200	5,19		
		locali 24-25	2,00	1,18		2,200	5,19		
		locali 26-27	2,00	1,18		2,200	5,19		
		locali 28-29	2,00	1,15		2,200	5,06		
		locali 30-31	2,00	1,26		2,200	5,54		
		locali 33-34	2,00	1,18		2,200	5,19		
		locali 35-36	2,00	1,18		2,200	5,19		
		locali 37-38	2,00	1,18		2,200	5,19		
		A RIPORTARE					1.305,84		503.180,51

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
66		RIPORTO					1.305,84		503.180,51
		locali 42-43		1,18		2,200	2,60		
		locali 42-43		1,18-0,3		2,200	1,94		
		SOMMANO m² =					1.310,38	16,20	21.228,16
		21.9.8							
		Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi i tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		Rete portaintonaco per Tramezzi							
		Su tramezzi in tavelle di calcestruzzo (sui due lati della parete)							
		Parete tra i locali 17-18	2,00	3,07		4,550	27,94		
		Parete tra i locali 5-23	2,00	3,06		4,550	27,85		
		Parete tra i locali 23-32	2,00	3,06		4,550	27,85		
		Parete tra i locali 21-24	2,00	9,50		4,550	86,45		
		Parete tra i locali 30-33	2,00	9,50		4,550	86,45		
		Parete tra i locali 26-28	2,00	9,50		4,550	86,45		
		Parete tra i locali 35-37	2,00	9,50		4,550	86,45		
		Parete tra i locali 39-41-42-43	2,00	4,00		4,550	36,40		
			2,00	0,55		4,550	5,01		
			2,00	2,35		4,550	21,39		
			2,00	3,58		4,550	32,58		
		A detrarre porta	2,00	1,30		2,200	-5,72		
		A detrarre porta	2,00	1,80		2,200	-7,92		
		A detrarre porta	2,00	1,80		2,200	-7,92		
		A detrarre porta	2,00	2,25		2,150	-9,68		
		Su tramezzi in laterizio (sui due lati della parete)							
		Tramezzi tra locali 19-20-21-22	2,00	7,66		4,550	69,71		
			2,00	0,40		4,550	3,64		
			2,00	1,84		4,550	16,74		
			2,00	1,23		4,550	11,19		
			2,00	7,66		4,550	69,71		
			2*2	1,50		4,550	27,30		
		Tramezzi tra i locali 24-25-26-27	2,00	9,50		4,550	86,45		
			2,00	1,62		4,550	14,74		
			2,00	7,66		4,550	69,71		
			2*2	1,50		4,550	27,30		
		Tramezzi tra i locali 28-29-30-31	2,00	3,51		4,550	31,94		
			2,00	0,65		4,550	5,92		
			2*2	1,04		4,550	18,93		
			2,00	0,65		4,550	5,92		
			2,00	4,02		4,550	36,58		
			2,00	1,62		4,550	14,74		
			2,00	4,95		4,550	45,05		
			2,00	0,65		4,550	5,92		
			2,00	0,65		4,550	5,92		
			2,00	3,51		4,550	31,94		
		Tramezzi tra i locali 33-34-35-36	2,00	9,50		4,550	86,45		
			2,00	1,62		4,550	14,74		
			2,00	7,66		4,550	69,71		
			2*2	1,50		4,550	27,30		
		Tramezzi tra i locali 37-38	2,00	4,73		4,550	43,04		
			2,00	3,85		4,550	35,04		
		Tramezzi tra i locali 40-41	2,00	2,72		4,550	24,75		
			2,00	2,55		4,550	23,21		
			2,00	1,90		4,550	17,29		
			2,00	0,40		4,550	3,64		
		Tramezzo tra i locali 42-43	2,00	2,22		4,550	20,20		
		Locali 11-12-13-14-15-16							
			2,00	2,78		4,550	25,30		
			2,00	2,90		4,550	26,39		
			2,00	1,97		4,550	17,93		
			2,00	2,14		4,550	19,47		
			2,00	3,47		4,550	31,58		
			2*2	1,22		4,550	22,20		
			2,00	1,34		4,550	12,19		
			2,00	1,85		4,550	16,84		
			2,00	2,72		4,550	24,75		
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A RIPORTARE					1.618,33		524.408,67

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.618,33		524.408,67
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A detrarre porta	2,00*2	2,15		2,100	-18,06		
		A detrarre porta	2,00*2	2,26		2,100	-18,98		
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A detrarre porta	2,00*2	2,18		2,100	-18,31		
		A detrarre porta	1*2	1,00		2,150	-4,30		
		A detrarre porta	1*2	1,30		2,150	-5,59		
		A detrarre porta	1*2	1,00		2,150	-4,30		
		A detrarre porta	1*2	1,00		2,150	-4,30		
		A detrarre porta	1*2	0,80		2,150	-3,44		
		A detrarre porta	1*2	1,00		2,150	-4,30		
		SOMMANO m² =					1.463,51	8,76	12.820,35
67		9.1.6 Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Locale 2	2,00	8,78		4,000	70,24		
			2,00	3,71		4,000	29,68		
		A detrarre porte	2,00	1,80		2,200	-7,92		
		A detrarre apertura scala tra locali 1-2		2,97		3,920	-11,64		
		Locale 3	2,00	7,17		4,000	57,36		
				8,78		4,000	35,12		
		A detrarre aperture tra locale 3-4	2,00	1,46		3,420	-9,99		
				1,33		3,420	-4,55		
		Imbotti aperture	6,00	0,53		3,420	10,88		
			2,00	1,46	0,530		1,55		
				1,33	0,530		0,70		
		Locale 4	2,00	4,30		4,000	34,40		
			2,00	8,78		4,000	70,24		
		A detrarre aperture tra locali 3-4	2,00	1,46		3,420	-9,99		
				1,33		3,420	-4,55		
		A detrarre aperture infissi	2,00	1,80		3,500	-12,60		
				2,00		3,500	-7,00		
		Imbotti finestre	2,00	0,28		3,500	1,96		
				1,80	0,280		0,50		
			2,00	2,00	0,280	3,500	3,92		
				2,00	0,280	3,500	1,96		
			2,00	0,28		3,500	1,96		
				1,80	0,280		0,50		
		Locale 5	2,00	3,06		3,200	19,58		
			2,00	13,50		3,200	86,40		
		A detrarre porta		1,30		2,200	-2,86		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,200	2,86		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,00		2,200	-2,20		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,200	2,86		
				1,00	0,650		0,65		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,200	2,86		
				1,80	0,650		1,17		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Imbotti porta	2,00	0,20		2,200	0,88		
				1,80	0,200		0,36		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti finestra	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre finestra		2,20		1,900	-4,18		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				2,20	0,650		1,43		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Locale 6							
		A RIPORTARE					358,69		537.229,02

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					358,69		537.229,02
			2,00	8,32		3,200	53,25		
			2,00	5,03		3,200	32,19		
		A detrarre porta		1,00		2,200	-2,20		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Locale 7		1,84+0,57					
				+0,3+0,74					
				+5,13+1,2					
				1+1,87+0,					
				63		3,550	43,63		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		imbotti porta	2,00	0,53		2,150	2,28		
				1,00	0,530		0,53		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		Locale 8	2,00	5,03		3,200	32,19		
			2,00	4,13		3,200	26,43		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,54	0,450		0,69		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,54	0,450		0,69		
		Locale 9		4,57		3,200	14,62		
				4,13		3,200	13,22		
				3,18+0,3+					
				0,74+0,3+					
				0,21		3,200	15,14		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,54	0,450		0,69		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,54	0,450		0,69		
		Locale 10		4,13		3,200	13,22		
				5,03		3,200	16,10		
				3,84+0,58		3,200	14,14		
				4,45+0,3		3,200	15,20		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		Imbotti porta		0,65		2,150	1,40		
				1,00	0,650		0,65		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				0,45	1,540		0,69		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
		Locale 11		3,11+0,30					
				+0,58+5,1					
				5+2,90+1,					
				97+0,80+3					
				,47		3,550	64,89		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,54	0,450		0,69		
		Locale 12	2,00	2,14		3,550	15,19		
			2,00	1,22		3,550	8,66		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		Locale 13	2,00	2,78		3,550	19,74		
			2,00	2,19		3,550	15,55		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A RIPORTARE					741,82		537.229,02

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					741,82		537.229,02
		A detrarre porta		1,00		2,200	-2,20		
		A detrarre finestra		1,54		1,900	-2,93		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,54	0,450		0,69		
		Locale 14		2,78		3,550	9,87		
				2,72		3,550	9,66		
				2,02+0,3+					
				0,70+2,48		3,550	19,53		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		Locale 15	2,00	1,85		3,550	13,14		
			2,00	0,95		3,550	6,75		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		Locale 16	2,00	1,85		3,550	13,14		
			2,00	0,95		3,550	6,75		
		A detrarre porta		0,80		2,150	-1,72		
		Locale 17	2,00	3,20		3,200	20,48		
			2,00	3,07		3,200	19,65		
		A detrarre porta		1,30		2,200	-2,86		
		Imbotti porta	2,00	0,15		2,200	0,66		
		A detrarre porta		1,30		2,200	-2,86		
		Locale 18		8,65		3,200	27,68		
			2,00	3,07		3,200	19,65		
				2,61+0,51					
				+5,05+0,5					
				1+1		3,200	30,98		
		A detrarre porta		1,30		2,200	-2,86		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Locale 19		4,13+4,58					
				+2,93+0,2					
				0+2,93+4,					
				10+0,4+0,					
				63+4,14+1					
				,84+0,4+7,					
				66		3,200	108,61		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		Locale 20	2,00	3,60		3,200	23,04		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 21		3,91+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,73+5,14					
				+1,84+1,2					
				3+7,66		3,200	106,53		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
			2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,40	0,450		0,63		
		Locale 22	2,00	3,60		3,200	23,04		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 23	2,00	17,64		3,200	112,90		
			2,00	3,60		3,200	23,04		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A RIPORTARE					1.312,51		537.229,02

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.312,51		537.229,02
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		Imbotti porta	2,00	0,20		2,200	0,88		
				1,80	0,200		0,36		
		A detrarre finestra		2,20		1,900	-4,18		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		A detrarre finestra		2,20		1,900	-4,18		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				2,20	0,450		0,99		
		A detrarre apertura ascensore		1,38		2,200	-3,04		
		Imbotti apertura ascensore	2,00	0,65		2,200	2,86		
				1,38	0,650		0,90		
		A detrarre apertura tra i locali 23-39		1,78		2,200	-3,92		
		Imbotti apertura	2,00	0,65		2,200	2,86		
				1,78	0,650		1,16		
		Locale 24		3,32+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,73+3,32					
				+9,50			29,65		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra		1,25	0,450		0,56		
			2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,40	0,450		0,63		
		Locale 25	2,00	3,60		3,200	23,04		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 26		3,60+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,73+5,22					
				+1,84+1,6					
				2+7,66		3,200	107,04		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,40	0,450		0,63		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestre	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		Locale 27	2,00	3,60		3,200	23,04		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 28		3,47+3,51					
				+0,65+1,0					
				4+0,65+4,					
				02+1,62+0					
				,93+5,09+					
				4,73+2+0,					
		A RIPORTARE					1.500,40		537.229,02

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.500,40		537.229,02
				2+2+4,58		3,200	110,37		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,40	0,450		0,63		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		Locale 29	2,00	3,41		3,200	21,82		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 30		3,28+4,58					
				+2+0,20+2					
				+4,73+3,2					
				8+4,95+0,					
				65+1,04+0					
				,65+3,51		3,200	98,78		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,40	1,400		1,96		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		Locale 31	2,00	3,78		3,200	24,19		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 32	2,00	14,45		3,200	92,48		
			2,00	3,06		3,200	19,58		
		A detrarre porta		1,80		2,200	-3,96		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		Imbotti porta	2,00	0,65		2,150	2,80		
				1,30	0,650		0,85		
		A detrarre finestra		1,80		2,900	-5,22		
		Imbotti finestra	2,00	0,65		2,900	3,77		
				1,80	0,450		0,81		
		A detrarre porta esterna		1,70		2,900	-4,93		
		Imbotti porta esterna	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,70	0,450		0,77		
		A detrarre finestra		2,20		1,900	-4,18		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				2,20	0,450		0,99		
		A detrarre finestra		2,20		1,900	-4,18		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				2,20	0,450		0,99		
		Locale 33		3,55+7,66		3,200	106,72		
				+1,62+1,8					
				4+5,17+4,					
				73+2+0,2+					
				2+4,58		3,200	106,72		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A RIPORTARE					1.968,69		537.229,02

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.968,69		537.229,02
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestre	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,40	0,450		0,63		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				0,45	1,250		0,56		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
			2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		Locale 34	2,00	3,60		3,200	23,04		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 35		3,43+4,58					
				+2+0,2+2+					
				4,72+3,43					
				+9,50		3,200	95,55		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		Locale 36	2,00	3,60		3,200	23,04		
			2,00	1,50		3,200	9,60		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		Locale 37		5,96+4,58					
				+3,83+0,2					
				+2+4,73+4					
				,13+9,50		3,200	111,78		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,25		1,900	-2,38		
		Imbotti finestra	2,00	0,17		2,900	0,99		
			2,00	0,28		1,900	1,06		
				1,25	0,450		0,56		
		A detrarre finestra		1,40		2,900	-4,06		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		2,900	2,61		
				1,40	0,450		0,63		
		Locale 38	2,00	4,81		3,200	30,78		
			2,00	1,71		3,200	10,94		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestre	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Locale 39		5,12+1,78					
				+0,93+0,6					
				4+3,79		3,200	39,23		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		Locale 40	2,00	2,60		3,200	16,64		
			2,00	2,55		3,200	16,32		
		A detrarre porta		1,00		2,150	-2,15		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Locale 41		6,85+1,30					
				+2,72+1,4					
				4+1,90+0,					
				50+2,23+3					
				,24		4,730	95,45		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		A RIPORTARE					2.417,44		537.229,02

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
68		RIPORTO					2.417,44		537.229,02
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Locale 42		2,22+0,26					
				+2,05+4,5					
				4+4,27+4,					
				28		3,200	56,38		
		A detrarre porta		1,30		2,150	-2,80		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Locale 43	2,00	3,58		3,200	22,91		
			2,00	1,92		3,200	12,29		
		A detrarre porta		1,00		2,100	-2,10		
		A detrarre finestra		1,90		1,900	-3,61		
		Imbotti finestra	2,00	0,45		1,900	1,71		
				1,90	0,450		0,86		
		Superfici ceramiche							
		Locale 20		9,21		2,200	-20,26		
		Locale 22		9,20		2,200	-20,24		
		Locale 25		9,20		2,200	-20,24		
		Locale 27		9,20		2,200	-20,24		
		Locale 29		8,82		2,200	-19,40		
		Locale 31		9,56		2,200	-21,03		
		Locale 34		9,20		2,200	-20,24		
		Locale 36		9,20		2,200	-20,24		
		Locale 15		2,95		2,200	-6,49		
		Locale 16		4,80		2,200	-10,56		
		Locale 12		3,78		2,200	-8,32		
		Locale 38		4,81		1,000	-4,81		
				2,57		2,200	-5,65		
				0,28		2,200	-0,62		
			2,00	0,45		1,200	-1,08		
		Locale 14		2,48		2,200	-5,46		
		Locale 15		1,85		2,200	-4,07		
		Locale 12		2,14		2,200	-4,71		
		Locale 43		1,54		2,200	-3,39		
				1,95		1,000	-1,95		
			2,00	0,45		1,200	-1,08		
				1,92		2,200	-4,22		
		Locale 40		0,10		2,200	-0,22		
				1,95		1,000	-1,95		
			2,00	0,45		1,200	-1,08		
				0,50		2,200	-1,10		
		A detrarre superfici rivestite in PVC [vedi art. 5.1.61 m² 664,67]	664,67				-664,67		
		SOMMANO m² =					1.609,19	12,48	20.082,69
69		9.1.9.1							
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di pemeabilità al vapore μ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mmq. Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore							
		Intradosso dei balconi del primo piano		45,78	2,940		134,59		
				14,50	2,870		41,62		
		Frontalini dei balconi del primo piano		45,78	0,200		9,16		
				17,45	0,200		3,49		
			13,00	0,30	1,100		4,29		
		Intradosso dei balconi del piano copertura		45,78	2,940		134,59		
				14,50	2,870		41,62		
				45,78	0,200		9,16		
				17,45	0,200		3,49		
			13,00	0,30	1,100		4,29		
		SOMMANO m² =					386,30	26,65	10.294,90
		21.2.18							
		Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate,							
		A RIPORTARE							567.606,61

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
70		RIPORTO							567.606,61
		rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		Su divisori in cartongesso							
		[vedi art. 2.2.5 m² 50,21]	50,21				50,21		
		Piano seminterrato spogliatoi maschili/femminili	2,00	9,20		2,200	40,48		
		SOMMANO m² =					90,69	12,19	1.105,51
		11.1.1							
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 9.1.6 m² 1.609,19]	1.609,19				1.609,19		
		[vedi art. 21.2.18 m² 90,69]	90,69				90,69		
		Lavori aggiuntivi al 2° Piano							
		Locale 48	0,00	74,18		3,700	274,47		
		a detrarre porte finestre est ovest escl sud		(2,7+2,7)		3,000	-16,20		
		a detrarre porte interne		(1,8+1,8+1)		2,000	-9,20		
		Locale 49							
		disimp		(6.85+1.2+ 6.85+1.2)		3,200	51,52		
		a detrarre porte	4,00	1,00		2,200	-8,80		
		a detrarre parete basse		6,85		0,500	-3,43		
		wc (al netto di piastrelle e porte)		(3,3+1,5+3 ,3+1,5+1,1 5+2,1+1,1 5+2,1+1+2 ,1+1+2,1+ 1,05+2,1+ 1,05+2,1+ 1,05+2,1+ 1,05+2,1+ 1+2,1+1+2 ,1+1,05+2, 1+1,05+2, 1+3,3+1,5 +3,3+1,5)		0,500	28,50		
		wc disabili (al netto di piastrelle e porte)		(2,4+1,4+2 ,4+1,4)		1,000	7,60		
		Locale 50		(5,05+8,3+ 3,65+,65+ 3,65+4,15 +15,95+4, 15+5,8+1, 85+5,2+7, 15)		3,200	209,76		
		a detrarre parete piastrellata		7,15		2,200	-15,73		
		a detrarre finestre		(1,6*8)		1,900	-24,32		
		a detrarre porte		(1,8+1)		2,000	-5,60		
		Locale 51							
		al netto di piastrelle e porte		(1,4+2,45+ 1,4+2,45)		1,000	7,70		
		Lavori aggiuntivi al Piano seminterrato							
		Area relax	2,00	9,20		3,450	63,48		
			2,00	7,55		3,450	52,10		
		A RIPORTARE					2.311,73		568.712,12

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo		
71		RIPORTO					2.311,73		568.712,12		
		a detrarre porta	1,00	1,30		2,200	-2,86				
		a detrarre finestra	1,00	3,90		1,200	-4,68				
		Spogliatoio maschile	1,00	9,20		3,450	31,74				
			1,00	9,20		2,200	20,24				
			2,00	4,95		3,450	34,16				
		a detrarre porta	1,00	1,30		2,200	-2,86				
		a detrarre finestra	1,00	3,90		1,200	-4,68				
		Spogliatoio femminile	1,00	9,20		3,450	31,74				
			1,00	9,20		2,200	20,24				
			2,00	5,05		3,450	34,85				
		a detrarre porta	1,00	1,30		2,200	-2,86				
		a detrarre finestra	1,00	3,90		1,200	-4,68				
		Deposito sporco	2,00	9,20		3,450	63,48				
			2,00	5,05		3,450	34,85				
		a detrarre porta	1,00	1,30		2,200	-2,86				
		a detrarre finestra	1,00	3,90		1,200	-4,68				
		Deposito pulito	2,00	9,20		3,450	63,48				
			2,00	4,80		3,450	33,12				
		a detrarre porta	1,00	1,30		2,200	-2,86				
		a detrarre finestra	1,00	3,90		1,200	-4,68				
		Deposito archivio	2,00	9,20		3,450	63,48				
			2,00	4,85		3,450	33,47				
		a detrarre porta	1,00	1,30		2,200	-2,86				
		a detrarre finestra	1,00	3,90		1,200	-4,68				
		SOMMANO m² =						2.731,34	5,89	16.087,59	
			9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
				Ripristino delle aree dei balconi in seguito al risanamento [vedi art. 21.3.1.1 m² 57,47]	57,47				57,47		
				a stima							
				intradossi balcone piano rialzato mq	15,00				15,00		
				ripristino pilastri	15,00				15,00		
				SOMMANO m² =					87,47	26,74	2.338,95
	5) Totale Intonaci finiture e tinteggiature								83.958,15		
72		Sistemi termoisolanti									
	12.2.6.3	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, conformi ad un ETA (European Technical Assessment) rilasciato al fabbricante da un TAB (Technical Assessment Bodies) in accordo con l'EAD 040083-00-0404 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 SATE/ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso il fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5'5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,2 mm,									
		A RIPORTARE							587.138,66		

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							587.138,66
		acril-silossanico antimuffa e antialga o acrilico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purch� con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte. pannelli spessore 6 cm - Finitura con intonaco acril-silossanico antimuffa e antialga Cappotto esterno al primo piano							
				42,91		4,730	202,96		
				14,51		4,730	68,63		
				26,41		6,530	172,46		
			2,00	8,63		6,530	112,71		
				10,27		6,530	67,06		
				6,35		6,530	41,47		
		SOMMANO m� =					665,29	112,00	74.512,48
73		12.2.7							
		Sovrapprezzo di cui alla voce 12.2.6, per ogni cm in pi� di spessore oltre i 6 cm.							
		[vedi art. 12.2.6.3 m� 665,29] *6.00	3.991,74				3.991,74		
		SOMMANO m� =					3.991,74	3,00	11.975,22
74		A.P. DAVANZALE COIBENTATO							
		Fornitura e posa in opera di davanzale coibentato tipo CoverApp o similare con caratteristiche equivalenti, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., fino alla larghezza di 34 cm, eseguito con paramento esterno realizzato in lastre in gres porcellanato da 5,5 / 6 / 10 mm, ottenute da macinazione ad umido di materie prime (argilla di cava, rocce granitiche e metamorfiche a componente feldspatica, pigmenti ceramici calcinati) trasformazione della miscela in granulato, sinterizzato a 1200� C, con bordo rifilato; rinforzo strutturato di materiale inerte (stuoia in fibra di vetro applicata sul retro con apposito collante) per uno spessore totale della lastra pari a 6,5 / 10,5 mm; conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare, nel colore e finitura superficiale tipo CONCRETE WHITE 6+. La lastra in ceramica sar� incollatacon idoneo collante al pannello termoisolante costituito da polistirene estruso a ritardata propogazione di fiamma della densit� di 25 kg/mc, che verr� ancorato al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base cemento stesa su tutta la superficie del pannello. La posa dovr� essere effettuata in conformit� a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, incluse le morze, la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennit� dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		Fornitura dei davanzali coibentati delle finestre							
		F01	16,00	1,30			20,80		
		F05	9,00	1,95			17,55		
		F07	5,00	2,25			11,25		
		F08	9,00	1,60			14,40		
		SOMMANO m =					64,00	214,35	13.718,40
75		B15169E.DEI							
		PREZZARIO DEI Isolamento termico in intradosso di coperture piane mediante posa in continuo di pannelli rigidi in lana di roccia monodensit� rivestiti con velo vetro rinforzato bianco secondo UNI EN 13162, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), resistenza a compressione (carico distribuito) = 50 kPa, conducibilit� termica lambdaD = 0,036 W/mK, resistenza alla compressione al carico puntuale PL(5) = 800 N, resistenza a trazione TR = 10 kPa: spessore 100 mm							
		Locale 5	59,54				59,54		
		Locali 19-20-21-22	130,92				130,92		
		A RIPORTARE					190,46		687.344,76

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
76		RIPORTO					190,46		687.344,76
		Locali 24-25-26-27-28-29-30-31	249,85				249,85		
		Locale 23	81,52				81,52		
		Locale 32	62,55				62,55		
		Locali 33-34-35-36-37-38	197,57				197,57		
		Locali 42-43	38,43				38,43		
		Locali 39-40-41	47,81				47,81		
		SOMMANO mq =					868,19	42,29	36.715,76
		6) Totale Sistemi termoisolanti							136.921,86
		Impermeabilizzazione tetto							
77		12.1.13							
		Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione continua in resina poliureica pura applicabile a caldo allo stato fluido, a base di prepolimero isocianico e miscele di poliammide modificate, esente da plastificanti e solventi.							
		L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 3 kg/m², a spruzzo con pompanti airless per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		Impermeabilizzazione Poliureica							
		825,28	825,28				825,28		
		Si considera risolto pari a 20 cm							
				0,30		0,200	0,06		
				14,60		0,200	2,92		
			13,00	0,3+0,3+0,3+0,3		0,200	3,12		
				0,40		0,200	0,08		
				2,68		0,200	0,54		
				0,40		0,200	0,08		
				0,40		0,200	0,08		
				22,68		0,200	4,54		
				8,63		0,200	1,73		
				8,97		0,200	1,79		
				8,63		0,200	1,73		
				6,88		0,200	1,38		
			16,00	0,65+0,65+0,65+0,65		0,200	8,32		
		SOMMANO m² =					851,65	67,57	57.545,99
		7) Totale Impermeabilizzazione tetto							57.545,99
77		Opere di lattoneria							
		Impianto acque meteoriche							
		B35104A.DEI							
		PREZZARIO DEI 2022 Converse e scossaline in alluminio montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 100: in alluminio da 8/10							
		Da installare sul parapetto di copertura							
				6,35			6,35		
				9,28			9,28		
77				10,27			10,27		
				9,28			9,28		
				22,03			22,03		
		A RIPORTARE					57,21		781.606,51

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
78		RIPORTO					57,21		781.606,51
							2,68		
		SOMMANO m =					59,89	25,82	1.546,36
		15.4.14.5							
		Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 100 mm							
		Pluviali in PVC	8,00	4+4,05	64,40				
			7,00	13,10	91,70				
		SOMMANO m =					156,10	21,74	3.393,61
		1) Totale Impianto acque meteoriche						4.939,97	
		8) Totale Opere di lattoneria						4.939,97	
79		Opere isolamento centrale ossigeno							
		Opere isolamento centrale ossigeno							
		NPV_1.4.4							
		Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligata, eseguito con idonee macchine in modo da lasciare integra la pavimentazione circostante dopo l'esecuzione dello scavo e compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. - per ogni m di taglio effettuato							
			2,00	22,75	45,500				
			2,00	3,70	7,400				
			2,00	7,00	14,000				
		SOMMANO m =					66,900	3,79	253,55
80		NPV_1.3.6							
		Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con piccoli mezzi meccanici e/o a mano con piccole attrezzature, di manufatti in calcestruzzo semplice o armato di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i massetti di malta, i gretonati, i manufatti in muratura esimili, il tutto di qualsiasi spessore, compresi gli elementi di finitura quali rivestimenti di marciapiedi in pietrine di cemento, marmo o materiale solido di qualsiasi genere, tipo, forma e dimensione, inclusa la dismissione di dissuasori metallici o in pietra o in cls, compreso la verifica finalizzata all'utilizzo in cantiere per vespai, sottofondi, massetti, riempimenti, della frazione omogenea classificata come inerte, compreso vaglio e sminuzzamento del materiale, movimentazione nell'area di cantiere e deposito temporaneo in area idonea o nell'area di utilizzo, comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsisia sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della demolizione e dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisionali di sicurezza							
		A RIPORTARE							786.800,03

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							786.800,03
		e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, compreso l'onere per il ripristino degli intonaci dei prospetti, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso. demolizione marciapiede	1,00				1,000		
		SOMMANO m³ =					1,000	36,15	36,15
81		NPV_1.4.5 Dismissione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, compreso il sottostrato, eseguito anche con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici (bobcat, martello demolitore), comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.							
				7,00	3,700	5,000	129,500		
				22,75	0,600	5,000	68,250		
		SOMMANO m² x cm =					197,750	1,27	251,14
82		NPV_18.1.1.1 Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m³, la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo provenientedallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm.Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per scavo e ricoprimento senza protezione addizionale per posa corrugato per base locale tecnico							
			0,00	22,75	0,600	0,500	6,825		
				7,00	3,700	0,150	3,885		
		SOMMANO m =					10,710	39,77	425,94
83		NPV_18.1.5 Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20; compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del							
		A RIPORTARE							787.513,26

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							787.513,26
		blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi. per base pozzetti	5,00	0,50	0,500	0,100	0,125		
		SOMMANO m³ =					0,125	247,72	30,97
84		NPV_6.1.2.2 Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm compreso tra il 4% ed il 10%, granulometria ben assortita, esente da materiale argilloso con l'onere dell'eventuale inumidimento per il raggiungimento dell'umidità ottima e del costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, nonché ogni altro onere occorrente per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km. per strade in ambito urbano base locale tecnico sede stradale		6,45 22,75	3,400 0,600	0,100 0,700	2,193 9,555		
		SOMMANO m³ =					11,748	42,74	502,11
85		NPV_3.1.1.4 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 16/20 base locale tecnico		6,45	3,400	0,150	3,290		
		SOMMANO m³ =					3,290	174,57	574,34
86		3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. base locale tecnico rete kg/m2 7.98		6,45	3,400	7,980	175,001		
		SOMMANO kg =					175,001	3,45	603,75
87		NPV_6.2.12.1 Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di classe C 20/25, con elementi di diversa sezione, con fronte sub verticale, spigolo superiore esterno smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm e con finitura della faccia superiore antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 20x30 cm con faccia superiore rigata lunghezza 7.00+3.70+2.70+1.0+1.0+2.70+3.7	21,80				21,800		
		SOMMANO m =					21,800	57,60	1.255,68
88		NPV_11.2.4 Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. (lunghezza 7.00+3.70+2.70+1.0+1.0+2.70+3.7)x(sviluppo							
		A RIPORTARE							790.480,11

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							790.480,11
		0.20+0.30)	10,90				10,900		
		SOMMANO m² =					10,900	10,45	113,91
89		NPV_18.1.3.1 Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte con le voce 18.1.2, compreso il sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x50 cm	5,00				5,000		
		SOMMANO cad =					5,000	135,92	679,60
90		NPV_6.4.2.2 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN)	5,00			57,000	285,000		
		SOMMANO kg =					285,000	5,50	1.567,50
91		NPV_15.4.14.10 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 200 mm	25,00				25,000		
		SOMMANO m =					25,000	38,85	971,25
92		NPV_18.7.2.2 Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N, comprensivo di sonda tiracavi e manicotto di giunzione e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. cavidotto corrugato doppia camera D=50mm	2,00	25,00			50,000		
		SOMMANO m =					50,000	4,77	238,50
93		NPV_7.2.10.1 Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso(a norma UNI 11002-1/2/3) con elementi in acciaio S235 JR UNI EN 10025 delle dimensioni di 25x2 o 25x3 mm formanti maglie di 62x132 mm. I pannelli, bordati con elementi di 25x3 mm, saranno sorretti mediante imbullonatura da montanti in ferro piatto 60x8 mm posti ad interasse di 2,00 m, zincati a caldo secondo le norme UNI EN ISO 1461 e UNI EN 10244 e tutto quanto occorre per dare i pannelli in opera a perfetta regola d'arte. per pannelli zincati pareti perimetrali	2,00 1,00	2,00 6,00	0	2,000 2,000	8,000 12,000		
		onere aggiuntivo per formazione di porte di accesso		2,00			2,000		
		SOMMANO m² =					22,000	111,96	2.463,12
94		7.1.1 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere,							
		A RIPORTARE							796.513,99

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							796.513,99
		zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		pilastrini 100x100x2000 sp. 3 mm 9.14 kg/m	6,00	2,00		9,140	109,68		
		piastre ancoraggio e tirafondi 250x250 sp. 5mm mm 4.9 kg/m	6,00	0		4,900	29,40		
		tubi rettangolari 100x400 sp.3 mm 6.36 kg/m	2,00	6,45		6,360	82,04		
		SOMMANO kg =					221,12	4,53	1.001,67
95		7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. [vedi art. 7.1.1 kg 221,12]	221,12				221,12		
		SOMMANO kg =					221,12	3,02	667,78
96		NPV_7.2.16.2 Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera [vedi art. 7.1.1 kg 221,12]	221,12				221,120		
		SOMMANO kg =					221,120	1,58	349,37
97		2.2.3.4 Tramezzi con tavelle realizzate con calcestruzzo leggero di argilla espansa o di pomice posti in opera con malta bastarda dosata con una parte di cemento, otto parti di sabbia e due parti di calce compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani di porta e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dello spessore di 15 cm parete locale tecnico		6,00		2,000	12,00		
		SOMMANO m² =					12,00	45,07	540,84
98		9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. [vedi art. 2.2.3.4 m² 12,00]	12,00			2,000	24,00		
		facciate laterali	2,00		0,180	2,000	0,72		
		facciata superiore	1,00		0,180	6,000	1,08		
		SOMMANO m² =					25,80	26,74	689,89
99		9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNi EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore µ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mmq. Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore [vedi art. 2.2.3.4 m² 12,00]	12,00			2,000	24,00		
		facciate laterali	2,00		0,180	2,000	0,72		
		facciata superiore	1,00		0,180	6,000	1,08		
		SOMMANO m² =					25,80	26,65	687,57
100		NPV_12.6.9.1 Copertura ventilata e isolata per la trasformazione di un solaio orizzontale in un tetto a falde così composto: pilastrini telescopici zincati certificati secondo DM del 14.01.08 ad altezza variabile, per formazione delle pendenze, disposti in maglia di m 1,00x2,00, a sostegno di arcarecciatura in profilati di acciaio zincato con profilo ad Omega di spessore 1,5 mm, e							
		A RIPORTARE							800.451,11

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							800.451,11
		<p>altezza minima 6 cm; La copertura sarà realizzata con lastre metalliche Multistrato, marchiate CE secondo UNI EN 14782, conformi UNI EN 508-1. Le lastre saranno costituite da una lamiera di acciaio zincato strutturale (EN 10346) dello spessore di mm 0,50 ovvero mm 0,60 o 0,80 protetta nella faccia superiore da un rivestimento termoplastico (dello spessore di circa mm 1,5) anticorrosivo ed insonorizzante e da una lamina in alluminio naturale (ovvero di alluminio preverniciato, ovvero di rame elettrolitico), e nella faccia inferiore e nella faccia inferiore da un primer da un rivestimento in poliestere. I rivestimenti esterni avvolgeranno i bordi laterali delle lastre per tutta la lunghezza per garantirne la protezione. Per assicurare la stabilità nel tempo delle caratteristiche prestazionali, la protezione con funzione anticorrosiva e insonorizzante, dello spessore di circa mm 1,5, dovrà esser posizionata sull'estradosso della lamiera;</p> <p>canali di gronda in acciaio zincato preverniciato(spessore 0,8 mm), in opera compresa di fissaggi, colmi e scossaline, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. L'elemento di copertura dovrà assicurare i seguenti requisiti prestazionali:</p> <p>Reazione al fuoco: Classe B-s1, d0 (UNI EN 13501-1; EN 13823; EN ISO 11925-2)</p> <p>Comportamento al fuoco esterno: Classe BROOF T3 (UNI EN 13501-5; UNI CEN/TS 1187)</p> <p>Durabilità - Resistenza alla corrosione in nebbia salina: 3000 ore (ISO 9227)</p> <p>Durabilità - Resistenza all'umidità: 3000 ore (EN ISO 6270-1)</p> <p>Durabilità - Resistenza all'anidride solforosa: 45 cicli (EN ISO 6988)</p> <p>Potere fonoisolante: 28 dB (UNI EN ISO 140-3)</p> <p>Potere di attenuazione sonora del rumore generato da pioggia battente: Il prezzo è comprensivo di accessori per il fissaggio, colmi, scossaline e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.</p> <p>con lamiera della copertura in acciaio spessore 0,5 mm</p>		7,00	2,500		17,500		
		SOMMANO m² =					17,500	135,99	2.379,83
101		<p>NPV_6.1.5.2</p> <p>Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore</p>		22,75	0,800	5,000	91,000		
		A RIPORTARE					91,000		802.830,94

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
102		RIPORTO					91,000	2,79	802.830,94
		SOMMANO m ² /cm =					91,000		253,89
		21.1.25							
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		[vedi art. NPV 1.3.6 m ³ 1,000] [vedi art. NPV_1.4.5 m ² x cm 197,750]	1,00 197,75			0,010	1,00 1,98		
103		SOMMANO m ³ =					2,98	38,71	115,36
		1) Totale Opere isolamento centrale ossigeno							16.653,71
		9) Totale Opere isolamento centrale ossigeno							16.653,71
		Percorsi tattili e Wayfinding							
		D15092A.DEI							
104		PREZZARIO DEI Pavimento con superficie a rilievo per percorsi tattili costituito da gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una mescola omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti coloranti, superficie in rilievi antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posto in opera con collante poliuretanico su pavimento esistente: per interni: indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 58 cm e lunghezza massima di 13 m, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2.5 mm. spessore rilievo 2.5 mm	2,00					107,57	5.407,54
		Indicazione direzione rettilinea							
		Locale 1					1,96		
		Locale 2							
							3		7,72
		Locale 3					1,00		1,00
		Locale 5					0,6+0,23+ 4,77+0,53 +2,94+0,5 3+0,36+0, 55+0,95		11,46
		Locale 23					0,57+0,53 +2,94+0,5 3+4,79+0, 53+2,94+0 ,53+1,65		15,01
		Locale 32					0,45+0,53 +2,94+0,5 3+5,13+0, 53+0,53+0 ,58		11,22
		Corridoio di collegamento con il blocco ovest					0,57+0,53 +0,57+0,2 3		
		SOMMANO m =					1,90		
							50,27		
		D15092B.DEI							
		PREZZARIO DEI Pavimento con superficie a rilievo per percorsi tattili costituito da gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una mescola omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti coloranti, superficie in rilievi antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posto in opera con collante poliuretanico su							
		A RIPORTARE							808.607,73

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							808.607,73
		pavimento esistente: per interni: indicazione di svolta ad "L", piastra 59 x 59 cm, divisa in quarto di cerchio con gomma scannellata e la restante parte con gomma a bolli a calotta semisferica, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo scannellato 2,5 mm. spessore rilievo bolli 5 mm Indicazione svolta ad L Locale 1	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	81,10	162,20
105		D15092C.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie a rilievo per percorsi tattili costituito da gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una mescola omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti coloranti, superficie in rilievi antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posto in opera con collante poliuretanico su pavimento esistente: per interni: indicazione incrocio a "T", piastra 59 x 59 cm, in gomma spessore rilievo 0,9 mm, spessore base 2 mm Indicazione incrocio Locale 1 Locale 2 Locale 5 Locale 23 Locale 32 Corridoio di collegamento al blocco ovest	1,00 1,00 4,00 4,00 4,00 1,00				1,00 1,00 4,00 4,00 4,00 1,00		
		SOMMANO cad =					15,00	61,59	923,85
106		D15092E.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie a rilievo per percorsi tattili costituito da gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una mescola omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti coloranti, superficie in rilievi antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posto in opera con collante poliuretanico su pavimento esistente: per interni: indicazione di servizio, in teli di altezza 40 cm, per uno sviluppo massimo di 15 m Indicazione servizi Locale 1 Locale 2		1,43+0,90 2,40+1,80 +1,43+1,8 0			2,33		
		Locale 3		1,80+1,20 +0,6			7,43 3,60		
		Locale 5		1,80+1,30 +1,70+1,7 0+2,07+1, 70			10,27		
		Locale 23		1,80+1,70 +1,70+1,7 0+1,70+2, 10			10,70		
		Locale 32		1,80+1,70 +1,70+1,7 0+0,60+0, 6			8,10		
		Corridoio di collegamento al blocco ovest		1,80+1,26 +1,3+0,6+ 0,6			5,56		
		SOMMANO m =					47,99	81,52	3.912,14
107		D15092F.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie a rilievo per percorsi tattili costituito da gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una mescola omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti coloranti, superficie in rilievi antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posto in opera con collante poliuretanico su pavimento esistente: per interni: indicazione di pericolo							
		A RIPORTARE							813.605,92

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							813.605,92
		valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm							
		Indicazione pericolo valicabile							
		Locale 1	3,00				3,00		
		Locale 32	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					6,00	114,38	686,28
108		A.P. LEGGIO MAPPA							
		Fornitura e posa in opera di leggio a pavimento in ferro zincato e verniciato per mappa tattile formato 720x400mm, con alette antibrandeggio, altezza 95 cm da terra a base piano, piano superiore per alloggiamento mappa tattile con fondello opzionale, inclinazione idonea all'esplorazione tattile, base provvista di fori per ancoraggio al suolo profondità 20 cm circa.							
		Locale 2	1,00				1,00		
		Locale 32	1,00				1,00		
		SOMMANO cadauno =					2,00	786,59	1.573,18
109		A.P. MAPPA TATTILE							
		Fornitura e posa in opera mappa tattile formato 720x400 mm con grafica a rilievo, testo in nero e caratteri a rilievo braille rispondenti alle norme ADA e UNI8207, colore del fondo Blu (RAL 5003) o Grigio (RAL 7016) o altro colore da concordare idoneo a soddisfare un contrasto di luminanza superiore al 40% tra il fondo e gli elementi grafico-testuali. La mappa tattile sarà omologata dall'I.N.M.A.C.I.							
		Locale 2	1,00				1,00		
		Locale 32	1,00				1,00		
		SOMMANO cadauno =					2,00	2.557,59	5.115,18
110		A.P. TARGHE WAYFINDING 1							
		Realizzazione di segnaletica e wayfinding tramite la fornitura e installazione di targhe per non vedenti e ipovedenti, con struttura in materiale plastico acrilico. Stampa del testo in contrasto cromatico per ipovedenti - Stampa in rilievo dei caratteri per ipovedenti e delle diciture in Braille conformi alle norme UICI, INMACI Dimensioni 150x100 mm							
		Locale 1	1,00				1,00		
		Locale 2	4,00				4,00		
		Locale 5	5,00				5,00		
		Locale 23	5,00				5,00		
		Locale 32	4,00				4,00		
		Locale 42	1,00				1,00		
		Corridoio di collegamento al blocco ovest	2,00				2,00		
		SOMMANO cadauno =					22,00	93,03	2.046,66
111		A.P. TARGHE WAYFINDING 2							
		Realizzazione di segnaletica e wayfinding tramite la fornitura e installazione di targhe con struttura in materiale alluminio poliaccoppiato ad alta rigidità. Stampa del testo in contrasto cromatico -Dimensioni 150x100 mm							
		Locale 2	5,00				5,00		
		Locale 5	5,00				5,00		
		Locale 6	2,00				2,00		
		Locale 7	2,00				2,00		
		Locale 11	1,00				1,00		
		Locale 13	1,00				1,00		
		Locale 14	2,00				2,00		
		Locale 19	1,00				1,00		
		Locale 21	1,00				1,00		
		Locale 23	6,00				6,00		
		Locale 24	1,00				1,00		
		Locale 26	1,00				1,00		
		Locale 28	1,00				1,00		
		Locale 30	1,00				1,00		
		Locale 32	4,00				4,00		
		Locale 33	1,00				1,00		
		Locale 35	1,00				1,00		
		Locale 37	1,00				1,00		
		Locale 39	2,00				2,00		
		Corridoio di collegamento all'ala ovest	2,00				2,00		
		A RIPORTARE					41,00		823.027,22

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							825.989,15
		OPERE IMPIANTISTICHE							
		Impianto idrico sanitario (IA.01)							
		Impianto idrico sanitario							
114		15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4â€. Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm							
		68,00	68,00				68,00		
		SOMMANO cad =					68,00	113,14	7.693,52
115		15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere							
		41,00	41,00				41,00		
		SOMMANO cad =					41,00	108,11	4.432,51
116		15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		7,00	7,00				7,00		
		9,00	9,00				9,00		
		SOMMANO cad =					16,00	367,21	5.875,36
117		15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		4,00	4,00				4,00		
		9,00	9,00				9,00		
		SOMMANO cad =					13,00	359,78	4.677,14
118		AN.ID.1 DOCCIA A PAVIMENTO - Realizzazione di doccia a pavimento mediante la realizzazione delle pendenze nella pavimentazione. La doccia è completa:- fornitura e posa in opera di malta cementizia impermeabilizzante bicomponente, realizzata per una superficie ampliata di 30 cm in tutte le direzioni comprese le pareti, completa di rete;- maggior cura per la realizzazione delle pendenze nella pavimentazione (questa esclusa);- gruppo miscelatore termostatico da parete;-							
		A RIPORTARE							848.667,68

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							848.667,68
119		<p>gruppo doccia con: doccia Ø minimo 20cm, saliscendi con braccio e diffusore snodabile, doccetta e deviatore doccia/doccetta;- griglia di scarico in acciaio inox incassata a pavimento;- sedile ribaltabile da parete in acciaio INOX;- maniglione per disabili ad L in acciaio inox;Comprese le opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della D.L.</p> <p>10,00</p> <p>SOMMANO cad =</p> <p>15.4.9.3</p> <p>Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm</p>	10,00				10,00		
							10,00	836,92	8.369,20
120		<p>NP_IM_19A</p> <p>Fornitura e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron=7.000, comprese giunzioni nastrate e copreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, spessore 13 mm per tubazioni Ø 3/4"</p> <p>SOMMANO m =</p>	8,00	10,00			80,00		
							80,00	19,26	1.540,80
121		<p>15.3.10</p> <p>Fornitura e posa in opera di combinazione vaso - bidet per disabili aventi caratteristiche tecniche a norma del DPR 27/04/1978 n. 384 in ceramica con sifone incorporato per scarico a pavimento, catino allungato per assicurare stabilità al disabili, avente dimensioni interne 455x270 mm con apertura anteriore, completo di sedile in ABS iniettato antiscivolo, cassetta di scarico in ceramica a zaino con comando agevolato a distanza con sistema pneumatico secondo le vigenti normative, miscelatore termoscopico antiscottature con predeterminazione della temperatura di uscita dell'acqua con tolleranza di - 1°C anche con differenti pressioni delle acque in ingresso, arresto immediato in mancanza di una delle due acque, completo di valvole di ritegno e raccordi ad eccentrico per una facile installazione, doccetta a telefono con comando sull'impugnatura, regolatore di portata automatico. Dimensione 400x800x500 mm, il tutto compreso i collegamenti ai punti idrici di adduzione acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>1,00</p> <p>SOMMANO cad =</p>	1,00				1,00		
							1,00	2.379,99	2.379,99
122		<p>15.3.4</p> <p>Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di</p> <p>A RIPORTARE</p>							861.948,87

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							861.948,87
		ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	2.149,67	2.149,67
123		15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	450,63	450,63
124		15.3.6 Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	524,38	524,38
125		15.3.9 Fornitura e collocazione di piantana per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 180 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola e fissato alla parete e al pavimento. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	207,26	207,26
126		AN.ID.2 SPECCHIO - Fornitura e collocazione di specchio di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	134,27	134,27
127		15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da ¾" di diametro 16,00 Lavori aggiuntivi in corrispondenza dei vecchi e nuovi collettori idrici da 1 pollice	16,00 35,00				16,00 35,00		
		SOMMANO cad =					51,00	19,62	1.000,62
128		NP_ISAN_02 Sovraprezzo per installazione di rubinetteria conforme agli standard internazionali di prodotto (Ad esempio: norme UNI: EN 200, EN 816, EN 817, EN 1111, EN 1112, EN 1113, EN 1287, EN 15091). La rubinetteria dovrà essere temporizzata ed elettronica con interruzione del flusso d'acqua per lavabi dei bagni e a basso consumo d'acqua (6 l/min per lavandini, lavabi, misurati secondo le norme UNI EN 816, UNI EN 15091). Gli apparecchi sanitari dovranno avere cassette a doppio scarico aventi scarico completo di massimo 6 litri e scarico ridotto di massimo 3 litri. 41,00	41,00				41,00		
		SOMMANO cad =					41,00	100,00	4.100,00
		A RIPORTARE							870.515,70

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							870.515,70
129		NPV_04 Fornitura e posa in opera di telaio in acciaio zincato per fissaggio lavabo spospeso disabili su pareti a secco. Struttura portante premontata in acciaio zincato a norma EN10143 e EN10346, per una rapida installazione EN 10143, EN 10346, Completo di predisposizione attacchi tubi adduzione acqua calda/ fredda con raccordi in ottone (a norma EN12164) da 1/2" M/F antirotazione e di collare guainato fonoassorbente da 50mm per il fissaggio delle tubazioni di scarico, regolabile in altezza e larghezza. Kit composto da: - 1 telaio - 1 piastra per il fissaggio delle tubazioni - 2 raccordi in ottone per attacchi adduzione acqua - 2 barre filettate M12 con dadi per il sostegno del sanitario - 1 kit per il fissaggio del sanitario (2 ranelle, 2 rosoni, 2 dadi, 2 boccole) - 1 collare guainato per tubo di scarico - 1 scheda tecnica con istruzioni di montaggio Wc disabili	1,00				1,000 1,000	666,98	666,98
		SOMMANO cad =							
		1) Totale Impianto idrico sanitario							45.193,53
		1) Totale Impianto idrico sanitario (IA.01)							45.193,53
		Impianto meccanico (IA.02)							
		Climatizzazione							
130		24.3.3.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) di tipo a cassetta per installazioni in controsoffitto avente le seguenti caratteristiche: STRUTTURA in lamiera zincata isolata sulla parete interna con polistirolo espanso ad alta densità e con una barriera anticondensa sulla parete esterna; SCAMBIATORE INTERNO costituito con tubi di rame ed alette di alluminio, con rivestimento idrofilico, fissate ai tubi con procedimento di mandrinatura meccanica e sagomata opportunamente, del tipo a 2 ranghi nella versione impianto a due tubi e 2 o 3 ranghi per impianto a quattro tubi; VENTILATORE dotato di gruppo motore-ventola, sospeso su antivibranti e silenzioso e ventola di tipo radiale a singola aspirazione, avente pale a profilo alare con sagoma idonea a ridurre le turbolenze e ad incrementare l'efficienza e ridurre la rumorosità. Le ventole dovranno essere direttamente accoppiate ad un motore a controllo elettronico, azionato dalla continua commutazione magnetica dello statore, con protezione termica incorporata, privo di spazzole (motore DC Brushless) e a 3 velocità predefinite; FILTRAZIONE mediante filtro sintetico rigenerabile lavabile di classe G2 (EU2), facilmente accessibile; BACINELLA in polistirolo espanso ad alta densità, con passaggi aria preformati opportunamente sagomati per ottimizzare il passaggio dell'aria e per garantire un ottimale deflusso della condensa L'unità dovrà essere dotata standard di pompa scarico condensa di tipo centrifugo con prevalenza utile di 500 mm per i moduli 600x600 e 750 mm per i moduli 800x800, comandata direttamente dalla scheda elettronica a cui è abbinato un sistema a galleggiante per il controllo del livello condensa e di allarme, e completa di comando a parete oppure di telecomando ad infrarossi per gestire l'unità a distanza, attraverso un ricevitore posizionato nell'unità e/o a muro. Conforme alla direttiva Europea ERP che comprende il regolamento delegato U.E. N. 2016/2281 della Commissione, noto anche Eco Ecodesign. Compreso gli allacciamenti idraulici sottotraccia, gli allacciamenti alla rete di scarico condensa in PVC e quota parte della stessa, gli allacciamenti alla rete elettrica, gli ancoraggi, le opere murarie necessarie (incluso l'apertura e la chiusura delle tracce) ed ogni onere ed accessorio per dare il ventilconvettore perfettamente funzionante a perfetta regola d'arte alle condizioni di riferimento - Resa termica estiva: T amb. 27°C T.b.u. 19°C, T acqua 7-12°C - Invernale: 45°C Aria ambiente 20°C - salto termico estivo/invernale 5°C 3000W portata d'aria 560 m3/h							
		A RIPORTARE							871.182,68

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
131		RIPORTO	3,00					952,52	871.182,68
		(velocità massima) 3,00					3,00		2.857,56
		SOMMANO cad =					3,00		
		24.3.3.2 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) di tipo a cassetta per installazioni in controsoffitto avente le seguenti caratteristiche: STRUTTURA in lamiera zincata isolata sulla parete interna con polistirolo espanso ad alta densità e con una barriera anticondensa sulla parete esterna; SCAMBIATORE INTERNO costituito con tubi di rame ed alette di alluminio, con rivestimento idrofilico, fissate ai tubi con procedimento di mandrinatura meccanica e sagomata opportunamente, del tipo a 2 ranghi nella versione impianto a due tubi e 2 o 3 ranghi per impianto a quattro tubi; VENTILATORE dotato di gruppo motore-ventola, sospeso su antivibranti e silenzioso e ventola di tipo radiale a singola aspirazione, avente pale a profilo alare con sagoma idonea a ridurre le turbolenze e ad incrementare l'efficienza e ridurre la rumorosità. Le ventole dovranno essere direttamente accoppiate ad un motore a controllo elettronico, azionato dalla continua commutazione magnetica dello statore, con protezione termica incorporata, privo di spazzole (motore DC Brushless) e a 3 velocità predefinite; FILTRAZIONE mediante filtro sintetico rigenerabile lavabile di classe G2 (EU2), facilmente accessibile; BACINELLA in polistirolo espanso ad alta densità, con passaggi aria preformati opportunamente sagomati per ottimizzare il passaggio dell'aria e per garantire un ottimale deflusso della condensa L'unità dovrà essere dotata standard di pompa scarico condensa di tipo centrifugo con prevalenza utile di 500 mm per i moduli 600x600 e 750 mm per i moduli 800x800, comandata direttamente dalla scheda elettronica a cui è abbinato un sistema a galleggiante per il controllo del livello condensa e di allarme, e completa di comando a parete oppure di telecomando ad infrarossi per gestire l'unità a distanza, attraverso un ricevitore posizionato nell'unità e/o a muro. Conforme alla direttiva Europea ERP che comprende il regolamento delegato U.E. N. 2016/2281 della Commissione, noto anche Eco Ecodesign. Compreso gli allacciamenti idraulici sottotraccia, gli allacciamenti alla rete di scarico condensa in PVC e quota parte della stessa, gli allacciamenti alla rete elettrica, gli ancoraggi, le opere murarie necessarie (incluso l'apertura e la chiusura delle tracce) ed ogni onere ed accessorio per dare il ventilconvettore perfettamente funzionante a perfetta regola d'arte alle condizioni di riferimento - Resa termica estiva: T amb. 27°C T.b.u. 19°C, T acqua 7-12°C - Invernale: 45°C Aria ambiente 20°C - salto termico estivo/invernale 5°C 3930 W portata d'aria 717 m3/h (velocità massima) 26,00					26,00		
SOMMANO cad =	26,00								
132	24.3.3.4 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) di tipo a cassetta per installazioni in controsoffitto avente le seguenti caratteristiche: STRUTTURA in lamiera zincata isolata sulla parete interna con polistirolo espanso ad alta densità e con una barriera anticondensa sulla parete esterna; SCAMBIATORE INTERNO costituito con tubi di rame ed alette di alluminio, con rivestimento idrofilico, fissate ai tubi con procedimento di mandrinatura meccanica e sagomata opportunamente, del tipo a 2 ranghi nella versione impianto a due tubi e 2 o 3 ranghi per impianto a quattro tubi; VENTILATORE dotato di gruppo motore-ventola, sospeso su antivibranti e silenzioso e ventola di tipo radiale a singola aspirazione, avente pale a profilo alare con sagoma idonea a ridurre le turbolenze e ad incrementare l'efficienza e ridurre la rumorosità. Le ventole dovranno essere direttamente accoppiate ad un motore a controllo elettronico, azionato dalla continua commutazione magnetica dello statore, con protezione termica incorporata, privo di spazzole (motore DC Brushless) e a 3 velocità predefinite; FILTRAZIONE mediante filtro sintetico rigenerabile lavabile di classe G2 (EU2), facilmente accessibile; BACINELLA in polistirolo espanso ad alta densità, con passaggi aria preformati opportunamente sagomati per ottimizzare il passaggio dell'aria e per garantire un ottimale deflusso della condensa L'unità dovrà essere dotata standard di								
		A RIPORTARE							899.348,38

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							899.348,38
		pompa scarico condensa di tipo centrifugo con prevalenza utile di 500 mm per i moduli 600x600 e 750 mm per i moduli 800x800, comandata direttamente dalla scheda elettronica a cui è abbinato un sistema a galleggiante per il controllo del livello condensa e di allarme, e completa di comando a parete oppure di telecomando ad infrarossi per gestire l'unità a distanza, attraverso un ricevitore posizionato nell'unità e/o a muro. Conforme alla direttiva Europea ERP che comprende il regolamento delegato U.E. N. 2016/2281 della Commissione, noto anche Eco Ecodesign. Compreso gli allacciamenti idraulici sottotraccia, gli allacciamenti alla rete di scarico condensa in PVC e quota parte della stessa, gli allacciamenti alla rete elettrica, gli ancoraggi, le opere murarie necessarie (incluso l'apertura e la chiusura delle tracce) ed ogni onere ed accessorio per dare il ventilconvettore perfettamente funzionante a perfetta regola d'arte alle condizioni di riferimento - Resa termica estiva: T amb. 27°C T.b.u. 19°C, T acqua 7-12°C - Invernale: 45°C Aria ambiente 20°C - salto termico estivo/invernale 5°C 5580 W portata d'aria 1130 m3/h (velocità massima)							
		4,00	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	1.063,84	4.255,36
133		15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da ¾" di diametro							
		vedi quantità art. 24.3.3.1 cap.1 SubCap.2 Parag.1	6,00				6,00		
		vedi quantità art. 24.3.3.2 cap.1 SubCap.2 Parag.1	52,00				52,00		
		vedi quantità art. 24.3.3.4 cap.1 SubCap.2 Parag.1	8,00				8,00		
		SOMMANO cad =					66,00	19,62	1.294,92
134		15.4.19.6 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 2" di diametro							
		4,00	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	74,26	297,04
135		15.4.2.1 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche							
		vedi quantità art. 24.3.3.1 cap.1 SubCap.2 Parag.1	3,00				3,00		
		vedi quantità art. 24.3.3.2 cap.1 SubCap.2 Parag.1	26,00				26,00		
		vedi quantità art. 24.3.3.4 cap.1 SubCap.2 Parag.1	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					33,00	91,51	3.019,83
136		15.4.14.1 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 40 mm							
				100,00			100,00		
		SOMMANO m =					100,00	17,61	1.761,00
137		15.4.8.3 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80							
		A RIPORTARE							909.976,53

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							909.976,53
		prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm		150,00			150,00		
		SOMMANO m =					150,00	11,90	1.785,00
138		15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm		15,00			15,00		
		SOMMANO m =					15,00	16,54	248,10
139		15.4.8.5 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 40x29 mm		45,00			45,00		
		SOMMANO m =					45,00	25,06	1.127,70
140		15.4.8.6 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 50x36.2 mm		25,00			25,00		
		SOMMANO m =					25,00	31,33	783,25
141		15.4.8.7 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola							
		A RIPORTARE							913.920,58

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							913.920,58
142		entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 63x45.8 mm		15,00			15,00		
		SOMMANO m =					15,00	46,95	704,25
		15.4.8.8							
		Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 75x54.4 mm		60,00			60,00		
		SOMMANO m =					60,00	78,14	4.688,40
143		NP_IM_19A							
		Fornitura e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron=7.000, comprese giunzioni nastrate e copreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, spessore 13 mm per tubazioni Ø 3/4"		150,00			150,00		
		SOMMANO m =					150,00	12,39	1.858,50
144		NP_IM_19B							
		Fornitura e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron=7.000, comprese giunzioni nastrate e copreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, spessore 13 mm per tubazioni Ø 1"		15,00			15,00		
		SOMMANO m =					15,00	13,65	204,75
145		NP_IM_19C							
		Fornitura e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron=7.000, comprese giunzioni nastrate e copreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, spessore 19 mm per tubazioni Ø 1"1/4		45,00			45,00		
		SOMMANO m =					45,00	23,52	1.058,40
146		NP_IM_19D							
		Fornitura e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron=7.000, comprese giunzioni nastrate e copreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, spessore 19 mm per tubazioni Ø 1"1/2		25,00			25,00		
		SOMMANO m =					25,00	25,66	641,50
147		NP_IM_19E							
		Fornitura e posa in opera di isolamento termico delle tubazioni realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse,							
		A RIPORTARE							923.076,38

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							928.948,66
		Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna Gruppo elettroventilante costituito da: ventilatori centrifughi a doppia aspirazione motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno Termostato di minima per comando cb-t e wm-t valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento Completi di quanto occorre al corretto funzionamento VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 7 MODELLO CRC 73 VERSIONE MV CODICE 0066007 Secondo piano Locale 48 Locale 50	4,00 1,00				4,000 1,000		
		SOMMANO cad =					5,000	1.357,37	6.786,85
154		NPV_09 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 87W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico antiurto (ABS) e griglia di mandata reversibile ad alette fisse in materiale sintetico Struttura interna portante in lamiera zincata composta da due spalle laterali e da una parete posteriore isolate con materassino a cellule chiuse Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna Gruppo elettroventilante costituito da: ventilatori centrifughi a doppia aspirazione motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno Termostato di minima per comando cb-t e wm-t valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento Completi di quanto occorre al corretto funzionamento VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 3 MODELLO CRC 33 VERSIONE MV CODICE 0066003 Secondo piano Locale 49	3,00				3,000		
		SOMMANO cad =					3,000	1.129,67	3.389,01
		1) Totale Climatizzazione							67.941,84
155		VMC NP_IM_00 Smontaggio di condotti in lamiera zincata installate ad un altezza massima di 4 m dal piano di lavoro, con esclusione delle opere necessarie per lo smontaggio dei controsoffitti, dei canali per l'impianto elettrico, delle lampade, il trasporto a discarica del materiale rimosso (accantonato al piano di lavoro) e la rimozione con il recupero delle serrande di taratura, dei diffusori e delle serrande tagliafuoco che dovranno essere							
		A RIPORTARE							939.124,52

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO							939.124,52	
		quotate a parte; per condotti aeraulici con connessione a baionetta e rivestimento interno e/o esterno del tipo adesivo, della lunghezza massima di 100 m:lato maggiore 0 ÷ 700 mm, spessore lamiera 6/10, completo di curve e pezzi speciali nella misura massima del 20% rispetto alla lunghezza totale dei tratti rettilinei								
		1.000,00	1.000,00				1.000,00			
		SOMMANO Kg =					1.000,00	2,83	2.830,00	
156		21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.								
		15,00	15,00				15,00			
		SOMMANO m³ =					15,00	38,71	580,65	
157		NP_IM_35C Fornitura e posa in opera di recuperatore con scambiatore di calore a flussi contrapposti e ventilatori Brushless EC, tipo Rhoss mod. UTNR-A Platinum 320 EC, aventi le seguenti caratteristiche costruttive: â€¢ Recuperatore: ad altissimo rendimento di tipo statico con piastre in alluminio a flussi in controcorrente con passo ravvicinato. Estrazione del pacco di scambio laterale (ad eccezione della taglia 40 con estrazione dal basso). â€¢ Ventilatori: di presa aria di rinnovo e di espulsione di tipo centrifugo a doppia aspirazione pale avanti con motore elettrico direttamente accoppiato regolabile in continuo; in opzione, motori elettrici ad alta efficienza a tecnologia EC Brushless. Corpo ventilante montato su antivibranti per non trasmettere eventuali vibrazioni alla struttura. â€¢ Struttura: telaio in profilo di alluminio estruso con giunzioni in nylon precaricato. Pannelli di tamponamento di tipo sandwich sp. 20 mm, in lamiera zincata internamente e preverniciata esternamente con isolamento termoacustico in poliuretano iniettato con densità 45 kg/m3 ad alevatissimo potere di isolamento termico ed acustico. â€¢ Sezione filtrante: sezioni di filtrazione costituite da filtri compatti a celle con media in polipropilene a bassa perdita di carico, estraibili lateralmente, in classe di efficienza F7 nel flusso di rinnovo e M5 nel flusso di espulsione. â€¢ Vasca raccolta condensa in lamiera zincata con attacco scarico condensa dal basso. â€¢ Sistema di by-pass free cooling o sbrinamento integrato.Grazie alla presenza di una serranda motorizzabile al lato del recupero di calore è realizzabile un sistema di by-pass per gestire il freecooling o lo sbrinamento a secondo delle esigenze o confenzieretermoigrometriche. Opzioni ed accessori montati a bordo Attacchi: ORIENTAMENTO 01 Tipo recupero: AL - RECUPERO ALLUMINIO Installazione: ORIZZONTALE Alimentazione: 230V/1PH/50HZ Batteria aggiuntiva ad acqua: KSBFR Tipo sezione: INT - INSTALLAZIONE INTERNA Filtri: ERF7M5-F7 ARIA EST.M5 RIPR. Controllo standard: NESSUNA DATI NOMINALI Grandezza: 320 Portata Aria nominale [m3/h]: 3200 Pressione Sonora [dB(A)]: 68 Velocità [V]: 0-10 ? Invernale [%]: 86,8 ? Estiva [%]: 78 ? CE1253/2014 [%]: 76,3 Ps utile nominale Mandata [Pa]: 180 Ps utile nominale MAX Mandata [Pa]: 375 Potenza specifica Ventilatori [W/(m3/s)]: 1054 Lunghezza [mm]: 2500 Altezza [mm]: 680 Profondita [mm]: 1400 Peso [kg]: 230 Alimentazione elettrica [v-p-hz]: 230V/1PH/50HZ								
		1,00	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					1,00	11.533,66	11.533,66	
158		NP_IM_02 Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, realizzata con pannelli sandwich di spessore 20,5 mm, con trattamento autopulente e antimicrobico, ad effetto loto, che agevola la rimozione del particolato solido depositato sulla superficie interna del canale migliorando nel contempo l'efficacia antimicrobica, costituiti da un'anima di schiuma poliuretanica espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion								
		A RIPORTARE							954.068,83	

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							954.068,83
		potential) = 0 e GWP (global warming potential) = 0, rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio liscio con trattamento autopulente e antimicrobico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato, conduttività termica iniziale 0,022 W/mK, classe di reazione al fuoco 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, completa di accessori per il corretto montaggio e sfrido di lavorazione, posta in opera ad un'altezza massima di 4,00 m dal piano di calpestio: per ambienti interni, densità 50 ÷ 54 kg/mc, spessore pannello 20,5 mm: spessore alluminio interno 80 micron ed esterno 80 micron 350,00	350,00				350,00		
		SOMMANO mq =					350,00	62,15	21.752,50
159		NPV_05 Fornitura ed installazione di botola di accesso antimicrobica al canale preisolato, spessore pannello 21 mm (ai sensi della UNI EN 12097:2007) e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. DIMENSIONI 300X100 MM SPESSORE 21 MM botole per condotte di termoventilazione	38,00				38,000		
		SOMMANO cad =					38,000	208,68	7.929,84
160		NPV_06 Fornitura ed installazione di botola di accesso antimicrobica al canale preisolato, spessore pannello 21 mm (ai sensi della UNI EN 12097:2007) e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. DIMENSIONI 400X200 MM SPESSORE 21 MM Botole per condotte di termoventilazione	10,00				10,000		
		SOMMANO cad =					10,000	229,49	2.294,90
161		NP_IM_32 Fornitura e posa in opera di raccordo per condotto aria primaria per fan coil a cassetta 33,00	33,00				33,00		
		SOMMANO cad =					33,00	36,10	1.191,30
162		NP_IM_07 Fornitura e posa in opera di valvola di ventilazione in polipropilene per ripresa aria da ambiente, data in opera a perfetta regola d'arte. del Ø di 150 mm 24,00	24,00				24,00		
		SOMMANO cad =					24,00	66,35	1.592,40
163		NP_IM_25 Fornitura e posa in opera di tubo flessibile in alluminio rinforzato 20 micron doppio strato ad alta flessibilità, ricoperto esternamente da un materassino in PET di 20 mm, temperatura di utilizzo -40°C +110°C, massima velocità dell'aria 30 m/sec, pressione di esercizio massima 3.000 Pa, certificato classe 1-1 di resistenza al fuoco, grado di igroscopicità 0,03%, posto in opera ad un'altezza massima di 4,00 m dal piano di calpestio, inclusi staffaggi, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: Ø nominale 102 mm vedi quantità art. NP_IM_32 cap.1 SubCap.2 Parag.2	33,00	5,00			165,00		
		SOMMANO m =					165,00	17,01	2.806,65
164		NP_IM_05 Fornitura e posa in opera di tubo flessibile in alluminio rinforzato 20 micron doppio strato ad alta flessibilità, ricoperto esternamente da un materassino in PET di 20 mm, temperatura di utilizzo -40°C +110°C, massima velocità dell'aria 30 m/sec, pressione di esercizio massima 3.000 Pa, certificato classe 1-1 di resistenza al fuoco, grado di igroscopicità 0,03%, posto in opera ad un'altezza massima di 4,00 m dal piano di calpestio, inclusi staffaggi, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: Ø nominale 152 mm vedi quantità art. NP_IM_07 cap.1 SubCap.2 Parag.2	24,00	5,00			120,00		
		SOMMANO m =					120,00	19,54	2.344,80
		A RIPORTARE							993.981,22

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							993.981,22
165		NP_IM_16A Fornitura e posa in opera di Regolatore di portata d'aria a membrana elastica in silicone (CAV), tipo FCR mod. RPC, per applicazioni a bassa pressione, campo di temperatura ammesso da -10 °C a 60 °C, diametro nominale DN100 mm vedi quantità art. NP_IM_32 cap.1 SubCap.2 Parag.2	33,00				33,00		
		SOMMANO cad =					33,00	96,71	3.191,43
166		NP_IM_16B Fornitura e posa in opera di Regolatore di portata d'aria a membrana elastica in silicone (CAV), tipo FCR mod. RPC, per applicazioni a bassa pressione, campo di temperatura ammesso da -10 °C a 60 °C, diametro nominale DN150 mm vedi quantità art. NP_IM_07 cap.1 SubCap.2 Parag.2	24,00				24,00		
		SOMMANO cad =					24,00	133,40	3.201,60
167		NP_IM_09 Fornitura e posa in opera di serranda tagliafuoco rettangolare a pala unica, munita di marcatura CE conforme alla norma EN 15650:2010, certificata secondo EN 1366-2, classificata secondo EN 13501-3, classificata EI 120 S, cassa lunghezza 510 mm e flangia da 35 mm, completa di fusibile tarato a 72 °C e disgiuntore, otturatore in cartongesso e comando manuale, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie e del collegamento equipotenziale, delle dimensioni di: altezza 200 mm base 200 mm	7,00				7,00		
		SOMMANO cad =					7,00	377,45	2.642,15
168		NP_IM_10 Fornitura e posa in opera di serranda tagliafuoco rettangolare a pala unica, munita di marcatura CE conforme alla norma EN 15650:2010, certificata secondo EN 1366-2, classificata secondo EN 13501-3, classificata EI 120 S, cassa lunghezza 510 mm e flangia da 35 mm, completa di fusibile tarato a 72 °C e disgiuntore, otturatore in cartongesso e comando manuale, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie e del collegamento equipotenziale, delle dimensioni di: altezza 300 mm base 300 mm	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	421,73	1.686,92
169		NP_IM_18 Griglia di presa aria esterna/espulsione aria, in alluminio con rete, con alette orizzontali fisse inclinate a 45° passo 50 mm, completa di controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 1000 mm: base 400 mm	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	490,60	981,20
170		NP_IM_17 Fornitura e posa in opera di silenziatore circolare semirigido in alluminio conforme alla norma EN 13180, costituito da un condotto interno perforato ondulato ed un condotto esterno in doppio strato ondulato, completo di imbocchi circolari per il fissaggio. Lo spazio tra condotto interno ed esterno è riempito di materiale fonoassorbente in lana di vetro densità 16 kg/m3 avente spessore 50 mm. Lunghezza 1000 mm, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	354,05	1.416,20
171		A03.5.15.143.A CONDOTTE PER RETI AERAILICHE. Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: tipo F, sospensione doppia a soffitto per dimensione lato maggiore fino a 750 mm. Staffaggi per ancoraggi di tipo antisismico	40,00				40,00		
		SOMMANO cadauno =					40,00	11,33	453,20
		A RIPORTARE							1.007.553,92

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.007.553,92
172		A03.5.15.143.D CONDOTTE PER RETI AEREAULICHE. Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR. escluso il trasporto: tipo I, supporto a parete. Staffaggi per ancoraggi di tipo antisismico	50,00				50,00	216,47	10.823,50
		SOMMANO cadauno =					50,00		
		2) Totale VMC							79.252,90
		Gas medicali							
173		AP_GM_08 CENTRALE OSSIGENO - Fornitura e posa in opera di Centrale di decompressione ossigeno Medicinale I, II e III fonte da 40 Nmc/h a 5 + 5 + 5 posti bombola CENTRALE OSSIGENO - Fornitura di attrezzature per centrale di decompressione per Ossigeno medicinale I°, II° e III° fonte da 40 Nmc/h a 5+5+5 posti bombola costituita da: - n.1 Quadro ad inversione automatica 40 Nmc/ha con pressostati alta pressione in configurazione lineare; - n.1 Quadro di emergenza 40 Nmc/h con pressostato alta pressione; - n.3 Rampa a 5 posti per Ossigeno su carpenteria verniciata e manopola colore gas specifico, valvola di intercettazione e valvola di non ritorno; - n.3 Torciglione perOssigeno - - Rampa-quadro/Rampa-rampa; - n.3 Collegamento ALTA PRESSIONE V.E.R/RAMPA per O2; - n.3 Valvola alta pressione per evacuazione Ossigeno cromata con manopola gas colore gas specifico (inclusi dado + bocchino); - n.15 Flessibile per Ossigeno Rampa-bombola cromata con maniglia colore gas specifico; - n.1 Valvola VSP Ossigeno con presa UNI e pressostato, completa di cablaggio tre cavi IP40 l=1.5; Il tutto posato in opera in locale predisposto in conformità al D.lgs 46/97 concernente i dispositivi medici e alla EN UNI ISO 7396-1-2 riguardante gli impianti gas medicinale. Compreso il collegamento alla dorsale di linea, gli allacci agli allarmi e tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	1,00				1,00	10.121,01	10.121,01
		1,00					1,00		
		SOMMANO acorpo =					1,00		
174		AP_GM_09 CENTRALE VUOTO - Fornitura e posa di centrale per il vuoto (aspirazione endocavitaria) rispondenti alla normativa UNI 7396-1CENTRALE VUOTO - Fornitura di apparecchiature per istallazione di centrale per il vuoto (aspirazione endocavitaria) rispondenti alla normativa UNI 7396-1 così costituita: - n. 3 pompe per vuoto a palette ad olio della portata nominale di 25 mc/h, esecuzione monoblocco , dotate di valvole di non ritorno, filtro in aspirazione con cartuccia metallica, valvole di isolamento e livellostati; - n. 1 serbatoio verticale da 270 l, completo di by-pass e valvole di isolamento per la manutenzione e relativa valvola di scarico; - n. 1 quadro elettrico di comando principale per la gestione di 2 pompe in automatico; - n. 1 quadro elettrico di emergenza per la gestione della terza pompa di emergenza; - n. 1 filtro battericida doppio completo di valvole di isolamento per la manutenzione e ampolla di vetro con valvola di scarico. Il tutto compreso l'allaccio alla linea elettrica predisposta, l'allaccio alla linea gas e tutto quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	1,00				1,00	15.181,01	15.181,01
		1					1,00		
		SOMMANO acorpo =					1,00		
175		AP_GM_15 Fornitura e posa in opera di riporto di modulo allarme 4 led led bicolore per stato valvole sensore Namur con cassetta per montaggio da incasso							
		A RIPORTARE							1.043.679,44

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.043.679,44
		2	2,00				2,00		
		2 ripetizioni	2,00				2,00		
		2 ripetizioni	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					6,00	590,82	3.544,92
176		AP_GM_11 QUADRO VALVOLE INTERCETTAZIONE - Fornitura e posa in opera di quadro valvole di intercettazione compartimento o predisposto per 1 gas + vuoto. Composto da: - n. 1 cassetta da incasso con carpenteria in ferro verniciato bianco adatta al V.A contenimento di valvole di intercettazione a 2 posti equipaggiata di finestra frangibile per l'accesso di emergenza; - n. 1 valvola a sfera 1/2" di servizio con blocchetto con uscita e ed entrata per tubo Ø16 con un manometro 0/16 bar e switch; - n. 1 valvola a sfera 1" di servizio con blocchetto con uscita e ed entrata per tubo Ø28 con un vuotometro e switch; Gli impianti dovranno essere realizzati secondo la direttiva UE 93/42/CEE sui dispositivi medici e conformi alla normativa sugli impianti di distribuzione dei gas medicinali EN ISO 7396-1 e EN ISO 7396-2. Compreso e compensato nel prezzo le opere murarie, l'allaccio alle linee gas specifico in ingresso ed in uscita mediante il metodo della saldobrasatura gli apporti di metallo dovranno essere privi di cadmio e con un tenore di argento non inferiore al 25 %. , il collegamento degli allarmi posti nelle immediate vicinanze e tutto quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		4	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	890,74	3.562,96
177		AP_GM_12 Fornitura e posa in opera di Quadro riduzione II stadio a 1 gas doppi + V (Ossigeno e Vuoto) in cassetta da incasso composta di: Cassetta in lamiera zincata completa di pannello frontale in acciaio verniciato con finestratura in plexiglas tipo "safe crash" e chiusura con chiave. La copertura permette la visione dei manometri/vuotometri montati a bordo dei dispositivi installati al proprio interno; Regolatore di pressione per Ossigeno, che integra due gruppi di riduzione con by-pass (riduttori doppi) con le funzioni di valvola di intercettazione di area come previsto dalla norma UNI EN ISO 7396-1. Riduttori realizzati in conformità alla norma UNI EN ISO 10524-2. Realizzato con corpo monoblocco in ottone stampato al fine di ridurre al minimo il numero delle connessioni, potenziali fonti di perdite; Portata max. 40 Nm3/h; Progettato per l'utilizzo in impianti conformi alle norme UNI EN ISO 7396-1 e UNI EN ISO 7396-2; Codolo a saldare in ingresso e uscita (Ø14-1); Valvole automatiche on/off che permettono la manutenzione dei manometri e pressostati senza che sia necessario interrompere il flusso del gas (la sostituzione dei manometri, pressostato e dei gruppi di riduzione si effettua senza dover interrompere il flusso di gas); Manometri di alta e bassa pressione conformi alla norma UNI EN 837-1; Conforme alla norma UNI EN ISO 15001; Dispositivo medico marcato CE ai sensi del D.Lgs. 46/97 (attuazione della direttiva 93/42/CEE); Presa di emergenza a monte e a valle dei riduttori; Gruppo di controllo Vuoto con valvola a sfera da 1" completa di raccordi a tre pezzi d.22. vuotometro scala -1/0 e vuotostato N.C							
		cad =					4,00	2.072,39	8.289,56
178		AP_GM_13 ALLARME QUADRO DI 2° STADIO - Fornitura e posa in opera di dispositivo ottico acustico di segnalazione a 1 gas+Vuoto con led bicolore per il controllo per minima e massima pressione dei quadri di riduzione di secondo stadio gas medicali a pressostati, compresa cassetta per montaggio ad incasso. Gli impianti dovranno essere realizzati secondo la direttiva UE 93/42/CEE sui dispositivi medici e conformi alla normativa sugli impianti di distribuzione dei gas medicinali EN ISO 7396-1 e EN ISO 7396-2. Compreso e compensato nel prezzo le opere murarie, il cablaggio e tutto quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		SOMMANO cad =	4,00				4,00		
							4,00	551,47	2.205,88
		A RIPORTARE							1.061.282,76

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.061.282,76
179		AP_GM_14 ALLARME VALVOLE INTERCETTAZIONE - Fornitura e posa in opera di dispositivo ottico di segnalazione a 1 gas + vuoto con led bicolore per segnalazioni stato delle valvole di intercettazione dei gas medicali, compresa cassetta per montaggio ad incasso, per il quadro di intercettazione del compartimento. Gli impianti dovranno essere realizzati secondo la direttiva UE 93/42/CEE sui dispositivi medici e conformi alla normativa sugli impianti di distribuzione dei gas medicinali EN ISO 7396-1 e EN ISO 7396-2. Compreso e compensato nel prezzo le opere murarie, il cablaggio e tutto quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		3	3,00				3,00		
		10	10,00				10,00		
		SOMMANO cad =					13,00	470,68	6.118,84
180		AP_GM_07 CANALE GAS - Fornitura e posa in opera di canale vuoto da impiegare come involucro per la posa di tubi per il trasporto di gas medicali e servizi elettrici. Il canale è realizzato in alluminio finitura bianca con tecnologia antibatterica. Grado di protezione: IP20. Incluse le testate laterali. Lunghezza solo canale: 1960 mm. Comprensive dei kit ,calotta e distanziale, per le valvole: ossigeno, vuoto ed aria compressa. Compreso gli allacci alle linee ed ogni altro onegre e magistero per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		21,00	21,00				21,00		
		SOMMANO m =					21,00	711,25	14.936,25
181		AP_GM_10 Fornitura e posa in opera di PRESA UNI di distribuzione per Ossigeno o Vuoto, cadauna completa di: - PRESA UNI - blocco di base AFNOR-UNI Ossigeno o Vuoto - kit montaggio incasso							
			2,00	19,00			38,00		
		SOMMANO cad =					38,00	115,05	4.371,90
182		AP_GM_01 Fornitura e posa in opera di TUBAZIONI IN RAME PER GAS MEDICALE, saldata con il metodo della saldobrasatura, completa di raccorderia. Compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. tubazione in rame diam 28 x 1 mm							
		145,00	145,00				145,00		
		10	10,00				10,00		
		SOMMANO m =					155,00	35,40	5.487,00
183		AP_GM_02 Fornitura e posa in opera di TUBAZIONI IN RAME PER GAS MEDICALE, saldata con il metodo della saldobrasatura, completa di raccorderia. Compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. tubazione in rame diam 18 x 1 mm							
		272,00	272,00				272,00		
		10	10,00				10,00		
		SOMMANO m =					282,00	27,81	7.842,42
184		AP_GM_03 Fornitura e posa in opera di TUBAZIONI IN RAME PER GAS MEDICALE, saldata con il metodo della saldobrasatura, completa di raccorderia. Compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. tubazione in rame diam 14 x 1 mm							
		135,00	135,00				135,00		
		SOMMANO m =					135,00	23,76	3.207,60
185		AP_GM_04 Fornitura e posa in opera di TUBAZIONI IN RAME PER GAS MEDICALE, saldata con il metodo della saldobrasatura, completa di raccorderia. Compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. tubazione in rame diam 12 x 1 mm							
		215,00	215,00				215,00		
		A RIPORTARE					215,00		1.103.246,77

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					215,00		1.103.246,77
		SOMMANO m =					215,00	22,62	4.863,30
186		AP_GM_05 Fornitura e posa in opera di TUBAZIONI IN RAME PER GAS MEDICALE, saldata con il metodo della saldobrasatura, completa di raccorderia. Compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. tubazione in rame diam 10 x 1 mm 270,00	270,00				270,00		
		SOMMANO m =					270,00	21,60	5.832,00
187		AP_GM_06 Fornitura e posa in opera di protezione REI 120 per elementi impianto gas medicali realizzato con materassino con caratteristiche REI120 50,00	50,00				50,00		
		SOMMANO m =					50,00	158,66	7.933,00
188		AP_GM_16 Onere per la sarcitura tagliafuoco degli attraversamenti impiantistici, mediante schiume, malte, sacchetti, collari e quanto altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 7,00	7,00				7,00		
		SOMMANO cad =					7,00	136,64	956,48
		3) Totale Gas medicali							104.454,13
		2) Totale Impianto meccanico (IA.02)							251.648,87
		Impianto rivelazione fumi (IA.04)							
		Rivelazione fumi							
189		14.9.1 Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di rivelazione incendi del tipo da incasso realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dall'elemento precedente della linea/loop, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, cavo di tipo FTE29OHM16 o FTS29OM16, idoneo al tipo di centrale (convenzionale o ad indirizzamento) conforme alla Norma CEI 20-105 e resistenti al fuoco secondo prova in conformità alla norma EN 50575 PH120, CPR Cca s1b,d1,a1, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 9795. Sono comprese eventuali scatole di derivazione o rompitratta, gli accessori per le giunzioni a cassetta e la minuteria occorrente. Sono comprese infine le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. 86,00	86,00				86,00		
		SOMMANO cad =					86,00	59,91	5.152,26
190		14.9.9.1 Fornitura e collocazione di rivelatore di incendio di tipo indirizzabile, per il montaggio a soffitto o su controsoffitto e dotato di led di visualizzazione degli allarmi. Il rivelatore dovrà essere completo di base ed isolatore di cortocircuito e dovrà essere dotato di uscita per la ripetizione dell'allarme. - I rivelatori di fumo saranno costituiti da una camera ottica di analisi sensibile alla diffusione della luce, progettata per aumentare la tolleranza alla polvere e all'inquinamento ambientale e ridurre i falsi allarmi. - I rivelatori di calore saranno costituiti da una camera d'analisi a due sensori: uno termovelocimetro in grado di rilevare la velocità di cambiamento della temperatura (gradi per min) e uno di massima temperatura con soglia di intervento prefissata (gradi). - I rivelatori multisensore ottico-termico saranno dotati							
		A RIPORTARE							1.127.983,81

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.127.983,81
		di una camera di analisi sensibile alla luce e un termistore in grado di sentire l'aumento della temperatura. I due elementi devono dialogare tra loro per aumentare la capacità di rivelazione e ridurre il rischio di falsi allarmi. - I rivelatori multisensore a tripla tecnologia saranno dotati di una camera di analisi sensibile alla luce, un termistore in grado di sentire l'aumento della temperatura e un sensore ad IR per la rilevazione della fiamma. I sensori interni devono dialogare tra loro per aumentare la capacità di rivelazione, anticipare l'allarme e ridurre il rischio di falsi allarmi. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 5 per i rivelatori di calore, parte 7 per quelli di fumo e parte 10 per i rivelatori di fiamma. I rivelatori dovranno essere installati in accordo con la Norma UNI 9795:2018 o ss.mm.ii.. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio a soffitto o in controsoffitto. rivelatore ottico di fumi indirizzabile							
		76,00	76,00				76,00		
		SOMMANO cad =					76,00	179,96	13.676,96
191		14.9.12 Fornitura e collocazione di pulsante manuale di allarme per il sistema di rivelazione incendi del tipo indirizzabile ad attivazione a rottura di vetro, per montaggio sporgente o ad incasso. Il pulsante dovrà essere dotato di LED di segnalazione stato, chiave di test e doppio isolatore di cortocircuito. Sono comprese le opere murarie ed accessori per il fissaggio a parete o ad incasso (scatola inclusa) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. I pulsanti di allarme dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 11. I pulsanti dovranno essere installati in accordo con la Norma UNI 9795:2018 o ss.mm.ii..							
		5,00	5,00				5,00		
		SOMMANO cad =					5,00	135,46	677,30
192		14.9.13 Fornitura e collocazione di sistema di segnalazione allarme incendio per impianto indirizzabile di tipo ottico/acustico realizzato con sirena e led lampeggiante. Il livello sonoro minimo deve essere pari a 95dB a 1 metro di distanza e il lampeggio deve essere regolabile. Compreso di base e isolatore di cortocircuito per il collegamento diretto in bus. Sono comprese le opere murarie ed accessori per il fissaggio a parete o ad incasso (scatola inclusa) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. I segnalatori di allarme dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 3 per la componente sonora e parte 23 per quella visiva.							
		Sirena	1,00				1,00		
		bandelle	5,00				5,00		
		SOMMANO cad =					6,00	265,26	1.591,56
193		NP_EL_CAVO RIV FUMI CAVO RIVELAZIONE FUMI_ Fornitura e posa_ Di cavo tipo FTE29OHM16 PH120 2x1,5 mm2 - 100/100V, con l'onere di posa su tubazione a vista o incassata o su passerella. CEI 20-29 IEC 60228, CEI 20-11, CEI EN 60332-3-24 Cat.C IEC 60332-3-24 Cat.C, CEI 20-105, CEI 20-36/4-0 EN 50200 (Durata test 120 min. PH120), CEI UNEL 36762, UNI 9795 Anima Rame rosso flessibile, classe 5 Barriera Ignifuga Nastro vetro/micalsolamento Mescola reticolata senza alogeni E29 Cordatura Anime twistate/cordate a corone concentriche Fasciatura e protezione Nastro di poliestere sul totale Schermatura Nastro alluminio/poliestere sul totale, con conduttore di continuità in rame rosso flessibile Guaina esterna Mescola LSZH a base di materiale termoplastico, qualità M16 Colori anime: 2 anime = Rosso + Nero 4 anime = Rosso + Nero + Bianco + Blu Colore guaina esterna: Rosso (basato su RAL 3000) Classe di reazione al Fuoco EN 50575:2016 Cca - slb, dl, al L'opera deve essere consegnata completa di ogni onere e magistero, completa di cablaggi.							
		RIVELATORI /PULSANTI/BANDELLE		700,00			700,00		
		A RIPORTARE					700,00		1.143.929,63

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo						
194		RIPORTO		600,00			700,00	4,91	1.143.929,63						
		ALLA CENTRALE ESISTENTE					600,00								
		SOMMANO m =					1.300,00		6.383,00						
		14.9.5													
195		Fornitura e collocazione di ripetitore ottico di allarme con led di segnalazione per rivelatori di incendio, di tipo convenzionale o indirizzabili, compreso cavo per il collegamento al rilevatore stesso, le opere murarie quali il fissaggio al soffitto o controsoffitto, la foratura del pannello del controsoffitto, ecc., gli accessori ed ogni altro onere e magistero.	38,00				38,00	33,01	1.254,38						
		38,00													
		SOMMANO cad =					38,00								
		NPV_14.1.3.5													
		Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20;					8,00					61,40	491,20		
		filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Compresse le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.													
		con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito													
		porte rei elettromagnete													
		SOMMANO cad =												8,000	
														8,000	
196		1) Totale Rivelazione fumi							29.226,66						
		3) Totale Impianto rivelazione fumi (IA.04)							29.226,66						
		Impianto elettrico (IA.04)													
		Impianto DALI													
197		14.8.6.3						765,86	765,86						
		Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e fino a 25 alimentatori DALI o DALI 2 per ogni canale.I canali dovranno potere essere comandati per mezzo di pulsanti o tastiere per il richiamo di scenari luce o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna.Per ogni canale dovrà inoltre essere possibile il dimming 1-100% attraverso normale comando a pulsante. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione degli scenari. sistema controllo luce DALI o DALI 2 4 canali													
		1,00								1,00					
		SOMMANO cad =								1,00					
197		14.8.8.1							1.152.824,07						
		Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI2, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altro punti di derivazione del BUS, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche: - I													
		A RIPORTARE													

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.152.824,07
		comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spegnimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa. - I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microne direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante- I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale. - I sensori combinati dovranno essere in grado di verificare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante Sono compresi le scatole da incasso per parete, soffitto o cartongesso, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. comando Scenari							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	526,43	526,43
198		14.8.8.2 Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI2, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altro punti di derivazione del BUS, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche: - I comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spegnimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa. - I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microne direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante- I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale. - I sensori combinati dovranno essere in grado di verificare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante Sono compresi le scatole da incasso per parete, soffitto o cartongesso, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. sensore ad infrarosso							
		12,00	12,00				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	326,05	3.912,60
199		14.8.8.5 Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI2, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altro punti di derivazione del BUS, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche: - I comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di							
		A RIPORTARE							1.157.263,10

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.157.263,10
		richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spengimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa. - I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microne direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante- I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale. - I sensori combinati devono essere in grado di verificare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante Sono compresi le scatole da incasso per parete, soffitto o cartongesso, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. sensore combinato presenza persona e luce ad infrarossi per altezze fino ad 8 metri							
		Sensori bagni	15,00				15,00		
		SOMMANO cad =					15,00	177,16	2.657,40
200		14.1.3.4 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Compresa le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriferro necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi tipo H07Z1-K							
		15,00	15,00				15,00		
		SOMMANO cad =					15,00	49,44	741,60
201		NP_EL_11 ACCOPIATORE PULSANTE DALI Fornitura e posa di accoppiatore di pulsanti DALI2, permette di incorporare fino a 4 pulsanti disponibili in un sistema di illuminazione DALI2. L'installazione non richiede un'alimentazione supplementare, ma alimentata da cavo bus. Sono compresi i cablaggi, il cavo bus ed ogni onere e magistero per rendere l'opera completa e funzionante.							
		15,00	15,00				15,00		
		SOMMANO cadauno =					15,00	127,33	1.909,95
202		NP_CAVO BUS Fornitura e posa Cavo BUS/SCS A/V mod. 2 FILI , con 2 conduttori twistati, per impianti di segnale e domotici. Fornitura e posa di cavo specifico per applicazioni BUS/SCS mod. 2 FILI, utilizzabile per impianti di segnale e domotici per una distribuzione delle alimentazioni e dei segnali di funzionamento a tutti i dispositivi a BUS del sistema, conforme alla normativa CEI 20-13 e CEI 20-14, costituito da guaina esterna bianca, 2 conduttori flessibili non schermati intrecciati tra loro di sezione 1,50 mm² (di colore marrone e marrone/bianco). Il prodotto deve avere le seguenti caratteristiche tecniche e applicative peculiari > tensione di isolamento: 400 V; interrabilità: SI (vedi note installative); colore guaina esterna: bianca (RAL 9010); diametro guaina esterna: 5,0 +/- 0,1 mm; spessore guaina esterna: 0,7 mm; materiale guaina esterna: PVC (RZ); numero conduttori interni: 2 conduttori flessibili intrecciati con guaina e non schermati; colore conduttori interni: marrone, marrone/bianco; spessore guaina conduttori interni: 0,40 mm; diametro guaina conduttori interni: 1,70 mm; materiale guaina conduttori interni: Polietilene LDPE; materiale conduttori: rame rosso elettrolitico; sezione conduttori: 1,50 mm² (16 x 0,20 mm²);							
		A RIPORTARE							1.162.572,05

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
205		RIPORTO					986,00		1.167.465,45
		DEGENZA 19	1,00	44,00			44,00		
		MEDICHERIA	4,00	36,00			144,00		
		SALA MEDICI	2,00	41,00			82,00		
		LOCALE INFERMIERI	2,00	47,00			94,00		
		CAPOSALA	2,00	48,00			96,00		
		AMBULATORIO	2,00	47,00			94,00		
		DA RACK 1 A RACK ESISTENTE		80,00			80,00		
		SOMMANO m =					1.620,00	1,96	3.175,20
		14.14.1.1							
206		Fornitura e posa in opera di telecamera IP con capacità day & night, risoluzione minima 4 Megapixel, illuminazione minima 0.15 Lux a colori e 0 lux con illuminatore IR in B/W con distanza IR almeno fino a 20 metri. Deve essere in grado di registrare fino a 30 fps alla massima risoluzione e permettere almeno le seguenti codifiche di compressioni: H.265, H.264, MJPEG. La telecamere deve permettere almeno 2 streaming separati e avere uno slot di memoria (Micro SD/SDHC/SDXC) per la memorizzaione in locale. Deve garantire le funzioni di compensazione della luce (WDR), il rivelamento movimento e il rivelamento sabotaggio telecamera. La comunicazione deve essere di tipo IP con alimentazione POE (IEEE802.3af, Classe 3) e indipendente con alimentazione da 24 VCA. La telecamere deve garantire alimento il grado di protezione IP66 e IK10.E' compreso l'onere dell'installazione, compresa di eventuale staffa per montaggio a soffitto, a parete o a palo, l'onere del puntamento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Tipo Bullet o Dome con ottica fissa fino a 6mm	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					6,00	390,24	2.341,44
		14.14.2.1							
		Fornitura e posa in opera e installazione e configurazione di registratore video di rete (NVR), sia rackable che tower, per telecamere IP in grado di gestire una banda di ingresso registrazione di 320 Mbps con almeno 12 Mpixel di risoluzione per anteprima e playback, predisposto per il montaggio di HD SATA (escluso) con supporto della tecnologia RAID 0/1/5/10 per una capacità massima fino a 10TB ciascuno, in grado di gestire i più comuni protocolli di comunicazione. Il registratore deve garantire le principali funzioni di allarme generale (Motion detection, privacy masking ecc.), anomalia (camera offline, storage error ecc.), sistemi di allarme intelligenti (protezione perimetro, riconoscimento facciale, video metadata ecc.). Il videoregistratore deve garantire un adeguato numero di porte esterne di comunicazione con almeno 2 porte Ethernet 1000Mbps, interfacce USB 2.0 e 3.0, 1 porta di comunicazione RS485, 2 porte HDMI e 2 Porte VGA. Sono compresi i collegamenti elettrici, l'eventuale montaggio a rack, l'onere della programmazione secondo le indicazioni della D.L. e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. NVR 16 canali con storage fino a 8 HD	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	515,53	515,53
		14.14.3.1							
		Fornitura ed installazione all'interno di NVR di Hard Disk con interfaccia hard disk tipo SATA, da 3.5". L'HD deve garantire almeno un buffer del drive di almeno 64 MB e velocità di trasferimento dell'interfaccia del disco rigido di almeno 6 Gbit/s. E' compreso l'onere del collegamento interno, della eventuale programmazione e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Hard Disk Raid da 4 TB	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	154,58	154,58
		14.14.4.1							
		208		Fornitura, installazione e configurazione di software di gestione per sistemi di videocontrollo tipo Video Management System (VMS), con interfaccia video in uscita conforme a ONVIF profilo G, in grado di gestire e controllare telecamere e dispositivi di videosorveglianza IP, attraverso					
A RIPORTARE									1.173.652,20

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.173.652,20
		un'interfaccia utente di agevole utilizzo. Il sistema deve offrire la possibilità di conservare le registrazioni video con policy di archiviazione avanzate, di disporre di avanzate funzioni di playback, di controllare efficacemente l'allarmistica, di visualizzare la posizione delle telecamere su mappe geografiche, di effettuare la consultazione della registrazione, la riproduzione in streaming dei flussi video in moDALI o DALI 2tà live e/o registrata, l'archiviazione dei flussi video (live e registrati). La configurazione del sistema deve potere essere effettuata da locale e attraverso l'accesso web (web client) con credenziali protette. Il software dovrà essere in grado impostare la configurazione dei preset per le telecamere, la definizione dei profili di ronda, l'impostazione e modifica della velocità relativa del brandeggio (PTZ), la gestione avanzata degli allarmi in base ad eventi, la visualizzazione di quelli attivati e la definizione di allarmi personalizzabili, la funzione di motion detection e delle altre funzioni di analisi video. Compreso il costo della licenza base di installazione, l'onere di installazione all'interno di server managment (escluso), la programmazione, la configurazione, le mappe grafiche e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Il costo è inteso per telecamera da gestire. Licenza per telecamera fino a 50 telecamere							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	115,48	115,48
209		14.11.6.2 Fornitura e posa in opera di cavo dati con conduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel e l'incidenza della certificazione. Il cavo dovrà inoltre essere conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, classe minima Eca e classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera su tubazione a vista , incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo UTP Cat. 6 LSZH							
				600,00			600,00		
		SOMMANO m =					600,00	1,96	1.176,00
210		14.11.4.3 Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack da parete fino a 22U							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	1.281,77	1.281,77
211		14.11.5 Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 1U, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di targhette identificative dei circuiti.							
		5,00	5,00				5,00		
		SOMMANO cad =					5,00	297,89	1.489,45
212		14.6.1.5 Fornitura e posa in opera di gruppo di continuità statico "UPS", di tipo Online a doppia conversione (VFI secondo la							
		A RIPORTARE							1.177.714,90

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.177.714,90
		normativa IEC 62040-3), con scomparto batterie incorporato e accumulatori tipo AGM-VRLA, (con autonomia calcolata all'80% del carico nominale) e bypass statico senza interruzione. L'UPS dovrà avere un fattore di potenza >0,90, distorsione in tensione <5% con carico distortore, fattore di cresta della corrente 3:1 e rendimento fino al 95%. In caso di applicazioni ove richiesto, l'UPS deve essere in grado di mantenere una riserva di carica per permettere l'avviamento dopo diverse ore di mancanza corrente, ad esempio in applicazione della norma CEI 0-16. L'UPS deve avere al suo interno le protezioni per sovracorrente, cortocircuito, sovratensione, sottotensione, protezione termica ed eccessiva scarica della batteria. Deve possedere almeno una porta di comunicazione USB o RS232 in grado di trasmettere informazioni sullo stato della carica, delle batterie e segnalare allarmi. Sono compresi altresì i cavi di collegamento tra la rete e l'UPS. E' compreso l'onere per la messa in servizio ed eventuale programmazione. monofase/Monofase Potenza: 3000VA/2400W Aut. 10 min							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	3.022,11	3.022,11
213		14.12.1.2 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto antipioggia. Sono compresi: - modulo fonico con regolazione del volume altoparlante e microfono - modulo video (per gli impianti videocitofonici) con telecamera a colori con sensore da 1/3", con possibilità di regolazione della telecamera sugli assi verticale ed orizzontale del 10% - pulsantiera con cartellini portanome. Sono compresi gli elementi di chiusura e di finitura in zama o in metallo, in grado di garantire un grado di protezione IP54 e resistenza agli urti fino a IK08. E' compresa la retroilluminazione dei tasti e il sistema per l'apertura dell'elettroserratura ed il collegamento per un pulsante apriporta locale. E' compreso l'alimentatore SELV idoneo per tutto l'impianto, protetto contro sovraccarico e cortocircuito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. videocitofono fino a 8 pulsanti							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	1.291,72	1.291,72
214		14.12.2.2 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonché scegliere tra almeno 4 toni di suoneria. Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovrà essere dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosità e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno videocitofonico							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	264,27	528,54
215		14.12.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo citofonici a 2 conduttori twistati con guaina in PVC e tensione di isolamento 450/750V, idonei all'impianto citofonico da realizzare, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).							
		60,00	60,00				60,00		
		SOMMANO m =					60,00	2,10	126,00
216		NP_EL_SWITCH POE SWITCH POE Fornitura e posa di switch POE avente le seguenti caratteristiche: Throughput: 176 Gbps, Porte: 48 PoE+ 10/100/1000, Porte UpLink: 4 SFP+ Memoria Flash: 128MB; Supporta: ACL mapping and marking of ToS/DSCP (COS) - ACL mapping to priority queue - Honoring DSCP and 802.1p(CoS) Sicurezza: 802.1x							
		A RIPORTARE							1.182.683,27

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<p>RIPORTO</p> <p>authentication DHCP snooping Radius/Tacacs/Tacacs+â€œ Gestione locale/remota: cnMaestro (cloud management) DHCP Client Embedded DHCP server TFTP/SFTP USB file management and storage â€œ Valore indicativo manutenzione MTBF: 238.063 oreâ€œ Forwarding Rate in Mpps (64 Byte Packets): 120â€œ Porte : 48 PoE+ 802.3af/at 10/100/1000â€œ Gestione consolle: SI serialeâ€œ Porte USB: siâ€œ Gestione traffico porte: siâ€œ Raffreddamento: 2 ventoleâ€œ Pulsante di reset: siâ€œ Memoria Flash: 128MBâ€œ DRAM: 512MBâ€œ VLANs: 4Kâ€œ VLAN QinQ*: siâ€œ LACP/Trunking 8 LAGs/8 links per LAGâ€œ QoS Priority Queues 8â€œ VLAN Rapid Spanning Tree: 32â€œ Ingress/Egress ACL: 128â€œ Static ARP Entries: 512â€œ ARP Entries: 512â€œ Static Routes: 64â€œ Dynamic Routing: 512â€œ IGMP Multicast Groups: 256â€œ Gestione Policy Based Automation: siâ€œ Servizio: ACL mapping and marking of ToS/DSCP (COS) ACL mapping marking of 802.1p ACL mapping to priority queue DiffServ support Honoring DSCP and 802.1p (CoS) Traffic shaping/metering Priority queue management using Weighted Round Robin (WRR), Strict Priority (SP) and a combination of WRR and SPâ€œ Gestione del Traffico: ACL-based inbound rate limiting policies Broadcast, multicast and unknown unicast rate limiting Inbound rate limiting per port Outbound rate limiting per port/queueâ€œ Sicurezza: 802.1x authentication MAC authentication* DHCP snooping RADIUS authentication/authorization Radius/Tacacs/Tacacs+ Authentication, Authorization, and Accounting (AAA) Secure shell Secure copy (SCP)* Local username/passwordSource/Destination IP address TCP/UDP Source/Destination port IP Protocol Type Type of Service (ToS) or differentiated services (DSCP) field Source/Destination MAC address EtherType IEEE 802.1p user priority VLAN ID RFC 1858-Security Considerations for IP Fragment Filteringâ€œ Caratteristiche Layer2: 802.1s multiple spanning tree VLAN, Port, Protocol, 802.1q QinQ* 802.1d 802.1x authentication Auto MDI/MDIX BPDU Guard, Root Guard IGMP Snooping v1/v2/v3*, Fast Leave LLDP/LLDP MED IGMP Proxy Static MAC Flow Control per port Per VLAN STP (PVST/PVRST) Port Mirroring: port based, ACL based, VLAN based Port Isolation/Private VLAN Edge Link Aggregation Groups (Static/LACP) Rate Limiting/Storm Control Jumbo frame (9k) DHCP Snooping BPDU filtering Broadcast/Multicast/Unlearned Unicast (Storm Control) DoS Protection Ping/TraceRoute/ICMPv6â€œ Caratteristiche Layer3: Inter-VLAN Routing Static ARPs Static Routes DHCP Relay Dynamic Routing - RIPv1/v2 Dynamic Routing - OSPFv2 Route Redistributionâ€œ Gestione: cnMaestro or XMS (cloud management) Industry standard Command Line Interface (CLI) DHCP Client Embedded web management (HTTP/HTTPS) Embedded DHCP server USB file management and storage Out-of-Band Ethernet Management SSH / SSH v2 SNMP v1/v2/v3 DHCP relay Simple Network Time Protocol (SNTP) Local/remote system logging Policy Based Automation Display log messages multiple terminals* TFTP/SFTP Telnet client/server IPv6 management Password management Autoinstall support for firmware images and config files. L'opera deve essere consegnata completadi ogni onere e magistero, compresi i cablaggi.</p>							1.182.683,27
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO =					1,00	1.680,24	1.680,24
217		<p>NP_EL_MONITOR</p> <p>MONITOR TELECAMERE Fornitura ed installazione di monitor da 32" 2.1MP Full HD a 75Hz 1920 x 1080 IPS LED. Tecnologia FreeSync, Tempi di risposta 1ms, Black Tuner per la gestione del contrasto. USB 2.0 HUB, speakers integrati e ingresso per cuffie. Il monitor deve essere fornito completo di alimentatore rete elettrica, cablaggi al NVR, mouse,e quanto altro necessario per rendere l'opera completa e funzionante.</p>							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cadauno =					1,00	393,80	393,80
218		<p>NP_EL_CHIAMATA INF.</p> <p>CHIAMATA INFERMIERE_N.2 - Fornitura e posa in opera, entro centralino predisposto, di alimentatore per impianti audio</p>							
		A RIPORTARE							1.184.757,31

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<p>RIPORTO</p> <p>e video 2 FILI in custodia modulare 6 DIN. Alimentazione 110 - 240 V.a.c. @ 50 - 60 Hz. - uscita due alimentazioni in bassissima tensione di sicurezza sa usare alternativamente e NON contemporaneamente. L'apparecchio dovrà essere corredato elettronicamente di protezione contro il sovraccarico ed il cortocircuito. Dopo il sovraccarico o un corto circuito togliere l'alimentazione per 5 minuti - alimentatore entro centralino o quadro già predisposto. Ingresso 230V.a.c.- 50Hz due uscite SELV: 27Vd.c alimentazione bus. Corrente massima assorbita 450mA - corrente massima erogata 1,2A. Dispositivo di sicurezza a doppio isolamento SELV. L'installazione deve essere effettuata conformemente alle regole normative vigenti. Accessori di completamento, collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 1 - Fornitura e posa in opera, entro scatola da incasso 4 moduli già predisposta, di terminale di presidio principale incluso il supporto per l'installazione. Il terminale di presidio principale dovrà consentire di monitorare e controllare le camere che fanno parte dello stesso reparto - dovrà essere dotato di un display grafico LCD che consente di monitorare tutti gli eventi e gli stati delle camere del reparto - con segnale acustico e retroilluminazione regolabile - visualizzazione degli eventi più recenti e con la priorità maggiore - 2 tasti per poter scorrere tutti gli eventi e di un tasto per poter tacitare le chiamate semplici - tre icone retroilluminate colorate danno un'immediata percezione del tipo di evento in corso: chiamata semplice, chiamata bagno, chiamata d'allarme e d'emergenza, abbinate alla camera di provenienza. Una specifica icona di allerta segnalerà eventuali anomalie di funzionamento del sistema e dei dispositivi collegati. Dispositivo in materiale antibatterico. Completo di configuratori, accessori di completamento, collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 10 - Fornitura e posa in opera di terminale con Display per l'installazione nelle camere di degenze su scatola da incasso o da parete 504 già predisposta. Sul dispositivo dovranno essere presenti tre pulsanti retroilluminati per attivare la presenza del personale, per la richiesta di aiuto e per richiedere l'intervento di personale medico. Un display grafico retroilluminato consente la segnalazione di stati ed eventi sia all'interno della camera sia di altre camera se il personale è presente. Due pulsanti consentono di far scorrere tutte le chiamate in corso provenienti da altre camere. Include il supporto per l'installazione. Dispositivo in materiale antibatterico. Configuratori, accessori di completamento, collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 10 - Fornitura e posa in opera di terminale Terminale di camera con tasti per installazione su scatola da incasso o parete 504 già predisposta. Sul dispositivo dovranno presenti tre pulsanti retroilluminati per attivare la presenza del personale, per la Richiesta di aiuto e per richiedere l'intervento di personale medico - Indicatori luminosi per la segnalazione di stati ed eventi all'interno della camera e la segnalazione luminosa ed acustica per chiamate provenienti da altre camera. Da utilizzare anche per Bagni in comune. Include il supporto per l'installazione. Dispositivo in materiale antibatterico. Configuratori, accessori di completamento, collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N.10 - Fornitura e posa in opera, entro scatola 503 da incasso già predisposta, di lampada per segnalazione fuori porta per le indicazioni relative alla camera di degenza e ai servizi igienici dotati di sistema di chiamata in emergenza. Sistema a tre colori con indicazione chiamata infermiera da postazione degenza (lampada rossa), chiamata da WC (lampada bianca), segnalazione presenza operatore sanitario all'interno della camera (lampada verde). Lampade a LED, alimentazione da terminale di camera con tensione di funzionamento a 27Vdc, assorbimento massimo 136 mA, grado di protezione IP20. Configuratori, accessori di completamento, collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 19 -Fornitura e posa in opera, entro scatola da incasso già predisposta o su testaleto, di Presa con connettore magnetico per pulsantiere paziente 3 pulsanti CMCO1301. Dispositivo 2 moduli - serie civile Matix. Compresi supporto e placca in tecnopolimero. Collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 19 -Fornitura e posa in opera, entro scatola da incasso già</p>							1.184.757,31
		A RIPORTARE							1.184.757,31

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.184.757,31
		<p>predisposta o su testaleto, di Pulsantiera paziente 3 pulsanti. Pulsantiera paziente ergonomica, con grado di protezione IP67 e realizzata con materiale plastico Antibatterico. Dispone di 1 pulsante di chiamata, 1 pulsante per il controllo della luce lettura, un pulsante per il controllo della luce ambiente ed indicatore rosso per la conferma della chiamata. Individuabile al buio grazie a 2 LED luminosi. Include un cavo di lunghezza 2,5 m. Da utilizzare unitamente alle prese dedicate, nelle estetiche previste. (articolo CMCO2340). Compresi supporto e placca in tecnopolimero. Collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N.10 - Fornitura e posa in opera, entro scatola da incasso già predisposta, di pulsante a tirante per la chiamata infermiere da servizio igienico. Pulsante NC 1P. Connessione diretta al terminale di camera o al terminale dedicato per il servizio igienico. Compresi supporto e placca in tecnopolimero. Collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 10- Fornitura e posa in opera, entro scatola da incasso già predisposta, di portalampada con diffusore rosso atto a segnalare al paziente che la sua chiamata è stata inoltrata al personale di servizio. Completo di led rosso dedicato LN4742V27CM. Compresi supporto e placca in tecnopolimero. Collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.N. 10 - Fornitura e posa in opera, entro scatola da incasso già predisposta, Annullo chiamata WC. Pulsante NC - Mâtix con icona infermiera di colore verde, da installare nel bagno annesso alla camera del paziente. Deve essere collegato al terminale di camera. Consente al personale di chiudere una chiamata bagno, nel rispetto delle norme VDE . Dispositivo 1 modulo - serie civile.. Compresi supporto e placca in tecnopolimero. Collegamento e cablaggio per dare il tutto in opera finito e funzionante. Tipo BTicino o equivalente.Fornitura e posa in opera, entro canalizzazione o tubazione già predisposta, di cavo specifico per BUS/SCS non schermato, costituito da una guaina esterna bianca e 2 conduttori flessibili intrecciati tra loro di sezione 0,50 mmq, di colore marrone e marrone/bianco. Cavo a bassa tossicità privo di alogeni; ideale per applicazioni in ambienti dove è previsto maggior riguardo per la sicurezza in caso di incendi (halogen free). Isolamento 400 V. Rispondente alle norme: EN 50575 EN60811, EN50289, EN50290, EN60228, 50265-2-1,EN50395, EN50396 come descritto nel documento IMQ CPT 062. Classe di reazione al fuoco secondo regolamento CPR: Cca1b, d1, a1. Tipo BTicino o equivalente.IL sistema deve essere fornito e funzionante e completo di ogni onere e magistero, compreso il cavo 2x1,5 mm2 e 4x22 mm2 tipo FG16OM16.</p>							
		CHIAMATA INFERMIERI DEGENZE	1,00				1,00		
		SOMMANO corpo =					1,00	30.896,36	30.896,36
219		<p>14.11.6.5 Fornitura e posa in opera di cavo dati con coduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel e l'incidenza della certificazione. Il cavo dovrà inoltre essere conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, classe minima Eca e classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera su tubazione a vista , incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo SFTP Cat. 7 LSZH</p>							
		CAVO BUS CHIAMATA INFERMIERI		400,00			400,00		
		SOMMANO m =					400,00	2,37	948,00
220		<p>14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro</p>							
		A RIPORTARE							1.216.601,67

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
221		RIPORTO		250,00					1.216.601,67
		onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x1.5mm ²							
		CAVO CHIAMATA INFERMIERI					250,00		
		SOMMANO m=					250,00	3,75	937,50
222	14.11.10.9	Fornitura e posa in opera di cavo in fibra ottica multimodale tipo PHY Type IEEE 802.3z 1000Base-SX - 2-Fiber Type Multi- Mode, idoneo per reti telefoniche, dati e sistema BUS, radio frequenza e ricezione segnali televisivi, costituito da cavo flessibile isolato e guaina in PE antiroditore, conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, avente classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera all'interno o all'esterno su tubazione a vista, incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo in fibra ottica multimodale a 12 fibre ottiche - OM3		130,00					
		DA RACK PIANO PRIMO A CENTRO STELLA ESISTENTE					130,00		
		SOMMANO m=					130,00	9,91	1.288,30
223	14.11.11.1	Attestazione di singola fibra di cavo in fibra ottica su connettore SC o ST, comprensivo di test di connessione e certificazione. E' compresa la fornitura del connettore SC o ST, completo di guaina di protezione. con connettore di tipo SC		30,00					
							30,00		
		SOMMANO m=					30,00	24,36	730,80
224	NP_EL_CASSETTO OTTICO	CASSETTO OTTICO Fornitura e posa di Cassetto ottico estraibile 19" 1U, 24 posizioni vuote per bussole SC-SC simplex o LC-LC duplex colore Nero RAL9005 tipo articolo Qubix 2006005 o similare. Installazione su armadi 19" con profondità minima 420 mm, fissaggio frontale sui montanti Ingombro 1 Unità Telaio in lamiera verniciata, colore nero Vassoio scorrevole munito di guidacavi e asole interne e 24 alloggiamenti vuoti per bussole SC Simplex, LC Duplex o MTRJ Duplex 2 guidacavi interni semicircolari in materiale plastico per la gestione del cablaggio 4 ingressi posteriori per l'ingresso dei cavi Staffe di montaggio regolabili in profondità Completo di 2 pressacavi, fascette di gestione del cablaggio, tappi di chiusura dei fori e viti di fissaggio delle bussole. L'opera deve essere fornita completa di ogni onere e magistero. completa di cablaggi.	1,00						
		RACK PIANO 1					1,00		
		CENTRO STELLA ESISTENTE					1,00		
		SOMMANO =					2,00	1.038,63	2.077,26
224	14.2.1.2	2) Totale Impianto DATI							57.782,08
		Impianto elettrico							
		Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Compresse le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm ²							
		DISIMPEGNO 1					2,00		
224		A RIPORTARE	2,00				2,00		1.221.635,53

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					2,00		1.221.635,53
		SOGGIORNO	8,00				8,00		
		DEGENZA 1-2	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 1-2	1,00				1,00		
		DEGENZA 3-4	5,00				5,00		
		WC DEGENZA 3-4	1,00				1,00		
		DEGENZA 5-6	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 5-6	1,00				1,00		
		DEGENZA 7-8	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 7-8	1,00				1,00		
		DEGENZA 9-10	5,00				5,00		
		WC DEGENZA 9-10	1,00				1,00		
		DEGENZA 11-12	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 11-12	1,00				1,00		
		DEGENZA 13-14	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 13-14	1,00				1,00		
		DEGENZA 15-16	5,00				5,00		
		WC DEGENZA 15-16	1,00				1,00		
		DEGENZA 17-18	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 17-18	1,00				1,00		
		LOCALE VUOTATOIO	2,00				2,00		
		DEPOSITO SPORCO	4,00				4,00		
		DEGENZA 19	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 19	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	12,00				12,00		
		SALA MEDICI	4,00				4,00		
		LOCALE INFERMIERI	4,00				4,00		
		CAPOSALA	4,00				4,00		
		AMBULATORIO	5,00				5,00		
		SERVIZI IGIENICI PERSONALE	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 2	1,00				1,00		
		CORRIDOI	12,00				12,00		
		PRESE DISPLAY	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					113,00	52,86	5.973,18
225		14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli							
		DISIMPEGNO 1	1,00				1,00		
		SOGGIORNO	4,00				4,00		
		DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 1-2	1,00				1,00		
		DEGENZA 3-4	3,00				3,00		
		WC DEGENZA 3-4	1,00				1,00		
		DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 5-6	1,00				1,00		
		DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 7-8	1,00				1,00		
		DEGENZA 9-10	3,00				3,00		
		WC DEGENZA 9-10	1,00				1,00		
		DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 11-12	1,00				1,00		
		DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 13-14	1,00				1,00		
		DEGENZA 15-16	3,00				3,00		
		WC DEGENZA 15-16	1,00				1,00		
		DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 17-18	1,00				1,00		
		LOCALE VUOTATOIO	1,00				1,00		
		DEPOSITO SPORCO	2,00				2,00		
		DEGENZA 19	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 19	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	8,00				8,00		
		SALA MEDICI	4,00				4,00		
		LOCALE INFERMIERI	4,00				4,00		
		CAPOSALA	4,00				4,00		
		AMBULATORIO	5,00				5,00		
		A RIPORTARE					65,00		1.227.608,71

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
226		RIPORTO					65,00		1.227.608,71
		SERVIZI IGIENICI PERSONALE	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO	2,00				2,00		
		CORRIDOI	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					74,00	17,20	1.272,80
		14.2.3.1							
		Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - 1 modulo							
		DISIMPEGNO 1	1,00				1,00		
		SOGGIORNO	4,00				4,00		
		DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
227		DEGENZA 3-4	2,00				2,00		
		DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		DEGENZA 9-10	2,00				2,00		
		DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		DEGENZA 15-16	2,00				2,00		
		DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		LOCALE VUOTATOIO	1,00				1,00		
		DEPOSITO SPORCO	2,00				2,00		
228		DEGENZA 19	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	4,00				4,00		
		DISIMPEGNO 2	1,00				1,00		
		CORRIDOI	6,00				6,00		
		PRESE DISPLAY	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					41,00	11,80	483,80
		14.2.5							
		Sovraprezzo per le voci 14.2.1 e 14.2.2 per scatola, a vista o ad incasso, con placca in esecuzione stagna IP55, con membrana morbida trasparente.							
		WC DEGENZA 1-2	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 3-4	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 5-6	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 7-8	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 9-10	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 11-12	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 13-14	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 15-16	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 17-18	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 19	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					10,00	13,46	134,60
		14.1.1.2							
		Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K							
		CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO	4,00				4,00		
		DEPOSITO PULITO	6,00				6,00		
		DISIMPEGNO 1	5,00				5,00		
		SOGGIORNO	17,00				17,00		
		LOCALE O.E. E DATI	2,00				2,00		
		LOCALE TECNICO/UTA	5,00				5,00		
		DEGENZA 1-2	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
		DEGENZA 3-4	6,00				6,00		
		A RIPORTARE					53,00		1.229.499,91

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
229		RIPORTO					53,00		1.229.499,91
		WC DEGENZA 3-4	2,00				2,00		
		DEGENZA 5-6	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		DEGENZA 7-8	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		DEGENZA 9-10	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 9-10	2,00				2,00		
		DEGENZA 11-12	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		DEGENZA 13-14	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		DEGENZA 15-16	6,00				6,00		
		WC DEGENZA 15-16	2,00				2,00		
		DEGENZA 17-18	8,00				8,00		
		WC DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		LOCALE VUOTATOIO	3,00				3,00		
		DEPOSITO SPORCO	3,00				3,00		
		DEGENZA 19	3,00				3,00		
		WC DEGENZA 19	2,00				2,00		
		MEDICHERIA	10,00				10,00		
		SALA MEDICI	5,00				5,00		
		LOCALE INFERMIERI	5,00				5,00		
		CAPOSALA	5,00				5,00		
		DISIMPEGNO 3	4,00				4,00		
		AMBULATORIO	7,00				7,00		
		WC AMBULATORIO	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 2	2,00				2,00		
		SERVIZI IGIENICI PERSONALE	7,00				7,00		
		CORRIDOIO	25,00				25,00		
		ESTERNI	16,00				16,00		
		SOMMANO cad =					211,00	44,94	9.482,34
	14.1.3.4	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Compresa le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi tipo H07Z1-K							
		DEPOSITO PULITO	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 1	2,00				2,00		
		SOGGIORNO	3,00				3,00		
		LOCALE Q.E. E DATI	1,00				1,00		
		LOCALE TECNICO UTA	1,00				1,00		
		DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 1-2	1,00				1,00		
		DEGENZA 3-4	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 3-4	1,00				1,00		
		DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 5-6	1,00				1,00		
		DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 7-8	1,00				1,00		
		DEGENZA 9-10	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 9-10	1,00				1,00		
		DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 11-12	1,00				1,00		
		DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 13-14	1,00				1,00		
		DEGENZA 15-16	2,00				2,00		
		WC DEGENZA	1,00				1,00		
		DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 17-18	1,00				1,00		
		LOCALE VUOTATOIO	1,00				1,00		
		DEPOSITO SPORCO	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					37,00		1.238.982,25

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
230		RIPORTO					37,00		1.238.982,25
		DEGENZA 19	2,00				2,00		
		SALA MEDICI	1,00				1,00		
		CORRIDOIO	8,00				8,00		
		CAPOSALA	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 3	2,00				2,00		
		WC AMBULATORIO	1,00				1,00		
		SERVIZI IGIENICI PERSONALE	3,00				3,00		
		VANO SCALA	1,00				1,00		
		CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 2	2,00				2,00		
		AMBULATORIO	2,00				2,00		
		LOCALE INFERMIERI	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					64,00	49,44	3.164,16
		14.1.5.4							
		Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K							
		DISIMPEGNO 1	2,00				2,00		
		SOGGIORNO	3,00				3,00		
		DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
		DEGENZA 3-4	2,00				2,00		
		DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		DEGENZA 9-10	2,00				2,00		
		DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		DEGENZA 15-16	2,00				2,00		
		DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		DEGENZA 19	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	2,00				2,00		
		SALA MEDICI	1,00				1,00		
		LOCALE INFERMIERI	1,00				1,00		
		CAPOSALA	1,00				1,00		
		AMBULATORIO	2,00				2,00		
		DISIMPEGNO 3	2,00				2,00		
		CORRIDOIO	8,00				8,00		
		VANO SCALA	1,00				1,00		
		CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					43,00	18,56	798,08
231		14.1.3.6							
		Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando, luminoso o non, a relè, compresa quota parte del relè passo passo e cavo H07Z1-K							
		WC DEGENZA 1-2	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 3-4	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 5-6	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 7-8	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 9-10	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 11-12	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 13-14	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 15-16	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 17-18	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 19	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					10,00		1.242.944,49

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
232		RIPORTO					10,00		1.242.944,49
		SOMMANO cad =					10,00	73,16	731,60
232		14.8.3.4							
		Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone. L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C) e dovrà essere garantita dal produttore una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. In caso di ottica con luminanza ridotta (LRO), l'apparecchio dovrà garantire un UGR<19 e le caratteristiche tecniche imposte dalla Norma UNI EN 12464-1. Gli apparecchi potranno essere con ottica microprismatica o lenticolare e diffusore in PMMA, sia a luminanza ridotta (LRO - UGR<19) che opale, o LED PANEL con diffusore opale in PMMA e pellicola antiabbagliamento a luminanza ridotta UGR<19. Il diffusore opale in polimetilmetacrilato dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogenea senza ombre o parti nere. E' compreso il driver elettronico o dimmerabile DALI o DALI 2. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso. 5% compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere e magistero. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. Apparecchio con ottica UGR19 - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 3300 fino a 5000 lumen. Driver DALI o DALI 2							
		SOGGIORNO	15,00				15,00		
		MEDICHERIA	8,00				8,00		
		SALA MEDICI	4,00				4,00		
		LOCALE INFERMIERI	4,00				4,00		
		CAPOSALA	4,00				4,00		
		AMBULATORIO	5,00				5,00		
		CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO locale 46	2,00				2,00		
		DISIMPEGNO 1	3,00				3,00		
		CORRIDOIO	18,00				18,00		
		DISIMPEGNO 2	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 3	3,00				3,00		
		CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					69,00	306,72	21.163,68
233		14.8.3.3							
		Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone. L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C) e dovrà essere garantita dal produttore una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. In caso di ottica con luminanza ridotta (LRO), l'apparecchio dovrà garantire un UGR<19 e le caratteristiche tecniche imposte dalla Norma UNI EN 12464-1. Gli apparecchi potranno essere con ottica microprismatica o lenticolare e diffusore in PMMA, sia a luminanza ridotta (LRO - UGR<19) che opale, o LED PANEL con diffusore opale in PMMA e pellicola antiabbagliamento a luminanza ridotta UGR<19. Il diffusore opale in polimetilmetacrilato dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogenea senza ombre o parti nere. E' compreso il driver elettronico o dimmerabile DALI o DALI 2. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso. 5% compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere e magistero. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. Apparecchio con ottica UGR19 - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 3300 fino a 5000 lumen. Driver Elettronico							
		DEGENZA 1-2	4,00				4,00		
		DEGENZA 3-4	4,00				4,00		
		DEGENZA 5-6	4,00				4,00		
		DEGENZA 7-8	4,00				4,00		
		A RIPORTARE					16,00		1.264.839,77

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
234		RIPORTO					16,00		1.264.839,77
		DEGENZA 9-10	4,00				4,00		
		DEGENZA 11-12	4,00				4,00		
		DEGENZA 13-14	4,00				4,00		
		DEGENZA 15-16	4,00				4,00		
		DEGENZA 17-18	6,00				6,00		
		DEGENZA 19	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					40,00	242,42	9.696,80
		14.8.4.2							
		Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente integrata a LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonato trasparente o opale stabilizzato agli UV per evitarne l'ingiallimento. La plafoniera dovrà possedere grado di protezione minimo IP65, resistenza agli urti minima IK08, dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale ed un'efficienza luminosa minima dell'apparecchio di 120 lm/W (t=25°C). Sono compresi gli accessori di fissaggio per soffitto, parete o sospensione e gli eventuali accessori per il cablaggio passante e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il prodotto dovrà essere garantito per 5 anni dal produttore. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. armatura L=1200mm Flusso luminoso da 2300lm a 5150lm. Driver Elettronico							
235		DEPOSITO PULITO	5,00				5,00		
		LOCALE Q.E. E DATI	1,00				1,00		
		LOCALE TECNICO/UTA	4,00				4,00		
		WC DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 3-4	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 9-10	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 15-16	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		WC DEGENZA 19	2,00				2,00		
		LOCALE VUOTATOIO	2,00				2,00		
		DEPOSITO SPORCO	3,00				3,00		
		WC AMBULATORIO	1,00				1,00		
		SERVIZI IGIENICI PERSONALE	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					42,00	117,44	4.932,48
		14.8.12.8							
		Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento "Sempre Accesa (SA)".Sono compresi tutti gli accessori per la segnaletica di sicurezza con visibilità fino a 30m, compresi di pittogramma di segnalazione, staffa per installazione a bandiera mono o bifacciale e quant'altro necessario. Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente). flusso Luminoso equivalente FL.11W (SA) - aut. 3h - Autodiagnosi							
		A RIPORTARE							1.279.469,05

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
236		RIPORTO							1.279.469,05
		8,00	8,00						
		SOMMANO cad =						335,45	2.683,60
		14.8.11.8 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento in "Sola Emergenza (SE)". Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente) flusso Luminoso equivalente FL.11W - aut. 3h - Autodiagnosi							
237		DEPOSITO PULITO	1,00				1,00		
		LOCALE O.E. E DATI	1,00				1,00		
		LOCALE TECNICO/UTA	1,00				1,00		
		LOCALE VUOTATOIO	1,00				1,00		
		DEPOSITO SPORCO	1,00				1,00		
		SERVIZI IGIENICI PERSONALE	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					6,00	193,97	1.163,82
		14.8.11.9 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento in "Sola Emergenza (SE)". Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente) flusso Luminoso equivalente FL.24W - aut. 3h - Autodiagnosi							
		SOGGIORNO	2,00				2,00		
		CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 1	1,00				1,00		
		DEGENZA 1-2	2,00				2,00		
		DEGENZA 3-4	2,00				2,00		
		DEGENZA 5-6	2,00				2,00		
		DEGENZA 7-8	2,00				2,00		
		DEGENZA 9-10	2,00				2,00		
		DEGENZA 11-12	2,00				2,00		
		DEGENZA 13-14	2,00				2,00		
		DEGENZA 15-16	2,00				2,00		
		A RIPORTARE					20,00		1.283.316,47

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
238		RIPORTO					20,00		1.283.316,47
		DEGENZA 17-18	2,00				2,00		
		DEGENZA 19	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	2,00				2,00		
		SALA MEDICI	1,00				1,00		
		LOCALE INFERMIERI	1,00				1,00		
		CAPOSALA	1,00				1,00		
		AMBULATORIO	2,00				2,00		
		CORRIDOIO	9,00				9,00		
		DISIMPEGNO 3	1,00				1,00		
		DISIMPEGNO 2	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					41,00	295,95	12.133,95
239	14.8.4.1	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente integrata a LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonato trasparente o opale stabilizzato agli UV per evitarne l'ingiallimento. La plafoniera dovrà possedere grado di protezione minimo IP65, resistenza agli urti minima IK08, dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale ed un'efficienza luminosa minima dell'apparecchio di 120 lm/W (t=25°C). Sono compresi gli accessori di fissaggio per soffitto, parete o sospensione e gli eventuali accessori per il cablaggio passante e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il prodotto dovrà essere garantito per 5 anni dal produttore. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. armatura L=800mm Flusso luminoso da 1500lm a 3400lm. Driver Elettronico							
		ESTERNE	16,00				16,00		
		SOMMANO cad =					16,00	99,47	1.591,52
	14.8.10.2	Fornitura e posa in opera alimentatore elettronico per illuminazione di emergenza per l'accensione di moduli LED o di Lampade fluorescenti tipo t8, t5 e tCL, con autonomia selezionabile 1 ora o 3 ore e funzionamento a potenza dell'alimentatore costante. Sono comprese le batterie con circuito di ricarica in 12 ore e LED di segnalazione stato. Compreso l'onere dell'installazione all'interno del corpo illuminante, comprensivo di cablaggio e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per plafoniere LED (3h)							
		WC DEGENZA 1-2	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 3-4	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 5-6	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 7-8	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 9-10	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 11-12	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 13-14	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 15-16	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 17-18	1,00				1,00		
		WC DEGENZA 19	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					10,00	248,41	2.484,10
240	14.1.8.13	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 1,5mm²							
		FAN COIL	33,00				33,00		
		ASPIRATORI BAGNI	14,00				14,00		
		A RIPORTARE					47,00		1.299.526,04

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					47,00		1.299.526,04
		SOMMANO cad =					47,00	45,81	2.153,07
241		14.2.4 Sovraprezzo per le voci 14.2.1 e 14.2.2 per scatola, a vista o ad incasso, da 6 posti, comprensivo di relativo telaio e placca							
		AMBULATORIO	1,00				1,00		
		CAPOSALA	1,00				1,00		
		LOCALE INFERMIERI	1,00				1,00		
		SALA MEDICI	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	6,12	30,60
242		14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A							
		AMBULATORIO	1,00				1,00		
		CAPOSALA	1,00				1,00		
		LOCALE INFERMIERI	1,00				1,00		
		SALA MEDICI	1,00				1,00		
		MEDICHERIA	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	26,50	132,50
243		14.3.6.3 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la prodetezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: - giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; - separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. Â^ compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. passerella a filo L =300mm H=50mm		160,00			160,00		
		SOMMANO m =					160,00	36,49	5.838,40
244		14.3.6.2 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la prodetezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: - giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; - separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. Â^ compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. passerella a filo L =200mm H=50mm		160,00			160,00		
		SOMMANO m =					160,00	29,80	4.768,00
		A RIPORTARE							1.312.448,61

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.312.448,61
245		14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70 50,00	50,00				50,00		
		SOMMANO cad =					50,00	19,22	961,00
246		14.3.13.3 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della muratura con malta cementizia. Le cassette da 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 196x152x70 100,00	100,00				100,00		
		SOMMANO cad =					100,00	11,35	1.135,00
247		14.3.12.2 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D25mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)		60,00			60,00		
		SOMMANO m =					60,00	6,28	376,80
248		14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D25mm		680,00			680,00		
		SOMMANO m =					680,00	5,24	3.563,20
249		14.3.11.1 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D20mm		500,00			500,00		
		SOMMANO m =					500,00	4,95	2.475,00
250		14.3.16.4 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x6,0mm² CAVO NODI EQUIPOTENZIALI		1.200,00			1.200,00		
		SOMMANO m =					1.200,00	3,52	4.224,00
251		NP_EL_NODI DI TERRA NODI DI MESSA A TERRA_Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio in plastica trasparente con goffratura superficiale, morsettiera in rame 63 A, sono compresi le singole etichette per ogni cavo ed il capicorda si sezione adeguata alla sezione del cavo, sono comprese le opere edili di scasso e ripristino della muratura con malta cementizia. La cassetta da 196x152x70 mm , deve essere dotate di guida DIN sul fondo.							
		A RIPORTARE							1.325.183,61

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
252		RIPORTO	12,00						1.325.183,61
		NODI EQUIPOTENZIALI					12,00		
		SOMMANO cadauno =					12,00	256,29	3.075,48
253		NP_EL_PULANTE A TIRANTE PULSANTE A TIRANTE_Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto allarme bagno disabili a pulsante a tirante, realizzata con in tubazione sottotraccia partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20, filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FG17 di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da parete fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la cordicella di lunghezza adeguata, la minuteria ed ogni altro onere.L'opera deve essere consegnata completa di ogni onere e magistero, completa di cablaggi.	10,00				10,00		
		SOMMANO cadauno =					10,00	117,14	1.171,40
		NP.SP.10 Trave testa letto per posto in degenza, avente le seguenti caratteristiche:Posizionamento orizzontaleStruttura portante in estruso/profilato di acciaio/alluminio o di lega leggera. Materiali delle coperture in metallo laccato e/o plastico ignifugo. Vernici in materiale atossico e non intaccabili da sostanze disinfettanti e/o detergenti.Canalizzazioni separate per impianto elettrico e gas medicaleDotata di:- Ganci di supporto (flebo, gorgogliatori, ecc.)- Almeno n°3 prese elettriche tipo bipasso + Schuko (presa universale), singolarmente protette 10/16 A.- Almeno n°1 prese equipotenziali- Luce ambiente a led con interruttore (on/off) - Luce notturna con interruttore (on/off)- Luce visita a led con interruttore (on/off) - Luce lettura a led con interruttore (on/off) - Presa dati- Presa per chiamata infermieri" Facile assistenza e pratica pulizia" Completo di telecomando con cavo per la gestione delle luci e della chiamata di emergenza" Completo di tutto quanto richiesto per il corretto e immediato funzionamento (lampade, trasformatore, tappi, ecc.)" Ingombri e peso (valore)" Alimentazione 230 V 50 Hz" Certificazioni a norma di legge" Marcatura CE" Mesi di Garanzia, full risk-all included, offerti a titolo non oneroso, oltre al periodo minimo di 24 mesi					19,00		
254		SOMMANO cadauno =	19,00				19,00		
							19,00	1.295,05	24.605,95
		3) Totale Impianto elettrico							132.400,91
255		Quadri elettrici 14.4.8.30 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIg a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprिमorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con Sganc. magnetotermico - Icu= 36 kA (N) - 4P - da 200 a 250 A	1,00				1,00		
		QEC					1,00	2.524,70	2.524,70
		SOMMANO cad =					1,00		
255		14.4.9.2 Fornitura e posa in opera di sganciatori differenziali da abbinare ad interruttori automatici di tipo scatolato con							
		A RIPORTARE							1.356.561,14

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
256		RIPORTO	1,00						1.356.561,14
		corrente e tempo d'intervento regolabili, compreso i capicorda, i contatti ausiliari e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. per interr.fino a 250A 4P QEC					1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	570,43	570,43
		14.4.1.1 Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincata a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp. 4mm incollato all'interno se di tipo a vista. Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra.E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione dei rame minima 2A/mm² in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm². Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali vite e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. A lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2. Sono infine comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in operaAll quadro finito dovrà essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione. La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a 250mm e corrente nominale fino a 160A QEC QEG					0,60 1,00		
257		SOMMANO m² =					1,60	3.297,23	5.275,57
		14.4.16.5 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. spia presenza tensione fino a 3 LED QEC					1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	24,97	24,97
		14.4.14.3 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di sezionatori portafusibili modulari per fusibili cilindrici (con fusibile AM o GF incluso), con o senza lampada di segnalazione compresi i collegamenti elettrici necessari, l'etichettatura e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. portafusibili 10x38 4P - fusibile fino a 32A QEC QEG					1,00 1,00		
258		SOMMANO cad =					2,00	43,95	87,90
		14.4.5.9 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la							
		A RIPORTARE							1.362.520,01

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.362.520,01
		Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A QEG	42,00				42,00		
		SOMMANO cad =					42,00	42,43	1.782,06
260		14.4.6.2 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA QEG	16,00				16,00		
		SOMMANO cad =					16,00	57,00	912,00
261		14.4.5.11 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A QEG	2,00				2,00		
		QUADRI AMBULATORI							
		QA1	3,00				3,00		
		QA2	3,00				3,00		
		QUADRI DEGENZE							
		QA3	6,00				6,00		
		QA4	6,00				6,00		
		QA5	6,00				6,00		
		QA6	6,00				6,00		
		QA7	6,00				6,00		
		QA8	6,00				6,00		
		QA9	6,00				6,00		
		QA10	6,00				6,00		
		QA11	6,00				6,00		
		QA12	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					68,00	56,26	3.825,68
262		14.4.5.32 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 10 a 32 A QEG	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	129,37	258,74
263		14.4.5.33 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A QEG	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	177,41	177,41
264		14.4.10.11 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non							
		A RIPORTARE							1.369.475,90

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.369.475,90
265		automatico-sezionatore di tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V. Sono compresi, i capicorda, gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. sezionatore fisso 4P - da 250 A	11,00					586,23	6.448,53
		QEG					11,00		
		SOMMANO cad =					11,00		
266		14.4.16.9 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. strumento multifunzione per corrente, tensione, frequenza, potenza, energia attiva e reattiva, fattore di potenza	1,00					318,81	318,81
		QEG					1,00		
		SOMMANO cad =					1,00		
266		14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x1,5mm²							
		QEG							
		LOCALE TERMICO LUCE					10,00		
		LOCALE TERMICO EM					10,00		
		CORRIDOIO EM SE					60,00		
		CORRIDOIO EM SA					60,00		
		SOGGIORNO EM					35,00		
		CAPOSALA EM					35,00		
		DISIMPEGNO 3 EM					25,00		
		BAGNO DISIMPEGNO 2					30,00		
		CORRIDOIO - DEP. PULITO					30,00		
		QUADRI AMBULATORI							
		QA1 EM					15,00		
		QA2 EM					15,00		
		QUADRI DEGENZE							
		QA3							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA4							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA5							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA6							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA7							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA8							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA9							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA10							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA11							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		QA12							
		LUCE BAGNO					15,00		
		LUCE EMERGENZA					15,00		
		A RIPORTARE					625,00		1.376.243,24

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
267		RIPORTO					625,00	3,75	1.376.243,24
		SOMMANO m =					625,00		2.343,75
		14.3.18.22 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x2,5mm² OEG RACK CENTRALE FUMI CENTRALE DALI LOCALE TECNICO PRESE CORRIDOIO PRESE CORRIDOIO FAN COIL LUCE CORRIDOIO SOGGIORNO DEPOSITO FAN COIL SOGGIORNO DEPOSITO LUCE CAPOSALA INFERMIERI FAN COIL CAPOSALA INFERMIERI LUCE DISIMPEGNO 3 LUCE BAGNO/DISIMPEGNO 2 PRESE BAGNO/DISIMPEGNO 2 LUCE DISIMPEGNO 3 PRESE CORRIDOIO/ DEP. PULITO PRESE CORRIDOIO/ DEP. PULITO LUCE QUADRI AMBULATORI QA1 PRESE LUCE FAN COIL QA2 PRESE LUCE FAN COIL QUADRI DEGENZE QA3 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA4 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA5 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA6 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA7 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA8 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA9 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA10 PRESE BAGNO LUCE ORDINARIA FAN COIL QA11					10,00 10,00 10,00 10,00 60,00 60,00 60,00 35,00 40,00 40,00 40,00 25,00 35,00 30,00 25,00 35,00 30,00 20,00 20,00 20,00 20,00 20,00 20,00 15,00 		

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
268		RIPORTO					1.035,00		1.378.586,99
		PRESE BAGNO		15,00			15,00		
		LUCE ORDINARIA		15,00			15,00		
		FAN COIL		15,00			15,00		
		OA12							
		PRESE BAGNO		15,00			15,00		
		LUCE ORDINARIA		15,00			15,00		
		FAN COIL		15,00			15,00		
		SOMMANO m=					1.125,00	4,91	5.523,75
		14.3.18.23							
269		Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x4mm ²							
		QEG							
		SOGGIORNO DEP. PRESE		35,00			35,00		
		CAPOSALA PRESE		45,00			45,00		
		QUADRI DEGENZE							
		OA3							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA4							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA5							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA6							
		PRESE		15,00			15,00		
		OA7							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA8							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA9							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA10							
		PRESE		15,00			15,00		
		QA11							
		PRESE		15,00			15,00		
		OA12							
		PRESE		15,00			15,00		
		SOMMANO m=					230,00	6,55	1.506,50
		14.3.18.24							
		Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x6mm ²							
		QEG							
		QA1		35,00			35,00		
		QA2		35,00			35,00		
		QA3		15,00			15,00		
		QA4		15,00			15,00		
		QA5		15,00			15,00		
		QA6		15,00			15,00		
		QA7		15,00			15,00		
		QA8		15,00			15,00		
		QA9		15,00			15,00		
		QA10		15,00			15,00		
		QA11		15,00			15,00		
		QA12		15,00			15,00		
		QUADRI DEGENZE							
		OA3							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA4							
		A RIPORTARE					265,00		1.385.617,24

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					265,00		1.385.617,24
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA5							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA6							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA7							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA8							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA9							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA10							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA11							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		TESTA LETTO 2		25,00			25,00		
		QA12							
		TESTA LETTO 1		20,00			20,00		
		SOMMANO m =					645,00	8,40	5.418,00
270		14.3.18.49 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 5x10mm² QEG MONTANTE DEGENZE QA3-QA4 MONTANTE DEGENZE QA6-QA8 MONTANTE DEGENZE QA9-QA12 SOMMANO m =		45,00 30,00 40,00			45,00 30,00 40,00	21,45	2.466,75
271		14.4.6.20 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A c.l.A - 30 mA QUADRI AMBULATORI QA1 QA2 QUADRI DEGENZE QA3 QA4 QA5 QA6 QA7 QA8 QA9 QA10 QA11 QA12 SOMMANO cad =	3,00 3,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00			3,00 3,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00 5,00	81,36	4.556,16	
272		14.4.7.6 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a A RIPORTARE					56,00		1.398.058,15

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.398.058,15
		distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiara. interr.non automatico - 2P - fino 32 A							
		QUADRI AMBULATORI							
		QA1	2,00				2,00		
		QA2	2,00				2,00		
		QUADRI DEGENZE							
		QA3	1,00				1,00		
		QA4	1,00				1,00		
		QA5	1,00				1,00		
		QA6	1,00				1,00		
		QA7	1,00				1,00		
		QA8	1,00				1,00		
		QA9	1,00				1,00		
		QA10	1,00				1,00		
		QA11	1,00				1,00		
		QA12	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					14,00	27,98	391,72
273		14.4.3.1 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso la formazione dello scasso, il ripristino e la finitura dell'intonaco e ogni altro accessorio per la posa in opera. centralino da incasso PVC IP40 con portella 12 moduli							
		QUADRI AMBULATORI							
		QA1	1,00				1,00		
		QA2	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					2,00	94,19	188,38
274		14.4.3.2 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso la formazione dello scasso, il ripristino e la finitura dell'intonaco e ogni altro accessorio per la posa in opera. centralino da incasso PVC IP40 con portella 24 moduli							
		QUADRI DEGENZE							
		QA3	1,00				1,00		
		QA4	1,00				1,00		
		QA5	1,00				1,00		
		QA6	1,00				1,00		
		QA7	1,00				1,00		
		QA8	1,00				1,00		
		QA9	1,00				1,00		
		QA10	1,00				1,00		
		QA11	1,00				1,00		
		QA12	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					10,00	154,60	1.546,00
275		NP_EL PULS. SGANCIO PULSANTE DI SGANCIO_Fornitura e posa di pulsante manuale di sgancio a rottura vetro, dell'alimentazione dell'energia. Il pulsante dovrà essere dotato di LED di segnalazione stato, compreso il pozzetto. Sono comprese le opere murarie ed accessori per il fissaggio a parete o ad incasso (scatola inclusa) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.I pulsanti di allarme dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza alla Norma vigente.â€œ L'opera deve essere consegnata completa di ogni onere e magistero, completa di cablaggi.							
		PIANO PRIMO	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO -1	1,00				1,00		
		SOMMANO =					2,00	198,45	396,90
276		14.3.19.8 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici tipo FTG18(o)M1 0,6/1 kV in rame con isolante elastomerico reticolato in qualità G18, guaina LS0H di qualità M16 di colore azzurro, e barriera							
		A RIPORTARE							1.400.581,15

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.400.581,15
		ignifuga in mica/vetro, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) con classe di reazione al fuoco B2ca, s1a,d1,a1, conforme alla norma di riferimento CEI EN 20-45 e alla Norma CEI 20-36 con PH 120 minuti. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. Cavo FTG18(o)M16 - sez.1x120 mm ² ALIMENTAZIONE DA QUADRO IN CABINA PREFERENZIALE	5,00	120,00			600,00		
		SOMMANO cad =					600,00	35,11	21.066,00
277		14.3.19.10 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici tipo FTG18(o)M1 0,6/1 kV in rame con isolante elastomerico reticolato in qualità G18, guaina LS0H di qualità M16 di colore azzurro, e barriera ignifuga in mica/vetro, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) con classe di reazione al fuoco B2ca, s1a,d1,a1, conforme alla norma di riferimento CEI EN 20-45 e alla Norma CEI 20-36 con PH 120 minuti. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. Cavo FTG18(o)M16 - sez.3x1,5 mm ² Pulsante di Sgancio 1 Pulsante di Sgancio 2		130,00 50,00			130,00 50,00		
		SOMMANO cad =					180,00	5,39	970,20
		4) Totale Quadri elettrici							68.580,91
		Impianto TV							
278		NPV_14.13.01 Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa coassiale di tipo passante, comprensiva di eventuale resistenza terminali da 75Ohm, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.	24,00				24,000		
		SOMMANO cad =					24,000	72,36	1.736,64
279		NPV_14.1.1.1 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo FS17	24,00				24,000		
		SOMMANO cad =					24,000	42,78	1.026,72
280		NPV_14.13.03 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttore interno 0,80mm in rame, dielettrico in polietilene espanso (PEG),							
		A RIPORTARE							1.425.380,71

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.425.380,71
		nastro in alluminio-poliestere (APA), schermatura in treccia metallica e guaina in PVC. Il cavo dovrà avere un'impedenza caratteristica pari a 75 Ohm a 200MHz e attenuazione di schermatura SA in classe B. Sono compresi i connettori terminali. Il cavo dovrà infine essere conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).							
		m =					300,000	1,60	480,00
281		NPV_14.3.13.5 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della mutatura con malta cementizia. Le cassette da 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. Scatola di derivazione da incasso fino a 516x294x80					2,000	53,13	106,26
		cad =							
282		NPV_14.3.14.2 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 100x100x50					30,000		
		30	30,00						
		SOMMANO cad =					30,000	8,53	255,90
283		NPV_07 Impianto di antenna centralizzata per televisione, canali nazionali e satellitari, comprensivo di palo di sostegno e relativi accessori di ammarro, antenna e parabola con relative centraline elettroniche, center 3IN 3+DAB.u.u.Te e Elica 700 C antenna UHF Elica 700 CAR, e quanto altro occorre per garantire la visione di almeno 25 punti tv					1,000		
		1	1,00						
		SOMMANO acorpo =					1,000	701,46	701,46
284		14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm²					24,00	52,86	1.268,64
		cad =							
		5) Totale Impianto TV							5.575,62
285		Impianto fotovoltaico 24.4.2.4 Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico in silicio monocristallino ad alta efficienza con celle solari con tecnologia PERC e/o di tipo bifacciale, struttura in alluminio anodizzato resistente alla torsione, telaio in vetro con carichi resistenti fino a 475 kg/m² e trattamento antiriflesso della superficie. Scatola di connessione con 3 diodi di by-pass IP 67 secondo la IEC 62790, completa di cavo solare da 4 mm² e accoppiatori multicontact per cavo solare. Il pannello deve garantire una temperatura di esercizio tra -40°C e + 85°C, ed una tensione massima di sistema pari a 1000V. Il pannello deve essere garantito minimo per 20 e garantire al massimo un decadimento < 0,25% annuo, certificato secondo							
		A RIPORTARE							1.428.192,97

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.428.192,97
286		la IEC 61215 nonchè certificato in classe 1 secondo la UNI8457/9174.E' compreso l'onere del montaggio su supporto (non incluso) e del cablaggio di collegamento delle stringhe. Pnom: 400Wp con efficienza del pannello >20% (STC) 50,00	50,00				50,00		
		SOMMANO cad =					50,00	482,80	24.140,00
286		24.4.3.11 Fornitura e posa in opera di inverter monofase certificato CEI 0-21 . L'inverter è costituito da un sistema di conversione DC/AC costituito da IGBT con integrato un sistema di protezione contro l'inversione di polarità e fattore di distorsione <3,5%. Il sistema deve garantire la misurazione della corrente residua sul lato AC (RCMU) ed avere integrata la protezione per sovratensioni in classe 2 sul lato DC e in classe 3 sul lato AC a varistori o sistemi equivalenti per efficienza ed affidabilità. Deve essere integrato con il sistema di misurazione dell'isolamento del generatore fotovoltaico ed idoneo sistema di ventilazione con regolazione automatica per la dissipazione della temperatura. Grado di protezione almeno IP65 ed essere idoneo per il montaggio all'interno e all'esterno. L'inverter deve possedere almeno 2 MPPT con 2 ingressi DC ciascuno e range di tensione 70-480V (monofase), 80-800V (trifase) con caratteristiche idonee al campo fotovoltaico scelto. L'inverter deve essere dotato di antenna wifi integrata e possibilità di monitoraggio .Sono compresi gli oneri per il montaggio complessivo del cablaggio verso il campo e verso la rete, l'onere della programmazione e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Inverter da 20000 Wp trifase 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	5.836,10	5.836,10
287		24.4.6.1 Fornitura e posa in opera di cavo solare composto da fili di rame zincato della classe speciale 5 DIN VDE 0295 / IEC60228. tensione di utilizzo: Uo/U 2,5/5,0 kV DC. tensione di utilizzo: Uo/U 1,8/3,0 kV AC. temperatura di utilizzo: -40° / +105° per posa fissa. temperatura di utilizzo: -25° / +90° per posa mobile. temperatura di utilizzo: 250° in caso di corto circuito. tensione di prova: 8 kV. sezione pari a 4 mm²							
		STRINGA 1		100,00			100,00		
		STRINGA 2		100,00			100,00		
		SOMMANO m =					200,00	1,74	348,00
288		24.4.8 Fornitura e posa in opera di sistema di acquisizione dati, per il monitoraggio dell'impianto da PC o da quadro sinottico attraverso interfaccia RS485/232 o tramite porta ethemet, con possibilità di utilizzo di modem GSM/ISDN. Completo di 8 ingressi analogici ed 8 digitali per sensori temperatura, irraggiamento, vento. Display LCD, con tastiera; adatto a gestire fino a 50 inverters. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	1.120,70	1.120,70
289		24.4.9.1 Fornitura e posa in opera di interfaccia RS485/232 per comunicazione tra gli inverters, comunicazione inverters/sistema di acquisizione dati, comunicazione sistema acquisizione dati/ PC o sinottico. interfaccia RS485/232 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	155,90	155,90
290		24.4.11.1 Fornitura e posa in opera di sistema di fissaggio per moduli fotovoltaici su superfici piane o inclinate, completo di puntello triangolare regolabile a 30°, 35°, 40°, profilo trasversale, angolare di giunzione, morsetto medio, morsetto terminale, calotta terminale, viti e bulloneria. per tetti piani per ogni modulo fotovoltaico 50,00	50,00				50,00		
		SOMMANO cad =					50,00	55,14	2.757,00
		A RIPORTARE							1.462.550,67

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.462.550,67
291		24.4.12.2 Fornitura e posa in opera di relè di protezione per impianti fotovoltaici con allacciamento in Bt, conforme alle prescrizioni della norma CEI 0-16 e CEI 1120. Relè per il monitoraggio di massima e minima tensione e frequenza, sequenza fasi e mancanza fase. Omologato ENEL. Segnala la presenza di tutte e tre le fasi nella corretta sequenza. Segnala se tutte e tre le tensioni fase fase o fase neutro sono all'interno dei limiti impostati. Verifica che la frequenza della tensione di alimentazione sia entro i limiti stabiliti. tempo di rientro impostabile (da 0,1 a 30 s). Due uscite relè SPDT 8A N.E. Per montaggio su guida DIN in conformità a DIN/EN 50022. Scatola Euronorm 45 mm. Indicazione a LED per relè attivo, stato di allarme e presenza di alimentazione. per impianti trifase 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	844,88	844,88
292		24.4.13 Fornitura e posa in opera di relè di protezione per sistemi trifase MT "PRO-N" - conforme alla Norma CEI 0-16 ed. 2 07/2008 (PG e PI) di tensione e frequenza (27-59-59N-81-81R-BF) - Un 400V - UEn 100Vca, Montaggio incassato + pannello operatore- display 4x16 - Uaux 110-230Vcc/ca - interfaccia RS485 - protocollo MODBUS. 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	1.481,18	1.481,18
293		24.4.15 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico /sezionatore di tipo modulare per guida DIN adatto al controllo e isolamento delle stringhe e dell'inverter negli impianti fotovoltaici, con tensione di impiego 1000 V CC e tensione di isolamento nominale 1000V CC. Deve essere garantita la possibilità di lucchettare l'interruttore, di visualizzare il sezionamento e devono essere in grado di funzionare anche con correnti multidirezionali. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera, se presente. Sezionatore 2P fino a 50A 2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	123,73	247,46
294		24.4.16 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di porta fusibile per impianto idoneo per impianto fotovoltaico, calibro del fusibile 10x38, 1P, corrente termica convenzionale 32 A, con comando a leva lucchettabile. Tensione nominale di impiego [Ue] 1000 V DC, Categoria di sovratensione "III", Resistenza al cortocircuito 120 kA 400 V/500 V conforme a IEC 60947-3. Comprensivo di fusibile di tipo gPV 10x38 Gpv 1000vdc fino a 32A. 4,00	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	23,87	95,48
295		14.4.12.4 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di contattori per potenza o avviamento motori, in categoria AC3 secondo IEC 60947-1, (coordinamento tipo 1), con almeno 2 contatti (NA e NC), circuito di comando a qualsiasi tensione di funzionamento, con o senza comando manuale sul fronte del contattore, compresa l'incidenza dell'eventuale circuito ausiliario da realizzare nel quadro (comprensivo di selettore 0-1-2, lampade spie, morsetti, contatti ausiliari, ecc), i collegamenti elettrici necessari, l'etichettatura e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. contattore 3P Ie(AC3) fino a 95 A 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	464,00	464,00
		A RIPORTARE							1.465.683,67

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.465.683,67
296		14.4.5.33 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A 2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	177,41	354,82
297		14.4.5.47 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icu=15 -25 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A 1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	199,65	199,65
298		14.4.6.35 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 32A cl.A - 300/500 mA 2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	112,71	225,42
299		14.4.4.9 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 12 moduli CENTRALINI DC	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	65,85	131,70
300		14.4.4.12 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 54 moduli CENTRALINO AC SPI	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	231,08	231,08
301		14.4.4.10 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 24 moduli CENTRALINO AC INVERTER	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	91,70	91,70
302		14.3.18.49 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 5x10mm ²							
		A RIPORTARE							1.466.918,04

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.466.918,04
				200,00			200,00		
		SOMMANO m =					200,00	21,45	4.290,00
303		14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70							
		TERRAZZO	7,00				7,00		
		LINEA ALIMENTAZIONE	15,00				15,00		
		SOMMANO cad =					22,00	19,22	422,84
304		14.3.12.4 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D40mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)							
				250,00			250,00		
		SOMMANO m =					250,00	10,98	2.745,00
305		16.7.2 Fornitura e collocazione di cassetta porta contatore in vetroresina per fornitura trifase (tipo unificato ENEL) completa di zanche e collarini per il fissaggio della cassetta al sostegno o a parete e compreso quanto altro occorre per dare l'opera completa e collocata a perfetta regola d'arte.							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	203,38	203,38
306		24.4.7 Fornitura e posa in opera di connettori multicontact per sezionamento lato CC, sezione 2-6 mm². tensione max di sistema: 1000 V. Grado di protezione: IP67. temperatura di esercizio: -40° / +90°. Resistenza all'estrazione: > 50 N. Classe di protezione: II. tensione: 6,6 kV.- connettore con segno + o con segno -							
		10,00	10,00				10,00		
		SOMMANO cad =					10,00	18,19	181,90
307		14.3.12.2 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D25mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)							
		Stringa 1		60,00			60,00		
		Stringa 2		60,00			60,00		
		SOMMANO m =					120,00	6,28	753,60
		6) Totale Impianto fotovoltaico							47.321,79
		4) Totale Impianto elettrico (IA.04)							323.456,55
		4) Totale OPERE IMPIANTISTICHE							649.525,61
		A RIPORTARE							1.475.514,76

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.475.514,76
		LISTE IN ECONOMIA (E.22)							
		liste in economia							
308		NPV_12 Operaio specializzato a lista.							
		per spostamento arredi, pitturazione n.2 stanze per il 118	48,00				48,000		
		sostituzione maniglie 2° piano	3,00				3,000		
		intervento di riparazione porta wc 2° piano	3,00				3,000		
		per sigillatura delle finestre del 2° piano non oggetto di restauro	10,00				10,000		
		SOMMANO h =					64,000	35,76	2.288,64
309		NPV_11 Operaio qualificato a lista.							
		per spostamento arredi, pitturazione n.2 stanze per il 118	48,00				48,000		
		per sigillatura delle finestre del 2° piano non oggetto di restauro	10,00				10,000		
		per spostamento arredi presenti nelle stanze al piano seminterrato da tinteggiare	16,00				16,000		
		per sostituzione pannellatura 60x60cm del controsoffitto riutilizzando gli elementi dismessi 2° piano	3,00				3,000		
		piano rialzato salone grande	20,00				20,000		
		SOMMANO h =					97,000	33,19	3.219,43
310		NPV_10 Operaio comune a lista.							
		per spostamento arredi, pitturazione n.2 stanze per il 118	48,00				48,000		
		sostituzione maniglie 2° piano	3,00				3,000		
		intervento di riparazione porta wc 2° piano	3,00				3,000		
		per spostamento arredi presenti nelle stanze al piano seminterrato da tinteggiare	16,00				16,000		
		per sostituzione pannellatura 60x60cm del controsoffitto riutilizzando gli elementi dismessi 2° piano	3,00				3,000		
		piano rialzato salone grande	20,00				20,000		
		SOMMANO h =					93,000	29,87	2.777,91
		1) Totale							8.285,98
		1) Totale liste in economia							8.285,98
		5) Totale LISTE IN ECONOMIA (E.22)							8.285,98
		A RIPORTARE							1.483.800,74

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.483.800,74
		SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE (E.22)							
311		26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Ponteggio metallico atelai prefabbricati approntamento, nolo, manutenzione per i primi 30 gg. Con Aut. Min. Prog. perimetro in pianta balcone primo piano sud balcone primo piano est internamente Lavori aggiuntivi balcone piano rialzato sud balcone piano rialzato est							
				68,90		14,200	978,38		
				44,00		4,150	182,60		
				17,00		4,150	70,55		
				18,35		4,150	76,15		
				44,00		4,150	182,60		
				17,00		4,150	70,55		
		SOMMANO m² =					1.560,83	8,27	12.908,06
312		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base Ponteggio metallico a telai prefabbricati smontaggio, carico e deposito 990,01 lavori aggiuntivi piano rialzato	990,01				990,01		
			65,00				65,00		
		SOMMANO m² =					1.055,01	3,64	3.840,24
313		26.1.14 Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. tettoia per protezione zone di lavoro tettoia per protezione zone di preparazione delle malte N 1 5.00x3.00							
			15,00				15,00		
		SOMMANO m² =					15,00	20,84	312,60
314		26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di rete elettrosaldata recinzione da cantiere in pannelli modulari alta 2 m 7.00x2.00							
				14,00			14,00		
		SOMMANO m² =					14,00	19,36	271,04
		A RIPORTARE							1.501.132,68

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.501.132,68
315		<p>APS.7</p> <p>Trabattello in acciaio e/o alluminio, modulare, completo di scalette interne, piani di lavoro, parapetti, tavole fermapiede, stabilizzatori, ruote con freni, con portata di 200 kg/mq o superiore, con dimensioni in pianta idonee per contenere sul piano di lavoro almeno due lavoratori, altezza dell'ultimo piano di lavoro protetto fino a 5 m. Apprestamento, nolo, smontaggi e rimontaggi per tutta la durata dei lavori e per ogni livello dell'edificio al quale le lavorazioni vengono svolte. (cad x liv. edificio)</p> <p>Trabattello fino a 5 m di altezza piano di lavoro protetto, per tutta la durata dei lavori e per ogni livello dell'edificio</p> <p>Per lavori oltre i 2 m di altezza dal piano di riferimento</p> <p>Lavorazioni all'interno della zona servizi con altezza utile pari a 3.10m N 1</p>	1,00				1,00		
		SOMMANO =					1,00	510,09	510,09
316		<p>26.1.26</p> <p>Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.</p> <p>Recinzione perimetrale da cantiere in rete estrusa di polietilene hdpe altezza 2.00m</p> <p>Recinzione aree cantiere 60.00x2.00</p>		120,00			120,00		
		SOMMANO m² =					120,00	14,14	1.696,80
317		<p>26.1.32</p> <p>Transenna modulare di tipo prefabbricato per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura portante in tubolare perimetrale di ferro zincato del diametro di circa mm 43 e montanti con tondino verticale di circa mm 10, all'interno del tubolare perimetrale completa di piedi di appoggio, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che prevede le transenne; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Valutata cadauna posta in opera, per tutta la durata dei lavori.</p>	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	102,38	409,52
318		<p>26.2.9</p> <p>Corda in rame, in guaina giallo/verde, di sezione 35 mm², per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni.</p> <p>Corda in rame in guaina g/v sez. 35mmq</p> <p>conduttore di terra per impianto di messa a terra 20.00m</p> <p>Collegamento tra dispersore di terra esistente e da installare per macchinari preparazione malte</p> <p>collegamento ponteggi al dispersore di terra N 5x1.00</p>	20,00				20,00		
			5,00				5,00		
			5,00				5,00		
		SOMMANO m =					30,00	11,42	342,60
		A RIPORTARE							1.504.091,69

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.504.091,69
319		26.2.6 Dispensore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500. Dispensore per messa a terra- paletto in acciaio zincato Dispensori di terra per tettoia e macchinari di preparazione malte oltre a quelli da installare si utilizzeranno gli esistenti N 2	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	56,60	113,20
320		26.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC 3,00	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					3,00	67,15	201,45
321		26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnalare al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60 Segnaletica di sicurezza di forma triangolare o quadrata, in lamiera di alluminio con pittogrammi lato 60cm - tutta la durata dei lavori segnaletica di cantiere su viabilità N 2 segnaletica di cantiere-interna all'area scolastica N 2	2,00 2,00				2,00 2,00		
		SOMMANO cad =					4,00	67,20	268,80
322		26.3.1.4 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con diametro cm 60,00 Segnaletica di sicurezza di forma circolare in lamiera di alluminio con pittogrammi diametro 60cm - per tutta la durata dei lavori segnaletica di cantiere - su viabilità in prossimità							
		A RIPORTARE							1.504.675,14

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.505.243,88
327		<p>nel Piano di Sicurezza e Coordinamento per l'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva, da parte dei Direttori Tecnici di Cantiere, del Capo Cantiere, dei capi squadra o preposti. Misurato per ogni ora o frazione</p> <p>partecipazioni alle riunioni di coordinamento tra imprese appaltatrici e sub-appaltatori per ogni direttore tecnico-capo cantiere-squadra</p> <p>SOMMANO h =</p>	12,00				12,00	34,27	411,24
		APS.2					12,00		
		Attività supplementare di controllo e coordinamento per tutte quelle fasi lavorative previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che vengono svolte contemporaneamente ad altre nella stessa area di cantiere (ad esempio: interferenze tragru, autogru, autopompe, ecc.) o che coinvolgono aspetti di transito e accesso, pedonale o carrabile, di persone e mezzi non appartenenti al cantiere nell'area dello stesso (ad esempio: operatore per la regolamentazione del traffico veicolare esterno in prossimità delle aree di ingresso su vie a scorrimento veloce e pedonale o carrabile in prossimità di opere di demolizione di carico e scarico, ecc), da parte di un preposto. Misurato per ogni ora. Persona qualificata per la prima ora o frazione							
		Attività supplementari di coordinamento e di controllo da parte di un preposto per lavorazioni interferenti per ogni ora o frazione del preposto							
		lavorazioni con movimentazioni di carichi ingombranti N 1x8h	8,00				8,00		
		SOMMANO h =					8,00	30,85	246,80
328		APS.3							
		Partecipazione a riunioni di informazione e formazione dei lavoratori sui contenuti di specifiche procedure di sicurezza previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento al fine della loro corretta esecuzione. Misurato per ogni ora. Capo squadra o preposto							
		Partecipazioni a riunioni di coordinamento per formazione e informazione sui contenuti del psc per ogni ora e per ogni capo squadra. preposto							
		si considerano n 2 imprese esecutrici n.5 riunioni con n.2 addetti per impresa n 2x5x2	20,00				20,00		
		SOMMANO h =					20,00	33,26	665,20
329		NPV_26.7.7							
		Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T., assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere.							
		- per ogni mese d'impiego							
		per ogni mese di impiego	5,00				5,000		
		SOMMANO cad =					5,000	670,86	3.354,30
330		NPV_26.1.2							
		Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due							
		A RIPORTARE							1.509.921,42

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.509.921,42
		montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni. dopo i primi 30 giorni per i successivi 3 mesi							
		perimetro in pianta	3,00	68,90		14,200	2.935,14		
		balcone primo piano sud	3,00	44,00		4,150	547,80		
		balcone primo piano est	3,00	17,00		4,150	211,65		
		SOMMANO m²xmese =					3.694,59	1,64	6.059,13
331		NPV_26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.							
		Lavori aggiuntivi 3+7+4+6+4+2+3	29,00	1,80	1,500		78,30		
		SOMMANO m² =					78,30	24,91	1.950,45
332		NPV_26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori							
		necessario per per isolamento le lavorazioni di isolamento intradosso solaio, realizzazione di murature e tramezzi, per posa in opera di rete portaintonaco e antiribalta, per intonaco interno e gessatura		1,80	1,000	4,000	7,20		
		SOMMANO m³ =					7,20	18,66	134,35
333		NPV_26.1.11 Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.							
		necessario per per isolamento le lavorazioni di isolamento intradosso solaio, realizzazione di murature e tramezzi, per posa in opera di rete portaintonaco e antiribalta, per intonaco interno e gessatura	400,00	0	0	0	400,00		
		SOMMANO cad =					400,00	12,40	4.960,00
		6) Totale SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE (E.22)							39.224,61
		A RIPORTARE							1.523.025,35

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (E.22)	1			70.111,37
Rimozione pavimenti e rivestimenti	1		11.851,68	
Rimozione impianti	5		7.793,57	
Rimozione controsoffitti	6		9.024,46	
Demolizioni tramezzi e pareti	7		31.076,70	
Rimozione infissi	9		1.444,24	
Trasporto in discarica	9		8.920,72	
INTERVENTI STRUTTURALI (S.04)	11			79.803,47
OPERE EDILI (E.22)	17			676.074,31
Murature e tramezzi	17		43.734,57	
Massetti pavimenti e rivestimenti	20		158.656,01	
Controsoffitti	38		36.516,39	
Serramenti esterni e porte interne	39		114.358,70	
Intonaci finiture e tinteggiature	45		83.958,15	
Sistemi termoisolanti	57		136.921,86	
Impermeabilizzazione tetto	59		57.545,99	
Opere di lattoneria	59		4.939,97	
Impianto acque meteoriche	59	4.939,97		
Opere isolamento centrale ossigeno	60		16.653,71	
Opere isolamento centrale ossigeno	60	16.653,71		
Percorsi tattili e Wayfinding	66		22.788,96	
OPERE IMPIANTISTICHE	70			649.525,61
Impianto idrico sanitario (IA.01)	70		45.193,53	
Impianto idrico sanitario	70	45.193,53		
Impianto meccanico (IA.02)	73		251.648,87	
Climatizzazione	73	67.941,84		
VMC	79	79.252,90		
Gas medicali	83	104.454,13		
Impianto rivelazione fumi (IA.04)	86		29.226,66	
Rivelazione fumi	86	29.226,66		
Impianto elettrico (IA.04)	88		323.456,55	
Impianto DALI	88	11.795,24		
Impianto DATI	91	57.782,08		
Impianto elettrico	98	132.400,91		
Quadri elettrici	109	68.580,91		
Impianto TV	117	5.575,62		
Impianto fotovoltaico	118	47.321,79		
LISTE IN ECONOMIA (E.22)	123			8.285,98
liste in economia	123		8.285,98	
SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE (E.22)	124			39.224,61

Sommano i lavori

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,57544% sui lavori)

39.224,61

€ 1.523.025,35

a detrarre

39.224,61

€ 39.224,61

Per ribasso d'asta del 22,1% su euro 1.483.800,74= € 327.919,96

€ 327.919,96

Importo complessivo dei lavori al netto

€ 1.195.105,39

Importo complessivo dei lavori**€ 1.195.105,39**

li 24/02/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

ELENCO PREZZI

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 03 EP

DATA **FEBBRAIO 2025**

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Nuovi prezzi		
1	NPV_5.1.11.1	Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'interno degli edifici Euro ventiquattro/34	€/metro quadrato	24,34
2	NPV_3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. Euro tre/45	€/chilogrammo	3,45
3	NPV_21.1.2.2	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a mano Euro cinquecentoventicinque/82	€/metro cubo	525,82
4	NPV_21.7.2	Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e magistero, per lunghezza complessiva della perforazione fino a 2,00 m e diametro fino a 36 mm in muratura di pietrame, mattoni, calcestruzzo e pietra da taglio. Euro zero/92	€/centimetro	0,92
5	NPV_3.2.1.1	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in calcestruzzo armato intelaiate Euro due/90	€/chilogrammo	2,90
6	NPV_01	Inghisaggi: ancoraggi e rinforzi strutturali nel calcestruzzo di barre d'acciaio, per una profondità minima di 20 cm negli elementi strutturali tramite ancorante chimico a base epossidica bicomponente fornita in cartucce da 390 ml o 50 ml - Diametro foro massimo di 14 mm e iniezione di resina Euro undici/48	€/cadauno	11,48
7	NPV_21.1.3.2	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a mano Euro seicentosettanta/22	€/metro cubo	670,22
8	NPV_02	Oneri per gli interventi di chiusura nicchie esistenti, opere necessarie alla sostituzione delle montanti idroniche, riconfigurazione di geometrie in muratura locale tecnico copertura, compresa la eventuale demolizione di muratura, le attrezzature occorrenti, tutti i materiali di consumo (forati, intonaco) eventuale trabattello e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. Euro quattrocentotrenta/33	€/cadauno	430,33
9	NPV_03	Fornitura e posa in opera di struttura interamente in lamiera d'acciaio 100x40 mm + guarnizioni di tenuta per il sostegno delle pareti in cartongesso, compresi tutti i materiali di consumo ed il ponteggio e quant'altro per il lavoro finito		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
10	NPV_04	<p>Fornitura e posa in opera di telaio in acciaio zincato per fissaggio lavabo sposedo disabili su pareti a secco. Struttura portante premontata in acciaio zincato a norma EN10143 e EN10346, per una rapida installazione EN 10143, EN 10346, Completo di predisposizione attacchi tubi adduzione acqua calda/ fredda con raccordi in ottone (a norma EN12164) da 1/2" M/F antirotazione e di collare guainato fonoassorbente da 50mm per il fissaggio delle tubazioni di scarico, regolabile in altezza e larghezza. Kit composto da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 telaio - 1 piastra per il fissaggio delle tubazioni - 2 raccordi in ottone per attacchi adduzione acqua - 2 barre filettate M12 con dadi per il sostegno del sanitario - 1 kit per il fissaggio del sanitario (2 ranelle, 2 rosoni, 2 dadi, 2 boccole) - 1 collare guainato per tubo di scarico - 1 scheda tecnica con istruzioni di montaggio 	<p>Euro trentaquattro/94 €/cadauno</p>	34,94
11	NPV_27.1.5.36	<p>Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di: elettromagnete da parete composto da nucleo in metallo zincato, con involucro pastico di colore bianco, completo di pulsante per lo sblocco ed ancora composta da piatello in metallo nichelato e zoccolo snodato.</p>	<p>Euro seicentosessantasei/98 €/cadauno</p>	666,98
12	NPV_05	<p>Fornitura ed installazione di botola di accesso antimicrobica al canale preisolato, spessore pannello 21 mm (ai sensi della UNI EN 12097:2007) e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. DIMENSIONI 300X100 MM SPESSORE 21 MM</p>	<p>Euro ottantanove/52 €/cad.</p>	89,52
13	NPV_06	<p>Fornitura ed installazione di botola di accesso antimicrobica al canale preisolato, spessore pannello 21 mm (ai sensi della UNI EN 12097:2007) e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. DIMENSIONI 400X200 MM SPESSORE 21 MM</p>	<p>Euro duecentootto/68 €/cadauno</p>	208,68
14	NPV_1.4.4	<p>Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligata, eseguito con idonee macchine in modo da lasciare integra la pavimentazione circostante dopo l'esecuzione dello scavo e compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. - per ogni m di taglio effettuato</p>	<p>Euro duecentoventinove/49 €/cadauno</p>	229,49
15	NPV_1.3.6	<p>Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligata, eseguito con idonee macchine in modo da lasciare integra la pavimentazione circostante dopo l'esecuzione dello scavo e compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. - per ogni m di taglio effettuato</p>	<p>Euro tre/79 €/metro</p>	3,79
		<p>Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con piccoli mezzi meccanici e/o a mano con piccole attrezzature, di manufatti in calcestruzzo semplice o armato di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i massetti di malta, i gretonati, i manufatti in muratura esimili, il tutto di qualsiasi spessore, compresi gli elementi di finitura quali rivestimenti di marciapiedi in pietrine di cemento, marmo o materiale solido di qualsiasi genere, tipo, forma e dimensione, inclusa la dismissione di dissuasori metallici o in pietra o in cls, compreso la verifica finalizzata all'utilizzo in cantiere per vespai, sottofondi, massetti, riempimenti, della frazione omogenea classificata come inerte, compreso vaglio e sminuzzamento del materiale, movimentazione nell'area di cantiere e deposito temporaneo in area idonea o nell'area di utilizzo, comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della demolizione e dismissione,</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
16	NPV_1.4.5	<p>compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, compreso l'onere per il ripristino degli intonaci dei prospetti, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.</p> <p>Euro trentasei/15</p>	€/metro cubo	36,15
17	NPV_18.1.1.1	<p>Dismissione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, compreso il sottostrato, eseguito anche con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici (bobcat, martello demolitore), comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.</p> <p>Euro uno/27</p>	€/m² x cm	1,27
18	NPV_18.1.5	<p>Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m³, la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo provenientedallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm.Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>per scavo e ricoprimento senza protezione addizionale</p> <p>Euro trentanove/77</p>	€/metro	39,77
		<p>Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20; compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi.</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
19	NPV_6.1.2.2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm compreso tra il 4% ed il 10%, granulometria ben assortita, esente da materiale argilloso con l'onere dell'eventuale inumidimento per il raggiungimento dell'umidità ottima e del costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, nonché ogni altro onere occorrente per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km. per strade in ambito urbano Euro duecentoquarantasette/72	€/metro cubo	247,72
20	NPV_3.1.1.4	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 16/20 Euro quarantadue/74	€/metro cubo	42,74
21	NPV_6.2.12.1	Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di classe C 20/25, con elementi di diversa sezione, con fronte sub verticale, spigolo superiore esterno smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm e con finitura della faccia superiore antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 20x30 cm con faccia superiore rigata Euro centosettantaquattro/57	€/metro cubo	174,57
22	NPV_11.2.4	Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Euro dieci/45	€/metro quadrato	10,45
23	NPV_18.1.3.1	Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte con le voce 18.1.2, compreso il sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x50 cm Euro centotrentacinque/92	€/cadauno	135,92
24	NPV_6.4.2.2	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN) Euro cinque/50	€/chilogrammo	5,50
25	NPV_15.4.14.10	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		<p>perfetta regola d'arte. per diametro di 200 mm</p> <p>Euro trentaotto/85</p>	€/metro	38,85
26	NPV_18.7.2.2	<p>Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N, comprensivo di sonda tiracavi e manicotto di giunzione e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. cavidotto corrugato doppia camera D=50mm</p> <p>Euro quattro/77</p>	€/metro	4,77
27	NPV_7.2.10.1	<p>Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso(a norma UNI 11002-1/2/3) con elementi in acciaio S235 JR UNI EN 10025 delle dimensioni di 25x2 o 25x3 mm formanti maglie di 62x132 mm. I pannelli, bordati con elementi di 25x3 mm, saranno sorretti mediante imbullonatura da montanti in ferro piatto 60x8 mm posti ad interasse di 2,00 m, zincati a caldo secondo le norme UNI EN ISO 1461 e UNI EN 10244 e tutto quanto occorre per dare i pannelli in opera a perfetta regola d'arte. per pannelli zincati</p> <p>Euro centoundici/96</p>	€/metro quadrato	111,96
28	NPV_7.2.16.2	<p>Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera</p> <p>Euro uno/58</p>	€/chilogrammo	1,58
29	NPV_12.6.9.1	<p>Copertura ventilata e isolata per la trasformazione di un solaio orizzontale in un tetto a falde così composto: pilastri telescopici zincati certificati secondo DM del 14.01.08 ad altezza variabile, per formazione delle pendenze, disposti in maglia di m 1,00x2,00, a sostegno di arcarecciatura in profilati di acciaio zincato con profilo ad Omega di spessore 1,5 mm, e altezza minima 6 cm; La copertura sarà realizzata con lastre metalliche Multistrato, marchiate CE secondo UNI EN 14782, conformi UNI EN 508-1. Le lastre saranno costituite da una lamiera di acciaio zincato strutturale (EN 10346) dello spessore di mm 0,50 ovvero mm 0,60 o 0,80 protetta nella faccia superiore da un rivestimento termoplastico (dello spessore di circa mm 1,5) anticorrosivo ed insonorizzante e da una lamina in alluminio naturale (ovvero di alluminio preverniciato, ovvero di rame elettrolitico), e nella faccia inferiore e nella faccia inferiore da un primer da un rivestimento in poliestere. I rivestimenti esterni avvolgeranno i bordi laterali delle lastre per tutta la lunghezza per garantirne la protezione. Per assicurare la stabilità nel tempo delle caratteristiche prestazionali, la protezione con funzione anticorrosiva e insonorizzante, dello spessore di circa mm 1,5, dovrà esser posizionata sull'estradosso della lamiera; canali di gronda in acciaio zincato preverniciato(spessore 0,8 mm), in opera compresa di fissaggi, colmi e scossaline, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. L'elemento di copertura dovrà assicurare i seguenti requisiti prestazionali: Reazione al fuoco: Classe B-s1, d0 (UNI EN 13501-1; EN 13823; EN ISO 11925-2) Comportamento al fuoco esterno: Classe BROOF T3 (UNI EN 13501-5; UNI CEN/TS 1187) Durabilità - Resistenza alla corrosione in nebbia salina: 3000 ore (ISO 9227) Durabilità - Resistenza all'umidità: 3000 ore (EN ISO 6270-1) Durabilità - Resistenza all'anidride solforosa: 45 cicli (EN ISO 6988) Potere fonoisolante: 28 dB (UNI EN ISO 140-3) Potere di attenuazione sonora del rumore generato da pioggia battente: Il prezzo è comprensivo di accessori per il fissaggio, colmi, scossaline e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte. con lamiera della copertura in acciaio spessore 0,5 mm</p> <p>Euro centotrentacinque/99</p>	€/metro quadrato	135,99
30	NPV_6.1.5.2	<p>Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		<p>IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall.</p> <p>per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore</p> <p style="text-align: right;">Euro due/79</p>	€/m²/cm	2,79
31	NPV_14.1.1.1	<p>Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20;</p> <p>fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.</p> <p>con cavo di tipo FS17</p> <p style="text-align: right;">Euro quarantadue/78</p>	€/cadauno	42,78
32	NPV_14.3.13.5	<p>Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffatura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della muratura con malta cementizia. Le cassette da 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo.</p> <p>Scatola di derivazione da incasso fino a 516x294x80</p> <p style="text-align: right;">Euro cinquantatre/13</p>	€/cadauno	53,13
33	NPV_14.3.14.2	<p>Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera.</p> <p>cassetta da parete fino a 100x100x50</p> <p style="text-align: right;">Euro otto/53</p>	€/cadauno	8,53
34	NPV_07	<p>Impianto di antenna centralizzata per televisione, canali nazionali e satellitari, comprensivo di palo di sostegno e relativi accessori di ammarro, antenna e parabola con relative centraline elettroniche, center 3IN 3+DAB.u.u.Te e Elica 700 C antenna UHF Elica 700 CAR, e quanto altro occorre per garantire la visione di almeno 25 punti tv</p> <p style="text-align: right;">Euro settecentouno/46</p>	€/a corpo	701,46
35	NPV_14.13.01	<p>Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
36	NPV_14.13.03	tecnopolimero, la presa coassiale di tipo passante, comprensiva di eventuale resistenza terminali da 75Ohm, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Euro settantadue/36	€/cadauno	72,36
37	NPV_8.1.1.1	Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttore interno 0,80mm in rame, dielettrico in polietilene espanso (PEG), nastro in alluminio-poliestere (APA), schermatura in treccia metallica e guaina in PVC. Il cavo dovrà avere un'impedenza caratteristica pari a 75 Ohm a 200MHz e attenuazione di schermatura SA in classe B. Sono compresi i connettori terminali. Il cavo dovrà infine essere conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11). Euro uno/60	€/metro	1,60
38	NPV_14.1.3.5	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/(m²/K) con vetri camera 4-6-4 Euro quattrocentosessantatre/29	€/metro quadrato	463,29
39	NPV_10.1.3.3	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito Euro sessantauno/40	€/cadauno	61,40
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
40	NPV_08	<p>fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>bianco di Carrara</p> <p>Euro centosessantaquattro/99</p> <p>Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 210W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico antiurto (ABS) e griglia di mandata reversibile ad alette fisse in materiale sintetico Struttura interna portante in lamiera zincata composta da due spalle laterali e da una parete posteriore isolate con materassino a cellule chiuse Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna Gruppo elettroventilante costituito da: ventilatori centrifughi a doppia aspirazione motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno Termostato di minima per comando cb-t e wm-t valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento Completi di quanto occorre al corretto funzionamento VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 7 MODELLO CRC 73 VERSIONE MV CODICE 0066007</p> <p>Euro milletrecentocinquantasette/37</p>	€/metro quadrato	164,99
41	NPV_09	<p>Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 87W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico antiurto (ABS) e griglia di mandata reversibile ad alette fisse in materiale sintetico Struttura interna portante in lamiera zincata composta da due spalle laterali e da una parete posteriore isolate con materassino a cellule chiuse Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna Gruppo elettroventilante costituito da: ventilatori centrifughi a doppia aspirazione motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno Termostato di minima per comando cb-t e wm-t valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento Completi di quanto occorre al corretto funzionamento VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 3 MODELLO CRC 33 VERSIONE MV CODICE 0066003</p> <p>Euro millecentoventinove/67</p>	€/cadauno	1.357,37
42	NPV_10	<p>Operaio comune a lista.</p> <p>Euro ventinove/87</p>	€/ora	29,87
43	NPV_11	Operaio qualificato a lista.		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
44	NPV_12	Euro trentatre/19	€/ora	33,19
		Euro trentacinque/76	€/ora	35,76

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Oneri Sicurezza		
45	NPV_26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni Euro uno/64	€/m ² xmese	1,64
46	NPV_26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m ³ e per tutta la durata dei lavori Euro diciotto/66	€/metro cubo	18,66
47	NPV_26.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10. Euro dodici/40	€/cadauno	12,40
48	NPV_26.1.13	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. Euro ventiquattro/91	€/metro quadrato	24,91
49	NPV_26.7.7	Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego Euro seicentosettanta/86	€/cadauno	670,86

li 18/02/2025

IL PROGETTISTA



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

ANALISI PREZZI

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 04 AP

DATA **FEBBRAIO 2025**

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

1) NPV_01

Inghisaggi: ancoraggi e rinforzi strutturali nel calcestruzzo di barre d'acciaio, per una profondità minima di 20 cm negli elementi strutturali tramite ancorante chimico a base epossidica bicomponente fornita in cartucce da 390 ml o 50 ml - Diametro foro massimo di 14 mm e iniezione di resina

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	0,2	5,248
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	0,1	2,827
NPV_MAT	resina iniettabile per inghisaggi strutturali	acorpo	10,00	0,1	1
TOTALE Costo manodopera € 8,075 incidenza 70,34% 15% Spese Generali su € 9,08 10% Utile Impresa su € 10,4363 PREZZO					9,075 11,4799
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					11,48

2) NPV_02

Oneri per gli interventi di chiusura nicchie esistenti, opere necessarie alla sostituzione delle montanti idroniche, riconfigurazione di geometrie in muratura locale tecnico copertura, compresa la eventuale demolizione di muratura, le attrezzature occorrenti, tutti i materiali di consumo (forati, intonaco) eventuale trabattello e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	1	28,27
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	23,61	1	23,61
N.P. ATTR	Attrezzatura manuale	a corpo	10,00	1	10,00
NPV_MAT EDILE	Qualsiasi materiale utile alla sarcitura delle nicchie nella muratura	acorpo	126,50	2,2	278,30
TOTALE Costo manodopera € 51,88 incidenza 12,06% 15% Spese Generali su € 340,18 10% Utile Impresa su € 391,207 PREZZO					340,18 51,027 39,12 430,33
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					430,33

- 3) NPV_03
Fornitura e posa in opera di struttura interamente in lamiera d'acciaio 100x40 mm + guarnizioni di tenuta per il sostegno delle pareti in cartongesso, compresi tutti i materiali di concumo ed il ponteggio e quant'altro per il lavoro finito

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	0,2	5,654
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	0,2	5,248
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	23,61	0,2	4,722
NPV_MAT IN	Montanti di rinforzo in lamiera d'acciaio 100*40 mm e guarnizioni di tenuta per il sostegno	acorporo	12,00	1	12
TOTALE					27,624
Costo manodopera € 15,624 incidenza 44,72%					
15% Spese Generali su € 27,62					4,1436
10% Utile Impresa su € 31,7676					3,1768
PREZZO					34,9444
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					34,94

4) NPV_04

Fornitura e posa in opera di telaio in acciaio zincato per fissaggio lavabo sospeso disabili su pareti a secco. Struttura portante premontata in acciaio zincato a norma EN10143 e EN10346, per una rapida installazione EN 10143, EN 10346, Completo di predisposizione attacchi tubi adduzione acqua calda/ fredda con raccordi in ottone (a norma EN12164) da 1/2" M/F antirotazione e di collare guainato fonoassorbente da 50mm per il fissaggio delle tubazioni di scarico, regolabile in altezza e larghezza. Kit composto da:

- 1 telaio
 - 1 piastra per il fissaggio delle tubazioni
 - 2 raccordi in ottone per attacchi adduzione acqua
 - 2 barre filettate M12 con dadi per il sostegno del sanitario
 - 1 kit per il fissaggio del sanitario
- (2 ranelle, 2 rosoni, 2 dadi, 2 boccole)
- 1 collare guainato per tubo di scarico
 - 1 scheda tecnica con istruzioni di montaggio

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	0,5	14,135
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	0,5	13,12
NPV_TELAIO	Telaio lavabo sospeso per disabili su parete a secco	cad	500,00	1	500
TOTALE					527,255
Costo manodopera € 27,255 incidenza 4,09%					
15% Spese Generali su € 527,26					79,0883
10% Utile Impresa su € 606,3433					60,6343
PREZZO					666,9776
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					666,98

- 5) NPV_05
 Fornitura ed installazione di botola di accesso antimicrobica al canale preisolato, spessore pannello 21 mm (ai sensi della UNI EN 12097:2007) e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte.
 DIMENSIONI 300X100 MM
 SPESSORE 21 MM

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	1,3	36,75
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	1,3	34,11
NPV_MAT VARIO	Materiale vario a corpo	acorpo	10,00	1	10,00
N.P. ATTR	Attrezzatura manuale	a corpo	10,00	0,5	5,00
NPV_BOTOLA	Botola antimicrobica dim. 300x100 canale sp.21 mm ai sensi della UNI EN 12097:2007	cad	79,10	1	79,10
TOTALE					164,96
Costo manodopera € 70,863 incidenza 33,96%					
15% Spese Generali su € 164,96					24,744
10% Utile Impresa su € 189,704					18,97
PREZZO					208,67
ARROTONDAMENTO					0,01
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					208,68

- 6) NPV_06
 Fornitura ed installazione di botola di accesso antimicrobica al canale preisolato, spessore pannello 21 mm (ai sensi della UNI EN 12097:2007) e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte.
 DIMENSIONI 400X200 MM
 SPESSORE 21 MM

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	1,3	36,751
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	1,3	34,112
NPV_BOTOLA	Botola antimicrobica dim. 400x200 canale sp.21 mm ai sensi della UNI EN 12097:2007	cad	95,55	1	95,55
N.P. ATTR	Attrezzatura manuale	a corpo	10,00	0,5	5
NPV_MAT VARIO	Materiale vario a corpo	acorpo	10,00	1	10
<p style="text-align: right;">TOTALE</p> <p>Costo manodopera € 70,863 incidenza 30,88%</p> <p>15% Spese Generali su € 181,41</p> <p>10% Utile Impresa su € 208,625</p> <p>PREZZO</p> <p>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</p>					<p>181,413</p> <p>27,212</p> <p>20,8625</p> <p>229,4875</p> <p>229,49</p>

7) NPV_07

Impianto di antenna centralizzata per televisione, canali nazionali e satellitari, comprensivo di palo di sostegno e relativi accessori di ammarro, antenna e parabola con relative centraline elettroniche, center 3IN 3+DAB.u.u.Te e Elica 700 C antenna UHF Elica 700 CAR, e quanto altro occorre per garantire la visione di almeno 25 punti tv

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	1	28,27
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	1	26,24
NPV_MAT VARIO	Materiale vario a corpo	acorpo	10,00	10	100,00
NPV_ANTENNA	antenna tv, centraline, palo di sostegno, accessori e quant'altro	acorpo	400,00	1	400,00
TOTALE Costo manodopera € 54,51 incidenza 7,77% 15% Spese Generali su € 554,51 10% Utile Impresa su € 637,6865 PREZZO					554,51 83,1765 63,77 701,46
PREZZO DI APPLICAZIONE € /acorpo					701,46

- 8) NPV_08
 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 210W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche:
 Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico antiurto (ABS) e griglia di mandata reversibile ad alette fisse in materiale sintetico
 Struttura interna portante in lamiera zincata composta da due spalle laterali e da una parete posteriore isolate con materassino a cellule chiuse
 Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina
 Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna
 Gruppo elettroventilante costituito da:
 ventilatori centrifughi a doppia aspirazione
 motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico
 Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico
 Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno
 Termostato di minima per comando cb-t e wm-t
 valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento
 Completi di quanto occorre al corretto funzionamento
 VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 7 MODELLO CRC 73 VERSIONE MV CODICE 0066007

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	2	56,54
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	2	52,48
NPV_MAT VARIO	Materiale vario a corpo	acorpo	10,00	1	10,00
NPV_FANCOILTG	Ventilconvettori Carisma CRC73 taglia 7, versione MV0066007 a parete con mobile di copertura. con comando a 3 velocità con term. elettronico e comm. estate/inverno; termistato di minima di comando CB+T e WM+T;valvola a tre vie per batteria principale + kit di collegamento	cad	954,00	1	954,00
TOTALE					1.073,02
Costo manodopera € 109,02 incidenza 8,03%					
15% Spese Generali su € 1.073,02					160,953
10% Utile Impresa su € 1.233,973					123,40
PREZZO					1.357,37
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					1.357,37

- 9) NPV_09
 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 87W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche:
 Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico antiurto (ABS) e griglia di mandata reversibile ad alette fisse in materiale sintetico
 Struttura interna portante in lamiera zincata composta da due spalle laterali e da una parete posteriore isolata con materassino a cellule chiuse
 Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina
 Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna
 Gruppo elettroventilante costituito da:
 ventilatori centrifughi a doppia aspirazione
 motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico
 Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico
 Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno
 Termostato di minima per comando cb-t e wm-t
 valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento
 Completi di quanto occorre al corretto funzionamento
 VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 3 MODELLO CRC 33 VERSIONE MV CODICE 0066003

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	2	56,54
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	2	52,48
NPV_MAT VARIO	Materiale vario a corpo	acorpo	10,00	1	10,00
NPV_FANCOILTG	Ventilconvettori Carisma CRC33 taglia 3, versione MV0066003 a parete con mobile di copertura. con comando a 3 velocità con term. elettronico e comm. estate/inverno; termistato di minima di comando CB+T e WM+T;valvola a tre vie per batteria principale + kit di collegamento	cad	774,00	1	774,00
TOTALE					893,02
Costo manodopera € 109,02 incidenza 9,65%					
15% Spese Generali su € 893,02					133,953
10% Utile Impresa su € 1.026,973					102,70
PREZZO					1.129,67
PREZZO DI APPLICAZIONE € /cad					1.129,67

10) NPV_10
Operaio comune a lista.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	23,61	1	23,61
TOTALE					23,61
Costo manodopera € 23,61 incidenza 79,04%					
15% Spese Generali su € 23,61					3,5415
10% Utile Impresa su € 27,1515					2,72
PREZZO					29,87
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					29,87

11) NPV_11
Operaio qualificato a lista.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.Q	Operaio qualificato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	26,24	1	26,24
TOTALE					26,24
Costo manodopera € 26,24 incidenza 79,06%					
15% Spese Generali su € 26,24					3,936
10% Utile Impresa su € 30,176					3,02
PREZZO					33,20
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					33,19

12) NPV_12
Operaio specializzato a lista.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio specializzato - Prezzario Regionale e Commissione Regionale LL.PP.2022 Agg. D.L. n.50 del 17/05/2022	h	28,27	1	28,27
TOTALE					28,27
Costo manodopera € 28,27 incidenza 79,05%					
15% Spese Generali su € 28,27					4,2405
10% Utile Impresa su € 32,5105					3,25
PREZZO					35,76
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					35,76



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

QUADRO COMPARATIVO VARIANTE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 05 QCV

DATA **FEBBRAIO 2025**

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

Pag.1					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
1		2.1.8 Muratura in mattoni pieni e malta	m³	509,58	3,94	2.007,75	3,94	2.007,75	=====	=====
2		2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e	m²	30,44	566,50	17.244,26	540,95	16.466,52	=====	777,74
3		2.2.3.4 Tramezzi con tavelle realizzate con	m²	45,07	298,10	13.435,37	310,10	13.976,21	540,84	=====
4		2.2.5 Pareti divisorie dello spessore totale	m²	62,69	47,49	2.977,15	50,21	3.147,66	170,51	=====
5		2.2.10 Controfodera con lastra di gesso dello	m²	44,33	39,72	1.760,79	39,72	1.760,79	=====	=====
6		3.1.1.1 Conglomerato cementizio per strutture	m³	157,63	3,26	513,87	3,26	513,87	=====	=====
7		3.1.3.9 Conglomerato cementizio per strutture	m³	200,42	1,73	346,73	1,73	346,73	=====	=====
8		3.2.4 Fornitura e collocazione di rete	kg	3,45	=====	=====	175,001	603,75	603,75	=====
9		5.1.10.1 Massetto di sottofondo per	m²	19,99	112,15	2.241,88	=====	=====	=====	2.241,88
10		5.1.51 Livellante per preparazione pavimenti	m²	22,77	859,72	19.575,82	799,05	18.194,37	=====	1.381,45
11		5.1.53 Fornitura e posa in opera di	m²	56,01	859,72	48.152,92	799,05	44.754,79	=====	3.398,13
12		5.1.61 Fornitura e posa in opera, con	m²	42,17	680,75	28.707,23	664,67	28.029,13	=====	678,10
13		5.2.4.4 Fornitura e posa in opera di battiscopa	m	9,13	18,88	172,37	64,28	586,88	414,51	=====
14		5.2.5.3 Fornitura e posa in opera di piastrelle	m²	53,23	374,46	19.932,51	365,68	19.465,14	=====	467,37
		A RIPORTARE				157.068,65		149.853,59	1.729,61	8.944,67

Pag.2					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				157.068,65		149.853,59	1.729,61	8.944,67
15		5.2.11 Formazione della sguscia e del	m	26,46	608,69	16.105,94	538,38	14.245,53	=====	1.860,41
16		7.1.1 Fornitura di opere in ferro	kg	4,53	=====	=====	221,12	1.001,67	1.001,67	=====
17		7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui	kg	3,02	=====	=====	221,12	667,78	667,78	=====
18		7.2.4.1 Fornitura a piè d'opera di carpenteria	kg	4,62	5.118,96	23.649,60	5.118,96	23.649,60	=====	=====
19		7.2.6 Montaggio in opera di carpenteria	kg	2,04	5.118,96	10.442,68	5.118,96	10.442,68	=====	=====
20		7.2.12 Fornitura e posa in opera di vernice	m²	35,39	113,72	4.024,55	113,72	4.024,55	=====	=====
21		8.3.9 Fornitura e collocazione di porte	m²	520,65	48,75	25.381,69	44,79	23.319,91	=====	2.061,78
22		9.1.3 Intonaco per interni eseguito con gesso	m²	16,20	1.310,38	21.228,16	1.310,38	21.228,16	=====	=====
23		9.1.6 Strato di finitura per interni su	m²	12,48	1.593,11	19.882,01	1.609,19	20.082,69	200,68	=====
24		9.1.7 Intonaco civile per esterni dello	m²	26,74	26,20	700,59	113,27	3.028,84	2.328,25	=====
25		9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su	m²	26,65	386,30	10.294,90	412,10	10.982,47	687,57	=====
26		11.1.1 Tinteggiatura per interni con	m²	5,89	1.680,73	9.899,50	2.731,34	16.087,59	6.188,09	=====
27		12.1.13 Fornitura e posa in opera di	m²	67,57	851,65	57.545,99	851,65	57.545,99	=====	=====
28		12.2.6.3 Fornitura e posa in opera di								
		A RIPORTARE				356.224,26		356.161,05	12.803,65	12.866,86

Pag.3					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				356.224,26		356.161,05	12.803,65	12.866,86
29		12.2.7 Sovrapprezzo di cui alla voce 12.2.6,	m²	112,00	665,29	74.512,48	665,29	74.512,48	=====	=====
30		14.1.1.2 Derivazione per punto luce semplice	m²	3,00	3.991,74	11.975,22	3.991,74	11.975,22	=====	=====
31		14.1.3.4 Fornitura e posa in opera di punto di	cad	44,94	211,00	9.482,34	211,00	9.482,34	=====	=====
32		14.1.3.6 Fornitura e posa in opera di punto di	cad	49,44	79,00	3.905,76	79,00	3.905,76	=====	=====
33		14.1.5.4 Fornitura e posa in opera in scatola	cad	73,16	10,00	731,60	10,00	731,60	=====	=====
34		14.1.8.13 Punto di collegamento di	cad	18,56	43,00	798,08	43,00	798,08	=====	=====
35		14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per	cad	45,81	47,00	2.153,07	47,00	2.153,07	=====	=====
36		14.2.3.1 Fornitura in opera entro scatole	cad	52,86	113,00	5.973,18	137,00	7.241,82	1.268,64	=====
37		14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole	cad	11,80	41,00	483,80	41,00	483,80	=====	=====
38		14.2.4 Sovraprezzo per le voci 14.2.1 e 14.2.2	cad	17,20	74,00	1.272,80	74,00	1.272,80	=====	=====
39		14.2.5 Sovraprezzo per le voci 14.2.1 e 14.2.2	cad	6,12	5,00	30,60	5,00	30,60	=====	=====
40		14.3.6.2 Fornitura e collocazione di passerella	m	13,46	10,00	134,60	10,00	134,60	=====	=====
41		14.3.6.3 Fornitura e collocazione di passerella	m	29,80	160,00	4.768,00	160,00	4.768,00	=====	=====
42		14.3.11.1	m	36,49	160,00	5.838,40	160,00	5.838,40	=====	=====
		A RIPORTARE				478.284,19		479.489,62	14.072,29	12.866,86

Pag.4					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				478.284,19		479.489,62	14.072,29	12.866,86
		Fornitura e posa in opera di tubi	m	4,95	500,00	2.475,00	500,00	2.475,00	=====	=====
43		14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi	m	5,24	680,00	3.563,20	680,00	3.563,20	=====	=====
44		14.3.12.2 Fornitura e posa di tubi	m	6,28	180,00	1.130,40	180,00	1.130,40	=====	=====
45		14.3.12.4 Fornitura e posa di tubi	m	10,98	250,00	2.745,00	250,00	2.745,00	=====	=====
46		14.3.13.3 Fornitura e posa in opera di cassetta	cad	11,35	100,00	1.135,00	100,00	1.135,00	=====	=====
47		14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di	cad	19,22	72,00	1.383,84	72,00	1.383,84	=====	=====
48		14.3.16.4 Fornitura e collocazione entro tubi o	m	3,52	1.200,00	4.224,00	1.200,00	4.224,00	=====	=====
49		14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi	m	3,75	875,00	3.281,25	875,00	3.281,25	=====	=====
50		14.3.18.22 Fornitura e collocazione entro tubi	m	4,91	1.125,00	5.523,75	1.125,00	5.523,75	=====	=====
51		14.3.18.23 Fornitura e collocazione entro tubi	m	6,55	230,00	1.506,50	230,00	1.506,50	=====	=====
52		14.3.18.24 Fornitura e collocazione entro tubi	m	8,40	645,00	5.418,00	645,00	5.418,00	=====	=====
53		14.3.18.49 Fornitura e collocazione entro tubi	m	21,45	315,00	6.756,75	315,00	6.756,75	=====	=====
54		14.3.19.8 Fornitura e collocazione entro tubi	cad	35,11	600,00	21.066,00	600,00	21.066,00	=====	=====
55		14.3.19.10 Fornitura e collocazione entro tubi	cad	5,39	180,00	970,20	180,00	970,20	=====	=====
		A RIPORTARE				539.463,08		540.668,51	14.072,29	12.866,86

Pag.5					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				539.463,08		540.668,51	14.072,29	12.866,86
56		14.4.1.1 Fornitura e collocazione di	m²	3.297,23	1,60	5.275,57	1,60	5.275,57	=====	=====
57		14.4.3.1 Fornitura e posa in opera di centralino	cad	94,19	2,00	188,38	2,00	188,38	=====	=====
58		14.4.3.2 Fornitura e posa in opera di centralino	cad	154,60	10,00	1.546,00	10,00	1.546,00	=====	=====
59		14.4.4.9 Fornitura e posa in opera di centralino	cad	65,85	2,00	131,70	2,00	131,70	=====	=====
60		14.4.4.10 Fornitura e posa in opera di centralino	cad	91,70	1,00	91,70	1,00	91,70	=====	=====
61		14.4.4.12 Fornitura e posa in opera di centralino	cad	231,08	1,00	231,08	1,00	231,08	=====	=====
62		14.4.5.1 Fornitura e posa in opera	cad	26,50	5,00	132,50	5,00	132,50	=====	=====
63		14.4.5.9 Fornitura e posa in opera	cad	42,43	42,00	1.782,06	42,00	1.782,06	=====	=====
64		14.4.5.11 Fornitura e posa in opera	cad	56,26	68,00	3.825,68	68,00	3.825,68	=====	=====
65		14.4.5.32 Fornitura e posa in opera	cad	129,37	2,00	258,74	2,00	258,74	=====	=====
66		14.4.5.33 Fornitura e posa in opera	cad	177,41	3,00	532,23	3,00	532,23	=====	=====
67		14.4.5.47 Fornitura e posa in opera	cad	199,65	1,00	199,65	1,00	199,65	=====	=====
68		14.4.6.2 Fornitura e posa in opera di blocco	cad	57,00	16,00	912,00	16,00	912,00	=====	=====
69		14.4.6.20 Fornitura e posa in opera di blocco	cad	81,36	56,00	4.556,16	56,00	4.556,16	=====	=====
		A RIPORTARE				559.126,53		560.331,96	14.072,29	12.866,86

Pag.6					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				559.126,53		560.331,96	14.072,29	12.866,86
70		14.4.6.35 Fornitura e posa in opera di blocco	cad	112,71	2,00	225,42	2,00	225,42	=====	=====
71		14.4.7.6 Fornitura e posa in opera	cad	27,98	14,00	391,72	14,00	391,72	=====	=====
72		14.4.8.30 Fornitura e posa in opera	cad	2.524,70	1,00	2.524,70	1,00	2.524,70	=====	=====
73		14.4.9.2 Fornitura e posa in opera di	cad	570,43	1,00	570,43	1,00	570,43	=====	=====
74		14.4.10.11 Fornitura e posa in opera	cad	586,23	11,00	6.448,53	11,00	6.448,53	=====	=====
75		14.4.12.4 Fornitura in opera in quadro elettrico	cad	464,00	1,00	464,00	1,00	464,00	=====	=====
76		14.4.14.3 Fornitura in opera in quadro elettrico	cad	43,95	2,00	87,90	2,00	87,90	=====	=====
77		14.4.16.5 Fornitura in opera in quadro elettrico	cad	24,97	1,00	24,97	1,00	24,97	=====	=====
78		14.4.16.9 Fornitura in opera in quadro elettrico	cad	318,81	1,00	318,81	1,00	318,81	=====	=====
79		14.6.1.5 Fornitura e posa in opera di gruppo di	cad	3.022,11	1,00	3.022,11	1,00	3.022,11	=====	=====
80		14.8.3.3 Fornitura e collocazione di corpo	cad	242,42	40,00	9.696,80	40,00	9.696,80	=====	=====
81		14.8.3.4 Fornitura e collocazione di corpo	cad	306,72	67,00	20.550,24	69,00	21.163,68	613,44	=====
82		14.8.4.1 Fornitura e posa in opera di	cad	99,47	16,00	1.591,52	16,00	1.591,52	=====	=====
83		14.8.4.2 Fornitura e posa in opera di								
		A RIPORTARE				605.043,68		606.862,55	14.685,73	12.866,86

Pag.7					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				605.043,68		606.862,55	14.685,73	12.866,86
			cad	117,44	42,00	4.932,48	42,00	4.932,48	=====	=====
84		14.8.6.3 Fornitura e posa in opera di sistema	cad	765,86	1,00	765,86	1,00	765,86	=====	=====
85		14.8.8.1 Realizzazione di derivazione per punto	cad	526,43	1,00	526,43	1,00	526,43	=====	=====
86		14.8.8.2 Realizzazione di derivazione per punto	cad	326,05	12,00	3.912,60	12,00	3.912,60	=====	=====
87		14.8.8.5 Realizzazione di derivazione per punto	cad	177,16	15,00	2.657,40	15,00	2.657,40	=====	=====
88		14.8.10.2 Fornitura e posa in opera	cad	248,41	10,00	2.484,10	10,00	2.484,10	=====	=====
89		14.8.11.8 Fornitura e posa in opera di	cad	193,97	6,00	1.163,82	6,00	1.163,82	=====	=====
90		14.8.11.9 Fornitura e posa in opera di	cad	295,95	41,00	12.133,95	41,00	12.133,95	=====	=====
91		14.8.12.8 Fornitura e posa in opera di	cad	335,45	8,00	2.683,60	8,00	2.683,60	=====	=====
92		14.9.1 Fornitura e collocazione di derivazione	cad	59,91	86,00	5.152,26	86,00	5.152,26	=====	=====
93		14.9.5 Fornitura e collocazione di ripetitore	cad	33,01	38,00	1.254,38	38,00	1.254,38	=====	=====
94		14.9.9.1 Fornitura e collocazione di rivelatore	cad	179,96	76,00	13.676,96	76,00	13.676,96	=====	=====
95		14.9.12 Fornitura e collocazione di pulsante	cad	135,46	5,00	677,30	5,00	677,30	=====	=====
96		14.9.13 Fornitura e collocazione di sistema	cad	265,26	6,00	1.591,56	6,00	1.591,56	=====	=====
97		14.11.1 A RIPORTARE				658.656,38		660.475,25	14.685,73	12.866,86

Pag.8					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				658.656,38		660.475,25	14.685,73	12.866,86
		Realizzazione di derivazione per punto	cad	84,00	43,00	3.612,00	43,00	3.612,00	=====	=====
98		14.11.4.3 Fornitura e posa in opera di armadio	cad	1.281,77	1,00	1.281,77	1,00	1.281,77	=====	=====
99		14.11.5 Fornitura e posa in opera all'interno	cad	297,89	5,00	1.489,45	5,00	1.489,45	=====	=====
100		14.11.6.2 Fornitura e posa in opera di cavo dati	m	1,96	2.220,00	4.351,20	2.220,00	4.351,20	=====	=====
101		14.11.6.5 Fornitura e posa in opera di cavo dati	m	2,37	400,00	948,00	400,00	948,00	=====	=====
102		14.11.10.9 Fornitura e posa in opera di cavo in	m	9,91	130,00	1.288,30	130,00	1.288,30	=====	=====
103		14.11.11.1 Attestazione di singola fibra di cavo	m	24,36	30,00	730,80	30,00	730,80	=====	=====
104		14.12.1.2 Fornitura e collocazione di posto	cad	1.291,72	1,00	1.291,72	1,00	1.291,72	=====	=====
105		14.12.2.2 Fornitura e posa in opera di posto	cad	264,27	2,00	528,54	2,00	528,54	=====	=====
106		14.12.3 Fornitura e posa entro tubi o	m	2,10	60,00	126,00	60,00	126,00	=====	=====
107		14.14.1.1 Fornitura e posa in opera di telecamera	cad	390,24	6,00	2.341,44	6,00	2.341,44	=====	=====
108		14.14.2.1 Fornitura e posa in opera e	cad	515,53	1,00	515,53	1,00	515,53	=====	=====
109		14.14.3.1 Fornitura ed installazione all'interno	cad	154,58	1,00	154,58	1,00	154,58	=====	=====
110		14.14.4.1 Fornitura, installazione e	cad	115,48	1,00	115,48	1,00	115,48	=====	=====
		A RIPORTARE				677.431,19		679.250,06	14.685,73	12.866,86

Pag.9					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				677.431,19		679.250,06	14.685,73	12.866,86
111		15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a	cad	367,21	16,00	5.875,36	16,00	5.875,36	=====	=====
112		15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso	cad	359,78	13,00	4.677,14	13,00	4.677,14	=====	=====
113		15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo	cad	2.149,67	1,00	2.149,67	1,00	2.149,67	=====	=====
114		15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura	cad	450,63	1,00	450,63	1,00	450,63	=====	=====
115		15.3.6 Fornitura e collocazione di specchio	cad	524,38	1,00	524,38	1,00	524,38	=====	=====
116		15.3.9 Fornitura e collocazione di piantana	cad	207,26	1,00	207,26	1,00	207,26	=====	=====
117		15.3.10 Fornitura e posa in opera di	cad	2.379,99	1,00	2.379,99	1,00	2.379,99	=====	=====
118		15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua	cad	113,14	68,00	7.693,52	68,00	7.693,52	=====	=====
119		15.4.2.1 Fornitura e collocazione di punto di pe	cad	91,51	33,00	3.019,83	33,00	3.019,83	=====	=====
120		15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di pe	cad	108,11	41,00	4.432,51	41,00	4.432,51	=====	=====
121		15.4.8.3 Fornitura e collocazione di tubi in per	m	11,90	150,00	1.785,00	150,00	1.785,00	=====	=====
122		15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in per	m	16,54	15,00	248,10	15,00	248,10	=====	=====
123		15.4.8.5 Fornitura e collocazione di tubi in per	m	25,06	45,00	1.127,70	45,00	1.127,70	=====	=====
124		15.4.8.6 Fornitura e collocazione di tubi in per	m	31,33	25,00	783,25	25,00	783,25	=====	=====
		A RIPORTARE				712.785,53		714.604,40	14.685,73	12.866,86

Pag.10					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				712.785,53		714.604,40	14.685,73	12.866,86
125		15.4.8.7 Fornitura e collocazione di tubi in per	m	46,95	15,00	704,25	15,00	704,25	=====	=====
126		15.4.8.8 Fornitura e collocazione di tubi in per	m	78,14	60,00	4.688,40	60,00	4.688,40	=====	=====
127		15.4.9.3 Fornitura trasporto e posa in opera di	m	19,26	80,00	1.540,80	80,00	1.540,80	=====	=====
128		15.4.11.3 Fornitura e collocazione di grondaia	m	34,27	66,20	2.268,67	=====	=====	=====	2.268,67
129		15.4.14.1 per diametro di 40 mm	m	17,61	100,00	1.761,00	100,00	1.761,00	=====	=====
130		15.4.14.5 Fornitura e collocazione di tubi in PVC	m	21,74	156,10	3.393,61	156,10	3.393,61	=====	=====
131		15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a p	cad	19,62	82,00	1.608,84	117,00	2.295,54	686,70	=====
132		15.4.19.6 Fornitura e collocazione di valvola a p	cad	74,26	4,00	297,04	4,00	297,04	=====	=====
133		16.7.2 Fornitura e collocazione di	cad	203,38	1,00	203,38	1,00	203,38	=====	=====
134		21.1.1 Taglio a sezione obbligata di muratura	m³	339,53	23,15	7.860,12	23,15	7.860,12	=====	=====
135		21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio	m² x cm	1,02	3.098,00	3.159,96	2.553,10	2.604,16	=====	555,80
136		21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi	m³	291,02	54,51	15.863,50	54,51	15.863,50	=====	=====
137		21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti	m²	11,11	137,24	1.524,74	301,46	3.349,22	1.824,48	=====
138		21.1.9 Demolizione di massetti di malta								
		A RIPORTARE				757.659,84		759.165,42	17.196,91	15.691,33

Pag.11					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				757.659,84		759.165,42	17.196,91	15.691,33
			m² x cm	2,06	789,35	1.626,06	2.892,65	5.958,86	4.332,80	=====
139		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od	m² x cm	4,07	222,32	904,84	222,32	904,84	=====	=====
140		21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni	m²	16,09	89,76	1.444,24	89,76	1.444,24	=====	=====
141		21.1.17 Rimozione di controsoffitto di	m²	4,83	865,79	4.181,77	885,62	4.277,54	95,77	=====
142		21.1.18 Rimozione di orditura di qualsiasi	m²	5,36	865,79	4.640,63	885,62	4.746,92	106,29	=====
143		21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico,	m	4,34	151,46	657,34	151,46	657,34	=====	=====
144		21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico -	cad	22,73	50,00	1.136,50	50,00	1.136,50	=====	=====
145		21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche	m³	38,71	198,19	7.671,93	248,43	9.616,73	1.944,80	=====
146		21.2.3 Muratura di mattoni pieni e malta	m³	911,35	5,02	4.574,98	5,02	4.574,98	=====	=====
147		21.2.8.2 Formazione di architravi in setti	m³	2.101,25	1,35	2.836,69	1,35	2.836,69	=====	=====
148		21.2.18 Preparazione alla tinteggiatura di	m²	12,19	87,62	1.068,09	90,69	1.105,51	37,42	=====
149		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in	m²	105,42	26,20	2.762,00	57,47	6.058,49	3.296,49	=====
150		21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in	m² x cm	43,94	26,20	1.151,23	229,88	10.100,93	8.949,70	=====
151		21.4.14 Fornitura e posa in opera di un sistema	mq	87,93	190,78	16.775,29	185,29	16.292,55	=====	482,74
152		21.8.1 A RIPORTARE				809.091,43		828.877,54	35.960,18	16.174,07

Pag.12					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				809.091,43		828.877,54	35.960,18	16.174,07
		Smontaggio, riparazione (con	m²	156,89	220,63	34.614,64	247,11	38.769,09	4.154,45	=====
153		21.8.3 Verniciatura di infissi in legno	m²	62,48	387,00	24.179,76	401,90	25.110,71	930,95	=====
154		21.9.8 Fornitura e collocazione di rete porta	m²	8,76	1.463,51	12.820,35	1.463,51	12.820,35	=====	=====
155		24.3.3.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di	cad	952,52	3,00	2.857,56	3,00	2.857,56	=====	=====
156		24.3.3.2 Fornitura, trasporto e posa in opera di	cad	973,39	26,00	25.308,14	26,00	25.308,14	=====	=====
157		24.3.3.4 Fornitura, trasporto e posa in opera di	cad	1.063,84	4,00	4.255,36	4,00	4.255,36	=====	=====
158		24.4.2.4 Fornitura e posa in opera di modulo	cad	482,80	50,00	24.140,00	50,00	24.140,00	=====	=====
159		24.4.3.1.1 Fornitura e posa in opera di inverter	cad	5.836,10	1,00	5.836,10	1,00	5.836,10	=====	=====
160		24.4.6.1 Fornitura e posa in opera di cavo	m	1,74	200,00	348,00	200,00	348,00	=====	=====
161		24.4.7 Fornitura e posa in opera di connettori	cad	18,19	10,00	181,90	10,00	181,90	=====	=====
162		24.4.8 Fornitura e posa in opera di sistema di	cad	1.120,70	1,00	1.120,70	1,00	1.120,70	=====	=====
163		24.4.9.1 Fornitura e posa in opera di	cad	155,90	1,00	155,90	1,00	155,90	=====	=====
164		24.4.11.1 Fornitura e posa in opera di sistema di	cad	55,14	50,00	2.757,00	50,00	2.757,00	=====	=====
165		24.4.12.2 Fornitura e posa in opera di relè di	cad	844,88	1,00	844,88	1,00	844,88	=====	=====
		A RIPORTARE				948.511,72		973.383,23	41.045,58	16.174,07

Pag.13					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-c)	IN MENO (c-c)
		RIPORTO				948.511,72		973.383,23	41.045,58	16.174,07
166		24.4.13 Fornitura e posa in opera di relÃ© di	cad	1.481,18	1,00	1.481,18	1,00	1.481,18	=====	=====
167		24.4.15 Fornitura e posa in opera	cad	123,73	2,00	247,46	2,00	247,46	=====	=====
168		24.4.16 Fornitura e posa in opera	cad	23,87	4,00	95,48	4,00	95,48	=====	=====
169		26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in	m²	8,27	1.252,16	10.355,36	1.560,83	12.908,06	2.552,70	=====
170		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di	m²	3,64	990,01	3.603,64	1.055,01	3.840,24	236,60	=====
171		26.1.14 Tettoia a protezione zone di	m²	20,84	15,00	312,60	15,00	312,60	=====	=====
172		26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione	m²	14,14	120,00	1.696,80	120,00	1.696,80	=====	=====
173		26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da	m²	19,36	14,00	271,04	14,00	271,04	=====	=====
174		26.1.32 Transenna modulare di tipo	cad	102,38	4,00	409,52	4,00	409,52	=====	=====
175		26.2.6 Dispersore per impianto di messa a	cad	56,60	2,00	113,20	2,00	113,20	=====	=====
176		26.2.9 Corda in rame, in guaina giallo/verde	m	11,42	30,00	342,60	30,00	342,60	=====	=====
177		26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di	cad	67,20	4,00	268,80	4,00	268,80	=====	=====
178		26.3.1.4 Segnaletica di sicurezza e di	cad	80,73	4,00	322,92	4,00	322,92	=====	=====
179		26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in	cad	61,02	1,00	61,02	1,00	61,02	=====	=====
		A RIPORTARE				968.093,34		995.754,15	43.834,88	16.174,07

Pag.14					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				968.093,34		995.754,15	43.834,88	16.174,07
180		26.3.7.4 Cartelli da applicare a muro o su	cad	8,22	10,00	82,20	10,00	82,20	=====	=====
181		26.3.7.5 Cartelli da applicare a muro o su	cad	10,26	10,00	102,60	10,00	102,60	=====	=====
182		26.5.1.1 Estintore portatile in polvere,	cad	67,15	3,00	201,45	3,00	201,45	=====	=====
183		27.1.1.2 Fornitura e posa in opera di porta	m²	191,15	6,60	1.261,59	6,60	1.261,59	=====	=====
184		27.1.1.3 Fornitura e posa in opera di porta	m²	181,76	2,86	519,83	2,86	519,83	=====	=====
185		27.1.2.2 Fornitura e posa in opera di porta	m²	268,56	11,18	3.002,50	11,18	3.002,50	=====	=====
186		27.1.2.5 Fornitura e posa in opera di porta	m²	218,02	15,84	3.453,44	15,84	3.453,44	=====	=====
187		27.1.5.1 Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI	cad.	140,47	6,00	842,82	6,00	842,82	=====	=====
188		27.1.5.2 Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI	cad.	122,56	4,00	490,24	5,00	612,80	122,56	=====
189		A.P. DAVANZALE COIBENTATO Fornitura e posa in opera di davanzale	m	214,35	64,00	13.718,40	64,00	13.718,40	=====	=====
190		A.P. FASCIA PVC Fornitura, trasporto e collocazione di	m	33,13	453,29	15.017,50	447,98	14.841,58	=====	175,92
191		A.P. LEGGIO MAPPA Fornitura e posa in opera di leggio a	cadauno	786,59	2,00	1.573,18	2,00	1.573,18	=====	=====
192		A.P. MAPPA TATTILE Fornitura e posa in opera mappa tattile	cadauno	2.557,59	2,00	5.115,18	2,00	5.115,18	=====	=====
193		A.P. PANNELLO INF. A BAND Fornitura e posa in opera di pannello								
		A RIPORTARE				1.013.474,27		1.041.081,72	43.957,44	16.349,99

Pag.15					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.013.474,27		1.041.081,72	43.957,44	16.349,99
			cad	93,03	4,00	372,12	4,00	372,12	=====	=====
194		A.P. PANNELLO INFORMATIVO Fornitura e posa in opera di pannello	cadauno	295,53	2,00	591,06	2,00	591,06	=====	=====
195		A.P. RIMOZIONI IMPIANTI Rimozione delle componenti	a corpo	4.917,81	1,00	4.917,81	1,22	5.999,73	1.081,92	=====
196		A.P. TARGHE WAYFINDING 2 Realizzazione di segnaletica e		48,75	41,00	1.998,75	41,00	1.998,75	=====	=====
197		A.P. TARGHE WAYFINDING 1 Realizzazione di segnaletica e	cadauno	93,03	22,00	2.046,66	22,00	2.046,66	=====	=====
198		A03.5.15.143.A CONDOTTE PER RETI AERAILICHE.	Staffaggi cadauno	11,33	40,00	453,20	40,00	453,20	=====	=====
199		A03.5.15.143.D CONDOTTE PER RETI AERAILICHE.	Staffaggi cadauno	216,47	50,00	10.823,50	50,00	10.823,50	=====	=====
200		A65061B Fodera in laterizio, posta in opera con	mq	25,21	17,39	438,40	17,39	438,40	=====	=====
201		AN.ID.1 Doccia a pavimento	cad	836,92	10,00	8.369,20	10,00	8.369,20	=====	=====
202		AN.ID.2 Specchio	cad	134,27	1,00	134,27	1,00	134,27	=====	=====
203		AP RIMOZIONE PAV LINOLEUM Rimozione della Pavimentazione sottile	m2	5,12	320,07	1.638,76	320,07	1.638,76	=====	=====
204		AP_GM_01 TUBAZIONE in rame da 28 mm	m	35,40	145,00	5.133,00	155,00	5.487,00	354,00	=====
205		AP_GM_02 TUBAZIONE in Rame da 18 mm	m	27,81	272,00	7.564,32	282,00	7.842,42	278,10	=====
206		AP_GM_03 TUBAZIONE in Rame da 14 mm	m	23,76	135,00	3.207,60	135,00	3.207,60	=====	=====
207		AP_GM_04 A RIPORTARE				1.061.162,92		1.090.484,39	45.671,46	16.349,99

Pag.16					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.061.162,92		1.090.484,39	45.671,46	16.349,99
		TUBAZIONE in Rame da 12 mm	m	22,62	215,00	4.863,30	215,00	4.863,30	=====	=====
208		AP_GM_05 TUBAZIONE in Rame da 10 mm	m	21,60	270,00	5.832,00	270,00	5.832,00	=====	=====
209		AP_GM_06 Protezione REI 120	m	158,66	50,00	7.933,00	50,00	7.933,00	=====	=====
210		AP_GM_07 CANALE GAS - Fornitura e posa in opera	m	711,25	21,00	14.936,25	21,00	14.936,25	=====	=====
211		AP_GM_08 CENTRALE OSSIGENO - Fornitura e posa in	acorpo	10.121,01	1,00	10.121,01	1,00	10.121,01	=====	=====
212		AP_GM_09 CENTRALE VUOTO - Fornitura e posa di	acorpo	15.181,01	1,00	15.181,01	1,00	15.181,01	=====	=====
213		AP_GM_10 Fornitura e posa in opera di PRESA UNI	cad	115,05	38,00	4.371,90	38,00	4.371,90	=====	=====
214		AP_GM_11 QUADRO VALVOLE INTERCETTAZIONE -	cad	890,74	3,00	2.672,22	4,00	3.562,96	890,74	=====
215		AP_GM_12 QUADRO DI RIDUZIONE II STADIO	cad	2.072,39	3,00	6.217,17	4,00	8.289,56	2.072,39	=====
216		AP_GM_13 ALLARME QUADRO DI 2° STADIO - Fornitura	cad	551,47	3,00	1.654,41	4,00	2.205,88	551,47	=====
217		AP_GM_14 ALLARME VALVOLE INTERCETTAZIONE -	cad	470,68	13,00	6.118,84	13,00	6.118,84	=====	=====
218		AP_GM_15 Riporto allarme centrale	cad	590,82	4,00	2.363,28	6,00	3.544,92	1.181,64	=====
219		AP_GM_16 chiusura tagliafuoco attraversamenti imp	cad	136,64	7,00	956,48	12,00	1.639,68	683,20	=====
220		APS.2 Attività supplementare di controllo e	h	30,85	8,00	246,80	8,00	246,80	=====	=====
		A RIPORTARE				1.144.630,59		1.179.331,50	51.050,90	16.349,99

Pag.17					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.144.630,59		1.179.331,50	51.050,90	16.349,99
221		APS.3 Partecipazione a riunioni di	h	33,26	20,00	665,20	20,00	665,20	=====	=====
222		APS.7 Trabattello in acciaio e/o alluminio		510,09	1,00	510,09	1,00	510,09	=====	=====
223		APS1 Partecipazione a riunioni di	h	34,27	12,00	411,24	12,00	411,24	=====	=====
224		B55057A Controsoffitto con pannelli di gesso	mq	40,59	879,67	35.705,81	899,64	36.516,39	810,58	=====
225		B35104A.DEI PREZZARIO DEI 2022 Converse e	m	25,82	59,89	1.546,36	59,89	1.546,36	=====	=====
226		B25147A.DEI PREZZARIO DEI Bocchettone in gomma EPDM cad		36,07	15,00	541,05	=====	=====	=====	541,05
227		B15169E.DEI PREZZARIO DEI Isolamento termico in	mq	42,29	868,19	36.715,76	868,19	36.715,76	=====	=====
228		C25037D.DEI PREZZARIO DEI Controtelaio in lamiera	cad	444,91	10,00	4.449,10	10,00	4.449,10	=====	=====
229		C25046C.DEI PREZZARIO DEI Porta in legno scorrevole	cad	646,33	10,00	6.463,30	10,00	6.463,30	=====	=====
230		D15092A.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie	m	107,57	50,27	5.407,54	50,27	5.407,54	=====	=====
231		D15092B.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie	cad	81,10	2,00	162,20	2,00	162,20	=====	=====
232		D15092C.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie	cad	61,59	15,00	923,85	15,00	923,85	=====	=====
233		D15092E.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie	m	81,52	47,99	3.912,14	47,99	3.912,14	=====	=====
234		D15092F.DEI PREZZARIO DEI Pavimento con superficie	cad	114,38	6,00	686,28	6,00	686,28	=====	=====
		A RIPORTARE				1.242.730,51		1.277.700,95	51.861,48	16.891,04

Pag.18					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.242.730,51		1.277.700,95	51.861,48	16.891,04
235		N04142A Piattaforma semovente con braccio	ora	60,54	24,00	1.452,96	64,00	3.874,56	2.421,60	=====
236		NP.SP.10 Trave testa letto per posto in degenza	cadauno	1.295,05	19,00	24.605,95	19,00	24.605,95	=====	=====
237		NP_CAVO BUS Fornitura e posa Cavo BUS/SCS A/V mod	m	2,98	430,00	1.281,40	430,00	1.281,40	=====	=====
238		NP_EL_11 ACCOPIATORE PULSANTE DALI_Fornitura e	cadauno	127,33	15,00	1.909,95	15,00	1.909,95	=====	=====
239		NP_EL_CASSETTO OTTICO CASSETTO OTTICO_Fornitura e posa di		1.038,63	2,00	2.077,26	2,00	2.077,26	=====	=====
240		NP_EL_CAVO RIV FUMI CAVO RIVELAZIONE FUMI_Fornitura e	m	4,91	1.300,00	6.383,00	1.300,00	6.383,00	=====	=====
241		NP_EL_CHIAMATA INF. CHIAMATA INFERMIERE_N.2 - Fornitura e	corpo	30.896,36	1,00	30.896,36	1,00	30.896,36	=====	=====
242		NP_EL_MONITOR MONITOR TELECAMERE_Fornitura ed	cadauno	393,80	1,00	393,80	1,00	393,80	=====	=====
243		NP_EL_NODI DI TERRA NODI DI MESSA A TERRA_Fornitura e posa	cadauno	256,29	12,00	3.075,48	12,00	3.075,48	=====	=====
244		NP_EL_PULANTE A TIRANTE PULSANTE A TIRANTE_Fornitura e posa in	cadauno	117,14	10,00	1.171,40	10,00	1.171,40	=====	=====
245		NP_EL_PULS. SGANCIO PULSANTE DI SGANCIO_Fornitura e posa di		198,45	2,00	396,90	2,00	396,90	=====	=====
246		NP_EL_SWITCH POE SWITCH POE_Fornitura e posa di switch		1.680,24	1,00	1.680,24	1,00	1.680,24	=====	=====
247		NP_IM_00 Smontaggio di condotti in lamiera	Kg	2,83	1.000,00	2.830,00	1.000,00	2.830,00	=====	=====
248		NP_IM_02 Condotta spessore alluminio interno 80								
		A RIPORTARE				1.320.885,21		1.358.277,25	54.283,08	16.891,04

Pag.19					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.320.885,21		1.358.277,25	54.283,08	16.891,04
			mq	62,15	350,00	21.752,50	350,00	21.752,50	=====	=====
249		NP_IM_05 Tubo flessibile DN150 mm								
			m	19,54	120,00	2.344,80	120,00	2.344,80	=====	=====
250		NP_IM_07 Valvola di ventilazione DN150								
			cad	66,35	24,00	1.592,40	24,00	1.592,40	=====	=====
251		NP_IM_09 Serranda tagliafuoco 200*200 mm								
			cad	377,45	7,00	2.642,15	7,00	2.642,15	=====	=====
252		NP_IM_10 Serranda tagliafuoco 300*300 mm								
			cad	421,73	4,00	1.686,92	4,00	1.686,92	=====	=====
253		NP_IM_12 Valvola automatica sfogo aria Ø 1/2"								
			cad	31,28	20,00	625,60	20,00	625,60	=====	=====
254		NP_IM_13 Termometro con attacco radiale Ø 80 mm								
			cad	26,22	4,00	104,88	4,00	104,88	=====	=====
255		NP_IM_14 Manometro 0-6 bar, Ø 60 mm, attacco 1/4"								
			cad	33,81	4,00	135,24	4,00	135,24	=====	=====
256		NP_IM_16A CAV DN100								
			cad	96,71	33,00	3.191,43	33,00	3.191,43	=====	=====
257		NP_IM_16B CAV DN150								
			cad	133,40	24,00	3.201,60	24,00	3.201,60	=====	=====
258		NP_IM_17 Fornitura e posa in opera di								
			cad	354,05	4,00	1.416,20	4,00	1.416,20	=====	=====
259		NP_IM_18 GRIGLIE DI RIPRESA ARIA								
			cad	490,60	2,00	981,20	2,00	981,20	=====	=====
260		NP_IM_19A Isolamento sp. 13 mm Ø 3/4"								
			m	12,39	230,00	2.849,70	230,00	2.849,70	=====	=====
261		NP_IM_19B Isolamento sp. 13 mm Ø 1"								
			m	13,65	15,00	204,75	15,00	204,75	=====	=====
262		NP_IM_19C								
		A RIPORTARE				1.363.614,58		1.401.006,62	54.283,08	16.891,04

Pag.20					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.363.614,58		1.401.006,62	54.283,08	16.891,04
		Isolamento sp. 19 mm Ø 1"1/4	m	23,52	45,00	1.058,40	45,00	1.058,40	=====	=====
263		NP_IM_19D Isolamento sp. 19 mm Ø 1"1/2	m	25,66	25,00	641,50	25,00	641,50	=====	=====
264		NP_IM_19E Isolamento sp. 19 mm Ø 2"	m	30,10	15,00	451,50	15,00	451,50	=====	=====
265		NP_IM_19F Isolamento sp. 50 mm Ø 2"1/2	m	48,43	60,00	2.905,80	60,00	2.905,80	=====	=====
266		NP_IM_25 Tubo flessibile DN100 mm	m	17,01	165,00	2.806,65	165,00	2.806,65	=====	=====
267		NP_IM_32 Fornitura e posa in opera di raccordo	cad	36,10	33,00	1.191,30	33,00	1.191,30	=====	=====
268		NP_IM_35C Recuperatore 3200 (mc/h)	cad	11.533,66	1,00	11.533,66	1,00	11.533,66	=====	=====
269		NP_IM_36 Valvola di bilanciamento DN65	cad	824,63	2,00	1.649,26	2,00	1.649,26	=====	=====
270		NP_ISAN_02 Sovraprezzo per installazione di	cad	100,00	41,00	4.100,00	41,00	4.100,00	=====	=====
271		NPV_01 Inghisaggi: ancoraggi e rinforzi struttu	cad	11,48	=====	=====	48,000	551,04	551,04	=====
272		NPV_1.3.6 Demolizione parziale o totale, per	m³	36,15	=====	=====	1,000	36,15	36,15	=====
273		NPV_1.4.4 Taglio di pavimentazione stradale in	m	3,79	=====	=====	66,900	253,55	253,55	=====
274		NPV_1.4.5 Dismissione di pavimentazione stradale	m² x cm	1,27	=====	=====	197,750	251,14	251,14	=====
275		NPV_02 Oneri per gli interventi di chiusura nic	cad	430,33	=====	=====	10,000	4.303,30	4.303,30	=====
		A RIPORTARE				1.389.952,65		1.432.739,87	59.678,26	16.891,04

Pag.21					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.389.952,65		1.432.739,87	59.678,26	16.891,04
276		NPV_03 Fornitura e posa in opera di struttura i	cad	34,94	=====	=====	15,000	524,10	524,10	=====
277		NPV_3.1.1.4 Conglomerato cementizio per strutture p	m³	174,57	=====	=====	3,290	574,34	574,34	=====
278		NPV_3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata	kg	2,90	=====	=====	34,099	98,89	98,89	=====
279		NPV_3.2.4 Fornitura e collocazione di rete	kg	3,45	=====	=====	1.310,475	4.521,14	4.521,14	=====
280		NPV_04 Fornitura e posa in opera di telaio in a	cad	666,98	=====	=====	1,000	666,98	666,98	=====
281		NPV_05 Fornitura ed installazione di botola di	cad	208,68	=====	=====	38,000	7.929,84	7.929,84	=====
282		NPV_5.1.11.1 Massetto di sottofondo isolante per rea	m²	24,34	=====	=====	419,460	10.209,66	10.209,66	=====
283		NPV_06 Fornitura ed installazione di botola di	cad	229,49	=====	=====	10,000	2.294,90	2.294,90	=====
284		NPV_6.1.2.2 Fondazione stradale eseguita con misto	m³	42,74	=====	=====	11,748	502,11	502,11	=====
285		NPV_6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso	m²/cm	2,79	=====	=====	91,000	253,89	253,89	=====
286		NPV_6.2.12.1 Fornitura e collocazione di orlatura pe	m	57,60	=====	=====	21,800	1.255,68	1.255,68	=====
287		NPV_6.4.2.2 Fornitura e posa in opera di telaio e c	kg	5,50	=====	=====	285,000	1.567,50	1.567,50	=====
288		NPV_07 Impianto di antenna centralizzata per	acorporo	701,46	=====	=====	1,000	701,46	701,46	=====
		A RIPORTARE				1.389.952,65		1.463.840,36	90.778,75	16.891,04

Pag.22					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.389.952,65		1.463.840,36	90.778,75	16.891,04
289		NPV_7.2.10.1 Pannelli modulari verticali in per pann	m²	111,96	=====	=====	22,000	2.463,12	2.463,12	=====
290		NPV_7.2.16.2 Zincatura di opere in ferro di per carp	kg	1,58	=====	=====	221,120	349,37	349,37	=====
291		NPV_08 Fornitura, trasporto e posa in opera di	cad	1.357,37	=====	=====	5,000	6.786,85	6.786,85	=====
292		NPV_8.1.1.1 Fornitura e posa in opera di serramenti	m²	463,29	=====	=====	12,60	5.837,45	5.837,45	=====
293		NPV_09 Fornitura, trasporto e posa in opera di	cad	1.129,67	=====	=====	3,000	3.389,01	3.389,01	=====
294		NPV_10 Operaio comune a lista.	h	29,87	=====	=====	93,000	2.777,91	2.777,91	=====
295		NPV_10.1.3.3 Fornitura e collocazione di lastre di b	m²	164,99	=====	=====	2,000	329,98	329,98	=====
296		NPV_11 Operaio qualificato a lista.	h	33,19	=====	=====	97,000	3.219,43	3.219,43	=====
297		NPV_11.2.4 Tinteggiatura per esterni con a base di	m²	10,45	=====	=====	10,900	113,91	113,91	=====
298		NPV_12 Operaio specializzato a lista.	h	35,76	=====	=====	64,000	2.288,64	2.288,64	=====
299		NPV_12.6.9.1 Copertura ventilata e isolata per la co	m²	135,99	=====	=====	17,500	2.379,83	2.379,83	=====
300		NPV_14.1.1.1 Derivazione per punto luce semplice con	cad	42,78	=====	=====	24,000	1.026,72	1.026,72	=====
301		NPV_14.1.3.5 A RIPORTARE				1.389.952,65		1.494.802,58	121.740,97	16.891,04

Pag.23					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.389.952,65		1.494.802,58	121.740,97	16.891,04
302		Fornitura e posa in opera di punto di c NPV_14.3.13.5	cad	61,40	=====	=====	8,000	491,20	491,20	=====
		Fornitura e posa in opera di cassetta S	cad	53,13	=====	=====	2,000	106,26	106,26	=====
303		NPV_14.3.14.2 Fornitura e posa in opera di scatola di	cad	8,53	=====	=====	30,000	255,90	255,90	=====
304		NPV_14.13.01 Realizzazione di derivazione per punto	cad	72,36	=====	=====	24,000	1.736,64	1.736,64	=====
305		NPV_14.13.03 Fornitura e posa entro tubi o posati	m	1,60	=====	=====	300,000	480,00	480,00	=====
306		NPV_15.4.14.10 Fornitura e collocazione di tubi in PVC	m	38,85	=====	=====	25,000	971,25	971,25	=====
307		NPV_18.1.1.1 Realizzazione di scavo a sezione per sc	m	39,77	=====	=====	10,710	425,94	425,94	=====
308		NPV_18.1.3.1 Formazione di pozzetto per marciapiedi	cad	135,92	=====	=====	5,000	679,60	679,60	=====
309		NPV_18.1.5 Conglomerato cementizio per formazione	m³	247,72	=====	=====	0,125	30,97	30,97	=====
310		NPV_18.7.2.2 Fornitura e posa in opera entro scavo c	m	4,77	=====	=====	50,000	238,50	238,50	=====
311		NPV_21.1.2.2 Demolizione di calcestruzzo di cemento	m³	525,82	=====	=====	3,028	1.592,18	1.592,18	=====
312		NPV_21.1.3.2 Demolizione di calcestruzzo di cemento	m³	670,22	=====	=====	4,710	3.156,74	3.156,74	=====
313		NPV_21.7.2 Perforazione a rotazione, eseguita sia	cm	0,92	=====	=====	960,000	883,20	883,20	=====
		A RIPORTARE				1.389.952,65		1.505.850,96	132.789,35	16.891,04

Pag.24					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				1.389.952,65		1.505.850,96	132.789,35	16.891,04
314		NPV_26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di	m²xmese	1,64	=====	=====	3.694,59	6.059,13	6.059,13	=====
315		NPV_26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non	m³	18,66	=====	=====	7,20	134,35	134,35	=====
316		NPV_26.1.11 Per ogni spostamento, pari alla	cad	12,40	=====	=====	400,00	4.960,00	4.960,00	=====
317		NPV_26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o	m²	24,91	=====	=====	78,30	1.950,45	1.950,45	=====
318		NPV_26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in	cad	670,86	=====	=====	5,000	3.354,30	3.354,30	=====
319		NPV_27.1.5.36 Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI	cad.	89,52	=====	=====	8,000	716,16	716,16	=====
		A RIPORTARE				1.389.952,65		1.523.025,35	149.963,74	16.891,04

	Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
					+	-
SOMMANO I LAVORI PER RIBASSO D'ASTA DEL 22,1% Oneri sicurezza inclusi nei lavori RESTANO I LAVORI AL NETTO	1.389.952,65		1.523.025,35 -327.919,96 19.977,08 1.087.188,05		149.963,74	16.891,04
RIEPILOGO	Progetto Originario		Perizia N°1			
A) Lavori a Base d'Asta Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali			1.087.188,05		1.195.105,39	
B)						
Totale TOTALE PERIZIA A + B			----- <u>1.087.188,05</u>		----- <u>1.195.105,39</u>	
QUADRO DI CONFRONTO						
Importo lordo lavori+sicurezza Perizia N°1			1.523.025,35			
Importo lordo lavori+sicurezza Progetto Originario			1.389.952,65			
MAGGIORI LAVORI AL LORDO			----- 133.072,70	+9,57%		
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1			1.195.105,39			
Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario			1.087.188,05			
MAGGIORI LAVORI AL NETTO			----- 107.917,34	+9,93%		
Importo totale Perizia N°1			1.195.105,39			
Importo totale Progetto Originario			1.087.188,05			
MAGGIORE IMPORTO			----- 107.917,34	+9,93%		



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

CALCOLO COMPETENZE TECNICHE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 06 CCT

DATA **FEBBRAIO 2025**

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

QUADRO CORRISPETTIVI PER DIREZIONE LAVORI E REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE, ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione lavori unicamente sulla categoria S03 "Strutture.

A - Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori - ODC Piana degli Albanesi Delibera n. 126 del 17/07/2024			ribasso	
a.1	DIREZIONE LAVORI	€ 69.348,37		€ 69.348,37
a.2	DIREZIONE LAVORI spese ed oneri accessori	€ 17.168,08	4,25%	€ 16.438,44
Totale di "A"		€ 86.516,45		€ 85.786,81
B - Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori PERIZIA DI VARIANTE, ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione unicamente sulla categoria S03 "Strutture				
B.1	DIREZIONE LAVORI PERIZIA DI VARIANTE	€ 70.959,26		€ 70.959,26
B.2	DIREZIONE LAVORI PERIZIA DI VARIANTE spese ed oneri accessori	€ 17.507,86	4,25%	€ 16.763,78
Totale di "B"		€ 88.467,12		€ 87.723,04
C - Spese tecniche del servizio di REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE				
C.1	REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE	€ 3.854,33		€ 3.854,33
C.2	REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE spese ed oneri accessori	€ 963,58	4,25%	€ 922,63
Totale di "C"		€ 4.817,91		€ 4.776,96
TOTALE CORRISPETTIVO DIREZIONE LAVORI E REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE, ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione lavori unicamente sulla categoria S03 "Strutture (B+C)				€ 92.499,99

Ubicazione Opera

COMUNE DI PIANA DEGLI ALBANESI

Provincia PA

Opera

**Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità
DELIBERA N. 126 DEL 17/07/2024**

Ente Appaltante

Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo

Indirizzo

PALERMO Via G. Cusmano 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
25/02/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA)
da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	708.571,50	7,56926 69100%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	65.618,42	14,8355 840100 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	43.839,85	16,9076 059200 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	225.919,93	10,2180 216800 %
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	346.002,95	9,08650 63500%

Costo complessivo dell'opera : **1.389.952,65 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,76%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0459
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

STRUTTURE – S.04		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

IMPIANTI – IA.02		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

IMPIANTI – IA.04		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=24,76\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	708.571,50	7,56926691 00%	1,55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,4359	36.234,83	8.970,39	45.205,22
S.04	STRUTTURE	65.618,42	14,8355840 100%	0,90	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,5000	4.380,69	1.084,50	5.465,19
IA.01	IMPIANTI	43.839,85	16,9076059 200%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,4350	2.418,25	598,67	3.016,92
IA.02	IMPIANTI	225.919,93	10,2180216 800%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,4350	8.535,51	2.113,08	10.648,59
IA.04	IMPIANTI	346.002,95	9,08650635 00%	1,30	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11	0,4350	17.779,08	4.401,44	22.180,52

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 86.516,44
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 86.516,44 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 86.516,44 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	86.516,44 +

Contributo INARCASSA (4%)	€	3.460,66 =
Imponibile IVA	€	89.977,10 +
IVA (22%)	€	19.794,96 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	109.772,06

Ubicazione Opera

COMUNE DI PIANA DEGLI ALBANESI

Provincia PA

Opera

PERIZIA DI VARIANTE

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità

Ente Appaltante

Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo

Indirizzo

PALERMO Via G. Cusmano 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
25/02/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA)
da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	774.416,29	7,40971 18100%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	81.913,09	13,8307 536200 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	46.388,23	16,5968 053200 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	258.301,27	9,84146 93100%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	362.006,47	8,97741 58000%

Costo complessivo dell'opera : **1.523.025,35 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,67%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0813

STRUTTURE – S.04		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600

IMPIANTI – IA.01		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

IMPIANTI – IA.02		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

IMPIANTI – IA.04		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=24,67\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	774.416,29	7,40971181 00%	1,55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09	0,4313	38.357,18	9.463,91	47.821,09
S.04	STRUTTURE	81.913,09	13,8307536 200%	0,90	Qcl.11, Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09	0,5000	5.098,14	1.257,87	6.356,01
IA.01	IMPIANTI	46.388,23	16,5968053 200%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09	0,3950	2.280,82	562,75	2.843,57
IA.02	IMPIANTI	258.301,27	9,84146931 00%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09	0,3950	8.534,98	2.105,84	10.640,82
IA.04	IMPIANTI	362.006,47	8,97741580 00%	1,30	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09	0,3950	16.688,15	4.117,48	20.805,63

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 88.467,12
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 88.467,12 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 88.467,12 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	88.467,12 +

Contributo INARCASSA (4%)	€	3.538,68 =
Imponibile IVA	€	92.005,80 +
IVA (22%)	€	20.241,28 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	112.247,08

Ubicazione Opera

COMUNE DI PIANA DEGLI ALBANESI

Provincia PA

Opera

PERIZIA DI VARIANTE

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità

Ente Appaltante

Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo

Indirizzo

PALERMO Via G. Cusmano 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
25/02/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA)
da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	65.844,79	14,8192 912100 %
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	16.294,67	20,4110 112700 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	2.548,38	20,4110 112700 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	32.381,34	18,6993 645200 %
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	16.003,55	20,4110 112700 %

Costo complessivo dell'opera : **133.072,73 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400

STRUTTURE – S.04		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,0900

IMPIANTI – IA.01		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500

IMPIANTI – IA.02		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500

IMPIANTI – IA.04		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	65.844,79	14,8192912 100%	1,55	Qcl.07	0,1400	2.117,43	529,36	2.646,78
S.04	STRUTTURE	16.294,67	20,4110112 700%	0,90	Qcl.07	0,0900	269,40	67,35	336,75
IA.01	IMPIANTI	2.548,38	20,4110112 700%	0,75	Qcl.07	0,1500	58,52	14,63	73,15
IA.02	IMPIANTI	32.381,34	18,6993645 200%	0,85	Qcl.07	0,1500	772,03	193,01	965,03
IA.04	IMPIANTI	16.003,55	20,4110112 700%	1,30	Qcl.07	0,1500	636,96	159,24	796,21

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 4.817,92
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 4.817,92 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 4.817,92 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	4.817,92 +

Contributo INARCASSA (4%)	€	192,72 =
Imponibile IVA	€	5.010,64 +
IVA (22%)	€	1.102,34 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	6.112,98



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 07 SAS

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

DATA **FEBBRAIO 2025**

ASP PALERMO
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
DIREZIONE GENERALE

Oggetto: PNNR – Missione 6 Salute, Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, Investimento 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità”.

CIG: A010666A8D **CUP:** F22C22000140001

Affidatario: IMPRESALV S.r.l. con sede in Via Simone Corleo n. 7, 92026 Favara (AG), – Partita IVA 02706000847.

Contratto: Rep. n. 68 del 10/10/2023 **Importo:** € 1.087.188,05 oltre IVA al 10%.

Con contratto stipulato in data 10/10/2023 Rep. n. 68 e successiva Variazione del Contratto in corso di Validità (Addendum n.1 al contratto specifico n. 68 sottoscritto in data 10.10.2023) la ditta Impresalv s.r.l., con sede in Via Simone Corleo n. 7, 92026 Favara (AG), – Partita IVA 02706000847, ha assunto l'esecuzione dei “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità CUP F22C22000140001”, per l’importo dei lavori al netto del ribasso d’asta pari al 22,10%, pari a € 1.087.188,05 oltre gli oneri relativi al servizio di progettazione incluso nel appalto integrato, che prevede n. 180 giorni naturali e consecutivi di lavoro, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, e pertanto cessanti il giorno 05/01/2025.

In corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori diversi rispetto a quelli previsti inizialmente nel progetto principale così come descritti nella relazione del Direttore dei Lavori del 05/12/2024.

A fronte della necessità rappresentata dal Direttore dei Lavori è stata redatta una perizia di variante per la quale l’importo complessivo dei lavori è stato valutato in **Euro 1.195.105,39** (inclusi oneri di sicurezza 39.224,61 €) al netto del ribasso d'asta del 22,10%.

Del che, si redige il presente

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

Art.22 comma 4 D.M. 49/2018

L’anno 2025 il giorno 21 del mese di Febbraio, presso la sede della Direzione Generale tra il RUP Dirigente Architetto Giuseppe Di Franza (per l’ASP di Palermo) e il Sig. Vullo Salvatore in qualità di legale rappresentante della ditta **Impresalv s.r.l** con sede in FAVARA (AG) via S. Corleo n. 7 –Partita IVA 02706000847 si conviene e si stipula quanto di seguito.

PREMESSO CHE:

- a seguito dell'affidamento dell'appalto integrato è stato sottoscritto il contratto in data 10.10.2023 in forma digitale, tra la ditta **Impresalv s.r.l.** e l'**ASP di Palermo** per l'esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità CUP F22C22000140001";
- con delibera n. 759 del 18/06/2024 è stato approvato in linea amministrativa il Progetto esecutivo per l'importo dei lavori ribassato di € 1.067.210,97 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta del 22,10% ;
- per far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, per cause imprevedute ed imprevedibili, inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, è stato necessario eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e sopprimerne altre e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante in corso d'opera di cui il presente atto è parte integrante, per lavori a corpo e a misura ammontanti a complessivi € 1.153.880,78 al netto del ribasso d'asta (22,10%) oltre € 39.224,61 per oneri della sicurezza, per un totale complessivo di € **1.195.105,39**;
- Le somme occorrenti per la copertura dei lavori impreveduti ed imprevedibili oggetto della perizia di variante trovano copertura finanziaria sulla somma riservata, nel quadro economico dell'intervento, agli impreveduti;

La sopra costituita impresa **Impresalv s.r.l.** nella persona di Salvatore Vullo in qualità di legale rappresentante, presa visione della perizia di variante

DICHIARA E SI OBBLIGA QUANTO APPRESSO:

Art. 1 - Di accettare l'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla perizia di variante citata in premessa, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale Rep. N.68 del 10/10/2023, e successivo addendum Rep. N. ... del rinunciando ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e del contratto principale in ordine alle nuove percentuali di lavorazione di cui alla perizia dei lavori.

Art. 2 - Il prezzo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 22,10%, offerto per i lavori principali, è determinato in Euro 107.917,34 (euro centosettemilanovecentodiciassette/34) cosicché l'incremento percentuale del contratto originario risulta pari al 9,93%;

Art. 3 - L'impresa, con Verbale di concordamento Nuovi prezzi sottoscritto il giorno si è obbligata ad accettare i nuovi prezzi concordati con il direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 7, comma 3, lettera d), d.M. MIT n. 49/2018, e ad assoggettarli al medesimo ribasso d'asta del 22,10%. Il Verbale di concordamento dei nuovi prezzi è allegato al presente atto.

Art. 4 - Formano parte integrante del presente atto, altresì, la perizia di variante dei lavori redatta dal direttore dei lavori in data ed approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario n. del, immediatamente esecutiva.

Art. 5 - L'impresa si obbliga a rispettare tutte le norme del C.S.A., le prescrizioni tecniche della Direzione dei lavori tutte le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche.

Art. 6 - I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, e nel capitolato generale d'appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo della costituzione in mora dell'appaltatore.

Art. 7 - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio nel FAVARA (AG) via S. Corleo n. 7, ai fini della normale corrispondenza.

Art. 8 - Sono a completo ed esclusivo carico dell'impresa tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, nonché, quelle d'asta, di bollo, di copia, di registrazione e dei diritti di segreteria.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

(Arch. Giuseppe Di Franza)

L'Impresa IMPRESALV srl

(Sig. Francesco Vullo)



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

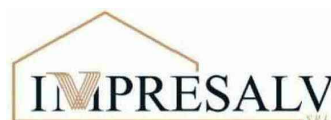
PERIZIA DI VARIANTE

VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.



TAV. 08 VCP

DATA **FEBBRAIO 2025**

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

ASP PALERMO

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

DIREZIONE GENERALE

Oggetto: PNNR – Missione 6 Salute, Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, Investimento 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità”.

CIG:	A010666A8D	CUP:	F22C22000140001
-------------	------------	-------------	-----------------

Affidatario:	IMPRESALV S.r.l. con sede in Via Simone Corleo n. 7, 92026 Favara (AG), – Partita IVA 02706000847.
---------------------	--

Contratto: Rep. n. 68 del 10/10/2023

Importo: € 1.087.188,05 oltre IVA al 10%.

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art. 8, comma 5, D.M. MIT n. 49/2018)

Premesso:

-	a seguito dell'affidamento dell'appalto integrato è stato sottoscritto il contratto in data 10.10.2023 in forma digitale, tra la ditta Impresalv s.r.l. e l'ASP di Palermo per l'esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1
---	--

Ospedale di Comunità CUP F22C22000140001”;

- con delibera n. 759 del 18/06/2024 è stato approvato in linea amministrativa il Progetto esecutivo per l’importo dei lavori ribassato di € 1.067.210,97 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta del 22,10%;
- che a causa delle criticità manifestate in cantiere durante l’esecuzione dei lavori si riscontra la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive e allo stesso tempo eliminare alcune lavorazioni rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo, ne seguiva la richiesta di perizia di variante ai sensi dell’art. 106 c.2 del D.Lgs 50/2016 richiesta con pec del 05/12/2024 al Rup dal direttore dei lavori, in merito alle circostanze impreviste ed imprevedibili ed opere connesse e aggiuntive;
- per far fronte a tali contingenze, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l’acclusa perizia di variante di cui il presente atto ne è parte integrante, per l’importo al netto di ribasso d’asta del 22,10% di € 1.195.105,39 (unmilionecentonovantacinquemilacentocinque/39), di cui € 39.224,61 (trentanovemiladuecentoventiquattro/61) per oneri per la sicurezza oltre IVA al 10%;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L’anno duemilaventicinque (2025) il giorno ventuno (21) del mese di Febbraio (2) in Palermo (PA), con il presente atto si conviene quanto segue:

Il Sig. Vullo Salvatore, in qualità di titolare e legale rappresentante della ditta Imporessalv s.r.l. (impresa appaltatrice) con sede in via S. Corleo n.7, 92026 Favara

(AG) accetta tutte le variazioni apportate al progetto esecutivo secondo quanto

previsto nella perizia di variante redatta dalla Direzione Lavori e in particolare

l'impresa accetta tutte le variazioni di cui agli elaborati allegati e consistenti in:

Tav. 01 REL – Relazione tecnica di perizia di variante

Tav. 02 CMP – Computo metrico

Tav. 03 EP – Elenco Prezzi

Tav. 04 AP – Analisi Prezzi

Tav. 05 QCV – Quadro comparativo di variante

Tav. 06 CCT – Calcolo competenze tecniche

Tav. 07 SAS – Schema atto di sottomissione prezzi

Tav. 08 VCP – Verbale di concordamento prezzi

Tav. 09 QEV – Quadro economico di variante

Tav. 10 VAR01 – Planimetrie opere in variante

Tav. 11 VAR02 – Prospetti e sezioni opere in variante

Tav. 12 VAR03 – Opere di isolamento centrale ossigeno

Tav. 13 VAR04 – Opere impiantistiche in variante

L'impresa si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e

le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi

gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati, per l'importo al netto del ribasso d'asta

del 22,10 % di € 1.195.105,39 (unmilione centonovantacinquemilacentocinque/39), di

cui € 39.224,61 (trentanovemiladuecentoventiquattro/61) per oneri per la sicurezza

oltre IVA al 10%, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in

qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

ELENCO NUOVI PREZZI

NPV-5.1.11.1 - Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'interno degli edifici

A mq € 24,34 (ventiquattro/34)

NPV-3.2.4 - Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.

A Kg € 3,45 (tre/45)

	NPV-21.1.2.2 - Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o	
	spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il	
	trasporto a rifiuto. eseguito a mano	
	A mc € 525,82 (cinquecentoventicinque/82)	
	NPV-21.7.2 - Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata,	
	a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e	
	magistero, per lunghezza complessiva della perforazione fino a 2,00 m e diametro fino a 36	
	mm in muratura di pietrame, mattoni, calcestruzzo e pietra da taglio.	
	A centimetro € 0,92 (zero/92)	
	NPV-3.2.1.1 - Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in	
	stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera	
	compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo	
	sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso	
	l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei	
	materiali. per strutture in calcestruzzo armato intelaiate.	
	A kg € 2,90 (due/90)	
	NPV-01 - Inghisaggi: ancoraggi e rinforzi strutturali nel calcestruzzo di barre d'acciaio, per	
	una profondità minima di 20 cm negli elementi strutturali tramite ancorante chimico a base	
	epossidica bicomponente fornita in cartucce da 390 ml o 50 ml - Diametro foro massimo di	
	14 mm e iniezione di resina	
	A cadauno € 11,48 (undici/48)	

dare il lavoro finito a regola d'arte. DIMENSIONI 400X200 MM SPESSORE 21 MM

A cadauno € 229,49 (duecentoventinove/49)

NPV-1.4.4 - Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligata, eseguito con idonee macchine in modo da lasciare integra la pavimentazione circostante dopo l'esecuzione dello scavo e compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

- per ogni m di taglio effettuato

A metro € 3,79 (tre/79)

NPV-1.3.6 - Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con piccoli mezzi meccanici e/o a mano con piccole attrezzature, di manufatti in calcestruzzo semplice o armato di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i massetti di malta, i gretonati, i manufatti in muratura esimili, il tutto di qualsiasi spessore, compresi gli elementi di finitura quali rivestimenti di marciapiedi in pietrine di cemento, marmo o materiale solido di qualsiasi genere, tipo, forma e dimensione, inclusa la dismissione di dissuasori metallici o in pietra o in cls, compreso la verifica finalizzata all'utilizzo in cantiere per vespai, sottofondi, massetti, riempimenti, della frazione omogenea classificata come inerte, compreso vaglio e sminuzzamento del materiale, movimentazione nell'area di cantiere e deposito temporaneo in area idonea o nell'area di utilizzo, comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del

	quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si	
	dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della demolizione e dismissione,	
	compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti,	
	chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi	
	servizi, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta	
	ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato	
	dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica	
	del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per	
	delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi	
	pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti,	
	incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di	
	eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle	
	demolizioni, compreso l'onere per il ripristino degli intonaci dei prospetti, incluso ogni altro	
	onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.	
	A mc € 36,15 (trentasei/15)	
	NPV-1.4.5 - Dismissione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, compreso	
	il sottostrato, eseguito anche con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici (bobcat, martello	
	demolitore), comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio	
	le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche,	
	fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC,	
	in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi	
	servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi	
	sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della	
		- 9 -

	dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare	
	(pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione	
	dei nuovi servizi, compreso il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di	
	risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo	
	indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a	
	discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari	
	per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei	
	percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei	
	residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la	
	riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a	
	seguito delle demolizioni, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta	
	regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.	
	A mq x cm € 1,27 (uno/27)	
	NPV-18.1.1.1 - Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di	
	cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza,	
	esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale	
	rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali	
	demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m³, la conservazione di sottoservizi	
	eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia	
	dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale	
	idoneo proveniente dallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore	
	massimo 30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione	
	addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10	
		- 10 -

	cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei	
	materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica,	
	nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per scavo e	
	ricoprimento senza protezione addizionale	
	A metro € 39,77 (trentanove/77)	
	NPV-18.1.5 - Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a	
	prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20;	
	compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del blocco, la formazione del	
	foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato	
	nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi.	
	A mc € 247,72 (duecentoquarantasette/72)	
	NPV-6.1.2.2 - Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione	
	massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il	
	40%, passante al setaccio 0,075 mm compreso tra il 4% ed il 10%, granulometria ben	
	assortita, esente da materiale argilloso con l'onere dell'eventuale inumidimento per il	
	raggiungimento dell'umidità ottima e del costipamento fino a raggiungere il 95% della densità	
	AASHO modificata, nonché ogni altro onere occorrente per dare il lavoro completo ed	
	eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza	
	dalle cave di prestito fino a 5 km. per strade in ambito urbano	
	A mc € 42,74 (quarantadue/74)	
	NPV-3.1.1.4 - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate,	

extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra - 1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore

A mq x cm € 2,79 (due/79)

NPV-14.1.1.1 - Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o

requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11)

A metro € 1,60 (uno/60)

NPV-8.1.1.1 - Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi

d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a

polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla

norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purchè lo spessore del film

di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la

norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili

dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di

permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9° (UNI EN 12208); classe

di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata

secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite

imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE

secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto

indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi

di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per

ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e

opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura

e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o

maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole

(accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): -

Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con

trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/(m²/K) con vetri camera 4-6-4

A mq € 463,29 (quattrocentosessantatre/29)

NPV-14.1.3.5 - Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito

A cadauno € 61,40 (sessantuno/40)

NPV-10.1.3.3 - Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. bianco di Carrara

A metro € 164,99 (centosessantaquattro/99)

	<p>NPV-08 - Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 210W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico antiurto (ABS) e griglia di mandata reversibile ad alette fisse in materiale sintetico Struttura interna portante in lamiera zincata composta da due spalle laterali e da una parete posteriore isolate con materassino a cellule chiuse Batteria/e di scambio termico con tubi in rame ed alette in alluminio, con attacchi diametro 1/2" gas femmina Bacinella raccolta condensa in materiale plastico, realizzata a forma di L e fissata alla struttura interna Gruppo elettroventilante costituito da: ventilatori centrifughi a doppia aspirazione motore elettrico di tipo monofase a 6 velocità, delle quali 3 collegate, montato su supporti elastici antivibranti con condensatore permanentemente inserito e con protezione termica interna a riarmo automatico Filtro rigenerabile in polipropilene a nido d'ape, contenuto in telaio metallico Comando a 3 velocità con term elettronico e comm estate/inverno Termostato di minima per comando cb-t e wm-t valvola a 3 vie per batteria principale + kit di collegamento Completi di quanto occorre al corretto funzionamento VENTILCONVETTORE TIPO CARISMA CRC TAGLIA 7 MODELLO CRC 73 VERSIONE MV CODICE 0066007</p> <p>A cadauno € 1.357,37 (milletrecentocinquantasette/37)</p>	
	<p>NPV-09 - Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil esistenti tipo Sabiana 87W) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: Mobile di copertura avente la sezione frontale in lamiera d'acciaio zincata a caldo e preverniciata, robuste spalle laterali in materiale sintetico</p>	

- 21 -

trasporti, anche questi alla data di formulazione dell'offerta.

Le lavorazioni di cui al sopracitato elenco sono assoggettate a tutti i patti e le condizioni di cui al Contratto del 10/10/2023, repertorio n.68, registrato dall'Ufficio Speciale ASP Palermo e successiva Variazione del Contratto in corso di Validità (Addendum - Rep. N. 2 del ODA n.48 del 22/09/2023).

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'Impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione di Perizia di Variante.

Ai fini degli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente, pur modificando l'importo complessivo dei lavori appaltati con il Contratto principale riportato in premessa, per via delle maggiori e/o diverse lavorazioni rimane tuttavia al di sotto dell'importo complessivo di gara a cui è stato riferito il CIG.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come
appresso.

Il presente documento consta di n. 25 pagine progressivamente numerate.

Palermo, 21.02.2025

L'impresa Impresalv s.r.l.

Il direttore dei lavori

(Salvatore Vullo)

(Arch. Ivan Spica)

Visto: il responsabile del procedimento

(Arch. Giuseppe Di Franza)



PNNR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

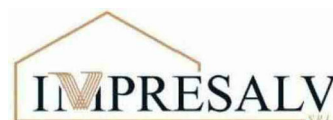
Ivan Spica
architettura



Ivan Spica
26.02.2025
17:58:16
GMT+02:00

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.

Firmato digitalmente da: VULLO SALVATORE
Data: 26/02/2025 12:52:21



TAV. 09 QEV

DATA **FEBBRAIO 2025**

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

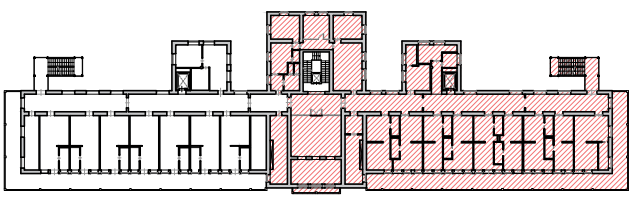
Arch. Ivan Spica

Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archiworldpec.it

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE - ODC PIANA DEGLI ALBANESE

		ESECUTIVO	ESECUTIVO RIB. 22,10 %	PERIZIA DI VARIANTE	PERIZIA DI VARIANTE RIB. 22,10%
IMPORTO APPALTO INTEGRATO					
A LAVORI					
A.1	OPERE EDILI	€ 688.594,42	€ 536.415,05	€ 754.471,66	€ 587.733,42
A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 615.762,73	€ 479.679,17	€ 649.525,61	€ 505.980,45
A.3	OPERE STRUTTURALI	€ 65.618,42	€ 51.116,75	€ 79.803,47	€ 62.166,90
	TOTALE LAVORI	€ 1.369.975,57	€ 1.067.210,97	€ 1.483.800,74	€ 1.155.880,78
A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.977,08	€ 19.977,08	€ 39.224,61	€ 39.224,61
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A)	€ 1.389.952,65	€ 1.087.188,05	€ 1.523.025,35	€ 1.195.105,39
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE					
B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 111.967,49	€ 87.222,67	€ 87.222,67	€ 87.222,67
B.2	Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Incremento progettazione definitiva/esecutiva (ANAC 08/11/2022 - DM 17/06/2016)	€ 11.938,61	€ 9.300,18	€ 9.300,18	€ 9.300,18
	TOTALE SERVIZI (B)	€ 123.906,10	€ 96.522,85	€ 96.522,85	€ 96.522,85
TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A+B)		€ 1.513.858,75	€ 1.183.710,90	€ 1.619.548,20	€ 1.291.628,24
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (10%)		€ 138.995,27		€ 31.077,93
C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 24.315,47		€ 30.460,51
C.3	Spese per pareri e autorizzazioni (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 13.284,38
C.4	Contributo ANAC		€ 660,00		€ 660,00
C.5	Spese per ulteriori accertamenti, verifiche e collaudi		€ 10.000,00		€ 12.000,00
C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00		€ 12.265,60
C.7	Oneri di accesso a discarica		€ 6.000,00		€ 10.000,00
C.8	forniture arredi e apparecchiature (15 % di A esecutivo)		€ 208.492,90		€ 208.492,90
	TOTALE		€ 391.463,63		€ 318.241,31
Spese tecniche					
C.9	PFTE		€ 38.887,13		€ 38.887,13
C.10	Verifica progetto esecutivo (ribassata del 15,00)	€ 27.317,95	€ 23.220,26		€ 23.220,26
C.11a	Direzione lavori		€ 86.516,44		€ 78.404,89
C.11b	Direzione lavori Perizia (spese rib. 4,25%)		€ 0,00		€ 14.095,10
C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 49.261,92		€ 49.261,92
C.13	Collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE (ribassato del 8,00%)	€ 36.508,08	€ 33.587,43		€ 28.148,92
	TOTALE SPESE TECNICHE		€ 231.473,18		€ 232.018,22
Oneri previdenziali su servizi tecnici					
C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 3.488,91		€ 3.488,91
C.14.1	4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 372,01		€ 372,01
C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00		€ 0,00
C.16	4% su C.9 - PFTE		€ 1.555,49		€ 1.555,49
C.17	4% su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 928,81		€ 928,81
C.18a	4% su C.11 - Direzione lavori		€ 3.460,66		€ 3.136,20
C.18b	4% su C.11 - Direzione lavori Perizia		€ 0,00		€ 563,80
C.19	4% su C.12 - CSE		€ 1.970,48		€ 1.970,48
C.20	4% su C.13 - Collaudo		€ 1.343,50		€ 1.125,96
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 13.119,84		€ 13.141,64
IVA					
C.21	10 % su A - LAVORI		€ 108.718,80		€ 119.510,54
C.22	22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 22.084,43		€ 22.084,43
C.23	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
C.24	22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00		€ 0,00
C.25	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 13.899,53		€ 3.107,79
C.26	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.200,00		€ 2.640,00
C.27	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 1.320,00		€ 2.200,00
C.28	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 45.868,44		€ 45.868,44
C.29	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
C.30	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 5.312,80		€ 5.312,80
C.31	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 19.794,96		€ 21.164,00
C.32	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 11.271,13		€ 11.271,13
C.33	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 7.684,80		€ 6.440,47
	TOTALE IVA		€ 238.154,89		€ 239.599,59
C.34	Economie residue da ribasso d'asta		€ 36.706,76		€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)			€ 910.918,30		€ 803.000,77
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€ 2.094.629,20		€ 2.094.629,00

PLANIMETRIA 1° PIANO
Scala 1:100



Porzione di immobile oggetto di intervento



LEGENDA - PERIZIA DI VARIANTE

PORTALI IN CLS - RINVENUTI

- ★ Piedini: L 25 x H 220 x P 60 cm
- ★ Architrave: L 200 x H 30 x P 60 cm
- ★ Architrave: L 200 x H 30 x P 60 cm
- SUPPORTO LAVABO WC DISABILI
- POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONE LINEOLEUM + LIVELLANTE
- POSA IN OPERA DI BATTISCOPA
- NUOVO INFISSO VETRATO LOCALE 3
- POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONE IN GRES PORCELLANATO
- MANTENIMENTO DI PAVIMENTAZIONE ESISTENTE
- DEMOLIZIONE PAV E MASSETTO ESISTENTE + FORMAZIONE DI NUOVO MASSETTO
- RISANAMENTO FRONTALINI BALCONI E PILASTRINI
- INTERVENTO DI SANCITURA NICCHIE ESISTENTI
- INTERVENTO DI SANCITURA TAGLIAMUOCO IN CORRISPONDENZA DEGLI IMPIANTI



PLANIMETRIA 1° PIANO
Scala 1:100

LEGENDA - PERIZIA DI VARIANTE

- TINTEGGIATURA DELLE PARETI INTERNE COD. 11.01.01
- RIVESTIMENTI IN CERAMICA ESISTENTI H 220cm
- NUOVO INFISSO VETRATO LOCALE 3 COD. NPV_A.1.5.1
- RIMOZIONE CONTROSOPRITO (COD. 21.1.17) ED ORDITURA (21.1.18) E POSA IN OPERA DI NUOVO CONTROSOPRITO COD. B56007A
- REALIZZAZIONE DI LINEA DI CAVO TV E CASSETTE DI DERIVAZIONE PUNTI TV (H 220 cm / H 150 cm) COD. 14.13.1
- PUNTI PRESA (H 220 cm / H 150 cm) COD. 14.1.1.1
- INSTALLAZIONE DI ANTENNA 5G
- SOSTITUZIONE DI PORTA REI DIVELTA LOCALE 44
- SMONTAGGIO E RIPARAZIONE INFISSI IN LEGNO COD. 21.08.01
- VERNICIATURA INFISSI IN LEGNO COD. 21.08.03
- Lavorazioni da svolgersi con ausilio di piattaforma aernamente con braccio telescopico per le finestre del 2° Piano

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

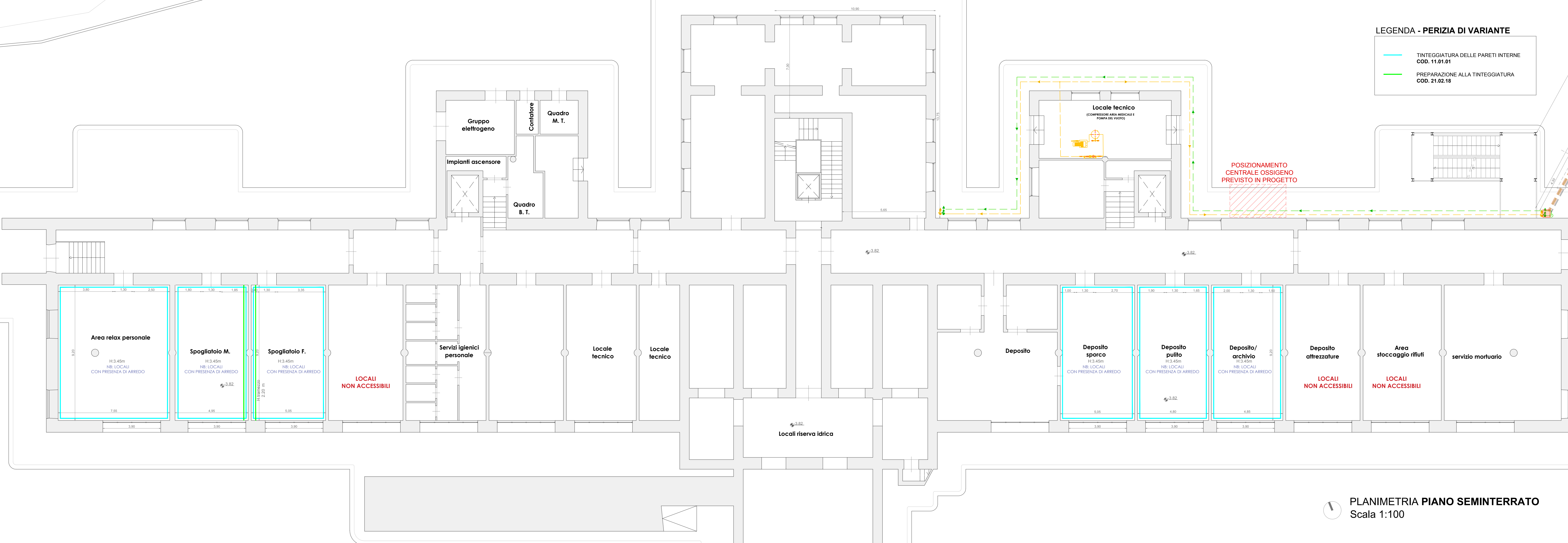
Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

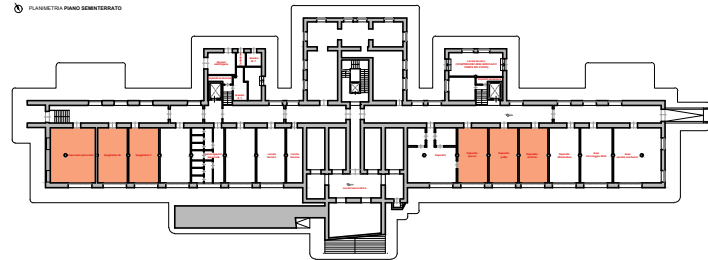
Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

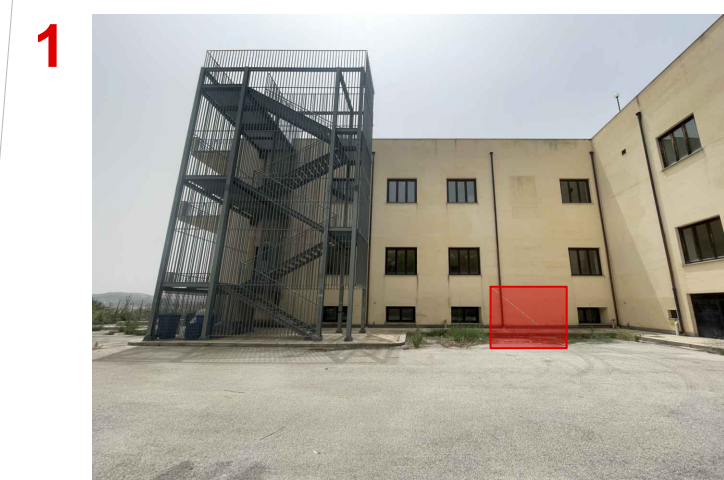


PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO
Scala 1:100

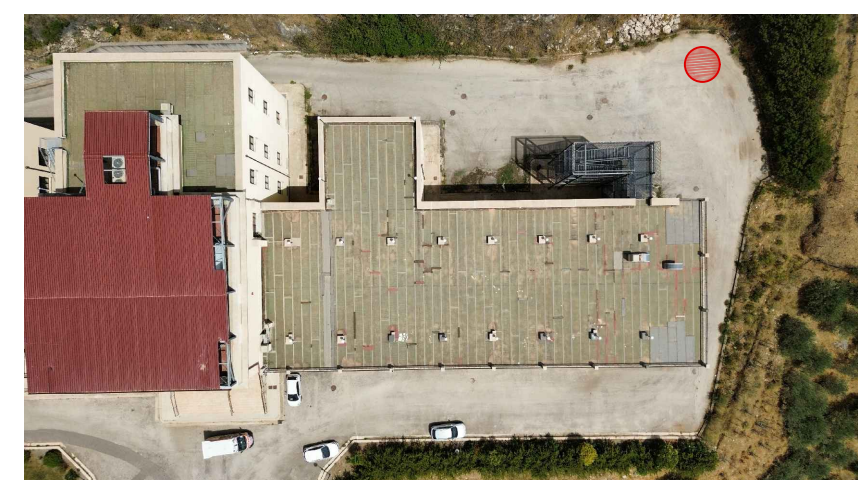


ABACO DEI LOCALI - VARIANTE

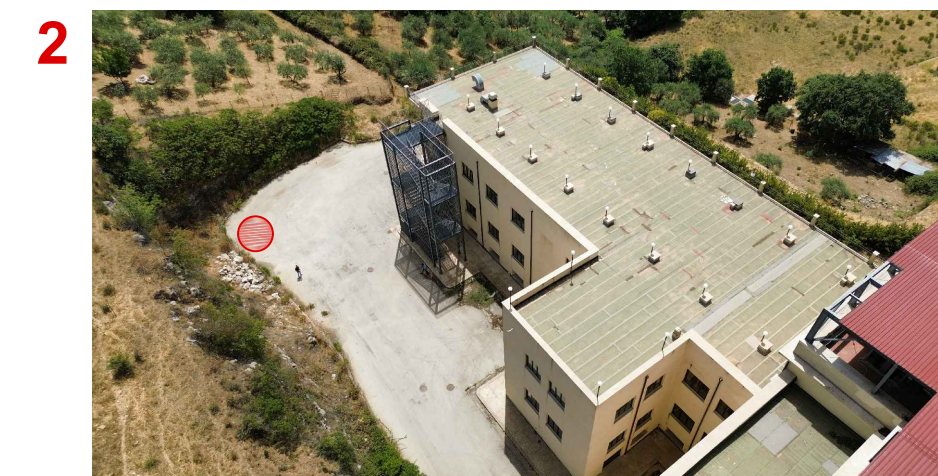
PIANO	N.	DESTINAZIONE D'USO
1	1	Vano scale
1	2	Disimpegno
1	3	Soggiorno
1	4	Soggiorno
1	5	Comodo
1	6	Medicina
1	7	Disimpegno
1	8	Sala medici
1	9	Locali interni e postazione controllo
1	10	Cucina
1	11	Archivio
1	12	WC
1	13	Disimpegno
1	14	Servizi igienici personali
1	15	WC
1	16	WC
1	17	Locali G.E. e DATI
1	18	Locali tecnici/UTA
1	19	Degenera 1-2
1	20	WC
1	21	Degenera 3-4
1	22	WC
1	23	Comodo
1	24	Degenera 5-6
1	25	WC
1	26	Degenera 7-8
1	27	WC
1	28	Degenera 9-10
1	29	WC
1	30	Degenera 11-12
1	31	WC
1	32	Comodo
1	33	Degenera 13-14
1	34	WC
1	35	Degenera 15-16
1	36	WC
1	37	Degenera 17-18
1	38	WC
1	39	Comodo
1	40	Locale vuoto
1	41	Deposito aperto
1	42	Deposito chiuso
1	43	WC
1	44	UTA
1	45	Deposito/pulito
1	46	Deposito
1	47	Deposito
1	48	Deposito
1	49	Deposito
1	50	Cucina
1	51	WC cucina



Posizionamento da progetto LT centrale ossigeno

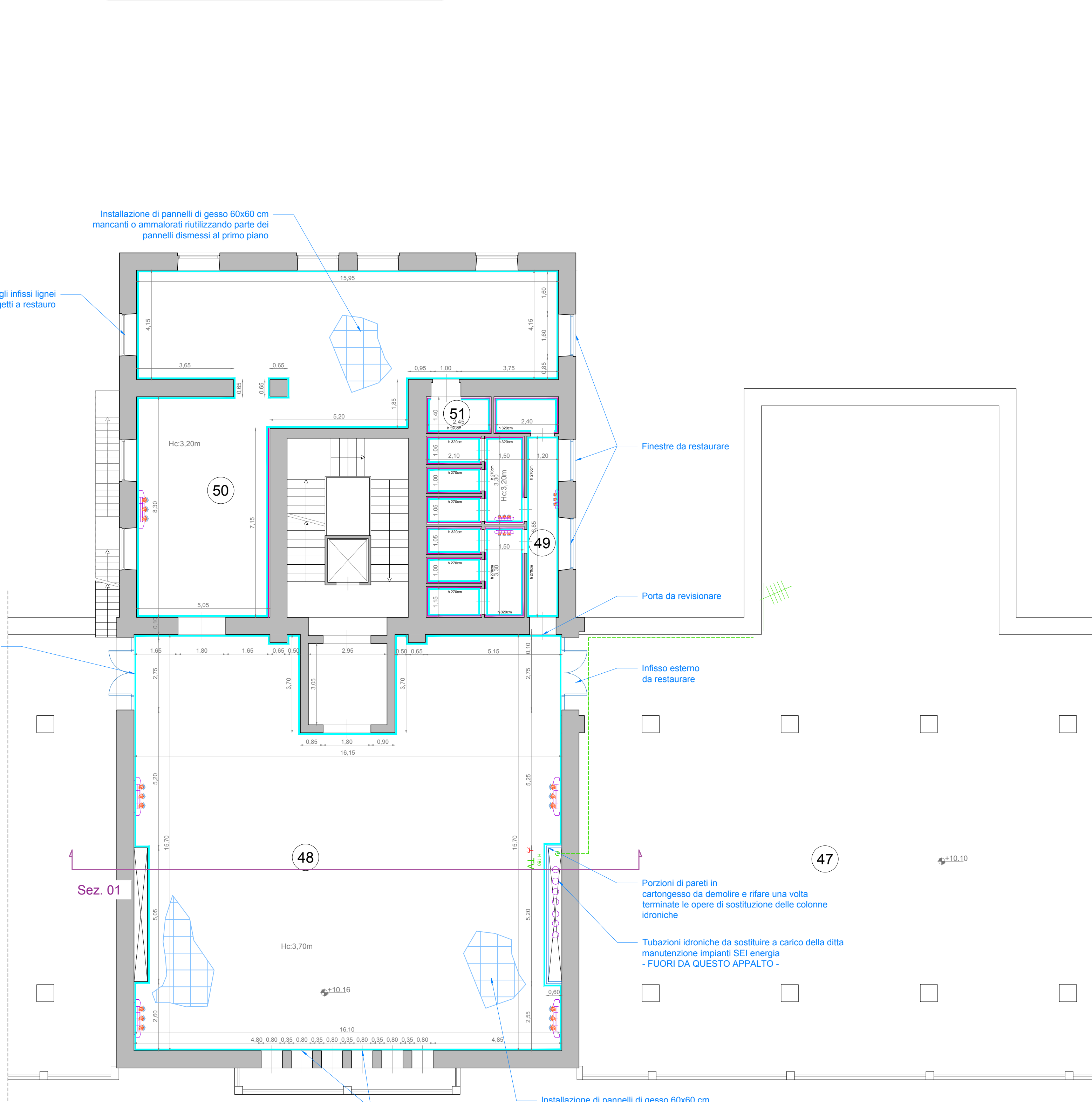


Nuovo posizionamento LT centrale ossigeno a distanza maggiore di 15 m dal laboratorio

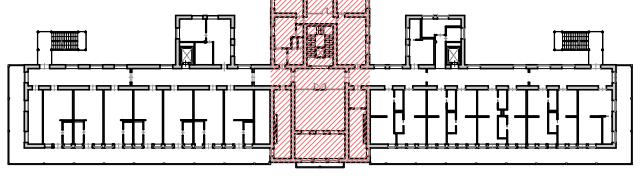


Nuovo posizionamento LT centrale ossigeno

Estretto dalla normativa vigente - Circolare n. 99 del 10 ottobre 1964



PLANIMETRIA 2° PIANO
Scala 1:100



LEGENDA - PERIZIA DI VARIANTE

- TINTEGGIATURA DELLE PARETI INTERNE COD. 11.01.01
- PREPARAZIONE ALLA TINTEGGIATURA COD. 21.02.18
- REALIZZAZIONE DI LINEA DI CAVO TV E CASSETTE DI DERIVAZIONE PUNTI TV (H 220 cm / H 150 cm) COD. 14.13.1
- PUNTI PRESA (H 220 cm / H 150 cm) COD. 14.1.1.1
- INSTALLAZIONE DI ANTENNA 5G

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

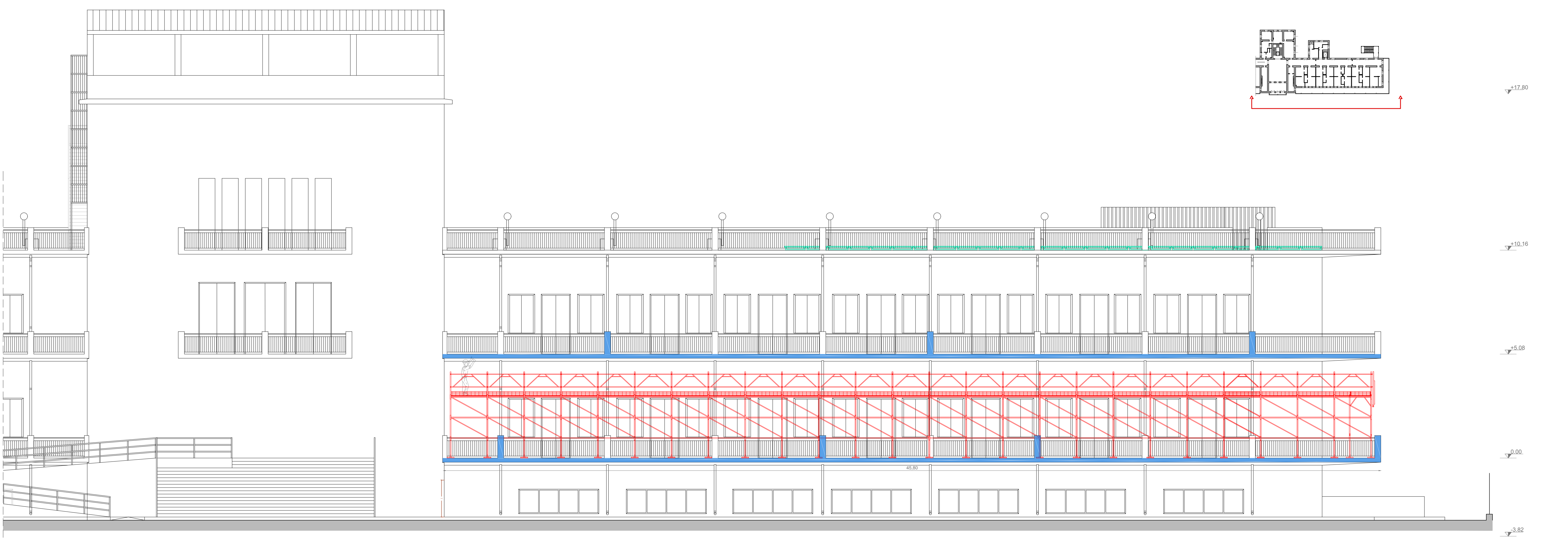
Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

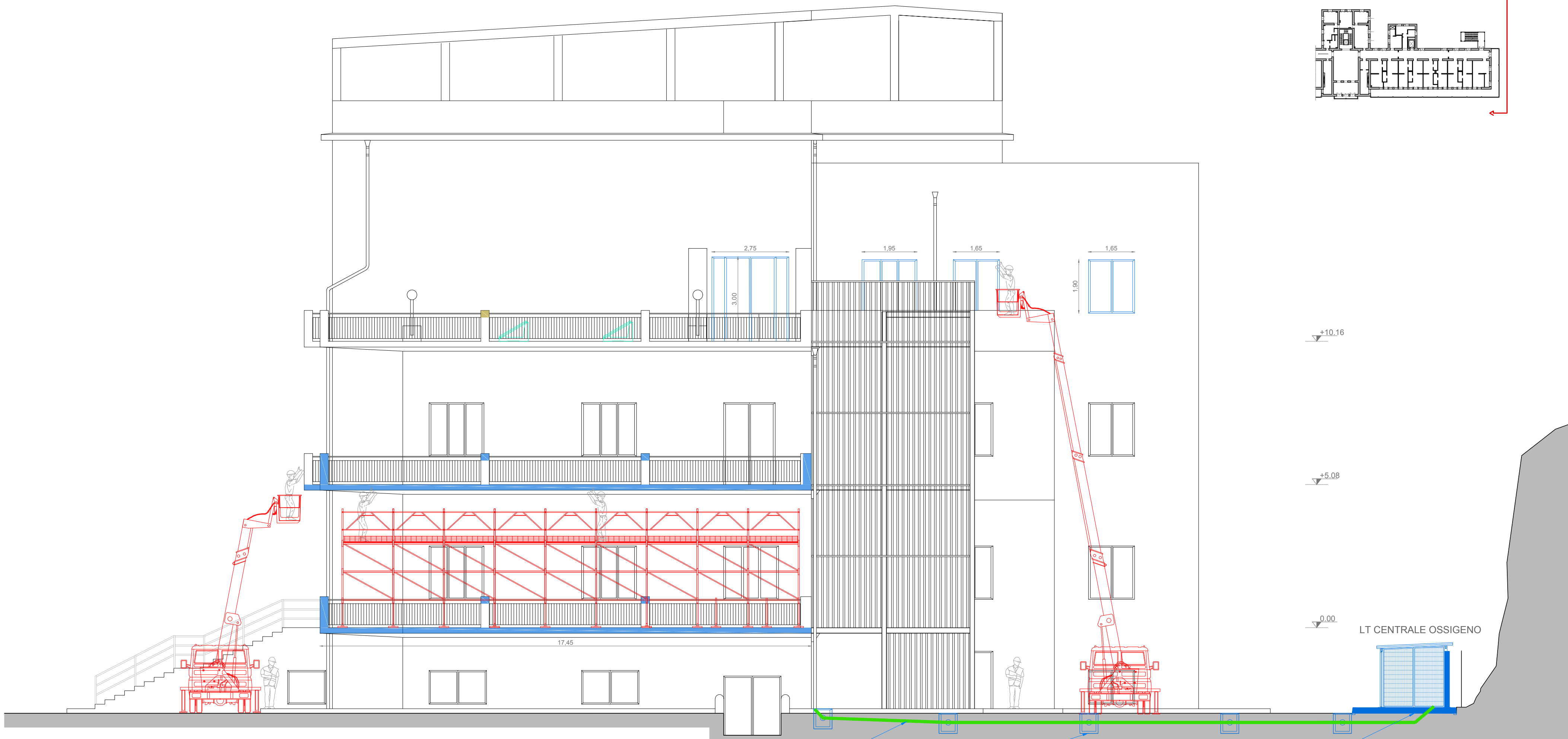
Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento

Porzione di immobile oggetto di intervento



PROSPETTO SUD
Scala 1:100



PROSPETTO EST
Scala 1:100



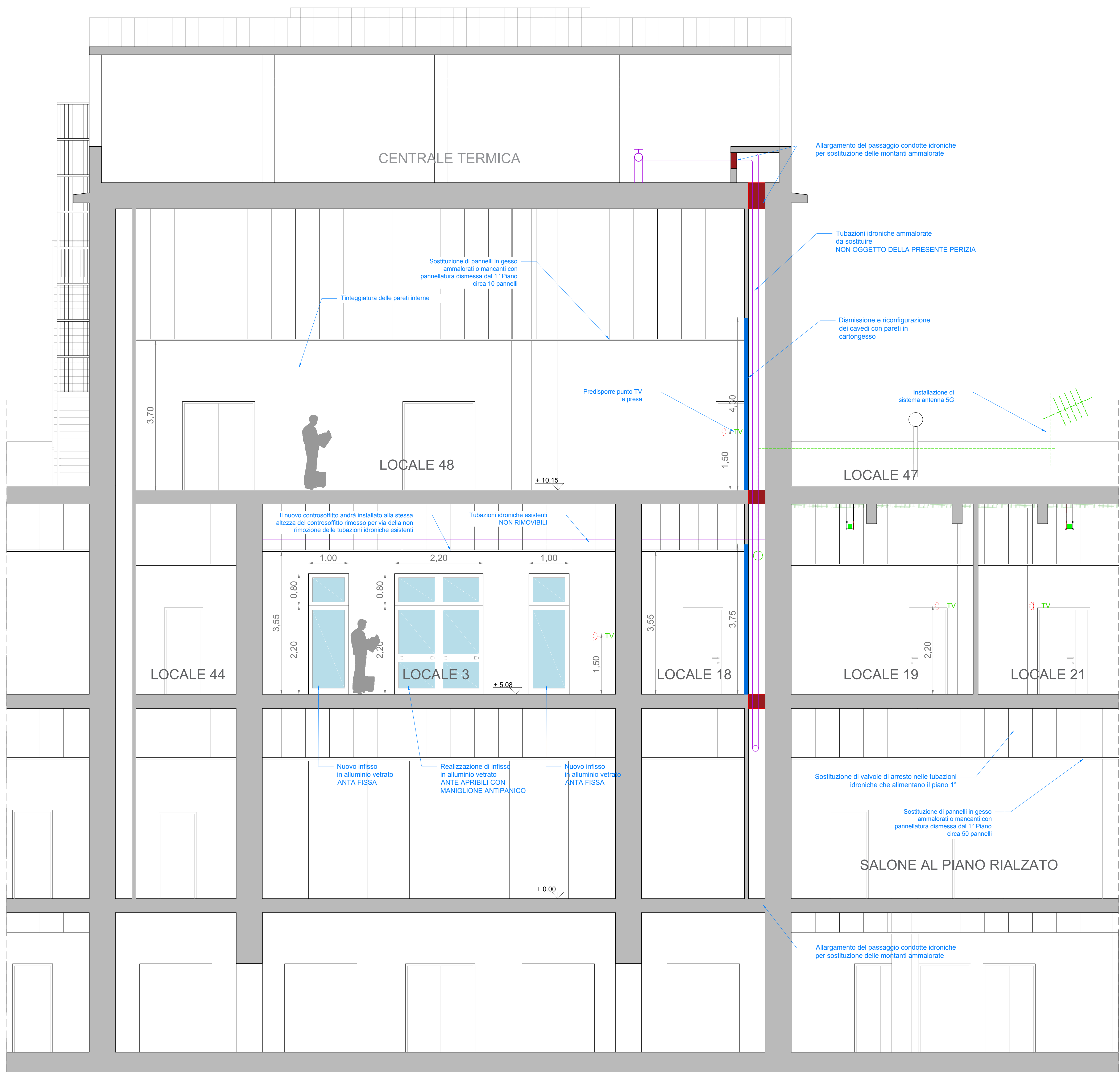
Montanti idroniche che alimentano il 1° Piano in stato avanzato di ossidazione
Interventi necessari al completamento dell'opera:
- sostituzione dei montanti (non oggetto del presente intervento);
- sostituzione delle valvole di arresto nella centrale termica;
- riconfigurazione dei cavetti in cartongesso a seguito delle opere di allaccio alle nuove montanti idroniche



Risanamento dei frontali e dei pilastri dei balconi del piano rialzato lungo il prospetto sud ed est



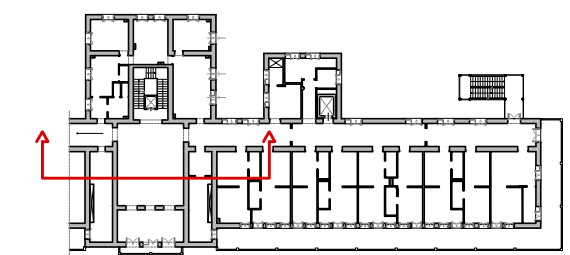
Opere necessarie al miglioramento dell'opera da realizzarsi al 2° piano:
- sostituzione di fan-coil;
- sostituzione di corpi illuminanti;
- restauro di infissi in legno ammalorati;
- tinteggiatura delle pareti interne agli ambienti.



SEZIONE 01
Scala 1:50

LEGENDA - PERIZIA DI VARIANTE	
	RISANAMENTO FRONTALI BALCONE E PILASTRINI
	SMONTAGGIO E RIPARAZIONE INFISSI IN LEGNO COD. 21.08.01 VERNICIATURA INFISSI IN LEGNO COD. 21.08.03 Lavorazioni da svolgersi con ausilio di piattaforma semovente con braccio telescopico
	REALIZZAZIONE DI LINEA DI CAVO TV E CASSETTE DI DERIVAZIONE PUNTI TV (H 220 cm / H 150 cm) COD. 14.13.1
	PUNTI PRESA (H 220 cm / H 150 cm) COD. 14.1.1.1
	INSTALLAZIONE DI ANTENNA 5G

ABACO DEI LOCALI		
PIANO	N.	DESTINAZIONE D'USO
1	1	Vano scale
1	2	Disimpegno
1	3	Soggiorno
1	4	Soggiorno
1	5	Corridoio
1	6	Medicina
1	7	Disimpegno
1	8	Sala medici
1	9	Locale infermieri e postazione controllo
1	10	Caposala
1	11	Ambulatorio
1	12	WC
1	13	Disimpegno
1	14	Servizi igienici personale
1	15	WC
1	16	WC
1	17	Locale Q.E. e DATI
1	18	Locale tecnico/UTA
1	19	Degenza 1 - 2
1	20	WC
1	21	Degenza 3 - 4
1	22	WC
1	23	Corridoio
1	24	Degenza 5 - 6
1	25	WC
1	26	Degenza 7 - 8
1	27	WC
1	28	Degenza 9 - 10
1	29	WC
1	30	Degenza 11 - 12
1	31	WC
1	32	Corridoio
1	33	Degenza 13 - 14
1	34	WC
1	35	Degenza 15 - 16
1	36	WC
1	37	Degenza 17 - 18
1	38	WC
1	39	Corridoio
1	40	Locale vuotatoio
1	41	Deposito sporco
1	42	Degenza 19
1	43	WC
1	44	UTA
1	45	Deposito pulito
1	46	Corridoio
2	47	Terrazza
2	48	Area pranzo
2	49	WC
2	50	Cucina
2	51	WC cucine



PNRR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A01066A8D

PERIZIA DI VARIANTE

PROSPETTI E SEZIONI OPERE IN VARIANTE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

Ivan Spica
architettura

TAV. 11 VAR_02

DATA FEBBRAIO 2025

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.

IMPRESALV

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franz

Arch. Ivan Spica
Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivanspicaarchitetto@archivordspica.it

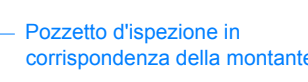
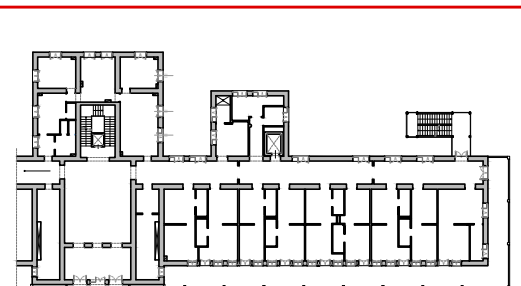
Technical drawing showing two views of the 'Cassa di sicurezza' (Safety Box). The left view is a side elevation showing a height of 2.10 and a depth of 2.20. The right view is a front elevation showing a height of 2.20 and a depth of 2.00. The box is constructed from galvanized steel mesh (Pannelli modulari in grigliato elettrolitico zincato) and has a door with a handle. The roof is made of galvanized steel tubes (Tubi rettangolari zincati 100x40 sp.3 mm) and the base is made of galvanized steel mesh (Oratura in cls 20x30).

Tubazione in PVC pesante da 200 mm in proiezione

Asfalto
Sabbia

DIPLO INFORMATICA - 80-9070 CONTINENTAL ASSOCIATI S.p.A. - FIRENZE

 **PROSPETTO NORD**
Scala 1:100



2

AREA DI PERTINENZA DELLA STRUTTURA OSPEDALIERA

1

TUBAZIONE PRIMARIA
Ossigeno Ø 18
Vuoto Ø 25

CONDUTTORIA INTERRATA
TUBAZIONE PRIMARIA
Ossigeno Ø 18

Montanti OSSIGENO E VUOTO
X COMPARTIMENTO 1
nuovo posizionamento

Locale tecnico
(COMPRESSORE ARIA MEDICALE E
FORNITURA VUOTO)

Centrale aspirazione
endocavitaria
3x16 mch con
serbatoio da 70 litri

POSIZIONAMENTO
CENTRALE OSSIGENO
PREVISTO IN PROGETTO

TUBAZIONE PRIMARIA
Ossigeno Ø 18
Vuoto Ø 25

Pozzetti di aspirazione
posizionare con cura
entro il perimetro op.

Installazione pozzetto di
aspirazione in corrispondenza
della centrale inverter.

Montanti OSSIGENO e VUOTO dal piano terra al primo piano
per i Compartimenti 2 e 3

Deviazione ossigeno verso compartimento 1 e compartimenti 2-3

Deposito

Deposito sporco
N° LOCALI
CON PRESENZA DI ARREDO

Deposito pulito
N° LOCALI
CON PRESENZA DI ARREDO

Deposito/
archivio
N° LOCALI
CON PRESENZA DI ARREDO

Deposito
attrezzature

Area
stoccaggio rifiuti

servizio mortuario

Locali riserva idrica

Locali NON ACCESSIBILI

Locali NON ACCESSIBILI

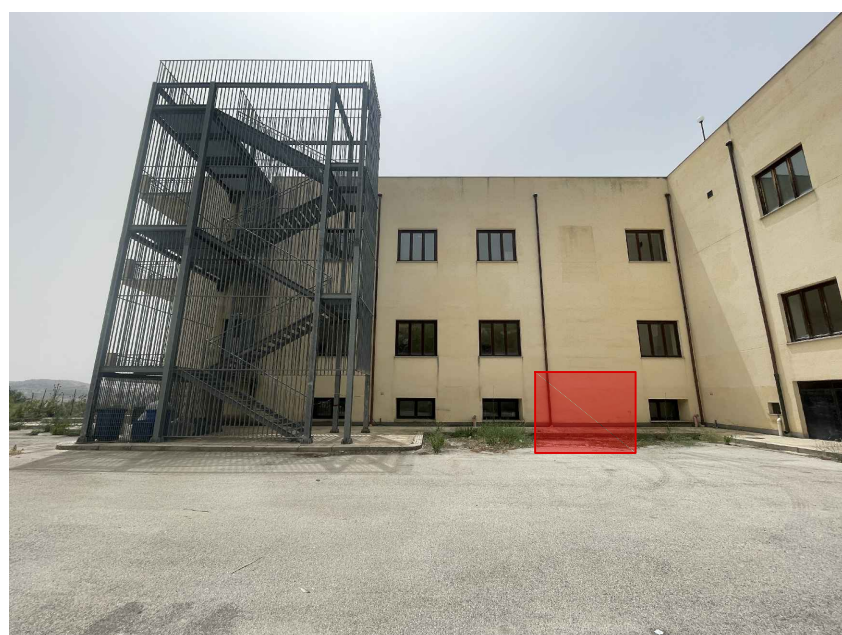
Report		N° Prose		GRIGGIO		Totale (litri)	
DEGENZA	SALE VISITA	Installate	Utilizzate	Portata P(l)mm	C		
18	2	18	2	10	0.10	18	
2	2	2	2	10	0.20	4	
N° Punti di utilizzo totali		20	20			22	
Portata totale (m³/h)		1.12					
Impianto 2.0 Revisione 0.0 - 2023							
Report		N° Prose		VUOTO		Totale (litri)	
DEGENZA	SALE VISITA	Installate	Utilizzate	Portata P(l)mm	C		
18	2	18	2	24	0.95	21.60	
2	2	2	2	24	0.20	9.60	
N° Punti di utilizzo totali		20	20			31.20	
Portata totale (m³/h)		1.87					
Impianto 2.0 Revisione 0.0 - 2023							

Consumo		Consumo		Consumo		Consumo		Consumo	
Fonte	Fonte	Fonte	Fonte	Fonte	Fonte	Fonte	Fonte	Fonte	Fonte
proposta	proposta	proposta	proposta	proposta	proposta	proposta	proposta	proposta	proposta
0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h	0.33 m³/h
VUOTO ENDOCAVITARIO									
Consumo richiesto da centralina impianti 2 m³/h									
Centrale proposta									
Portata 16 m³/h x 3 compressori									

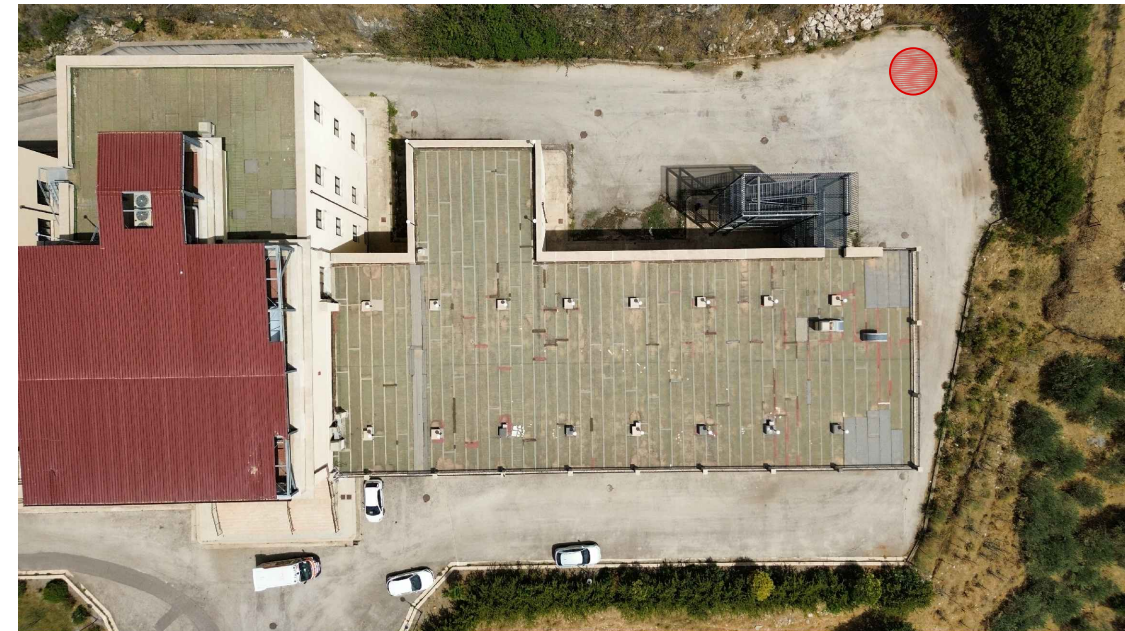
PORTATE DI PROGETTO IMPIANTO (TABELLE AFNOR)

PANO	N	DESTINAZIONE FUSO
1	1	Vano scala
1	2	Diamagno
1	3	Diamagno
1	4	Diamagno
1	5	Complet
1	6	Medichetta
1	7	Diamagno
1	8	Sala vecchia
1	9	Cloaccola
1	11	Auditorium
1	12	WC
1	13	Diamagno
1	14	Servizi igienici personale
1	15	WC
1	16	WC
1	17	Locali E&I (SAT)
1	18	Locali Incontro/ITA
1	19	Degenera - 1 - 2
1	20	WC
1	21	Degenera - 3 - 4
1	22	WC
1	23	Corridoio
1	24	Degenera - 5 - 6
1	25	WC
1	26	Degenera - 7 - 8
1	27	WC
1	28	Degenera - 9 - 10
1	29	WC
1	30	Degenera - 11 - 12
1	31	WC
1	32	Corridoio
1	33	Degenera - 13 - 14
1	34	WC
1	35	Degenera - 15 - 16
1	36	WC
1	37	Degenera - 17 - 18
1	38	WC
1	39	Corridoio
1	40	Locali visitatori
1	41	Depositi spazio
1	42	Degenera - 19
1	43	WC
1	44	UTA
1	45	Depositi pulito
1	46	Corridoio
2	47	Tempera
2	48	Area pranzo
2	49	WC
2	50	Cantina
2	51	WC cucine

1

Posiziona
ossigeno

3



Nuovo posizionamento LT centrale ossigeno a distanza maggiore di 15 mt dal fabbricato

2



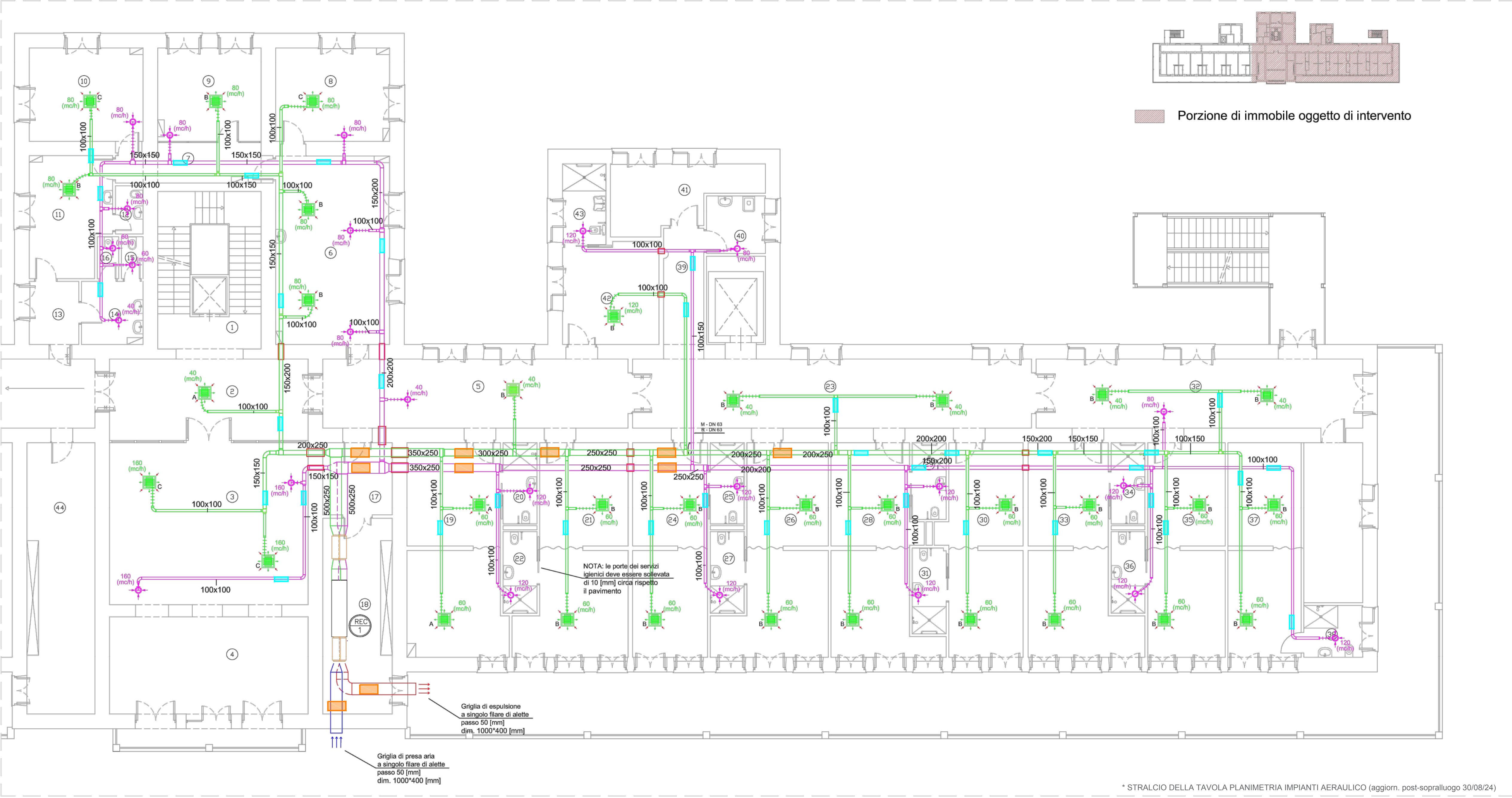
Nuovo posizionamento LT centrale ossigeno

[illegible]

Estratto dalla normativa vigente - Circolare n. 99 del 15 ottobre 1964

BOTOLE DI ACCESSO ANTIMICROBICHE ALLE CONDOTTE PER LA TERMOVENTILAZIONE

PLANIMETRIA 1° PIANO
Scala 1:100



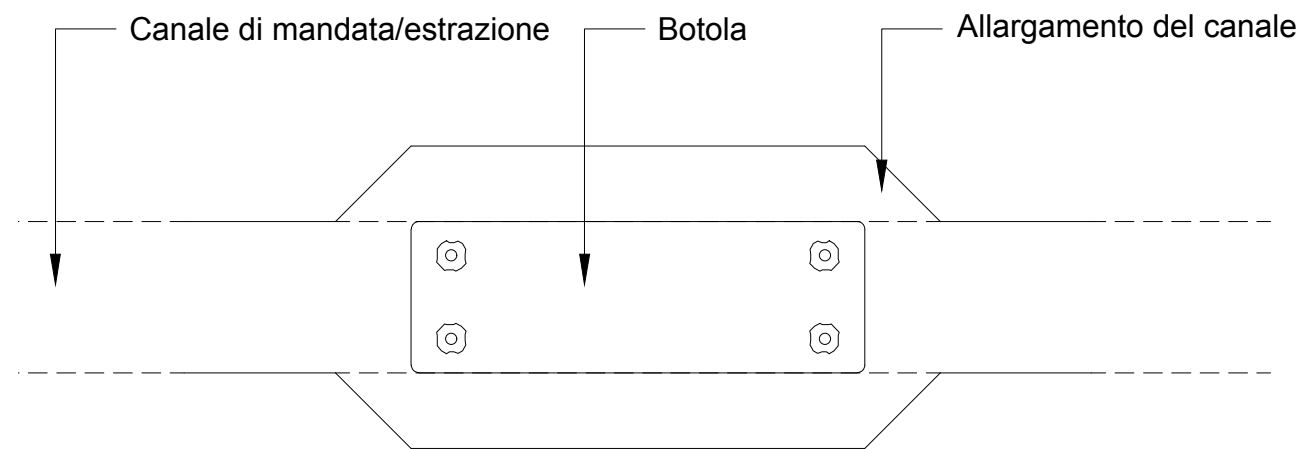
* STRALCIO DELLA TAVOLA PLANIMETRIA IMPIANTI AERAUICO (aggiorn. post-sopralluogo 30/08/24)

LEGENDA

- CANALE DI MANDATA IN PANNELLO SANDWICH SPESSORE 21 mm
- CANALE DI ESTRAZIONE IN PANNELLO SANDWICH SPESSORE 21 mm
- CANALE FLESSIBILE COIBENTATO MANDATA DN 150 mm
- CANALE FLESSIBILE COIBENTATO ESTRAZIONE DN 150 mm
- VALVOLA DI VENTILAZIONE DN 150 mm
- SERRANDA TAGLIAFUOCO
- SILENZIATORE CIRCOLARE SEMIRIGIDO dim. 350x1000 mm - Ø 250

- N. 38 - BOTOLE DI ACCESSO ANTIMICROBICA AL CANALE PREISOLATO, SPESSORE PANNELLO 21 MM ai sensi della UNI EN 12097:2007 DIMENSIONE 300X100 mm
- N. 10 - BOTOLE DI ACCESSO ANTIMICROBICA AL CANALE PREISOLATO, SPESSORE PANNELLO 21 MM ai sensi della UNI EN 12097:2007 DIMENSIONE 400X200 mm

* NB: NEI TRATTI DEI CANALI DI DIMENSIONI INCOMPATIBILI CON L'INSTALLAZIONE DELLE BOTOLE DI ACCESSO ESEGUIRE UN INGRANDIMENTO DELLA SEZIONE DEL CANALE IDONEO ALLE DIMENSIONI DELLA BOTOLA DA INSTALLARE

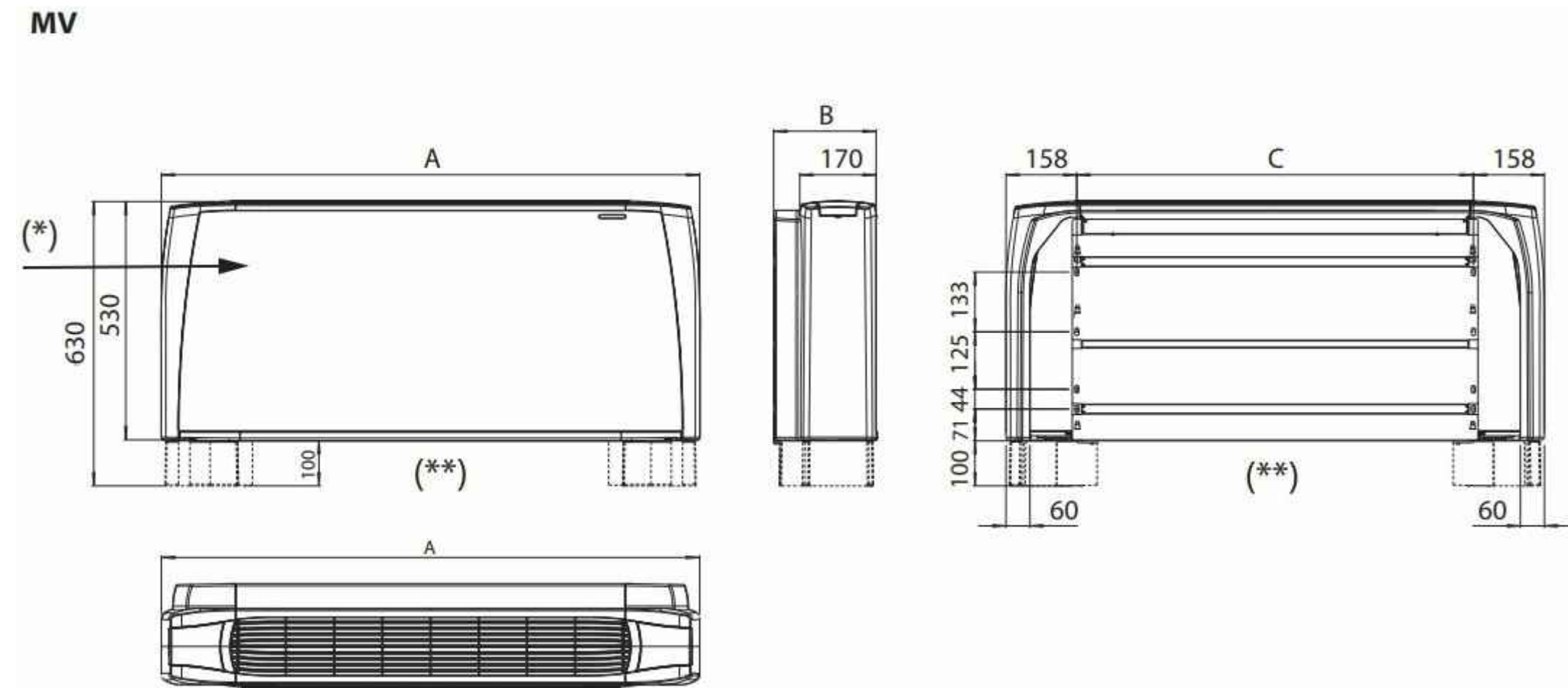


Modello tipo di botola



MODELLO DI FANCOIL

da sostituire nelle potenze uguali agli elementi già esistenti e non più funzionanti



Fancoil locale 49 da 87 w

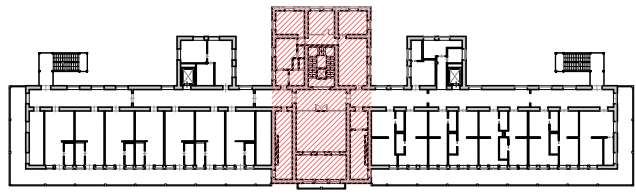
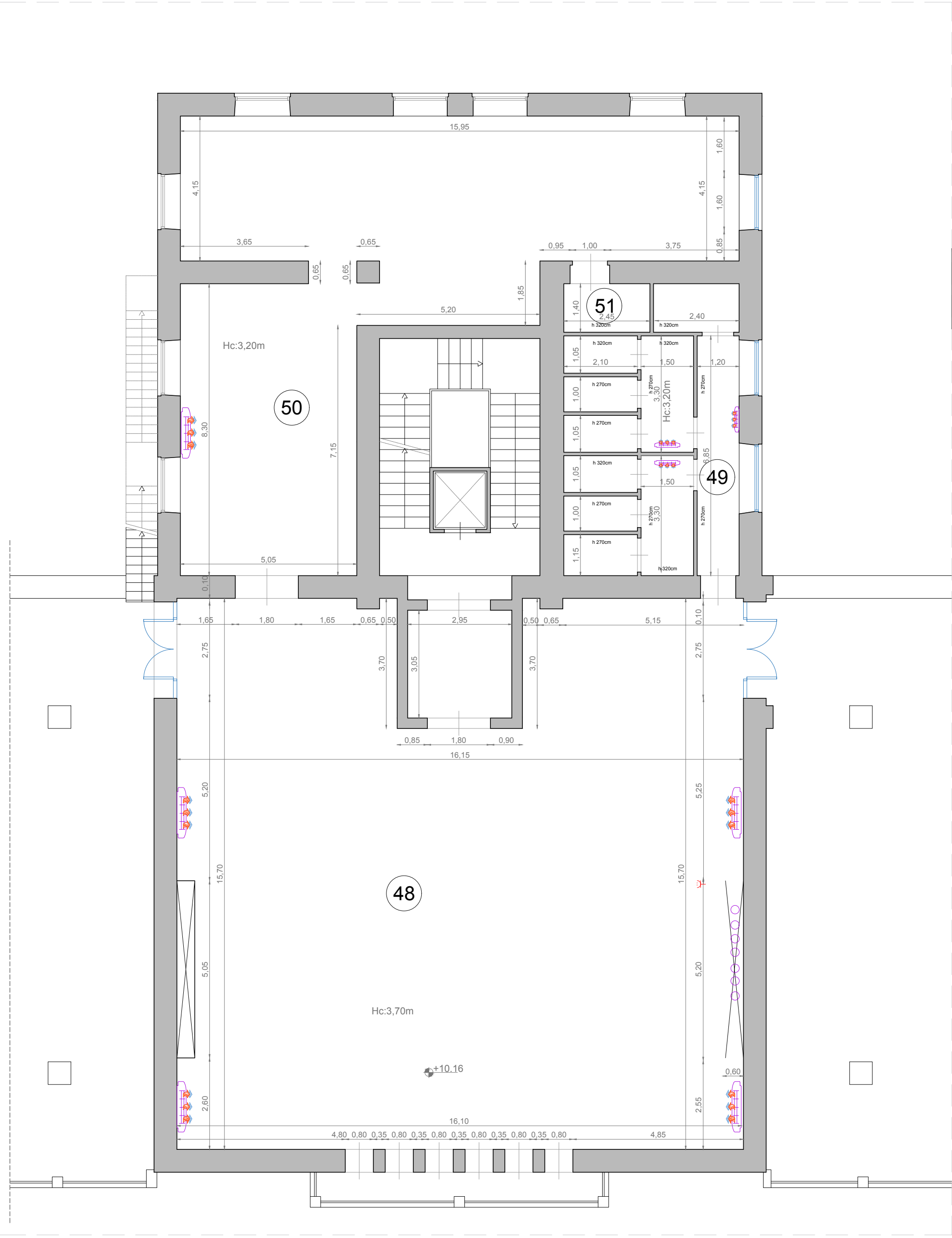


Fancoil locale 48-50 da 210 w



SOSTITUZIONE DI FAN-COIL

PLANIMETRIA 2° PIANO
Scala 1:100



Porzione di immobile oggetto di intervento

LEGENDA - PERIZIA DI VARIANTE

- N. 5 - FAN COIL DA SOSTITUIRE 210 w - locali 48-50
- N. 3 - FAN COIL DA SOSTITUIRE 87 w - locale 49

ABACO DEI LOCALI - PROGETTO

PIANO	N.	DESTINAZIONE D'USO
1	1	Vano scala
1	2	Disimpegno
1	3	Soggiorno
1	4	Soggiorno
1	5	Corridoio
1	6	Medicina
1	7	Disimpegno
1	8	Sala medici
1	9	Locale infermi e postazione controllo
1	10	Coposala
1	11	Ambulatorio
1	12	WC
1	13	Disimpegno
1	14	Servizi igienici personale
1	15	WC
1	16	WC
1	17	Locale D.E. e DATI
1	18	Locale tecnico/UTA
1	19	Degenza 1 - 2
1	20	WC
1	21	Degenza 3 - 4
1	22	WC
1	23	Corridoio
1	24	Degenza 5 - 6
1	25	WC
1	26	Degenza 7 - 8
1	27	WC
1	28	Degenza 9 - 10
1	29	WC
1	30	Degenza 11 - 12
1	31	WC
1	32	Corridoio
1	33	Degenza 13 - 14
1	34	WC
1	35	Degenza 15 - 16
1	36	WC
1	37	Degenza 17 - 18
1	38	WC
1	39	Corridoio
1	40	Locale votatatoio
1	41	Deposito sporco
1	42	Degenza 19
1	43	WC
1	44	UTA
1	45	Deposito pulito
1	46	Corridoio
2	47	Terrazza
2	48	Area pranzo
2	49	WC
2	50	Cucina
2	51	WC cucina



PNRR - Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità".

CUP F22C22000140001

CIG A010666A8D

PERIZIA DI VARIANTE

OPERE IMPIANTISTICHE IN VARIANTE

IL Direttore dei Lavori
Arch. Ivan Spica

L'IMPRESA
Impresalv s.r.l.

Ivan Spica
architettura

IMPRESALV

TAV. 13 VAR04

IL RUP
Arch. Giuseppe Di Franza

DATA FEBBRAIO 2025

Arch. Ivan Spica
Via G. La Pira 19, 91011 Alcamo (TP) - pec: ivan.spica@architettura@architettura.it



**ASP
PALERMO**
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
Sede legale: Via G. Cusmano, 24
90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

Direzione Generale

UOC “Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari”

Ufficio Speciale

RELAZIONE DEL R.U.P SULL'AMMISSIBILITA' ALL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA

(ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del
D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

Oggetto: PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1, investimento 1.3 – “ Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia Ospedali di Comunità. ” [M6C1 1.3]. *Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità”.*

CIG: A010666A8D

CUP: F22C22000140001

Affidatario: IMPRESALV SRL con sede legale in FAVARA, via Simone Corleo n. 7, Codice Fiscale/P.IVA n. 02706000847

Importo: € 1.389.952,65 oltre IVA al 10% (al lordo del ribasso d'asta)

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 622 del 03/05/2023 il sottoscritto Dir. Arch. Giuseppe Di Franza in servizio presso la dell'U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari - “Ufficio Speciale”, è stato designato Responsabile Unico del Procedimento, per la realizzazione dei “ Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità” nell'ambito del PNRR M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia Ospedali di Comunità;
- con Delibera del Direttore Generale n. 352 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'intervento suddetto;
- con Delibera del Direttore Generale n. 404 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)” e C1-1.3. “Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue

strutture (OdC) AQ2 lavori (OG2-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04);

- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di lavori in Appalto Integrato per gli interventi di ristrutturazione di immobili in case della comunità, ospedali delle comunità, e ospedali sicuri per la regione siciliana;
- che con provvedimento n. 0065105 del 21/02/2024 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0217808 del giorno 25 luglio 2023;
- per l'intervento dell'OdC di Piana degli Albanesi CUP F22C22000140001, è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico A010666A8D;
- l'intervento è stato aggiudicato alla ditta "IMPRESALV S.r.l." con sede legale in FAVARA, via Simone Corleo n. 7, Codice Fiscale/P.IVA n. 02706000847 con il ribasso percentuale unico del 22,10%;
- sono stati sottoscritti: in data 22.09.2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 48 assunto al protocollo ASP al n. 323001-2023 del 25.09.2023, in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 68 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 364634-2023 del 19.10.2023;
- è stato altresì sottoscritto il 25.09.2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 330935-2023 del 29.10.2023;
- con nota prot. n. 111618 del 04/03/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14/bis L. n. 241/1990.
- è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP al n. 164378-2024 del 03.04.2024;
- in data 10/06/2024 è stato redatto dalla società NO GAP CONTROLS SRL il Rapporto di Verifica Conclusivo della progettazione esecutiva 250-25.1.1_ESEC_RVC del 10/06/2024 prot. ASP n. 283262/2024
- con Delibera del Direttore Generale n. 795 del 18/06/2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità" CUPF22C22000140001;
- con Delibera n. 126 del 28/06/2024, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Ivan Spica iscritto all'ordine degli Architetti di Trapani al n°1513 dal 13/07/2016.
- con Delibera n. 776 del 27/11/2024 è stato preso atto delle avvenute variazioni contrattuali dell'appalto integrato dovute alla sottoscrizione dell'addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 48 del 22/09/2023, e dell'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 68 del 10/10/2023
- il quadro economico dell'intervento approvato giusta Delibera del Direttore Generale n. 795 del 18/06/2024 risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO - ODC PIANA DEGLI ALBANESI

	ESECUTIVO	ESECUTIVO RIB. 22,10 %
IMPORTO APPALTO INTEGRATO		
A LAVORI		
A.1 OPERE EDILI	€ 688.594,42	€ 536.415,05
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 615.762,73	€ 479.679,17
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 65.618,42	€ 51.116,75
	€	
TOTALE LAVORI	1.369.975,57	€ 1.067.210,97
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.977,08	€ 19.977,08
	€	
TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A)	1.389.952,65	€ 1.087.188,05
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE		
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 111.967,49	€ 87.222,67
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00

Incremento progettazione definitiva/esecutiva (ANAC 08/11/2022 - DM B.4 17/06/2016)	€ 11.938,61	€ 9.300,18
TOTALE SERVIZI (B)	€ 123.906,10	€ 96.522,85
	€	
TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A+B)	1.513.858,75	€ 1.183.710,90

C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (10%)		€ 138.995,27
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 24.315,47
C.3 Spese per pareri		€ 1.000,00
C.4 Contributo ANAC		€ 660,00
C.5 Spese per ulteriori accertamenti, verifiche e collaudi		€ 10.000,00
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00
C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 6.000,00
C.8 forniture arredi e apparecchiature (15 % di A)		€ 208.492,90
TOTALE		€ 391.463,63

Spese tecniche

C.9 PFTE		€ 38.887,13
C.10 Verifica progetto esecutivo (ribassata del 15,00)	€ 27.317,95	€ 23.220,26
C.11 Direzione lavori		€ 86.516,44
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 49.261,92
C.13 Collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE (ribassato del 8,00%)	€ 36.508,08	€ 33.587,43
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 231.473,18

Oneri previdenziali su servizi tecnici

C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 3.488,91
C.14.		
1 4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 372,01
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 1.555,49
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 928,81
C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 3.460,66
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 1.970,48
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 1.343,50
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 13.119,84

IVA

C.21 10 % su A - LAVORI		€ 108.718,80
C.22 22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 22.084,43
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00
C.25 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 13.899,53
C.26 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.200,00
C.27 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 1.320,00
C.28 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 45.868,44
C.29 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.30 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 5.312,80
C.31 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 19.794,96
C.32 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 11.271,13
C.33 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 7.684,80
TOTALE IVA		€ 238.154,89

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	€ 874.211,54
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	€ 2.057.922,44

Economie residue da ribasso d'asta

C.34 Economie residue da ribasso d'asta		€ 36.706,76
TOTALE ECONOMIE		€ 36.706,76

Considerato che:

- in data 09/07/2024 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori prot. ASP 344568/2024 del 18/07/2024;
- in data 22/07/2024 è stato redatto il verbale di concreto inizio dei lavori;
- la consegna dei lavori, così come da cronoprogramma (180 giorni), era fissata per il giorno 05/01/2025;
- la data di concreto inizio delle lavorazioni, risultava non confacente alle lavorazioni con conseguente necessità di riorganizzazione dell'attività cantieristiche soprattutto nella prima fase di apertura del

cantiere, gravata dalla chiusura dei fornitori per le ferie estive e dalla successiva riduzione della disponibilità di materie prime a livello nazionale con ritardi nell'approvvigionamento degli stessi;

- Nei giorni successivi al concreto inizio delle lavorazioni, la ditta Impresalv S.r.l. è stata impegnata in operazioni di bonifica e trasferimento degli arredi sanitari presenti all'interno dei locali così come da verbale del 07/08/2024;
- la ditta Impresalv S.r.l. ha riorganizzato le lavorazioni al fine di rispettare l'ordinanza n.1 del 17/07/2024 della Regione Siciliana "Ordinanza contingibile e urgente in materia di igiene e sanità pubblica, ai sensi dell'articolo 32 della legge 23 dicembre 1978, n. 833. Disposizioni per le attività lavorative nei settori agricolo e florovivaistico, edile ed affini in condizione di esposizione prolungata al caldo".
- per le motivazioni sopra riportate, in data 10/12/2024 la ditta Impresalv S.r.l. ha trasmesso giusto prot. ASP 586869/2024 di pari data, richiesta di proroga di ulteriori 90 giorni dei termini di ultimazione dei lavori;
- In data 17/12/2024, giusta richiesta del RUP, è stata acquisita apposto parere del DL sulla richiesta di proroga dell'appaltatore.
- In data 05/12/2024 prot. ASP 587614/2024 del 11/12/2024 il DL ha richiesto l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 del D.Lgs 50/2016
- In data 08/01/2024 veniva concessa giusto prot. ASP 9177/2025 del 08/01/2025 una proroga del termine di ultimazione dei lavori di 50 giorni con scadenza il 24/02/2025.
- In data 11/12/2024 prot. ASP 587825/2024 del 11/12/2024 9/09/2024 il RUP ha comunicato via PEC alla DL l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante.
- Che in fase di redazione della perizia di variante, sono state rielaborate le competenze tecniche spettanti alla DL, e le stesse sono state ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione unicamente sulla categoria S03 "Strutture" come da prospetto seguente:

Spese tecniche del servizio di DL- ODC Piana degli Albanesi Delib. n. 126 del 17/07/2024		Corrispettivi	ribasso	Totale netto
a.1	DIREZIONE LAVORI	€ 69.348,37		€ 69.348,37
a.2	DIREZIONE LAVORI spese ed oneri accessori	€ 17.168,08	4,25%	€ 16.438,44
Totale		€ 86.516,45		€ 85.786,81

Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori importo da PERIZIA DI VARIANTE, ricalcolate assestando il corrispettivo relativo al certificato di regolare esecuzione unicamente sulla categoria S03 "Strutture"				
		Corrispettivi	ribasso	Totale netto
B.1	DIREZIONE LAVORI PERIZIA DI VARIANTE	€ 70.959,26		€ 70.959,26
B.2	DIREZIONE LAVORI PERIZIA DI VARIANTE spese ed oneri accessori	€ 17.507,86	4,25%	€ 16.763,78
Totale		€ 88.467,12		€ 87.723,04
Spese tecniche del servizio di REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE				
C.1	REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE	€ 3.854,33		€ 3.854,33
C.2	REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE spese ed oneri accessori	€ 963,58	4,25%	€ 922,63
Totale		€ 4.817,91		€ 4.776,96
TOTALE CORRISPETTIVO DIREZIONE LAVORI				€ 92.499,99

- il nuovo quadro economico, stante la rielaborazione delle competenze tecniche spettanti alla DL come da prospetto precedente risulta essere il seguente:

A - Spese tecniche del servizio di Direzione Lavori - ODC Piana degli Albanesi		
a.1	DIREZIONE LAVORI	€ 92.499,99
Totale di "A"		€ 92.499,99
B - Somme a disposizione dell'amministrazione		
b.1	4% su a.1	€ 3.700,00
b.2	Imprevisti (comma 2 dell'articolo 5 dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023)=10%	€ 9.250,00
b.3	spese tecniche per incentivi personale interno (art.45 d.lgs. 36/2023)	€ 1.850,00
b.4	Contributo ANAC	€ 34,00
b.5	22% su a.1+b.1	€ 21.164,00
b.6	22% su b.2	€ 2.035,00
Totale di "B"		€ 38.033,00
SOMMANO TOTALE A+B		€ 130.532,99

Dato atto che:

- in data 21/02/2025 giusto prot. ASP 99025/2025 del 24/02/2025, il DL ha consegnato la Perizia di Variante in corso d'opera ai sensi del citato articolo del Codice degli Appalti, composta dai seguenti elaborati:
 - 1 REL - Relazione tecnica di perizia di variante
 - 2 CMP - Computo metrico
 - 3 EP - Elenco nuovi prezzi
 - 4 AP - Analisi nuovi prezzi
 - 5 QCV - Quadro comparativo di variante
 - 6 CCT - Calcolo competenze tecniche
 - 7 SAS - Schema atto di sottomissione
 - 8 VCP - Verbale concordamento nuovi prezzi
 - 9 QEV - Quadro economico di variante
 - 10 VAR01 - Planimetrie opere in variante
 - 11 VAR02 - Prospetti e sezioni opere in variante
 - 12 VAR03 - Opere di isolamento centrale ossigeno
 - 13 VAR04 - Opere impiantistiche in variante
- in data 26/02/2025 giusto prot. ASP n. 107459/2025 del 26/02/2025 sono stati trasmessi alla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Palermo gli elaborati sopra elencati ai fini all'espressione del parere di competenza;
- con nota prot. n. 11381 del 21/02/2025, acquisita al prot. ASP al n. 97246 del 21/02/2025, l'Assessorato della Salute Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC – Missione 6 ha chiesto una mappatura delle modifiche intervenute rispetto all'ultima versione del POR al fine di poter rimodulare quest'ultimo nelle more della prima convocazione utile del Nucleo Tecnico del competente Ministero;
- con Delibera n. 334 del 17 marzo 2025, si è preso atto dello stato delle procedure relativamente agli interventi di propria competenza n.q. di Soggetto Attuatore Esterno nell'ambito del PNRR, rimodulando ed approvando i relativi quadri economici e connesse schede ex Agenas;
- in data 27/03/2025 la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Palermo ha espresso giusto prot. 0006344 BB.AA. 0149 di pari data assunto al prot. ASP 163942/2025 del 27/03/2025;
- dalla documentazione sopraelencata il quadro economico di perizia di variante risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE - ODC PIANA DEGLI ALBANESI				
	<i>ESECUTIVO</i>	<i>ESECUTIVO RIB. 22,10 %</i>	<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>	<i>PERIZIA DI VARIANTE RIB. 22,10%</i>
IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A LAVORI				
A.1 OPERE EDILI	€ 688.594,42	€ 536.415,05	€ 754.471,66	€ 587.733,42
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 615.762,73	€ 479.679,17	€ 649.525,61	€ 505.980,45
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 65.618,42	€ 51.116,75	€ 79.803,47	€ 62.166,90
TOTALE LAVORI	€ 1.369.975,57	€ 1.067.210,97	€ 1.483.800,74	€ 1.155.880,78
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.977,08	€ 19.977,08	€ 39.224,61	€ 39.224,61
TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A)	€ 1.389.952,65	€ 1.087.188,05	€ 1.523.025,35	€ 1.195.105,39
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE				
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 111.967,49	€ 87.222,67	€ 87.222,67	€ 87.222,67
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4 Incremento progettazione definitiva/esecutiva (ANAC 08/11/2022 - DM 17/06/2016)	€ 11.938,61	€ 9.300,18	€ 9.300,18	€ 9.300,18
TOTALE SERVIZI (B)	€ 123.906,10	€ 96.522,85	€ 96.522,85	€ 96.522,85
TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A+B)	€ 1.513.858,75	€ 1.183.710,90	€ 1.619.548,20	€ 1.291.628,24
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16		€ 138.995,27		€ 31.077,93

	(10%)			
C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 24.315,47	€ 30.460,51
C.3	Spese per pareri e autorizzazioni (compreso IVA)		€ 1.000,00	€ 13.284,38
C.4	Contributo ANAC		€ 660,00	€ 660,00
C.5	Spese per ulteriori accertamenti, verifiche e collaudi		€ 10.000,00	€ 12.000,00
C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00	€ 12.265,60
C.7	Oneri di accesso a discarica		€ 6.000,00	€ 10.000,00
C.8	forniture arredi e apparecchiature (15 % di A esecutivo)		€ 208.492,90	€ 208.492,90
	TOTALE SOMME		€ 391.463,63	€ 318.241,31
Spese tecniche				
C.9	PFTE		€ 38.887,13	€ 38.887,13
C.10	Verifica progetto esecutivo (ribassata del 15,00)	€ 27.317,95	€ 23.220,26	€ 23.220,26
C.11a	Direzione lavori		€ 86.516,44	€ 78.404,89
C.11b	Direzione lavori Perizia (spese rib. 4,25%)		€ 0,00	€ 14.095,10
C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 49.261,92	€ 49.261,92
C.13	Collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE (ribassato del 8,00%)	€ 36.508,08	€ 33.587,43	€ 28.148,92
	TOTALE SPESE TECNICHE		€ 231.473,18	€ 232.018,22
Oneri previdenziali su servizi tecnici				
C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 3.488,91	€ 3.488,91
C.14.1	4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 372,01	€ 372,01
C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00	€ 0,00
C.16	4% su su C.9 - PFTE		€ 1.555,49	€ 1.555,49
C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 928,81	€ 928,81
C.18a	4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 3.460,66	€ 3.136,20
C.18b	4% su su C.11 - Direzione lavori Perizia		€ 0,00	€ 563,80
C.19	4% su su C.12 - CSE		€ 1.970,48	€ 1.970,48
C.20	4% su su C.13 - Collaudo		€ 1.343,50	€ 1.125,96
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 13.119,84	€ 13.141,64
IVA				
C.21	10 % su A - LAVORI		€ 108.718,80	€ 119.510,54
C.22	22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 22.084,43	€ 22.084,43
C.23	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 0,00
C.24	22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00	€ 0,00
C.25	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 13.899,53	€ 3.107,79
C.26	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.200,00	€ 2.640,00
C.27	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 1.320,00	€ 2.200,00
C.28	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 45.868,44	€ 45.868,44
C.29	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 0,00
C.30	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 5.312,80	€ 5.312,80
C.31	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 19.794,96	€ 21.164,00
C.32	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 11.271,13	€ 11.271,13
C.33	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 7.684,80	€ 6.440,47
	TOTALE IVA		€ 238.154,89	€ 239.599,59
C.34	Economie residue da ribasso d'asta		€ 36.706,76	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)		€ 910.918,30	€ 803.000,77
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		€ 2.094.629,20	€ 2.094.629,00

Contestualmente sono stati concordati n. 49 Nuovi Prezzi, di cui n. 37 desunti dal Prezzario Regione Sicilia del 29.06.2022 e n. 12 oggetto di regolari Analisi Prezzi.

Sulla scorta di quanto riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla perizia di variante, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, di quelle soppresse, e della revisione delle quantità di alcune voci di computo

metrico, risulta un maggior importo dei lavori comprensivi di oneri per la sicurezza, al lordo del ribasso, pari a euro € 133.072,70 che al netto del ribasso d'asta del 22,10% si riduce a € 107.917,34.

I costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, hanno subito una variazione pari a € 19.247,53 poiché nel progetto originario erano stimati in € 19.977,08, mentre a seguito della perizia sono diventati € 39.224,61.

Dall'analisi del quadro di riepilogo comparativo sottomesso dalla Direzione Lavori, si evince che la perizia di variante produce uno scostamento tra l'importo dei lavori del progetto pari al 9,57 %, ovvero entro il limite previsto al comma 12 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per il quale *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”*

QUADRO DI CONFRONTO		
Importo lordo lavori+sicurezza Perizia N°1	1.523.025,35	
Importo lordo lavori+sicurezza Progetto Originario	1.389.952,65	
MAGGIORI LAVORI AL LORDO	133.072,70	+9,57%
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1	1.195.105,39	
Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario	1.087.188,05	
MAGGIORI LAVORI AL NETTO	107.917,34	+9,93%
Importo totale Perizia N°1	1.195.105,39	
Importo totale Progetto Originario	1.087.188,05	
MAGGIORE IMPORTO	107.917,34	+9,93%

Per quanto attiene la determinazione dei nuovi tempi di esecuzione si ritiene congruo il tempo riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla perizia di variante e pertanto con termine di ultimazione dei lavori fissato il giorno 15/05/2025.

Sulla scorta di quanto sopra descritto, il sottoscritto RUP concordando sulle motivazioni espresse in Variante secondo cui:

- le cause che hanno dato origine alla necessità del ricorso ad una perizia di variante, non sono imputabili alla Stazione Appaltante;
- dette cause non erano prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo o della consegna dei lavori;
- le ragioni per cui si rende necessaria la variazione sono quelle elencate dettagliatamente nella relazione di proposta del Direttore dei Lavori

esprime **PARERE FAVOREVOLE** alla ammissibilità della Perizia di Variante, *“Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impianti tecnologici dei locali RSA presso Piana degli Albanesi (PA) da adibire a n. 1 Ospedale di Comunità”* CUP F22C22000140001 la quale, a parere dello scrivente, può farsi rientrare nella fattispecie di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Il RUP

Arch. Giuseppe Di Franza